

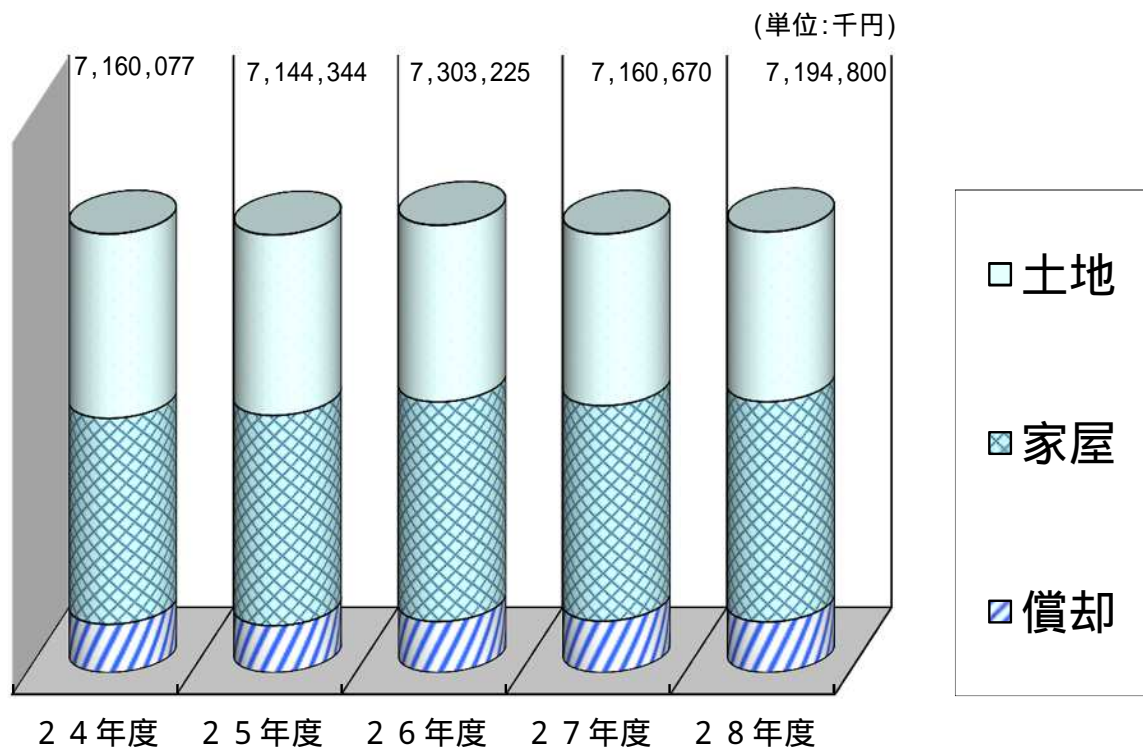
固定資産税・都市計画税

2.2. 固定資産税に関する調

(最終調定額、28年度のみ8月末日現在)

| 年度 | 区 分 | 土 地 | 対前年 比(%) | 家 屋 | 対前年 比(%) | 償却資産 | 対前年 比(%) | 合 計 | 対前年 比(%) |
|----|------------|---------------|-------------|---------------|-------------|-------------|-------------|---------------|-------------|
| 26 | 納税義務者数(人) | 54,779 | 100.8 | 53,888 | 100.9 | 845 | 105.9 | 62,137 | 100.6 |
| | 税 額(円) | 2,881,930,500 | 97.9 | 3,587,891,100 | 104.4 | 833,403,600 | 109.0 | 7,303,225,200 | 102.2 |
| | 一人当たり税額(円) | 52,610 | 97.1 | 66,581 | 103.5 | 986,276 | 103.0 | 117,534 | 101.7 |
| 27 | 納税義務者数(人) | 55,235 | 100.8 | 54,360 | 100.9 | 885 | 104.7 | 62,541 | 100.7 |
| | 税 額(円) | 2,802,603,100 | 97.2 | 3,517,009,800 | 98.0 | 841,056,600 | 100.9 | 7,160,669,500 | 98.0 |
| | 一人当たり税額(円) | 50,740 | 96.4 | 64,698 | 97.2 | 950,346 | 96.4 | 114,496 | 97.4 |
| 28 | 納税義務者数(人) | 55,428 | 100.3 | 54,592 | 100.4 | 905 | 102.3 | 62,673 | 100.2 |
| | 税 額(円) | 2,771,442,700 | 98.9 | 3,595,750,900 | 102.2 | 827,606,800 | 98.4 | 7,194,800,400 | 100.5 |
| | 一人当たり税額(円) | 50,001 | 98.5 | 65,866 | 101.8 | 914,483 | 96.2 | 114,799 | 100.3 |

2.3. 固定資産税年度別調定額の推移



2.4. 免税点の推移

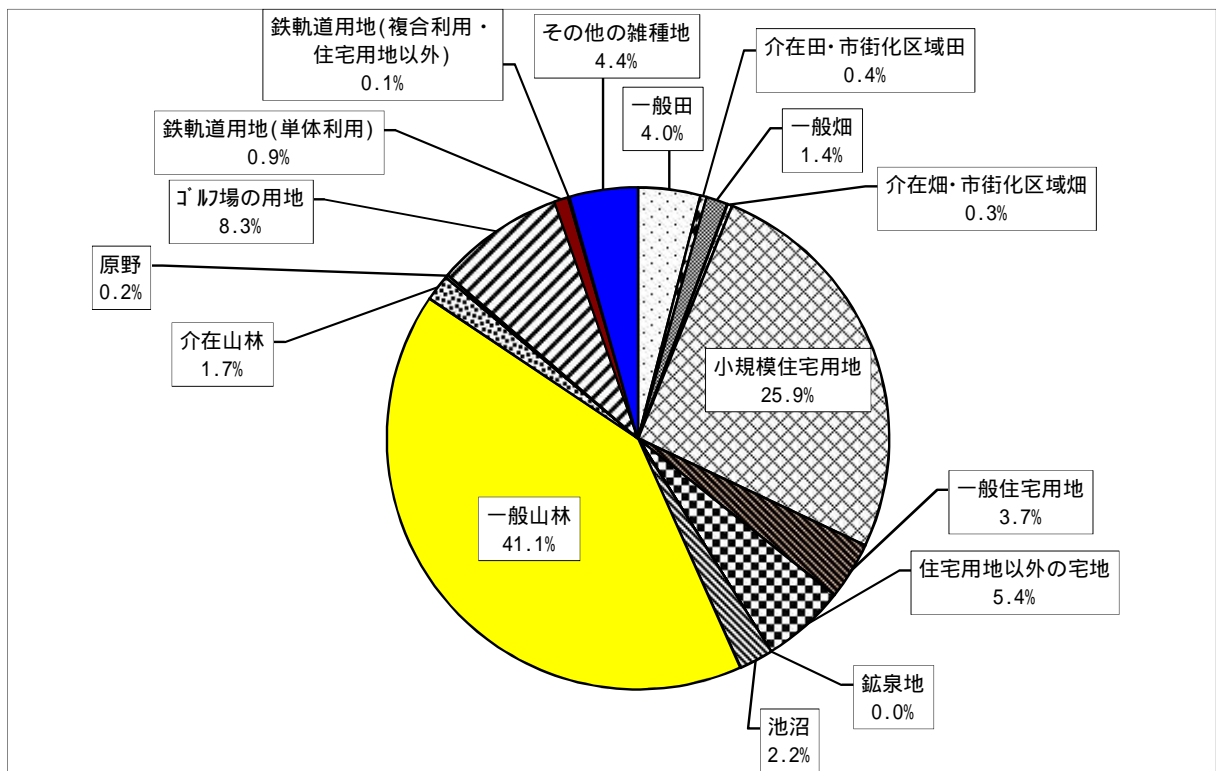
(単位:円)

| 年度 区分 | 昭和41年度 ~昭和47年度 | 昭和48年度 ~平成2年度 | 平成3年度~ |
|----------|-------------------|------------------|-----------|
| 土 地 | 80,000 | 150,000 | 300,000 |
| 家 屋 | 50,000 | 80,000 | 200,000 |
| 償却資産 | 300,000 | 1,000,000 | 1,500,000 |

25. 平成28年度の土地に関する調（概要調書より）

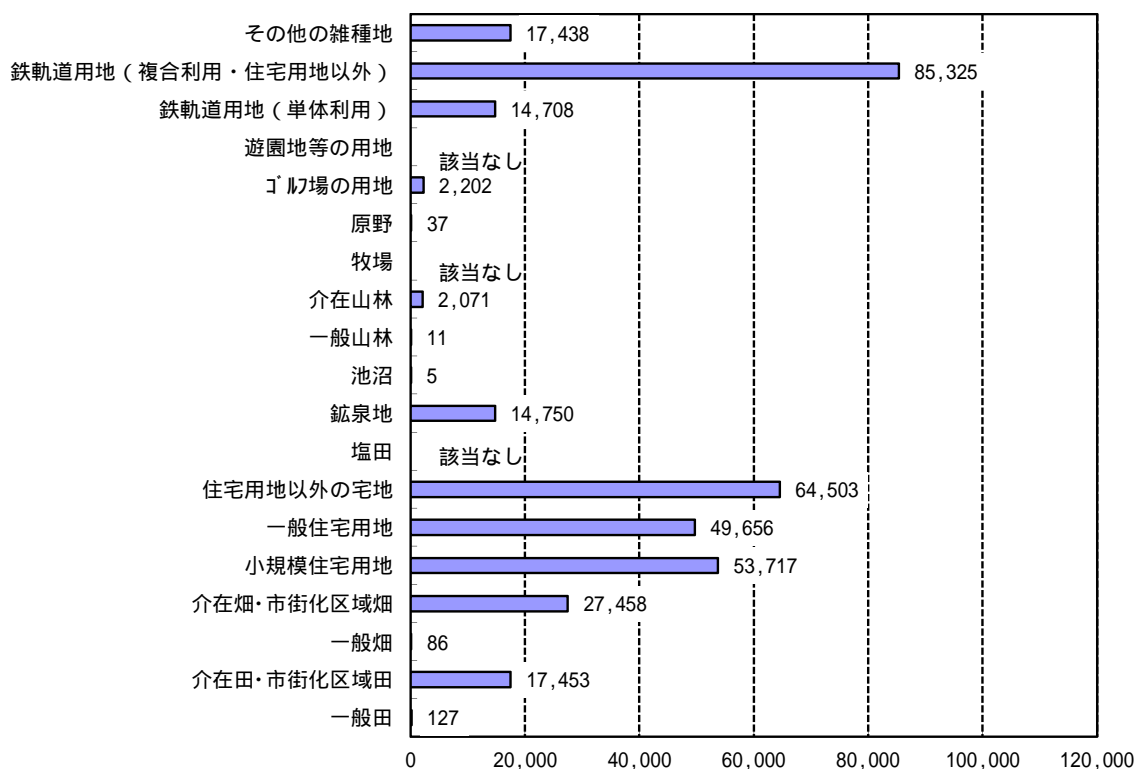
| 地目 | 区分 | 非課税 (ア) | | 総評価 (イ) | | (イ)の内訳 | | | | | |
|---------|---------------|------------|---------------------|------------|---------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------------|---------|--------|
| | | 筆数(筆) | 地積(m ²) | 筆数(筆) | 地積(m ²) | 法定免税点未満のもの(り) | | 法定免税点以上のもの(工) | | | |
| | | | | | | 筆数(筆) | 地積(m ²) | 筆数(筆) | 地積(m ²) | | |
| 田 | 一般田 | 171 | 32,517 | 2,381 | 1,281,789 | 227 | 104,761 | 2,154 | 1,177,028 | | |
| | 介在田・市街化区域田 | 324 | 59,785 | 375 | 119,247 | 6 | 1,698 | 369 | 117,549 | | |
| 畑 | 一般畑 | 36 | 7,758 | 1,114 | 434,405 | 129 | 56,741 | 985 | 377,664 | | |
| | 介在畑・市街化区域畑 | 156 | 28,338 | 465 | 97,963 | 10 | 249 | 455 | 97,714 | | |
| 宅地 | 小規模住宅用地 | - | - | 55,186 | 8,315,510 | 730 | 21,492 | 54,456 | 8,294,018 | | |
| | 一般住宅用地 | - | - | 19,044 | 1,188,664 | 40 | 355 | 19,004 | 1,188,309 | | |
| | 住宅用地以外の宅地 | - | - | 6,448 | 1,737,396 | 110 | 940 | 6,338 | 1,736,456 | | |
| | 計 | 4,572 | 1,069,170 | 80,678 | 11,241,570 | 880 | 22,787 | 79,798 | 11,218,783 | | |
| 塩田 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 鉱泉地 | 0 | 0 | 6 | 132 | 0 | 0 | 6 | 132 | | | |
| 池沼 | 10 | 8,442 | 584 | 716,647 | 0 | 0 | 584 | 716,647 | | | |
| 山林 | 一般山林 | 488 | 794,305 | 5,236 | 13,165,290 | 1,913 | 2,295,803 | 3,323 | 10,869,487 | | |
| | 介在山林 | 375 | 625,856 | 2,480 | 545,972 | 157 | 29,929 | 2,323 | 516,043 | | |
| 牧場 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 原野 | 158 | 74,694 | 382 | 69,496 | 100 | 26,011 | 282 | 43,485 | | | |
| 雑種地 | ゴルフ場の用地 | 0 | 0 | 1,306 | 2,658,734 | 2 | 209 | 1,304 | 2,658,525 | | |
| | 遊園地等の用地 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 鉄軌道用地 単体利用 | 単体利用 | 469 | 75,440 | 804 | 289,314 | 0 | 0 | 804 | 289,314 | |
| | | 複合利用 | 小規模住宅用地 | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 一般住宅用地 | - | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 住宅用地以外 | - | - | 349 | 28,391 | 0 | 0 | 349 | 28,391 |
| | 計 | 0 | 0 | 349 | 28,391 | 0 | 0 | 349 | 28,391 | | |
| その他の雑種地 | 2,913 | 1,927,147 | 2,728 | 1,415,690 | 99 | 1,707 | 2,629 | 1,413,983 | | | |
| 計 | 3,382 | 2,002,587 | 5,187 | 4,392,129 | 101 | 1,916 | 5,086 | 4,390,213 | | | |
| その他 | 21,954 | 16,671,908 | - | - | - | - | - | - | | | |
| 合計 | 31,626 | 21,375,360 | 98,888 | 32,064,640 | 3,523 | 2,539,895 | 95,365 | 29,524,745 | | | |

平成28年度地目別地積割合図（総地積32,064,640m²）ただし、非課税は除く。



| 決定価格 (千円) | | | 課税標準額 (千円) | 単位当たり価格 (円/㎡) | |
|-------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------|
| 総額 (才) | 法定免税点未満のもの(カ) | 法定免税点以上のもの(キ) | 法定免税点以上のもの(ク) | 平均価格(オ/イ) | 最高価格 |
| ((イ)の評価額) | ((ウ)の評価額) | ((エ)の評価額) | ((キ)にかかる課税標準額) | (ケ) | (コ) |
| 162,362 | 12,975 | 149,387 | 149,387 | 127 | 168 |
| 2,081,170 | 2,655 | 2,078,515 | 693,328 | 17,453 | 102,000 |
| 37,218 | 4,703 | 32,515 | 32,515 | 86 | 112 |
| 2,689,881 | 2,586 | 2,687,295 | 982,073 | 27,458 | 84,451 |
| 446,685,179 | 775,065 | 445,910,114 | 74,309,190 | 53,717 | 273,350 |
| 59,024,858 | 10,417 | 59,014,441 | 19,670,388 | 49,656 | 162,641 |
| 112,067,993 | 11,627 | 112,056,366 | 76,940,486 | 64,503 | 304,504 |
| 617,778,030 | 797,109 | 616,980,921 | 170,920,064 | 54,955 | 304,504 |
| - | - | - | - | - | - |
| 1,947 | 0 | 1,947 | 1,947 | 14,750 | 14,928 |
| 3,602 | 0 | 3,602 | 3,602 | 5 | 561 |
| 150,381 | 28,568 | 121,813 | 121,813 | 11 | 19 |
| 1,130,859 | 7,185 | 1,123,674 | 809,375 | 2,071 | 85,712 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2,564 | 675 | 1,889 | 1,889 | 37 | 693 |
| 5,855,179 | 355 | 5,854,824 | 4,098,376 | 2,202 | 2,550 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4,255,290 | 0 | 4,255,290 | 2,885,187 | 14,708 | 42,549 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2,422,476 | 0 | 2,422,476 | 1,683,020 | 85,325 | 324,621 |
| 2,422,476 | 0 | 2,422,476 | 1,683,020 | 85,325 | 324,621 |
| 24,686,630 | 10,727 | 24,675,903 | 17,171,160 | 17,438 | 223,000 |
| 37,219,575 | 11,082 | 37,208,493 | 25,837,743 | 8,474 | 324,621 |
| - | - | - | - | - | - |
| 661,257,589 | 867,538 | 660,390,051 | 199,553,736 | 20,623 | - |

平成28年度地目別単位当たり平均価格図 (単位: 円/㎡)



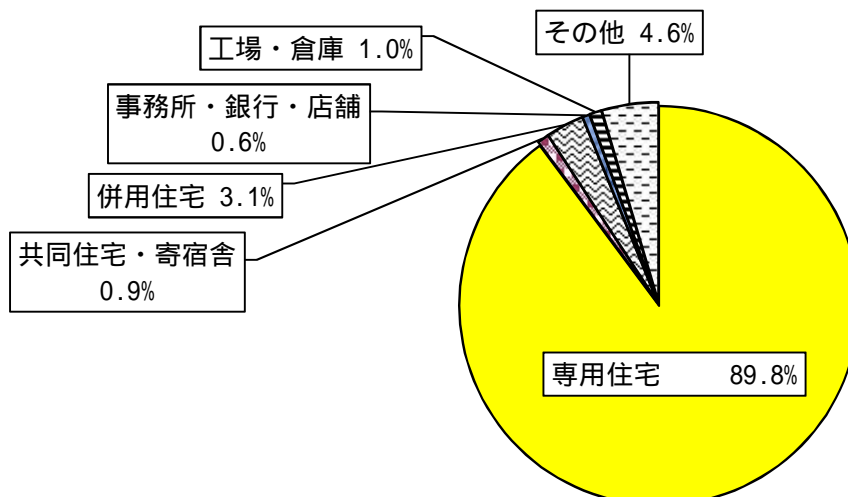
26. 平成28年度の家屋に関する調（概要調書より）

| 区 分 | | 納税義務者数 (人) | 棟数 (棟) | 床面積 (㎡) | 決定価格 (千円) | 単価当価格 (円/㎡) |
|-------|------------|---------------|-----------|------------|--------------|----------------|
| 木 造 | 総 数 | - | 42,320 | 4,492,830 | 115,486,155 | 25,705 |
| | 法定免税点未満のもの | - | 1,186 | 48,451 | 85,584 | 1,766 |
| | 法定免税点以上のもの | - | 41,134 | 4,444,379 | 115,400,571 | 25,966 |
| 木造以外 | 総 数 | - | 14,960 | 3,466,430 | 153,261,722 | 44,213 |
| | 法定免税点未満のもの | - | 102 | 1,807 | 9,994 | 5,531 |
| | 法定免税点以上のもの | - | 14,858 | 3,464,623 | 153,251,728 | 44,233 |
| 合 計 | 総 数 | 55,631 | 57,280 | 7,959,260 | 268,747,877 | 33,765 |
| | 法定免税点未満のもの | 1,036 | 1,288 | 50,258 | 95,578 | 1,902 |
| | 法定免税点以上のもの | 54,595 | 55,992 | 7,909,002 | 268,652,299 | 33,968 |
| 非課税家屋 | | 209 | 1,118 | 444,661 | | |

27. 木造家屋に関する調（概要調書より）

| 区 分 | | 専用住宅 | 共同住宅 ・ 寄宿舍 | 併用住宅 | 事務所・ 銀行・店舗 | 工場・ 倉庫 | その他 | 合 計 |
|--------------------|------|-------------|---------------|-----------|---------------|-----------|---------|-------------|
| 棟 数 (棟) | 26年度 | 37,460 | 398 | 1,332 | 242 | 433 | 1,993 | 41,858 |
| | 27年度 | 37,779 | 400 | 1,320 | 242 | 429 | 1,961 | 42,131 |
| | 28年度 | 38,010 | 400 | 1,311 | 245 | 422 | 1,932 | 42,320 |
| 床面積 (㎡) | 26年度 | 4,078,007 | 94,088 | 153,623 | 19,801 | 25,001 | 60,990 | 4,431,510 |
| | 27年度 | 4,115,416 | 94,756 | 151,900 | 19,959 | 24,920 | 59,818 | 4,466,769 |
| | 28年度 | 4,143,672 | 94,656 | 150,493 | 20,347 | 24,509 | 59,153 | 4,492,830 |
| 決定価格 (千円) | 26年度 | 108,826,817 | 2,711,421 | 2,987,411 | 325,429 | 117,256 | 290,703 | 115,259,037 |
| | 27年度 | 105,831,819 | 2,737,074 | 2,719,194 | 320,555 | 111,863 | 285,541 | 112,006,046 |
| | 28年度 | 109,213,138 | 2,804,816 | 2,716,264 | 353,271 | 112,267 | 286,399 | 115,486,155 |
| 単価当 価格 (円/㎡) | 26年度 | 26,686 | 28,818 | 19,446 | 16,435 | 4,690 | 4,766 | 26,009 |
| | 27年度 | 25,716 | 28,885 | 17,901 | 16,061 | 4,489 | 4,773 | 25,075 |
| | 28年度 | 26,357 | 29,632 | 18,049 | 17,362 | 4,581 | 4,842 | 25,705 |

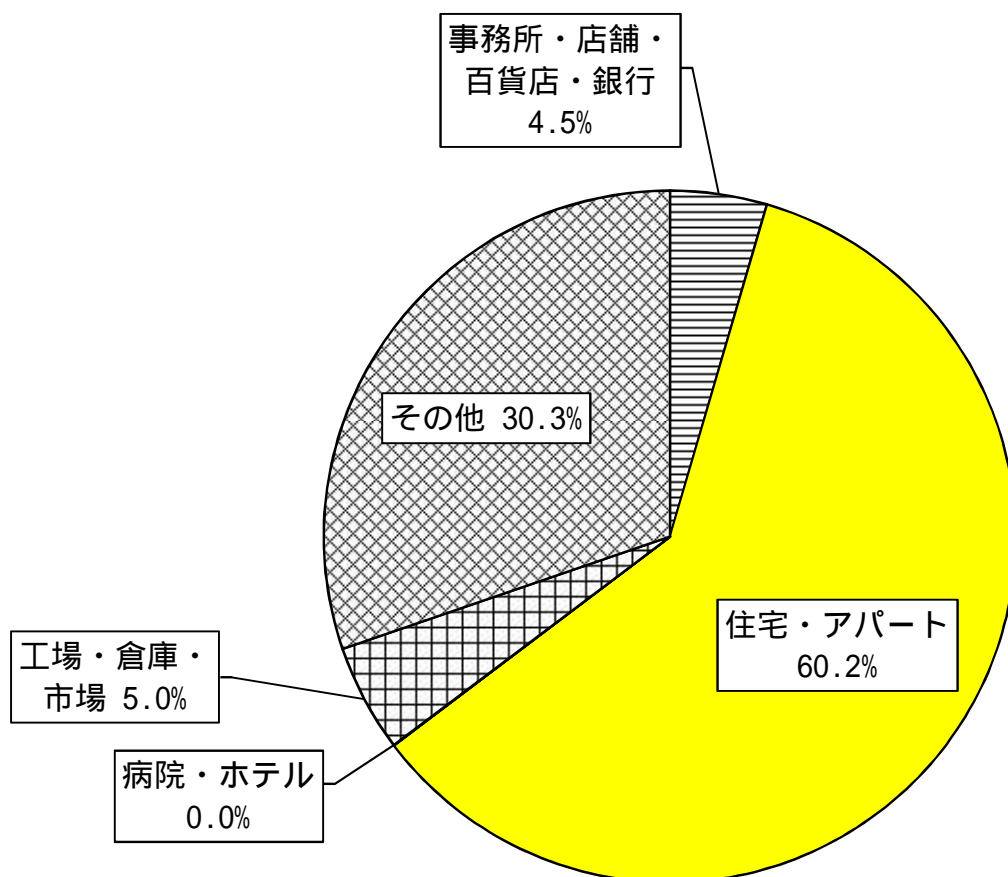
平成28年度木造家屋棟数割合図



28. 木造以外の家屋に関する調（概要調書より）

| 区 分 | | 事務所・店舗・ 百貨店・銀行 | 住宅・アパート | 病院・ホテル | 工場・倉庫・ 市場 | そ の 他 | 合 計 |
|--------------------|------|-------------------|------------|---------|--------------|------------|-------------|
| 棟 数 (棟) | 26年度 | 668 | 8,956 | 3 | 730 | 4,558 | 14,915 |
| | 27年度 | 676 | 8,987 | 3 | 747 | 4,549 | 14,962 |
| | 28年度 | 678 | 9,000 | 3 | 752 | 4,527 | 14,960 |
| 床面積 (㎡) | 26年度 | 553,960 | 2,173,181 | 10,797 | 362,752 | 247,640 | 3,348,330 |
| | 27年度 | 564,464 | 2,195,654 | 10,797 | 436,700 | 246,062 | 3,453,677 |
| | 28年度 | 573,209 | 2,202,324 | 10,797 | 440,720 | 239,380 | 3,466,430 |
| 決定価格 (千円) | 26年度 | 32,606,857 | 93,806,278 | 348,331 | 9,573,145 | 10,817,774 | 147,152,385 |
| | 27年度 | 32,385,089 | 94,372,261 | 274,841 | 13,703,464 | 10,424,015 | 151,159,670 |
| | 28年度 | 33,309,371 | 95,528,705 | 274,840 | 13,969,145 | 10,179,661 | 153,261,722 |
| 単位当 価格 (円/㎡) | 26年度 | 58,861 | 43,165 | 32,262 | 26,390 | 43,683 | 43,948 |
| | 27年度 | 57,373 | 42,981 | 25,455 | 31,380 | 42,363 | 43,768 |
| | 28年度 | 58,110 | 43,376 | 25,455 | 31,696 | 42,525 | 44,213 |

平成28年度木造以外家屋棟数割合図

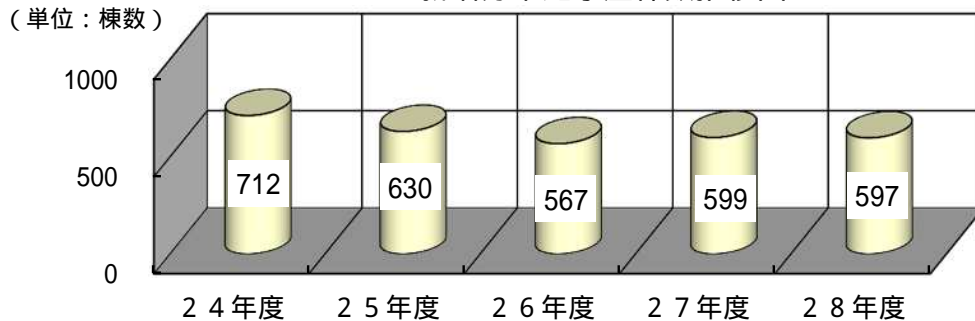


29. 新增分家屋に関する調

< 木造家屋 >

| 年度 | 区 分 | 専用住宅 | 共同住宅 ・寄宿舍 | 併用住宅 | 事務所・銀行 ・店舗 | 工場・ 倉庫 | その他 | 合 計 |
|----|---------------|-----------|--------------|--------|---------------|-----------|--------|-----------|
| 26 | 棟 数 (棟) | 555 | 7 | 1 | 2 | 1 | 1 | 567 |
| | 床 面 積 (㎡) | 61,736 | 2,035 | 107 | 211 | 50 | 4 | 64,143 |
| | 決定価格 (千円) | 4,402,213 | 147,572 | 7,429 | 13,294 | 1,437 | 18 | 4,571,963 |
| | 単位当価格 (円 / ㎡) | 71,307 | 72,517 | 69,430 | 63,005 | 28,740 | 4,500 | 71,278 |
| 27 | 棟 数 (棟) | 580 | 10 | 1 | 3 | 1 | 4 | 599 |
| | 床 面 積 (㎡) | 60,728 | 2,752 | 147 | 486 | 12 | 211 | 64,336 |
| | 決定価格 (千円) | 4,509,310 | 214,120 | 10,160 | 27,869 | 238 | 10,457 | 4,772,154 |
| | 単位当価格 (円 / ㎡) | 74,254 | 77,805 | 69,116 | 57,344 | 19,833 | 49,559 | 74,175 |
| 28 | 棟 数 (棟) | 572 | 5 | 3 | 5 | 3 | 9 | 597 |
| | 床 面 積 (㎡) | 60,843 | 1,058 | 294 | 534 | 82 | 203 | 63,014 |
| | 決定価格 (千円) | 4,293,096 | 76,901 | 18,326 | 33,753 | 1,766 | 3,348 | 4,427,190 |
| | 単位当価格 (円 / ㎡) | 70,560 | 72,685 | 62,333 | 63,208 | 21,537 | 16,493 | 70,257 |

新增分木造家屋棟数推移図



< 木造以外家屋 >

| 年度 | 区 分 | 事務所・店舗 百貨店・銀行 | 住宅・アパート | 工場・倉庫・ 市場 | そ の 他 | 合 計 |
|----|---------------|------------------|-----------|--------------|---------|-----------|
| 26 | 棟 数 (棟) | 4 | 51 | 2 | 27 | 84 |
| | 床 面 積 (㎡) | 6,087 | 22,956 | 84 | 6,467 | 35,594 |
| | 決定価格 (千円) | 632,481 | 2,238,539 | 4,974 | 637,389 | 3,513,383 |
| | 単位当価格 (円 / ㎡) | 103,907 | 97,514 | 59,214 | 98,560 | 98,707 |
| 27 | 棟 数 (棟) | 14 | 71 | 15 | 19 | 119 |
| | 床 面 積 (㎡) | 5,052 | 24,819 | 2,267 | 2,984 | 35,122 |
| | 決定価格 (千円) | 350,912 | 2,476,868 | 192,757 | 231,936 | 3,252,473 |
| | 単位当価格 (円 / ㎡) | 69,460 | 99,797 | 85,027 | 77,727 | 92,605 |
| 28 | 棟 数 (棟) | 11 | 101 | 0 | 17 | 129 |
| | 床 面 積 (㎡) | 10,972 | 18,755 | 0 | 6,555 | 36,282 |
| | 決定価格 (千円) | 1,020,797 | 1,501,878 | 0 | 181,023 | 2,703,698 |
| | 単位当価格 (円 / ㎡) | 93,037 | 80,079 | 0 | 27,616 | 74,519 |

新增分木造以外家屋棟数推移図



30. 償却資産に関する調

(最終調定額、28年度のみ8月末日現在)

| 年度 | | 26 | 27 | 28 |
|-----------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| 区分 | 個人(人) | 99 | 104 | 109 |
| | 法人(人) | 746 | 781 | 796 |
| | 合計(人) | 845 | 885 | 905 |
| 課税標準額 | 市長価格決定分(千円) | 27,802,215 | 29,287,534 | 28,713,407 |
| | 総務大臣配分(千円) | 31,946,849 | 30,961,170 | 30,264,270 |
| | 合計(千円) | 59,749,064 | 60,248,704 | 58,977,677 |
| 税額(円) | 833,403,600 | 841,056,600 | 827,606,800 | |
| 対前年比(%) | 109.0 | 100.9 | 98.4 | |
| 納税義務者一人当たり税額(円) | 986,276 | 950,346 | 914,483 | |

課税標準額は概要調書より

31. 平成28年度償却資産に係る段階別納税義務者数及び課税標準額等の調(概要調書より)

| 区分 | 納税義務者数(人) | 課税標準額(千円) |
|-----------------------|-----------|------------|
| 150万円未満のもの(免税点未満) | 1,315 | 492,435 |
| 150万円以上160万円未満のもの | 19 | 29,619 |
| 160万円以上170万円未満のもの | 17 | 28,094 |
| 170万円以上180万円未満のもの | 23 | 40,336 |
| 180万円以上190万円未満のもの | 10 | 18,531 |
| 190万円以上200万円未満のもの | 13 | 25,258 |
| 200万円以上250万円未満のもの | 65 | 146,721 |
| 250万円以上300万円未満のもの | 60 | 163,857 |
| 300万円以上1,000万円未満のもの | 332 | 1,866,858 |
| 1,000万円以上2,000万円未満のもの | 131 | 1,886,870 |
| 2,000万円以上3,000万円未満のもの | 50 | 1,211,363 |
| 3,000万円以上1億円未満のもの | 99 | 5,538,559 |
| 1億円以上のもの | 70 | 48,021,611 |
| 合計 | 2,204 | 59,470,112 |

32. 都市計画税に関する調

(最終調定額、28年度のみ8月末日現在)

| 年度 | 区分 | 土地 | 対前年比(%) | 家屋 | 対前年比(%) | 合計 | 対前年比(%) |
|----|------------|-------------|---------|-------------|---------|---------------|---------|
| 26 | 納税義務者数(人) | 54,086 | 100.8 | 53,303 | 100.9 | 60,438 | 100.5 |
| | 税額(円) | 884,752,200 | 98.1 | 780,182,800 | 104.9 | 1,664,935,000 | 101.1 |
| | 一人当たり税額(円) | 16,358 | 97.3 | 14,637 | 103.9 | 27,548 | 100.6 |
| 27 | 納税義務者数(人) | 54,543 | 100.8 | 53,774 | 100.9 | 60,800 | 100.6 |
| | 税額(円) | 865,266,800 | 97.8 | 768,079,600 | 98.4 | 1,633,346,400 | 98.1 |
| | 一人当たり税額(円) | 15,864 | 97.0 | 14,283 | 97.6 | 26,864 | 97.5 |
| 28 | 納税義務者数(人) | 54,742 | 100.4 | 54,006 | 100.4 | 60,913 | 100.2 |
| | 税額(円) | 854,986,500 | 98.8 | 786,283,300 | 102.4 | 1,641,269,800 | 100.5 |
| | 一人当たり税額(円) | 15,618 | 98.5 | 14,559 | 101.9 | 26,944 | 100.3 |

3 3 . 国有資産等所在市町村交付金に関する調

| 交付金所管部局 | 平成27年度 | 平成 2 8 年度 | | | 対前年比 (%) | 資産の種類 | 筆数 棟数 | 地積 (㎡) | | 備考 |
|-----------------|------------|----------------|---------------|------------|-------------|-------|----------|-----------|----------|----|
| | 交付金額(円) | 台帳価格(円) | 算定標準額(円) | 交付金額(円) | | | | 延床面積 (㎡) | | |
| 近畿中部防衛局 | 100 | 9,828 | 9,000 | 100 | 100.0 | 土地 | 1 | 0.18 | 駐屯地 | |
| 近畿財務局 | 41,100 | 17,447,124 | 2,907,000 | 40,600 | 98.8 | 土地 | 4 | 485.42 | 自用住宅敷地 外 | |
| 近畿地方整備局 | 1,242,600 | 341,141,111 | 85,243,000 | 1,193,400 | 96.0 | 土地 | 1 | 2,294.00 | 住宅敷地 | |
| | | | | | | 家屋 | 1 | 1,840.00 | 住宅 | |
| | | | | | | 償却 | - | - | | |
| 阪神水道企業団 | 1,611,600 | 114,091,510 | 114,091,000 | 1,597,200 | 99.1 | 土地 | 1 | 3,445.00 | 水道用地 | |
| 兵庫県 | 321,600 | 85,141,994 | 22,807,000 | 319,200 | 99.3 | 土地 | 1 | 1,124.33 | 公舎敷地 | |
| | | | | | | 家屋 | 1 | 813.38 | 公舎 | |
| 兵庫県 (企業庁) | 6,132,300 | 474,331,113 | 437,357,000 | 6,122,900 | 99.8 | 土地 | 3 | 52,257.88 | 取水施設敷地 外 | |
| | | | | | | 家屋 | 1 | 645.36 | 職員宿舎 | |
| 兵庫県 (県住特別会計) | 45,373,600 | 9,560,426,000 | 3,240,378,000 | 45,365,200 | 100.0 | 土地 | 6 | 55,398.04 | 県営住宅敷地 | |
| | | | | | | 家屋 | 6 | 83,855.94 | 県営住宅 | |
| 合 計 | 54,722,900 | 10,592,588,680 | 3,902,792,000 | 54,638,600 | 99.8 | | | | | |