

第3章 公共施設データベースと評価結果（本編）

第3章 公共施設データベースと評価結果（本編）

3-1 本市の所有施設一覧

| 施設 | 施設区分 | 施設名称 | 所在地 | 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 総合(3次)評価結果 | | 掲載頁 |
|----|-------|---------------------|---------|-----------|------|-----------------------|------------|----------|-------|
| | | | | | | | 機能(ゾフト) | 建物(ハ-ド') | |
| 1 | 行政系施設 | 市役所(本庁舎) | 中央町 | 1991(H3) | 25 | 21,046.87 | 現状維持 | 大規模改修 | 28-29 |
| 2 | 行政系施設 | 市役所(分庁舎) | 出在家町 | 1977(S52) | 39 | 2,691.82 | 複合化・集約化 | 解体 | 30-31 |
| 3 | 行政系施設 | 川西南行政センター | 久代3丁目 | 1979(S54) | 37 | 併設 | 機能の廃止 | 現状維持 | 32-33 |
| 4 | 行政系施設 | 明峰行政センター | 萩原台西3丁目 | 1989(H1) | 27 | 併設 | 機能の廃止 | 現状維持 | 34-35 |
| 5 | 行政系施設 | 多田行政センター | 多田院1丁目 | 1976(S51) | 40 | 併設 | 機能の廃止 | 現状維持 | 36-37 |
| 6 | 行政系施設 | 緑台行政センター | 向陽台1丁目 | 1970(S45) | 46 | 併設 | 機能の廃止 | 耐震補強 | 38-39 |
| 7 | 行政系施設 | けやき坂行政センター | けやき坂2丁目 | 1998(H10) | 18 | 併設 | 機能の廃止 | 現状維持 | 40-41 |
| 8 | 行政系施設 | 清和台行政センター | 清和台西3丁目 | 1983(S58) | 33 | 併設 | 機能の廃止 | 現状維持 | 42-43 |
| 9 | 行政系施設 | 東谷行政センター | 見野2丁目 | 1973(S48) | 43 | 併設 | 機能の廃止 | 現状維持 | 44-45 |
| 10 | 行政系施設 | 北陵行政センター | 丸山台1丁目 | 1998(H10) | 18 | 併設 | 機能の廃止 | 現状維持 | 46-47 |
| 11 | 行政系施設 | 大和行政センター | 大和西4丁目 | 1976(S51) | 40 | 75.65 | 機能の廃止 | 現状維持 | 48-49 |
| 12 | 行政系施設 | 消防本部 | 火打1丁目 | 1977(S52) | 39 | 1,129.43 | 複合化・集約化 | 建替 解体 | 50-51 |
| 13 | 行政系施設 | 久代出張所 | 久代3丁目 | 2014(H26) | 2 | 312.76 | 現状維持 | 現状維持 | 52-53 |
| 14 | 行政系施設 | 北消防署 | 見野2丁目 | 1973(S48) | 43 | 678.40 | 現状維持 | 現状維持 | 54-55 |
| 15 | 行政系施設 | 清和台出張所 | 清和台西5丁目 | 1974(S49) | 42 | 542.00 | 現状維持 | 現状維持 | 56-57 |
| 16 | 行政系施設 | 多田出張所 | 緑台6丁目 | 1976(S51) | 40 | 590.87 | 現状維持 | 現状維持 | 58-59 |
| 17 | 行政系施設 | 第10分団黒川部格納庫 | 黒川字大上 | 1977(S52) | 39 | 29.64 | - | - | - |
| 18 | 行政系施設 | 第10分団一庫部格納庫 | 一庫2丁目 | 1980(S55) | 36 | 26.62 | - | - | - |
| 19 | 行政系施設 | 第8分団山原部格納庫 | 山原2丁目 | 1986(S61) | 30 | 16.68 | - | - | - |
| 20 | 行政系施設 | 第9分団下財部格納庫 | 下財町 | 1989(H1) | 27 | 22.61 | - | - | - |
| 21 | 行政系施設 | 第10分団国崎部格納庫 | 東畦野6丁目 | 1990(H2) | 26 | 40.96 | - | - | - |
| 22 | 行政系施設 | 第8分団東畦野部格納庫 | 東畦野3丁目 | 1985(S60) | 31 | 20.16 | - | - | - |
| 23 | 行政系施設 | 第5分団平野部格納庫 | 平野3丁目 | 1988(S63) | 28 | 22.68 | - | - | - |
| 24 | 行政系施設 | 第6分団西多田部格納庫 | 西多田1丁目 | 1991(H3) | 25 | 39.37 | - | - | - |
| 25 | 行政系施設 | 第7分団石道部格納庫 | 石道字下ノ垣内 | 2007(H19) | 9 | 46.90 | - | - | - |
| 26 | 行政系施設 | 第7分団赤松・虫生格納庫 | 赤松字大前 | 1986(S61) | 30 | 17.70 | - | - | - |
| 27 | 行政系施設 | 第2分団川西北部格納庫 | 出在家町 | 1988(S63) | 28 | 19.80 | - | - | - |
| 28 | 行政系施設 | 第3分団火打部格納庫 | 火打2丁目 | 1996(H8) | 20 | 78.00 | - | - | - |
| 29 | 行政系施設 | 第3分団日高部格納庫 | 霞ヶ丘2丁目 | 1997(H9) | 19 | 20.56 | - | - | - |
| 30 | 行政系施設 | 第1分団小花部格納庫 | 小戸2丁目 | 1997(H9) | 19 | 40.30 | - | - | - |
| 31 | 行政系施設 | 第1分団栄根部格納庫 | 栄根2丁目 | 1995(H7) | 21 | 35.20 | - | - | - |
| 32 | 行政系施設 | 第4分団加茂部格納庫 | 加茂1丁目 | 1998(H10) | 18 | 51.42 | - | - | - |
| 33 | 行政系施設 | 第1分団寺畑部格納庫 | 寺畑1丁目 | 1976(S51) | 40 | 43.20 | - | - | - |
| 34 | 行政系施設 | 第9分団笹部格納庫 | 笹部1丁目 | 2003(H15) | 13 | 45.65 | - | - | - |
| 35 | 行政系施設 | 第9分団見野部格納庫 | 見野2丁目 | 2004(H16) | 12 | 72.00 | - | - | - |
| 36 | 行政系施設 | 第2分団天王宮部格納庫 | 小戸3丁目 | 2005(H17) | 11 | 45.65 | - | - | - |
| 37 | 行政系施設 | 第2分団小戸部格納庫 | 小戸3丁目 | 2008(H20) | 8 | 46.90 | - | - | - |
| 38 | 行政系施設 | 第5分団新田部格納庫 | 新田1丁目 | 2009(H21) | 7 | 46.90 | - | - | - |
| 39 | 行政系施設 | 第8分団西畦野部格納庫 | 西畦野2丁目 | 2009(H21) | 7 | 46.90 | - | - | - |
| 40 | 行政系施設 | 南部防災会館(東久代2丁目公園集会所) | 東久代2丁目 | 1987(S62) | 29 | 64.59 | - | - | - |

第3章 公共施設データベースと評価結果(本編)

| 施設 | 施設区分 | 施設名称 | 所在地 | 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 総合(3次)評価結果 | | 掲載頁 |
|----|---------|---------------------------------|---------|-----------|------|-----------------------|------------|----------|-------|
| | | | | | | | 機能(ソフト) | 建物(ハード) | |
| 41 | 行政系施設 | 加茂水防倉庫 | 加茂6丁目 | 1996(H8) | 20 | 19.29 | - | - | - |
| 42 | 行政系施設 | 水防センター | 出在家町 | 2011(H23) | 5 | 110.88 | - | - | - |
| 43 | 学校教育系施設 | 久代小学校 | 久代3丁目 | 1968(S43) | 48 | 7,130.00 | (未定) | (未定) | 240 |
| 44 | 学校教育系施設 | 加茂小学校 | 加茂3丁目 | 1975(S50) | 41 | 7,769.00 | (未定) | (未定) | 241 |
| 45 | 学校教育系施設 | 川西小学校 | 栄根1丁目 | 1971(S46) | 45 | 7,331.00 | (未定) | (未定) | 242 |
| 46 | 学校教育系施設 | 桜が丘小学校 | 日高町 | 1971(S46) | 45 | 6,518.00 | (未定) | (未定) | 243 |
| 47 | 学校教育系施設 | 川西北小学校 | 丸の内町 | 1971(S46) | 45 | 7,182.00 | (未定) | (未定) | 244 |
| 48 | 学校教育系施設 | 明峰小学校 | 萩原台西3丁目 | 1975(S50) | 41 | 7,947.00 | (未定) | (未定) | 245 |
| 49 | 学校教育系施設 | 多田小学校 | 多田院1丁目 | 1973(S48) | 43 | 7,043.00 | (未定) | (未定) | 246 |
| 50 | 学校教育系施設 | 多田東小学校 | 東多田3丁目 | 1982(S57) | 34 | 6,724.00 | (未定) | (未定) | 247 |
| 51 | 学校教育系施設 | 緑台小学校 | 向陽台1丁目 | 1970(S45) | 46 | 7,669.00 | (未定) | (未定) | 248 |
| 52 | 学校教育系施設 | 陽明小学校 | 向陽台3丁目 | 1974(S49) | 42 | 6,861.00 | (未定) | (未定) | 249 |
| 53 | 学校教育系施設 | 清和台小学校 | 清和台東2丁目 | 1970(S45) | 46 | 5,616.00 | (未定) | (未定) | 250 |
| 54 | 学校教育系施設 | 清和台南小学校 | 清和台西5丁目 | 1976(S51) | 40 | 6,043.00 | (未定) | (未定) | 251 |
| 55 | 学校教育系施設 | けやき坂小学校 | けやき坂3丁目 | 1988(S63) | 28 | 5,440.00 | (未定) | (未定) | 252 |
| 56 | 学校教育系施設 | 東谷小学校 | 見野2丁目 | 1971(S46) | 45 | 7,117.00 | (未定) | (未定) | 253 |
| 57 | 学校教育系施設 | 牧の台小学校 | 大和東1丁目 | 1972(S47) | 44 | 8,036.00 | (未定) | (未定) | 254 |
| 58 | 学校教育系施設 | 北陵小学校 | 丸山台1丁目 | 1986(S61) | 30 | 5,783.00 | (未定) | (未定) | 255 |
| 59 | 学校教育系施設 | 旧加茂小学校 | 加茂3丁目 | 1966(S41) | 50 | 2,745.28 | 機能の廃止 | 解体 | - |
| 60 | 学校教育系施設 | 川西南中学校 | 久代3丁目 | 1960(S35) | 56 | 8,625.00 | (未定) | (未定) | 256 |
| 61 | 学校教育系施設 | 川西中学校 | 松が丘町 | 1964(S39) | 52 | 9,228.00 | (未定) | (未定) | 257 |
| 62 | 学校教育系施設 | 明峰中学校 | 湯山台1丁目 | 1976(S51) | 40 | 6,283.00 | (未定) | (未定) | 258 |
| 63 | 学校教育系施設 | 多田中学校 | 新田2丁目 | 1970(S45) | 46 | 7,977.00 | (未定) | (未定) | 259 |
| 64 | 学校教育系施設 | 緑台中学校 | 向陽台3丁目 | 1978(S53) | 38 | 6,600.00 | (未定) | (未定) | 260 |
| 65 | 学校教育系施設 | 清和台中学校 | 清和台西2丁目 | 1974(S49) | 42 | 7,531.00 | (未定) | (未定) | 261 |
| 66 | 学校教育系施設 | 東谷中学校 | 見野1丁目 | 1970(S45) | 46 | 8,197.00 | (未定) | (未定) | 262 |
| 67 | 学校教育系施設 | 川西養護学校 | 清和台西2丁目 | 1977(S52) | 39 | 2,922.00 | (未定) | (未定) | 263 |
| 68 | 社会教育系施設 | 文化財資料館 | 南花屋敷2丁目 | 1993(H5) | 23 | 777.63 | 現状維持 | 現状維持 | 60-61 |
| 69 | 社会教育系施設 | 郷土館((旧)平賀邸) | 下財町 | 1990(H2) | 26 | 283.72 | 現状維持 | 現状維持 | 62-63 |
| 70 | 社会教育系施設 | 郷土館((旧)平安邸・ミュージアム・スポアール・アトリエ平通) | 山下字城山下 | 1918(T7) | 98 | 1,286.03 | 現状維持 | 大規模改修 | |
| 71 | 社会教育系施設 | 歴史民俗資料館 | 美山台3丁目 | 1978(S53) | 38 | 154.30 | 現状維持 | 現状維持 | 64-65 |
| 72 | 社会教育系施設 | 中央図書館 | 栄町 | 1988(S63) | 28 | 2,927.77 | 現状維持 | 現状維持 | 66-67 |
| 73 | 社会教育系施設 | (旧)生涯学習センター | 丸の内町 | 1973(S48) | 43 | 1,705.63 | 機能の廃止 | 解体 | 68-69 |
| 74 | 市民文化系施設 | 中央公民館 | 丸の内町 | 1973(S48) | 43 | 2,467.90 | 複合化・集約化 | 建替 解体 | 70-71 |
| 75 | 市民文化系施設 | 川西南公民館 | 久代3丁目 | 1979(S54) | 37 | 1,028.54 | 現状維持 | 現状維持 | 72-73 |
| 76 | 市民文化系施設 | 明峰公民館 | 萩原台西3丁目 | 1989(H1) | 27 | 1,183.45 | 現状維持 | 現状維持 | 74-75 |
| 77 | 市民文化系施設 | 多田公民館 | 多田院1丁目 | 1976(S51) | 40 | 955.33 | 現状維持 | 現状維持 | 76-77 |
| 78 | 市民文化系施設 | 緑台公民館 | 向陽台1丁目 | 1970(S45) | 46 | 998.44 | 現状維持 | 耐震補強 | 78-79 |
| 79 | 市民文化系施設 | けやき坂公民館 | けやき坂2丁目 | 1998(H10) | 18 | 1,167.15 | 現状維持 | 現状維持 | 80-81 |
| 80 | 市民文化系施設 | 清和台公民館 | 清和台西3丁目 | 1983(S58) | 33 | 850.30 | 現状維持 | 現状維持 | 82-83 |

第3章 公共施設データベースと評価結果(本編)

| 施設 | 施設区分 | 施設名称 | 所在地 | 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 総合(3次)評価結果 | | 掲載頁 |
|-----|---------|---------------------|---------|-----------|------|-----------------------|------------|----------|---------|
| | | | | | | | 機能(ソフト) | 建物(ハード) | |
| 81 | 市民文化系施設 | 東谷公民館 | 見野2丁目 | 1973(S48) | 43 | 953.89 | 現状維持 | 現状維持 | 84-85 |
| 82 | 市民文化系施設 | 北陵公民館 | 丸山台1丁目 | 1998(H10) | 18 | 1,135.53 | 現状維持 | 現状維持 | 86-87 |
| 83 | 市民文化系施設 | 黒川公民館 | 黒川字谷垣内 | 1904(M37) | 112 | 591.05 | 用途の転用等 | 大規模改修等 | 88-89 |
| 84 | 市民文化系施設 | アステ市民プラザ | 栄町 | 1988(S63) | 28 | 2,195.28 | サービス内容の見直し | 現状維持 | 90-91 |
| 85 | 市民文化系施設 | パレットかわにし | 小花1丁目 | 1999(H11) | 17 | 797.80 | 現状維持 | 現状維持 | 92-93 |
| 86 | 市民文化系施設 | みつなかホール | 小花2丁目 | 1995(H7) | 21 | 3,911.95 | 現状維持 | 現状維持 | 94-95 |
| 87 | 市民文化系施設 | 文化会館 | 丸の内町 | 1973(S48) | 43 | 3,902.58 | 複合化・集約化 | 建替 解体 | 96-97 |
| 88 | 市民文化系施設 | ギャラリーかわにし | 栄町 | 1997(H9) | 19 | 160.37 | 現状維持 | 現状維持 | 98-99 |
| 89 | 市民文化系施設 | コミュニティセンター加茂ふれあい会館 | 加茂3丁目 | 2001(H13) | 15 | 592.76 | 現状維持 | 現状維持 | 100-101 |
| 90 | 市民文化系施設 | コミュニティセンター満願寺ふれあい会館 | 満願寺町 | 1996(H8) | 20 | 166.91 | 現状維持 | 現状維持 | 102-103 |
| 91 | 市民文化系施設 | コミュニティセンター多田東会館 | 多田桜木1丁目 | 1986(S61) | 30 | 467.48 | 現状維持 | 現状維持 | 104-105 |
| 92 | 市民文化系施設 | コミュニティセンター牧の台会館 | 大和西2丁目 | 1991(H3) | 25 | 535.01 | 現状維持 | 現状維持 | 106-107 |
| 93 | 市民文化系施設 | 花屋敷会館 | 花屋敷山手町 | 1988(S63) | 28 | 138.32 | - | - | - |
| 94 | 市民文化系施設 | 大和第1自治会館 | 大和西4丁目 | 1976(S51) | 40 | 291.45 | - | - | - |
| 95 | 市民文化系施設 | 大和第3自治会館 | 大和東5丁目 | 1991(H3) | 25 | 141.59 | - | - | - |
| 96 | 市民文化系施設 | 清流台自治会館 | 清流台 | 1986(S61) | 30 | 93.67 | - | - | - |
| 97 | 市民文化系施設 | グリーンハイツ第2自治会館 | 緑台6丁目 | 1978(S53) | 38 | 548.10 | - | - | - |
| 98 | 市民文化系施設 | グリーンハイツ第3自治会館 | 向陽台3丁目 | 1992(H4) | 24 | 144.91 | - | - | - |
| 99 | 市民文化系施設 | 清和台第1自治会館 | 清和台東2丁目 | 1973(S48) | 43 | 238.40 | - | - | - |
| 100 | 市民文化系施設 | 清和台第2自治会館 | 清和台西2丁目 | 1975(S50) | 41 | 242.73 | - | - | - |
| 101 | 市民文化系施設 | 清和台第3自治会館 | 清和台東5丁目 | 1975(S50) | 41 | 238.27 | - | - | - |
| 102 | 市民文化系施設 | 清和台第4自治会館 | 清和台西4丁目 | 1982(S57) | 34 | 236.65 | - | - | - |
| 103 | 市民文化系施設 | 湯山台自治会館 | 湯山台1丁目 | 1975(S50) | 41 | 233.30 | - | - | - |
| 104 | 市民文化系施設 | 南野坂自治会館 | 南野坂1丁目 | 1996(H8) | 20 | 212.55 | - | - | - |
| 105 | 市民文化系施設 | 錦松台自治会館 | 錦松台 | 1994(H6) | 22 | 175.23 | - | - | - |
| 106 | 市民文化系施設 | 天王宮自治会館 | 小戸3丁目 | 1999(H11) | 17 | 279.60 | - | - | - |
| 107 | 市民文化系施設 | 北陵集会所 | 美山台3丁目 | 1987(S62) | 29 | 424.00 | - | - | - |
| 108 | 市民文化系施設 | 緑が丘集会所 | 緑が丘1丁目 | 1989(H1) | 27 | 141.37 | - | - | - |
| 109 | 市民文化系施設 | けやき坂集会所さつき会館 | けやき坂1丁目 | 1996(H8) | 20 | 139.29 | - | - | - |
| 110 | 市民文化系施設 | けやき坂集会所鷹尾会館 | けやき坂2丁目 | 1991(H3) | 25 | 228.96 | - | - | - |
| 111 | 市民文化系施設 | 加茂平塚集会所 | 加茂3丁目 | 1961(S36) | 55 | 39.23 | - | - | - |
| 112 | 市民文化系施設 | 久代会館(共同利用施設用地内集会所) | 久代2丁目 | 1988(S63) | 28 | 33.12 | - | - | - |
| 113 | 市民文化系施設 | 新田ふれあい会館 | 新田1丁目 | 1999(H11) | 17 | 184.56 | - | - | - |
| 114 | 市民文化系施設 | エンゼルハイムふれあい会館 | 久代6丁目 | 1995(H7) | 21 | 236.00 | - | - | - |
| 115 | 市民文化系施設 | 環境会館 | 小花2丁目 | 1999(H11) | 17 | 231.63 | - | - | - |
| 116 | 市民文化系施設 | 花屋敷さくら会館 | 花屋敷2丁目 | 2000(H12) | 16 | 96.26 | - | - | - |
| 117 | 市民文化系施設 | 栄町自治会館 | 栄町 | 2000(H12) | 16 | 96.00 | - | - | - |
| 118 | 市民文化系施設 | 清和台第5自治会館 | 清和台東4丁目 | 2001(H13) | 15 | 260.41 | - | - | - |
| 119 | 市民文化系施設 | 見んな野ふれあい会館 | 見野2丁目 | 2002(H14) | 14 | 257.40 | - | - | - |
| 120 | 市民文化系施設 | けやき坂集会所よつば会館 | けやき坂4丁目 | 2010(H22) | 6 | 141.27 | - | - | - |

第3章 公共施設データベースと評価結果（本編）

| 施設 | 施設区分 | 施設名称 | 所在地 | 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 総合(3次)評価結果 | | 掲載頁 |
|-----|---------|-----------------------|---------|-----------|------|-----------------------|------------|----------|---------|
| | | | | | | | 機能(ソフト) | 建物(ハード) | |
| 121 | 市民文化系施設 | 黒川新海横路共同会館 | 黒川字大上 | 1983(S58) | 33 | 159.46 | - | - | - |
| 122 | 市民文化系施設 | 川西北地区コミュニティプラザ(旧萩原会館) | 丸の内町 | 1971(S46) | 45 | 364.50 | - | - | - |
| 123 | 市民文化系施設 | 県民交流広場「久代交流会館」 | 久代3丁目 | 2007(H19) | 9 | 77.76 | - | - | - |
| 124 | 市民文化系施設 | 地域交流室さくら | 栄町 | 2013(H25) | 3 | 62.15 | - | - | - |
| 125 | 市民文化系施設 | 小花会館 | 小花2丁目 | 1977(S52) | 39 | 164.22 | 機能の廃止 | 解体 | 108-109 |
| 126 | 市民文化系施設 | 寺畑会館 | 寺畑1丁目 | 1976(S51) | 40 | 161.50 | 機能の廃止 | 現状維持 | 110-111 |
| 127 | 市民文化系施設 | 栄根会館 | 栄根1丁目 | 1975(S50) | 41 | 164.22 | 機能の廃止 | 解体 | 112-113 |
| 128 | 市民文化系施設 | 南花屋敷会館 | 南花屋敷3丁目 | 1972(S47) | 44 | 151.93 | 現状維持 | 現状維持 | 114-115 |
| 129 | 市民文化系施設 | 南花屋敷中央会館 | 南花屋敷4丁目 | 1974(S49) | 42 | 169.21 | 現状維持 | 現状維持 | 116-117 |
| 130 | 市民文化系施設 | 加茂会館 | 加茂3丁目 | 1971(S46) | 45 | 509.80 | 機能の廃止 | 解体 | 118-119 |
| 131 | 市民文化系施設 | 加茂第二会館 | 加茂1丁目 | 1973(S48) | 43 | 153.89 | 現状維持 | 現状維持 | 120-121 |
| 132 | 市民文化系施設 | 下加茂会館 | 下加茂1丁目 | 1972(S47) | 44 | 318.35 | 現状維持 | 現状維持 | 122-123 |
| 133 | 市民文化系施設 | 久代春日会館 | 久代3丁目 | 1970(S45) | 46 | 148.30 | 現状維持 | 現状維持 | 124-125 |
| 134 | 市民文化系施設 | 久代会館 | 久代2丁目 | 1969(S44) | 47 | 500.98 | 現状維持 | 現状維持 | 126-127 |
| 135 | 市民文化系施設 | 北久代会館 | 久代2丁目 | 1974(S49) | 42 | 203.20 | 現状維持 | 現状維持 | 128-129 |
| 136 | 市民文化系施設 | 西久代会館 | 久代4丁目 | 1972(S47) | 44 | 317.01 | 現状維持 | 現状維持 | 130-131 |
| 137 | 市民文化系施設 | 東久代春日会館 | 東久代1丁目 | 1971(S46) | 45 | 153.62 | 現状維持 | 現状維持 | 132-133 |
| 138 | 市民文化系施設 | 東久代会館 | 東久代2丁目 | 1968(S43) | 48 | 503.10 | 現状維持 | 現状維持 | 134-135 |
| 139 | 保健・福祉施設 | 保健センター | 中央町 | 1985(S60) | 31 | 2,505.77 | サービス内容の見直し | 大規模改修 | 136-137 |
| 140 | 保健・福祉施設 | ふれあいプラザ | 火打1丁目 | 1980(S55) | 36 | 2,074.27 | 複合化・集約化 | 建替 解体 | 138-139 |
| 141 | 保健・福祉施設 | ひまわり荘 | 湯山台2丁目 | 1985(S60) | 31 | 438.94 | 現状維持 | 現状維持 | 140-141 |
| 142 | 保健・福祉施設 | 心身障害者総合福祉センター | 小戸3丁目 | 1981(S56) | 35 | 3,487.63 | 現状維持 | 大規模改修 | 142-143 |
| 143 | 保健・福祉施設 | 福祉作業所りんどう・美園ホーム | 美園町 | 1997(H9) | 19 | 391.80 | - | - | - |
| 144 | 保健・福祉施設 | 地域住民の福祉活動拠点 湯山台 | 湯山台1丁目 | 1987(S62) | 29 | 122.20 | - | - | - |
| 145 | 保健・福祉施設 | 総合センター | 日高町 | 1980(S55) | 36 | 1,613.85 | 現状維持 | 耐震補強 | 144-145 |
| 146 | 保健・福祉施設 | 久代児童センター | 久代3丁目 | 1985(S60) | 31 | 337.40 | 現状維持 | 現状維持 | 146-147 |
| 147 | 保健・福祉施設 | 老人憩いの家鶴寿会館 | 小戸2丁目 | 1981(S56) | 35 | 321.70 | 現状維持 | 現状維持 | 148-149 |
| 148 | 保健・福祉施設 | 老人憩いの家多田東会館 | 多田桜木1丁目 | 1986(S61) | 30 | 併設 | 現状維持 | 現状維持 | 150-151 |
| 149 | 保健・福祉施設 | 一の鳥居福祉作業所 | 長尾町 | 1986(S61) | 30 | 223.10 | - | - | - |
| 150 | 保健・福祉施設 | 養護老人ホーム満寿荘 | 湯山台2丁目 | 1985(S60) | 31 | 1,589.81 | 現状維持 | 現状維持 | 152-153 |
| 151 | 保健・福祉施設 | 一の鳥居老人福祉センター | 長尾町 | 1976(S51) | 40 | 555.53 | 現状維持 | 耐震補強等 | 154-155 |
| 152 | 保健・福祉施設 | 久代老人福祉センター | 久代3丁目 | 1985(S60) | 31 | 407.48 | 現状維持 | 現状維持 | 156-157 |
| 153 | 保健・福祉施設 | 緑台老人福祉センター | 緑台6丁目 | 1994(H6) | 22 | 883.16 | 現状維持 | 現状維持 | 158-159 |
| 154 | 保健・福祉施設 | 緑台デイサービスセンター | 緑台6丁目 | 1994(H6) | 22 | 993.31 | 機能の廃止 | 現状維持 | 160-161 |
| 155 | 保健・福祉施設 | 久代デイサービスセンター | 久代3丁目 | 1998(H10) | 18 | 658.16 | 機能の廃止 | 現状維持 | 162-163 |
| 156 | 子育て支援施設 | 久代幼稚園 | 久代2丁目 | 1969(S44) | 47 | 682.00 | 現状維持 | 現状維持 | 264 |
| 157 | 子育て支援施設 | 加茂幼稚園 | 加茂1丁目 | 1970(S45) | 46 | 655.00 | 複合化・集約化 | 建替 | 265 |
| 158 | 子育て支援施設 | 川西幼稚園 | 小花1丁目 | 1967(S42) | 49 | 944.00 | 複合化・集約化 | 建替 | 266 |
| 159 | 子育て支援施設 | 川西北幼稚園 | 丸の内町 | 1972(S47) | 44 | 644.00 | 複合化・集約化 | 建替 | 267 |
| 160 | 子育て支援施設 | 多田幼稚園 | 多田院1丁目 | 1974(S49) | 42 | 705.00 | 現状維持 | 現状維持 | 268 |

第3章 公共施設データベースと評価結果(本編)

| 施設 | 施設区分 | 施設名称 | 所在地 | 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 総合(3次)評価結果 | | 掲載頁 |
|-----|------------------|-----------------|---------|-----------|------|-----------------------|------------|----------|---------|
| | | | | | | | 機能(ソフト) | 建物(ハード) | |
| 161 | 子育て支援施設 | 松風幼稚園 | 水明台1丁目 | 1974(S49) | 42 | 640.00 | 機能の廃止 | (未定) | 269 |
| 162 | 子育て支援施設 | 清和台幼稚園 | 清和台東2丁目 | 1970(S45) | 46 | 675.00 | (未定) | (未定) | 270 |
| 163 | 子育て支援施設 | 東谷幼稚園 | 見野2丁目 | 1976(S51) | 40 | 729.00 | (未定) | (未定) | 271 |
| 164 | 子育て支援施設 | 牧の台幼稚園 | 大和東1丁目 | 1975(S50) | 41 | 596.00 | 複合化・集約化 | 建替 | 272 |
| 165 | 子育て支援施設 | 旧ふたば幼稚園 | 加茂1丁目 | 1975(S50) | 41 | 620.00 | 機能の廃止 | (未定) | - |
| 166 | 子育て支援施設 | 川西南保育所 | 久代2丁目 | 1970(S45) | 46 | 450.36 | 現状維持 | 現状維持 | 164-165 |
| 167 | 子育て支援施設 | 加茂保育所 | 加茂1丁目 | 1970(S45) | 46 | 332.00 | 複合化・集約化 | 建替 解体 | 166-167 |
| 168 | 子育て支援施設 | 川西保育所 | 栄根1丁目 | 1965(S40) | 51 | 337.19 | 複合化・集約化 | 建替 | 168-169 |
| 169 | 子育て支援施設 | 川西中央保育所 | 火打1丁目 | 1981(S56) | 35 | 453.60 | 現状維持 | 現状維持 | 170-171 |
| 170 | 子育て支援施設 | 小戸保育所 | 小戸3丁目 | 1976(S51) | 40 | 550.00 | 現状維持 | 現状維持 | 172-173 |
| 171 | 子育て支援施設 | 川西北保育所 | 出在家町 | 1974(S49) | 42 | 450.00 | 複合化・集約化 | 建替 解体 | 174-175 |
| 172 | 子育て支援施設 | 多田保育所 | 東多田1丁目 | 1978(S53) | 38 | 675.50 | 現状維持 | 現状維持 | 176-177 |
| 173 | 子育て支援施設 | 緑保育所 | 大和西2丁目 | 1974(S49) | 42 | 330.52 | 複合化・集約化 | 建替 解体 | 178-179 |
| 174 | 子育て支援施設 | 育成クラブ室(明峰) | 萩原台西3丁目 | 2008(H20) | 8 | 240.00 | (未定) | (未定) | 273 |
| 175 | 子育て支援施設 | 育成クラブ室(多田東) | 東多田3丁目 | 2000(H12) | 16 | 156.61 | (未定) | (未定) | 274 |
| 176 | 子育て支援施設 | 育成クラブ室(けやき坂) | けやき坂3丁目 | 2014(H26) | 2 | 160.65 | (未定) | (未定) | 275 |
| 177 | 子育て支援施設 | 育成クラブ室(東谷) | 見野2丁目 | 2006(H18) | 10 | 153.00 | (未定) | (未定) | 276 |
| 178 | 子育て支援施設 | 育成クラブ室(北陵) | 丸山台1丁目 | 2006(H18) | 10 | 126.10 | (未定) | (未定) | 277 |
| 179 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 総合体育館 | 火打1丁目 | 1984(S59) | 32 | 5,437.91 | 現状維持 | 現状維持 | 180-181 |
| 180 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 弓道場 | 火打1丁目 | 2003(H15) | 13 | 815.69 | 現状維持 | 現状維持 | 182-183 |
| 181 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 旧弓道場 | 火打1丁目 | 1987(S62) | 29 | 343.00 | - | - | - |
| 182 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 市民体育館 | 向陽台1丁目 | 2016(H28) | 0 | 2,871.77 | 現状維持 | 現状維持 | 184-185 |
| 183 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 市民運動場 | 向陽台1丁目 | 2016(H28) | 0 | 207.27 | - | - | - |
| 184 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 東久代運動公園 | 東久代1丁目 | 1993(H5) | 23 | 148.21 | 現状維持 | 現状維持 | 186-187 |
| 185 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 市民温水プール | 火打1丁目 | 1991(H3) | 25 | 2,376.07 | 現状維持 | 現状維持 | 188-189 |
| 186 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 知明湖キャンプ場 | 黒川字落合 | 1985(S60) | 31 | 100.00 | 現状維持 | 現状維持 | 190-191 |
| 187 | スポーツ・レクリエーション系施設 | けやき坂多目的広場トイレ | けやき坂3丁目 | 2011(H23) | 5 | 13.90 | - | - | - |
| 188 | スポーツ・レクリエーション系施設 | 北陵多目的広場トイレ | 丸山台1丁目 | 2010(H22) | 6 | 22.00 | - | - | - |
| 189 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(久代) | 久代3丁目 | 2005(H17) | 11 | 40.50 | - | - | - |
| 190 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(加茂) | 加茂3丁目 | 2006(H18) | 10 | 36.45 | - | - | - |
| 191 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(川西) | 栄根1丁目 | 2003(H15) | 13 | 36.45 | - | - | - |
| 192 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(桜が丘) | 日高町 | 2012(H24) | 4 | 37.26 | - | - | - |
| 193 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(川西北) | 丸の内町 | 2005(H17) | 11 | 38.07 | - | - | - |
| 194 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(明峰) | 萩原台西3丁目 | 2005(H17) | 11 | 36.45 | - | - | - |
| 195 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(多田) | 新田2丁目 | 2004(H16) | 12 | 36.45 | - | - | - |
| 196 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(多田東) | 東多田3丁目 | 2006(H18) | 10 | 36.45 | - | - | - |
| 197 | スポーツ・レクリエーション系施設 | スポーツクラブハウス(北陵) | 丸山台1丁目 | 2005(H17) | 11 | 36.45 | - | - | - |
| 198 | 公営住宅 | 東谷団地 | 見野1丁目 | 1955(S30) | 61 | 270.61 | 複合化・集約化 | 解体 | 192-193 |
| 199 | 公営住宅 | 東畦野団地 | 東畦野5丁目 | 1966(S41) | 50 | 1,416.15 | 複合化・集約化 | 解体 | 194-195 |
| 200 | 公営住宅 | 多田団地 | 新田1丁目 | 1955(S30) | 61 | 211.44 | 複合化・集約化 | 解体 | 196-197 |

第3章 公共施設データベースと評価結果（本編）

| 施設 | 施設区分 | 施設名称 | 所在地 | 建築年度 | 経過年数 | 延床面積 (㎡) | 総合(3次)評価結果 | | 掲載頁 |
|-----|--------|-------------------|-----------|-----------|------|-----------|------------|----------|---------|
| | | | | | | | 機能(ゾフト) | 建物(ハ-ド') | |
| 201 | 公営住宅 | 川西団地 | 萩原2丁目 | 1955(S30) | 61 | 281.92 | 複合化・集約化 | 解体 | 198-199 |
| 202 | 公営住宅 | 川西第2団地 | 萩原2丁目 | 1958(S33) | 58 | 714.00 | 複合化・集約化 | 解体 | 200-201 |
| 203 | 公営住宅 | 加茂団地 | 加茂4丁目 | 1969(S44) | 47 | 299.60 | 複合化・集約化 | 解体 | 202-203 |
| 204 | 公営住宅 | 久代団地 | 久代3丁目 | 1965(S40) | 51 | 566.44 | 複合化・集約化 | 解体 | 204-205 |
| 205 | 公営住宅 | 滝山団地 | 滝山町 | 1993(H5) | 23 | 3,980.64 | 現状維持 | 現状維持 | 206-207 |
| 206 | 公営住宅 | 絹延団地 | 絹延町 | 1970(S45) | 46 | 3,588.13 | 複合化・集約化 | 現状維持 | 208-209 |
| 207 | 公営住宅 | 出在家団地 | 出在家町 | 1992(H4) | 24 | 1,155.76 | 現状維持 | 現状維持 | 210-211 |
| 208 | 公営住宅 | 小戸団地 | 小戸3丁目 | 1973(S48) | 43 | 1,978.40 | 現状維持 | 現状維持 | 212-213 |
| 209 | 公営住宅 | 新生団地 | 日高町 | 1978(S53) | 38 | 2,328.30 | 現状維持 | 現状維持 | 214-215 |
| 210 | 公営住宅 | 栄花団地 | 栄町 | 1990(H2) | 26 | 4,932.98 | 現状維持 | 現状維持 | 216-217 |
| 211 | 公営住宅 | 加茂桃源団地 | 加茂4丁目 | 1990(H2) | 26 | 17,294.12 | 現状維持 | 現状維持 | 218-219 |
| 212 | 公営住宅 | 栄町団地 | 栄町 | 1980(S55) | 36 | 2,161.91 | 現状維持 | 現状維持 | 220-221 |
| 213 | 公営住宅 | 日高団地 | 日高町 | 1997(H9) | 19 | 5,323.19 | 現状維持 | 現状維持 | 222-223 |
| 214 | 公営住宅 | 花屋敷団地 | 花屋敷1丁目 | 1971(S46) | 45 | 8,869.22 | 複合化・集約化 | 建替 | 224-225 |
| 215 | 公営住宅 | 栄南団地 | 栄町 | 1982(S57) | 34 | 10,477.01 | 現状維持 | 現状維持 | 226-227 |
| 216 | 公営住宅 | 栄北団地 | 栄町 | 1985(S60) | 31 | 1,158.76 | 現状維持 | 現状維持 | 228-229 |
| 217 | 供給処理施設 | (旧)北部処理センター | 丸山台3丁目 | 1984(S59) | 32 | 6,775.01 | 現状維持 | 現状維持 | - |
| 218 | 供給処理施設 | (旧)南部処理センター | 加茂6丁目 | 1978(S53) | 38 | 1,956.72 | 現状維持 | 現状維持 | - |
| 219 | 供給処理施設 | し尿中継所 | 加茂6丁目 | 1988(S63) | 28 | 210.26 | 現状維持 | 現状維持 | 230-231 |
| 220 | その他施設 | 斎場 | 柳谷字鷹尾山柿木谷 | 1983(S58) | 33 | 1,180.70 | 現状維持 | 現状維持 | 232-233 |
| 221 | その他施設 | 川西池田駅北立体自転車駐車場 | 栄根2丁目 | 2000(H12) | 16 | 511.88 | - | - | - |
| 222 | その他施設 | 放置自転車保管センター | 加茂6丁目 | 2015(H27) | 1 | 44.00 | - | - | - |
| 223 | その他施設 | 中央町倉庫1 | 中央町 | 1981(S56) | 35 | 194.86 | - | - | - |
| 224 | その他施設 | 中央南資材倉庫 | 小戸2丁目 | 2012(H24) | 4 | 50.85 | - | - | - |
| 225 | その他施設 | シルバー人材センター事務所 | 火打1丁目 | 2014(H26) | 2 | 632.66 | 現状維持 | 現状維持 | 234-235 |
| 226 | その他施設 | 市民トイレ | 栄町 | 1997(H9) | 19 | 101.28 | 現状維持 | 現状維持 | 236-237 |
| 227 | その他施設 | 加茂大気測定室 | 加茂5丁目 | 1994(H6) | 22 | 29.16 | - | - | - |
| 228 | その他施設 | 加茂井堰 | 出在家町 | 2003(H15) | 13 | 40.82 | - | - | - |
| 229 | その他施設 | 中央交番 | 小花1丁目 | 1998(H10) | 18 | 169.49 | - | - | - |
| 230 | その他施設 | 火打1丁目市倉庫 | 火打1丁目 | 2014(H26) | 2 | 90.00 | - | - | - |
| 231 | その他施設 | 火打1丁目市管理事務所 | 火打1丁目 | 2014(H26) | 2 | 50.00 | - | - | - |
| 232 | その他施設 | けやき坂中央公園管理事務所・トイレ | けやき坂2丁目 | 1990(H2) | 26 | 74.68 | - | - | - |
| 233 | その他施設 | 東池公園トイレ | 清和台西1丁目 | 2001(H13) | 15 | 20.16 | - | - | - |
| 234 | その他施設 | 向陽台第4公園管理事務所 | 向陽台3丁目 | 1991(H3) | 25 | 46.58 | - | - | - |
| 235 | その他施設 | 釜の尾公園トイレ | 丸山台3丁目 | 1997(H9) | 19 | 11.28 | - | - | - |
| 236 | その他施設 | 深山池公園トイレ | 美山台3丁目 | 1985(S60) | 31 | 19.00 | - | - | - |
| 237 | その他施設 | 丸山公園トイレ | 美山台2丁目 | 2001(H13) | 15 | 13.95 | - | - | - |
| 238 | その他施設 | 一庫唐松公園トイレ | 一庫字唐松 | 1984(S59) | 32 | 30.50 | - | - | - |
| 239 | その他施設 | 大和第10公園トイレ | 大和東5丁目 | 1984(S59) | 32 | 1.95 | - | - | - |
| 240 | その他施設 | 平木谷池公園トイレ | 大和西2丁目 | 1978(S53) | 38 | 10.34 | - | - | - |

| 施設 | 施設区分 | 施設名称 | 所在地 | 建築年度 | 経過年数 | 延床面積 (㎡) | 総合(3次)評価結果 | | 掲載頁 |
|-----|--------|-------------|---------|-----------|------|-----------|------------|---------|-----|
| | | | | | | | 機能(ソフト) | 建物(ハード) | |
| 241 | その他施設 | 大和第1公園トイレ | 大和東1丁目 | 1978(S53) | 38 | 5.76 | - | - | - |
| 242 | その他施設 | 水明台第5公園トイレ | 水明台4丁目 | 1983(S58) | 33 | 10.20 | - | - | - |
| 243 | その他施設 | 清和台中央公園トイレ | 清和台東3丁目 | 2012(H24) | 4 | 25.16 | - | - | - |
| 244 | その他施設 | 湯山台運動公園トイレ | 湯山台2丁目 | 1989(H1) | 27 | 2.51 | - | - | - |
| 245 | その他施設 | 北ひばりが丘公園トイレ | 南野坂2丁目 | 1989(S64) | 27 | 57.76 | - | - | - |
| 246 | その他施設 | 萩原台第4公園トイレ | 萩原台西3丁目 | 1979(S54) | 37 | 5.98 | - | - | - |
| 247 | その他施設 | ドラゴンランドトイレ | 小戸2丁目 | 1999(H11) | 17 | 61.06 | - | - | - |
| 248 | その他施設 | 東久代2丁目公園トイレ | 東久代2丁目 | 1994(H6) | 22 | 9.31 | - | - | - |
| 249 | その他施設 | プロペラ公園トイレ | 久代5丁目 | 2013(H25) | 3 | 10.10 | - | - | - |
| 250 | 市立川西病院 | 市立川西病院(本館) | 東畦野5丁目 | 1983(S58) | 33 | 14,540.10 | - | - | - |

学校教育系施設及び子育て支援施設（うち幼稚園・育成クラブ室）については、「（仮称）川西市学校施設長寿命化計画」の策定時（2018年度（平成30年度））に今後の方向性を示します。なお、幼稚園のうち、2022年度（平成34年度）までに認定こども園化が決定している施設については、総合（3次）評価結果にその方向性を記載しています。また、小・中・養護学校、幼稚園については、今後における年少人口の減少動向を踏まえ、適正な学校園の配置と床面積の縮減に努めます。

3-2 評価結果（総括表）

第2章の評価手順に基づいて実施した106施設の総合評価（3次評価）の結果は下表のとおりです。

【図表 総合評価（3次評価）の結果】

| 建物評価 機能評価 | 継続 | 改善 | 廃止 | 機能評価合計 → |
|--------------|----|----|----|-------------|
| 継続 | 63 | 6 | 0 | 69 |
| 見直し | 2 | 11 | 15 | 28 |
| 廃止 | 11 | 1 | 4 | 16 |
| 建物評価合計 ↓ | 76 | 18 | 19 | 113 |

市役所(本庁舎)、郷土館(旧)平安邸等)、緑台公民館、心身障害者総合福祉センター、総合センター、一の鳥居老人福祉センター (計6施設)

アステ市民プラザ、絹延団地 (計2施設)

消防本部、中央公民館、黒川公民館、文化会館、保健センター、ふれあいプラザ、加茂保育所、川西保育所、川西北保育所、緑保育所、花屋敷団地 (計11施設)

市役所(分庁舎)、消防本部、中央公民館、文化会館、ふれあいプラザ、加茂保育所、川西北保育所、緑保育所、東谷団地、東畦野団地、多田団地、川西団地、川西第2団地、加茂団地、久代団地 (計15施設)

緑台行政センターを除く各行政センター(8か所)、寺畑会館、緑台デイサービスセンター、久代デイサービスセンター (計11施設)

緑台行政センター (計1施設)

小花会館、栄根会館、加茂会館、(旧)生涯学習センター (計4施設)

と には重複施設が7施設あるため、「評価合計」は106施設+7施設=113施設となります。

【図表 総合評価（3次評価）の内容 18頁の再掲】

| 評価項目 | 評価結果 | 今後の主な取組手法 |
|--------------|------|---|
| 機能 (ソフト面) | 継続 | 今後5年間は機能(サービス)の現状を維持する |
| | 改善 | |
| | 見直し | 今後5年以内に他機能と複合化、集約化(統合・移転)、若しくは他用途へ転用又は5年以内にサービス内容を見直す |
| | 廃止 | 今後5年以内に機能を廃止する |
| 建物 (ハード面) | 継続 | 今後5年間は必要な小修繕等を行いながら建物の現状を維持する |
| | 改善 | 今後5年以内に耐震補強、大規模改修 又は建替に着手 |
| | 見直し | |
| | 廃止 | 今後5年以内に建物を廃止し、民間等へ貸付又は譲渡、解体、売却する |

本書では、大規模改修とは「屋上防水や外壁塗装、給排水管、空調など、複数の修繕工事を同時に実施すること」と定義しています。

3-3 公共施設データベースと評価結果（個表）

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 施設名称 | 市役所（本庁舎） | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 1 |

| | | | |
|------|--------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 総務部総務課 | 所在地 | 中央町 |
| | | 敷地面積 | 7,967.87 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 市が事務を実施するために使用する公共施設で、総合的な市民サービスを行っている。 |
|------|---|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|----------|------|-----------------------|------|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1991(H3) | 25 | 21,046.87 | SRC造 | 7 | 2 | 新 | - | - |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|------|-----|-----|--------|------|--------------|------------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| - | - | - | - | 243 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 使用料等収入 | | 7,043 | 7,240 | 6,988 |
| その他収入 | | 10,873 | 9,099 | 8,671 | 9,548 |
| 合計 | | 17,916 | 16,339 | 15,659 | 16,638 |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|------------------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 85,923 | 82,810 | 83,178 |
| 報酬 | | 10,117 | 10,062 | 10,270 | 10,150 |
| 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 報償費 | | 51 | 49 | 49 | 50 |
| 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 需用費 | | 76,780 | 58,938 | 52,373 | 62,697 |
| 役務費 | | 4 | 0 | 0 | 1 |
| 委託料 | | 69,136 | 69,588 | 69,629 | 69,451 |
| 使用料及び賃借料 | | 3,545 | 1,593 | 1,437 | 2,192 |
| 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 負担金、補助及び交付金 | | 43 | 30 | 49 | 41 |
| その他 | | 120 | 120 | 120 | 120 |
| 合計 | | 245,719 | 223,190 | 217,105 | 228,671 |

| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 11,675 | 10,604 | 10,315 |
| 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 1,531 | 1,396 | 1,362 | 1,429 |

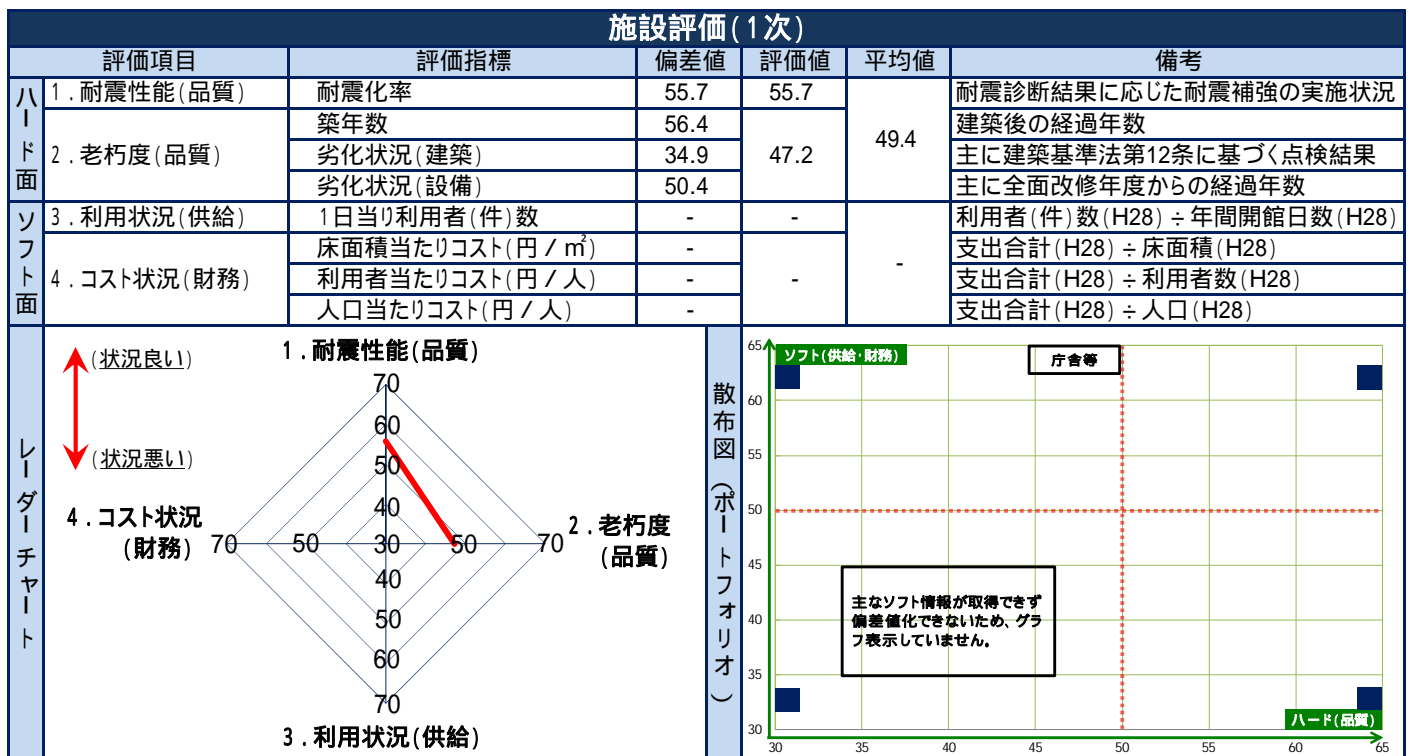
| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 9.0 | 9.0 | 9.0 |
| 再任用職員 | | 2.0 | 1.0 | 1.0 | 1.3 |
| 嘱託職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 2.0 | 0.7 |
| 合計 | | 15.0 | 14.0 | 16.0 | 15.0 |

特記事項

「職員数」については、本庁舎に従事している全職員数ではなく、総務部管財課(H29組織名)配属の職員数を掲載している。

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 庁舎 | 1991 (H3) | 20,901.07 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 25 | 25 | 35 | C | C | C | B | B | B | B | B | 51 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|------------------------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| - | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 10,315 円 | - 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 1,362 円 | - 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|-----------------------------|----|-----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 市職員が執務を行う上で必要な施設であり、現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 維持管理面で一部業務委託を行っている |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 市民サービスや災害時等における拠点施設であり、今後も機能を維持する。なお、分庁舎の廃止に伴い、分庁舎の機能の一部を本庁舎へ移転する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 地震等による議場等の天井落下防止工事に加え、庁舎の大規模改修工事を段階的に実施する。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 施設名称 | 市役所（分庁舎） | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 2 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 市民環境部美化推進課 | 所在地 | 出在家町 |
| | | 敷地面積 | 3,741.32 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 市が事務を実施するために使用する公共施設で、総合的な市民サービスを行っている。 |
|------|---|

| 建物情報（品質） | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1977(S52) | 39 | 2,691.82 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報（供給） | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--|------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 5,094 | 5,104 | 5,109 | 5,102.3 | 265 | [美化推進課(H29組織名)] 8:20 ~ 16:50 [環境創造課(H29組織名)] 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報（財務） | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分（千円） | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 10,623 | 11,293 | 20,426 | 14,114 |
| | その他収入 | | 4,517 | 651 | 364 | 1,844 |
| | 合計 | | 15,140 | 11,944 | 20,790 | 15,958 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費（正職員 + 再任用職員） | | 783,594 | 774,695 | 752,841 | 770,377 |
| | 報酬 | | 2,629 | 2,901 | 3,108 | 2,879 |
| | 賃金 | | 68,331 | 75,082 | 83,363 | 75,592 |
| | 報償費 | | 46 | 17 | 39 | 34 |
| | 旅費 | | 1,523 | 1,475 | 1,944 | 1,647 |
| | 需用費 | | 59,477 | 62,044 | 55,654 | 59,058 |
| | 役務費 | | 7,411 | 10,359 | 7,133 | 8,301 |
| | 委託料 | | 564,038 | 566,678 | 575,678 | 568,798 |
| | 使用料及び賃借料 | | 877 | 1,927 | 7,211 | 3,338 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 1,940 | 2,183 | 2,500 | 2,208 |
| | その他 | | 51,105 | 50,075 | 50,208 | 50,463 |
| 合計 | | 1,540,971 | 1,547,436 | 1,539,679 | 1,542,695 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 572,464 | 574,866 | 571,984 | 573,105 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 302,507 | 303,181 | 301,366 | 302,351 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 9,599 | 9,679 | 9,658 | 9,645 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 84.0 | 83.0 | 81.0 | 82.7 |
| | 再任用職員 | | 14.0 | 12.0 | 10.0 | 12.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 25.0 | 27.0 | 28.0 | 26.7 |
| 合計 | | 124.0 | 123.0 | 120.0 | 122.3 | |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「開館日数」については、所管部署によって日数が異なるため、最大値を表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|--|--|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 | | |
| 庁舎 | 1977 (S52) | 1,807.19 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 39 | 39 | 35 | - | - | - | B | B | B | A | B | 79 | 63 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|------------------------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 19.3 | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 571,984 円 | - 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 301,366 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 9,658 円 | - 円 |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|----------------|--------------|------------------------------|--------------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 52.1 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 47.2 | 50.3 | | |
| ソフト面 | | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | | - | - |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - | - | - | 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| 利用者当たりコスト(円/人) | | - | | | | |
| 人口当たりコスト(円/人) | | - | | | | |

レジャーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|-----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 市職員が執務を行う上で必要な施設であり、現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 維持管理面で一部業務委託を行っている |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-------------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 平成32年度に閉鎖し、(旧)北部処理センター及び本庁舎へ機能を移転する。なお、一部は先行して平成30年度に本庁舎へ機能を移転する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 建物は解体する。なお、跡地については売却する。 | | |

| | | | |
|------|-----------|------|-------|
| 施設名称 | 川西南行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 3 |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1979(S54) | 37 | 併設 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 6,378 | 6,368 | 5,668 | 6,138.0 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 1,582 | 1,640 | 1,401 | 1,541 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 1,582 | 1,640 | 1,401 | 1,541 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 79 | 53 | 40 | 57 |
| | 役務費 | | 74 | 75 | 72 | 74 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 225 | 224 | 225 | 225 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 「単位コスト」については、公民館職員が証明書交付等の事務を兼務している点などを踏まえ、コスト情報を正確に把握できないため、全ての年度の情報を「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1979 (S54) | 併設 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 37 | 37 | 35 | A | A | A | B | B | B | A | B | 92 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|------------------------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 23.4 | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - 円 | - 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|--------------|------------------------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 55.9 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 48.5 | 56.0 | | |
| | | 劣化状況(建築) | 66.0 | | | |
| | | 劣化状況(設備) | 53.4 | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | - | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | - | | | |

レジャーチャート

散布図 (ポイントフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 公民館と併設しているため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 施設名称 | 明峰行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 4 |

| | | | |
|------|----------|------|---------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | 萩原台西3丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1989(H1) | 27 | 併設 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|--|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 3,486 | 3,525 | 3,278 | 3,429.7 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 1,046 | 1,055 | 978 | 1,026 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 1,046 | 1,055 | 978 | 1,026 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 77 | 49 | 37 | 54 |
| | 役務費 | | 65 | 65 | 63 | 64 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 214 | 210 | 213 | 212 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 公民館職員が証明書交付等の事務を兼務するなど、行政センターのコスト情報を正確に把握できないため、「単位コスト」については全て「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1989 (H1) | 併設 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 27 | 27 | 35 | B | B | B | B | B | B | A | B | 73 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------------|--|-----------|--|------------------------------|--|-----------|--|-----------|--|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | 類似施設(H28) | | 区分 | | 当該施設(H28) | | 類似施設(H28) | |
| 13.5 | | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | - 円 | | - 円 | |
| | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | - 円 | | - 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | - 円 | | - 円 | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|--------------|------------------------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 53.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 55.1 | 53.0 | | |
| | | 劣化状況(建築) | 50.4 | | | |
| | | 劣化状況(設備) | 53.4 | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | - | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | - | | | |

レーダーチャート

散布図 (ボートフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-------------|--|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 公民館と併設しているため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 施設名称 | 多田行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 5 |

| | | | |
|------|----------|------|--------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | 多田院1丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 併設 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 5,483 | 5,094 | 5,156 | 5,244.3 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 1,573 | 1,489 | 1,515 | 1,526 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 1,573 | 1,489 | 1,515 | 1,526 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 80 | 54 | 41 | 58 |
| | 役務費 | | 70 | 72 | 73 | 72 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 222 | 222 | 227 | 224 | |

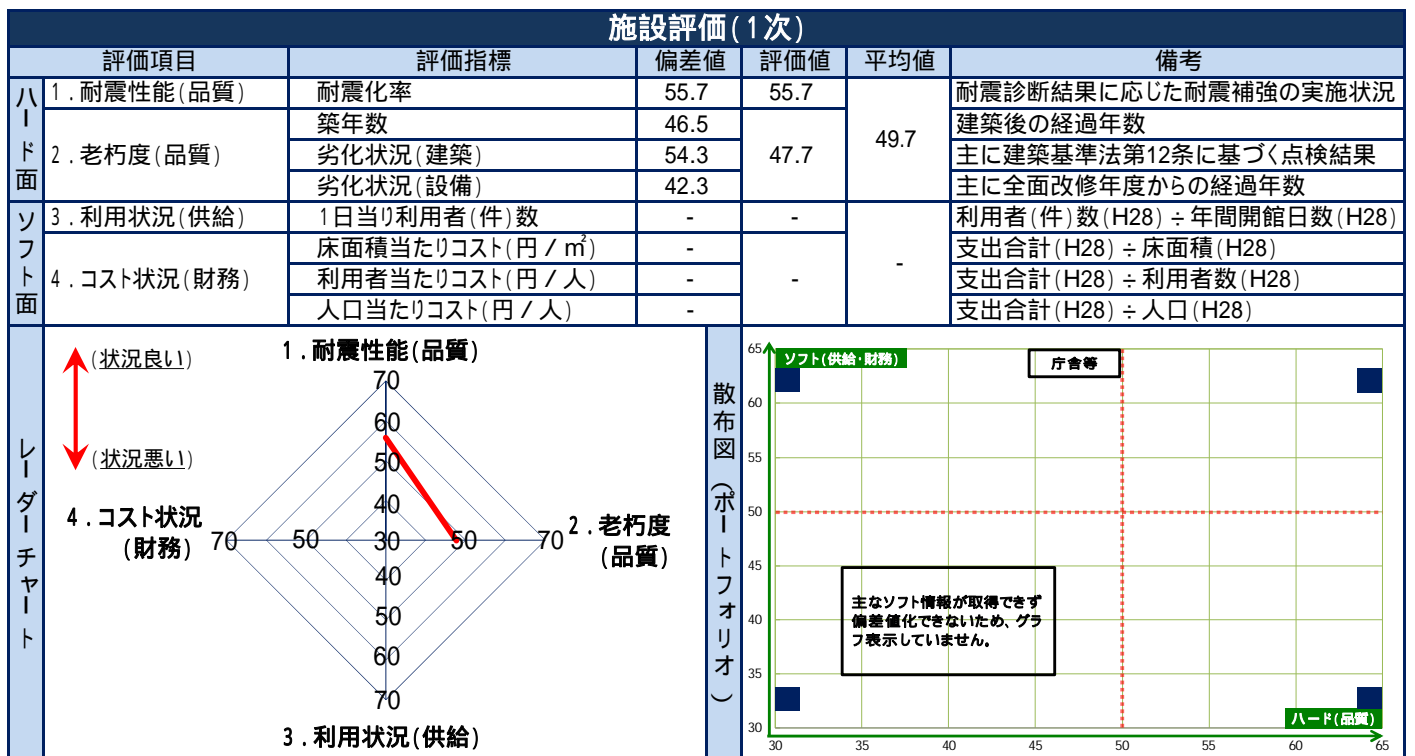
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 公民館職員が証明書交付等の事務を兼務するなど、行政センターのコスト情報を正確に把握できないため、「単位コスト」については全て「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-----|-------|-----------------|---------------|----|-------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部仕上 | 受変電 | その他電気 | | | 空調 | その他機械 |
| 会館 | 1976 (S51) | 併設 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 40 | 40 | 35 | B | A | B | C | C | C | A | C | 72 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|------------------------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 21.3 | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - 円 | - 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 公民館と併設しているため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 施設名称 | 緑台行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 6 |

| | | | |
|------|----------|------|--------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | 向陽台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 併設 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 9,629 | 9,362 | 9,031 | 9,340.7 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 2,834 | 2,756 | 2,686 | 2,759 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 2,834 | 2,756 | 2,686 | 2,759 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 96 | 64 | 51 | 70 |
| | 役務費 | | 88 | 88 | 86 | 87 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 256 | 248 | 250 | 251 | |

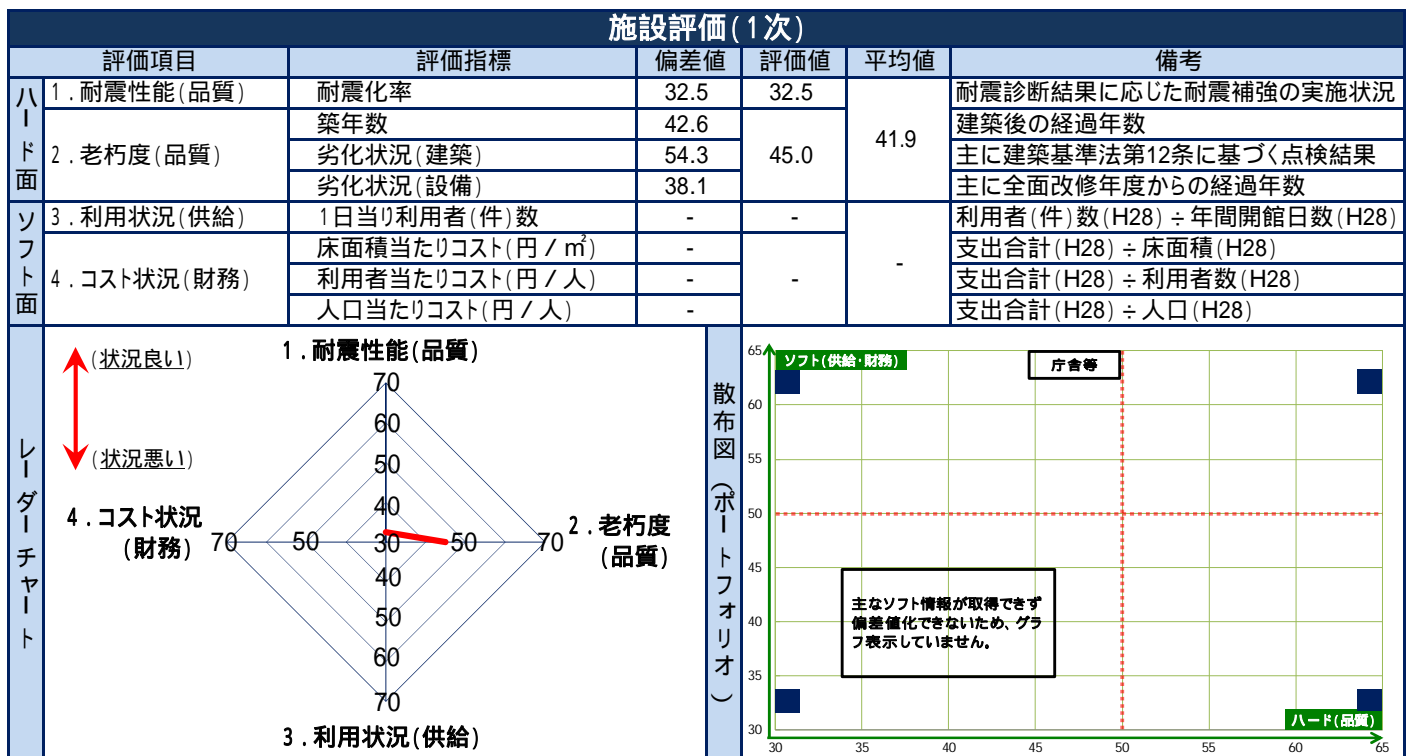
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 公民館職員が証明書交付等の事務を兼務するなど、行政センターのコスト情報を正確に把握できないため、「単位コスト」については全て「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1970 (S45) | 併設 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 75.4% | 46 | 46 | 35 | A | A | C | C | - | C | C | C | 55 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------------|--|-----------|--|------------------------------|--|-----------|--|-----------|--|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | 類似施設(H28) | | 区分 | | 当該施設(H28) | | 類似施設(H28) | |
| 37.3 | | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | - 円 | | - 円 | |
| | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | - 円 | | - 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | - 円 | | - 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物(ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 併設する公民館が耐震基準を満たしていないため、耐震補強工事を実施する。 | | |

| | | | |
|------|------------|------|-------|
| 施設名称 | けやき坂行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 7 |

| | | | |
|------|----------|------|---------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | けやき坂2丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1998(H10) | 18 | 併設 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|--|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 3,255 | 2,992 | 3,048 | 3,098.3 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 971 | 882 | 911 | 921 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 971 | 882 | 911 | 921 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 119 | 48 | 37 | 68 |
| | 役務費 | | 62 | 60 | 60 | 61 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 254 | 204 | 210 | 223 | |

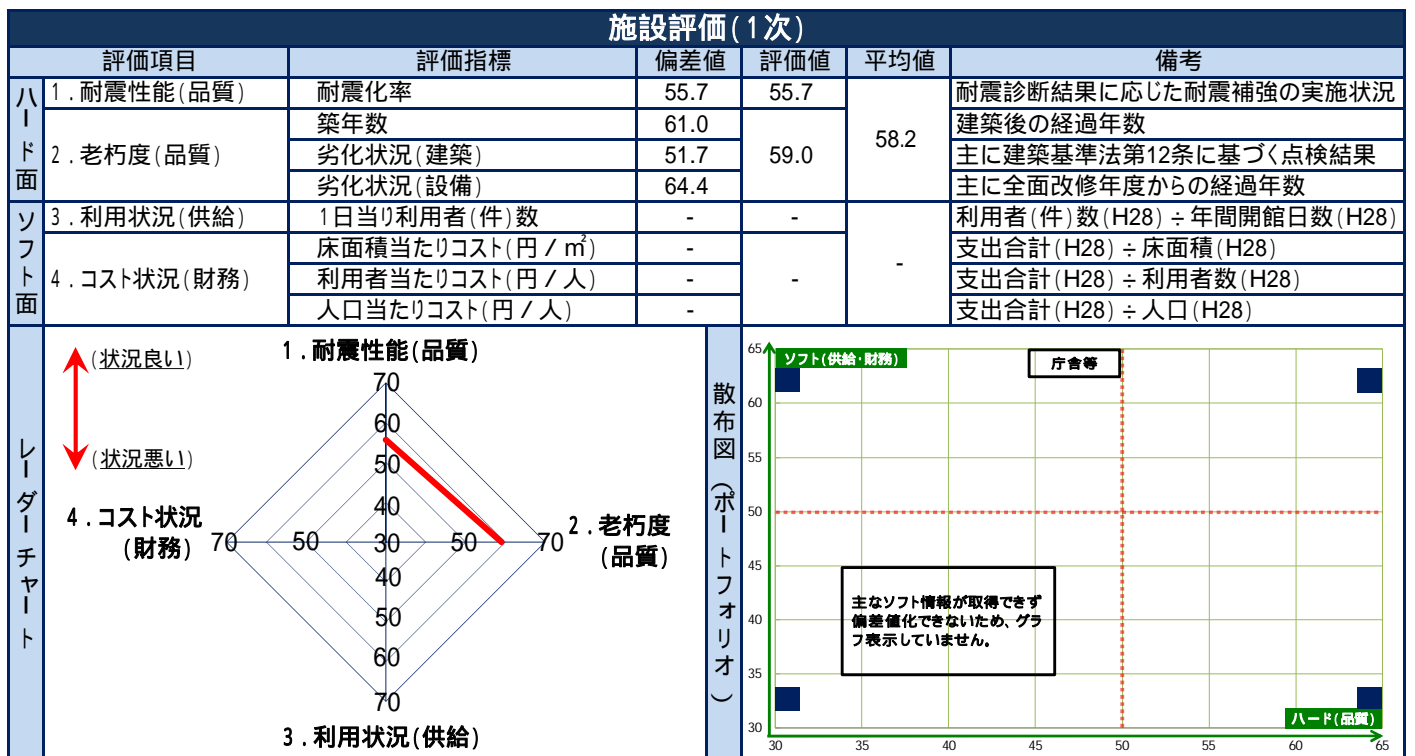
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 公民館職員が証明書交付等の事務を兼務するなど、行政センターのコスト情報を正確に把握できないため、「単位コスト」については全て「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1998 (H10) | 併設 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 18 | 18 | 35 | C | A | B | A | A | A | A | A | 81 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|------------------------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 12.6 | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - 円 | - 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-------------|--|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 公民館と併設しているため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-----------|------|-------|
| 施設名称 | 清和台行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 8 |

| | | | |
|------|----------|------|---------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | 清和台西3丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1983(S58) | 33 | 併設 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|--|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 6,054 | 5,826 | 5,615 | 5,831.7 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 1,780 | 1,737 | 1,689 | 1,735 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 1,780 | 1,737 | 1,689 | 1,735 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 105 | 55 | 43 | 68 |
| | 役務費 | | 79 | 79 | 76 | 78 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 256 | 230 | 232 | 239 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 公民館職員が証明書交付等の事務を兼務するなど、行政センターのコスト情報を正確に把握できないため、「単位コスト」については全て「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|-----------|----------|----------|----------|------------------------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|-----------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1983 (S58) | 併設 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 33 | 33 | 35 | B | B | B | B | - | B | A | B | 74 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | 区分 | | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | |
| 23.2 | | | - | | | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | | - 円 | | | - 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | - 円 | | | - 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | - 円 | | | - 円 | | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|--------------|------------------------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 53.4 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 51.1 | 52.7 | | |
| 劣化状況(建築) | | 50.4 | | | | |
| 劣化状況(設備) | 56.5 | | | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | - | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | - | | | |

レーダーチャート

散布図 (ボートフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 公民館と併設しているため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 施設名称 | 東谷行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 9 |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | 見野2丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 併設 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 8,598 | 1,275 | 7,383 | 5,752.0 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 2,464 | 364 | 2,139 | 1,656 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 2,464 | 364 | 2,139 | 1,656 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | 需用費 | | 83 | 13 | 46 | 47 |
| | 役務費 | | 87 | 52 | 77 | 72 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 242 | 161 | 237 | 213 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 公民館職員が証明書交付等の事務を兼務するなど、行政センターのコスト情報を正確に把握できないため、「単位コスト」については全て「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1973 (S48) | 併設 | 旧 | 済 | 済 | 100.0% | 75.4% | 43 | 43 | 35 | B | A | A | A | - | A | A | A | 93 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------------|--|-----------|--|------------------------------|--|-----------|--|-----------|--|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | 類似施設(H28) | | 区分 | | 当該施設(H28) | | 類似施設(H28) | |
| 30.5 | | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | - 円 | | - 円 | |
| | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | - 円 | | - 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | - 円 | | - 円 | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|--------------|------------------------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 56.3 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 44.5 | 56.5 | | |
| 劣化状況(建築) | | 62.1 | | | | |
| 劣化状況(設備) | 63.0 | | | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | - | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | - | | | |

レジャーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 公民館と併設しているため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 施設名称 | 北陵行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 10 |

| | | | |
|------|----------|------|--------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | 丸山台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1998(H10) | 18 | 併設 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|--|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 5,412 | 6,825 | 5,636 | 5,957.7 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 1,581 | 1,983 | 1,647 | 1,737 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 1,581 | 1,983 | 1,647 | 1,737 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 81 | 57 | 43 | 60 |
| | 役務費 | | 72 | 77 | 73 | 74 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 225 | 231 | 229 | 228 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 公民館職員が証明書交付等の事務を兼務するなど、行政センターのコスト情報を正確に把握できないため、「単位コスト」については全て「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1998 (H10) | 併設 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 18 | 18 | 35 | A | B | B | A | A | A | A | A | 87 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|------------------------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 23.3 | - | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - 円 | - 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|--------------|------------------------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 59.5 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 61.0 | 60.8 | | |
| 劣化状況(建築) | | 56.9 | | | | |
| 劣化状況(設備) | 64.4 | | | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | - | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | - | | | |

レーダーチャート

散布図 (ボートフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 公民館と併設しているため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|-------|
| 施設名称 | 大和行政センター | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 11 |

| | | | |
|------|----------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 市民環境部市民課 | 所在地 | 大和西4丁目 |
| | | 敷地面積 | 862.60 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 住民票等の証明書の交付や税の収納業務などの市民サービスを行っており、行政センターは市内に9か所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 75.65 | RC造 | 1 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 5,059 | 8,054 | 5,357 | 6,156.7 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 1,468 | 2,336 | 1,535 | 1,780 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 1,468 | 2,336 | 1,535 | 1,780 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 6,060 | 7,855 | 6,093 | 6,669 |
| | 賃金 | | 990 | 985 | 1,081 | 1,019 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 1 | 2 | 2 | 2 |
| | 需用費 | | 135 | 63 | 68 | 89 |
| | 役務費 | | 115 | 131 | 119 | 122 |
| | 委託料 | | 141 | 141 | 140 | 141 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 46 | 63 | 44 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 138 | 144 | 140 | 141 |
| | その他 | | 50 | 50 | 50 | 50 |
| 合計 | | 7,652 | 9,417 | 7,756 | 8,275 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 101,150 | 124,481 | 102,525 | 109,385 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,513 | 1,169 | 1,448 | 1,377 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 48 | 59 | 49 | 52 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 合計 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|-----------|----------|----------|------------------------------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1976 (S51) | 75.65 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 40 | 40 | 35 | - | - | - | C | - | C | C | C | 40 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | 区分 | | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| 22.1 | | | - | | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | | 102,525 円 | | | - 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | 1,448 円 | | | - 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | 49 円 | | | - 円 | | | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|--------------|------------------------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 46.8 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 46.5 | 42.3 | | |
| | | 劣化状況(建築) | - | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | - | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | - | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | - | | | |

レイダーチャート

散布図 (ボートフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市出張所設置条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 近年、証明書等発行業務の利用件数に急激な変化はない | 補足 | コンビニ交付が普及すれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | コンビニ交付の普及に応じて減少する見込みである | 補足 | 一部でコンビニ交付を実施している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務についてはコンビニ交付等を推進し、その普及状況を踏まえつつ、行政センター全体のあり方を見直した上で廃止する。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 自治会館と併設しているため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|-------|
| 施設名称 | 消防本部 | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 12 |

| | | | |
|------|---------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 消防本部総務課 | 所在地 | 火打1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,564.76 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 消防組織法の規定により設置されており、本部庁舎・北消防署・南消防署(民間施設へ暫定移転中)のほか、3つの出張所がある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1977(S52) | 39 | 1,129.43 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 3,168 | 3,157 | 2,882 | 3,069.0 | 365 | 0:00 ~ 24:00 | 年中無休 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 6 | 6 | 6 | 6 |
| | その他収入 | | 39 | 40 | 44 | 41 |
| | 合計 | | 45 | 46 | 50 | 47 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 205,731 | 205,464 | 222,928 | 211,374 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 747 | 3,055 | 3,101 | 2,301 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 3,208 | 2,657 | 3,045 | 2,970 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 1,967 | 2,048 | 1,461 | 1,825 |
| | 使用料及び賃借料 | | 273 | 229 | 226 | 243 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 211,926 | 213,453 | 230,761 | 218,713 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 187,640 | 188,992 | 204,316 | 193,649 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 66,896 | 67,613 | 80,070 | 71,526 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 1,320 | 1,335 | 1,448 | 1,368 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 21.0 | 23.0 | 23.0 | 22.3 |
| | 再任用職員 | | 6.0 | 1.0 | 5.0 | 4.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 1.0 | 2.0 | 2.0 | 1.7 |
| 合計 | | 28.0 | 26.0 | 30.0 | 28.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 庁舎 | 1977 (S52) | 956.25 | 旧 | 済 | | 0.0% | 75.4% | 39 | 39 | 35 | - | - | - | B | B | B | B | B | 45 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 7.9 | - | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 204,316 円 | 295,156 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 80,070 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 1,448 円 | 1,142 円 |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|---------------------|------|-----------------------|------------------------------|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 32.5 | 32.5 | 43.6 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 47.8 | 49.1 | | 建築後の経過年数 |
| 劣化状況 (建築) | | - | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | 52.0 | 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 61.7 | 52.0 | | 利用者(件)数 (H28) ÷ 年間開館日数 (H28) |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 42.2 | | | 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) |
| | | | | | 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) | |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律により設置が義務付けられている | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 消防組織法に基づき川西市消防本部及び消防署の設置等に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 施設構造や業務の特殊性が高いため、現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 特殊性が高く、維持管理・運営面での委託等は困難である |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 民間施設へ暫定移転中の南消防署と新消防庁舎へ機能を集約する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 建物は解体する。なお、跡地については、キセラ川西プラザ駐車場用地としての活用に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|-------|
| 施設名称 | 久代出張所 | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 13 |

| | | | |
|------|---------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 消防本部総務課 | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 695.39 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 消防組織法の規定により設置されており、本部庁舎・北消防署・南消防署(民間施設へ暫定移転中)のほか、3つの出張所がある。 |
|------|---|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2014(H26) | 2 | 312.76 | S造 | 2 | - | 新 | - | - |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|------|-----|-----|--------|------------|--------------|------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| - | - | - | - | H28 365 | 0:00 ~ 24:00 | 年中無休 | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 2か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 2か年平均 |
|-------------|----------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | 105,132 | 105,252 | 70,128 |
| 報酬 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 報償費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 需用費 | 53 | 1,521 | 1,150 | 908 | |
| 役務費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 委託料 | 0 | 0 | 196 | 65 | |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 8 | 9 | 6 | |
| 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 53 | 106,661 | 106,607 | 71,107 | |

| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 2か年平均 |
|----------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 169 | 341,031 | 340,859 | 227,353 |
| 利用者当たりコスト(円/人) | - | - | - | - | |
| 人口当たりコスト(円/人) | 0 | 667 | 669 | 445 | |

| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 2か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | 0.0 | 12.0 | 12.0 | 8.0 |
| 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 臨時職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 合計 | 0.0 | 12.0 | 12.0 | 8.0 | |

特記事項

平成27年3月に別の敷地へ施設を建て替えたため、平成26年度の発生コストは僅少となっている。

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 庁舎 | 2014 (H26) | 301.70 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 2 | 2 | 35 | - | - | - | A | - | A | A | A | 100 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| - | - | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 340,859 円 | 295,156 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 669 円 | 1,142 円 |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 64.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 75.5 | 69.3 | | |
| 劣化状況 (建築) | | - | | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | 53.1 | 利用者(件)数 (H28) ÷ 年間開館日数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 44.1 | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 62.1 | | | |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市消防署の組織等に関する規程により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 施設構造や業務の特殊性が高いため、現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 特殊性が高く、維持管理・運営面での委託等は困難である |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 消防・救急体制の拠点施設であり、今後も機能を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|-------|
| 施設名称 | 北消防署 | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 14 |

| | | | |
|------|---------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 消防本部総務課 | 所在地 | 見野2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,671.66 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 消防組織法の規定により設置されており、本部庁舎・北消防署・南消防署(民間施設へ暫定移転中)のほか、3つの出張所がある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 678.40 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|--------|------------|--------------|------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| - | - | - | - | H28 365 | 0:00 ~ 24:00 | 年中無休 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 39 | 64 | 50 | 51 |
| | 合計 | | 50 | 75 | 61 | 62 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 242,844 | 240,508 | 249,534 | 244,295 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 2,764 | 2,675 | 2,818 | 2,752 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 167 | 187 | 244 | 199 |
| | 使用料及び賃借料 | | 47 | 55 | 62 | 55 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 245,822 | 243,425 | 252,658 | 247,302 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 362,356 | 358,822 | 372,432 | 364,537 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 1,531 | 1,523 | 1,585 | 1,546 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 28.0 | 27.0 | 27.0 | 27.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 1.0 | 3.0 | 1.3 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 28.0 | 28.0 | 30.0 | 28.7 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|---------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 庁舎 | 1973 (S48) | 663.04 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 43 | 43 | 35 | - | - | - | C | - | C | A | C | 64 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| - | - | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 372,432 円 | 295,156 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 1,585 円 | 1,142 円 |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|----------------|----------------|------|------|-------------------------|------------------------------|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 50.2 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 44.9 | 47.5 | | 建築後の経過年数 |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | 39.4 | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 |
| | 4. コスト状況 (財務) | 劣化状況 (建築) | - | - | | 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | | 劣化状況 (設備) | 50.0 | - | | 利用者(件)数 (H28) ÷ 年間開館日数 (H28) |
| | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 40.0 | - | | 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | - | - | - | 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) | |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 38.7 | - | - | 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) | |

レギュラーチャート

散布図 (ボートフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 消防組織法に基づき川西市消防本部及び消防署の設置等に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 施設構造や業務の特殊性が高いため、現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 特殊性が高く、維持管理・運営面での委託等は困難である |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 市北部地域における消防・救急体制のあり方を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記の結論を得るまで、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|-------|
| 施設名称 | 清和台出張所 | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 15 |

| | | | |
|------|---------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 消防本部総務課 | 所在地 | 清和台西5丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,000.03 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 消防組織法の規定により設置されており、本部庁舎・北消防署・南消防署(民間施設へ暫定移転中)のほか、3つの出張所がある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 542.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|--------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| - | - | - | - | 365 | 0:00 ~ 24:00 | 年中無休 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 104,076 | 105,132 | 105,252 | 104,820 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 1,665 | 1,581 | 2,001 | 1,749 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 100 | 120 | 196 | 139 |
| | 使用料及び賃借料 | | 9 | 14 | 16 | 13 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 105,850 | 106,847 | 107,465 | 106,721 | |

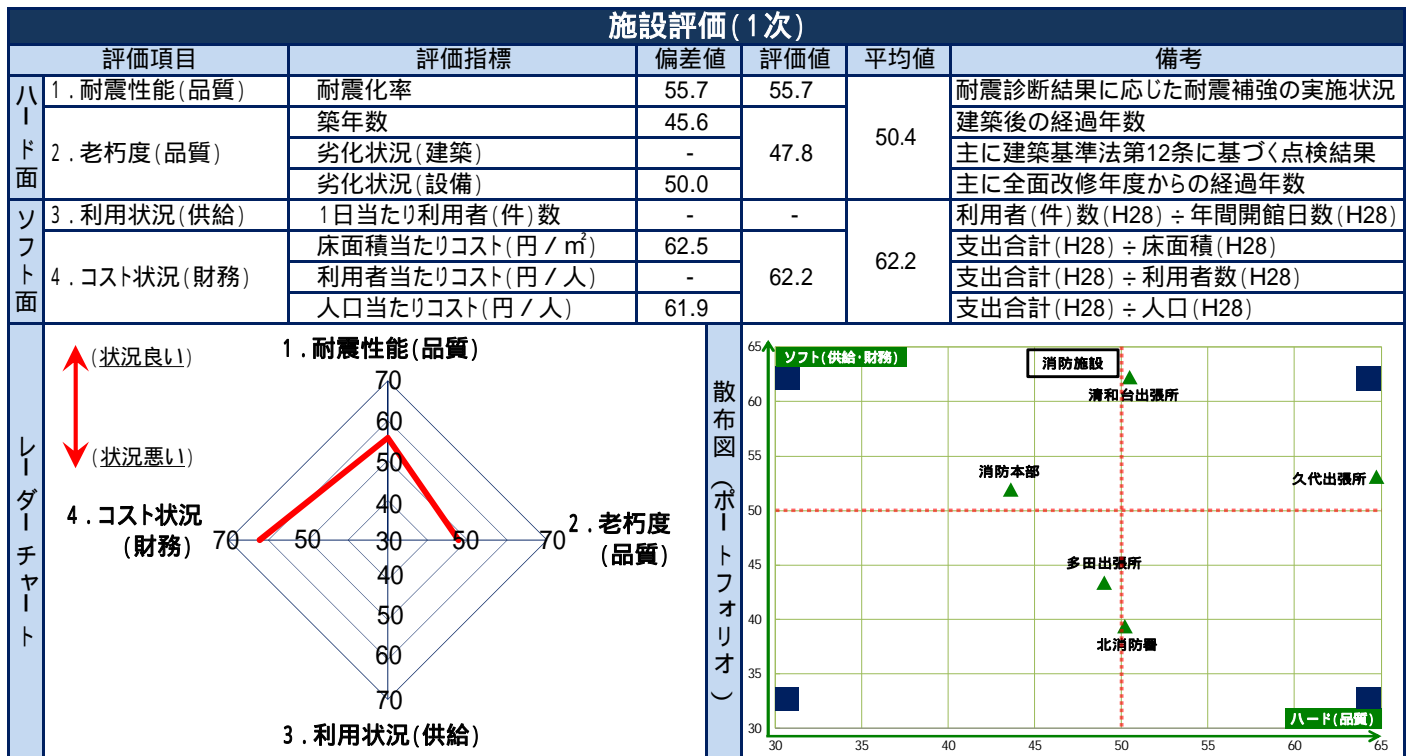
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 195,295 | 197,135 | 198,275 | 196,902 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 659 | 668 | 674 | 667 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 12.0 | 12.0 | 12.0 | 12.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 12.0 | 12.0 | 12.0 | 12.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 庁舎 | 1974 (S49) | 542.00 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 42 | 42 | 35 | - | - | - | C | - | C | A | C | 64 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|------------------------------|--------------|-----------|--|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) | |
| - | - | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 198,275 円 | 295,156 円 | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 674 円 | 1,142 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市消防署の組織等に関する規程により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 施設構造や業務の特殊性が高いため、現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 特殊性が高く、維持管理・運営面での委託等は困難である |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-------------|---|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 消防・救急体制の拠点施設であり、今後も機能を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|-------|
| 施設名称 | 多田出張所 | 施設区分 | 行政系施設 |
| | | 施設 | 16 |

| | | | |
|------|---------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 消防本部総務課 | 所在地 | 緑台6丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,252.89 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 消防組織法の規定により設置されており、本部庁舎・北消防署・南消防署(民間施設へ暫定移転中)のほか、3つの出張所がある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 590.87 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|--------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| - | - | - | - | 365 | 0:00 ~ 24:00 | 年中無休 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 190,806 | 192,742 | 210,504 | 198,017 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 2,451 | 1,948 | 1,924 | 2,108 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 89 | 109 | 196 | 131 |
| | 使用料及び賃借料 | | 25 | 31 | 28 | 28 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 193,371 | 194,830 | 212,652 | 200,284 | |

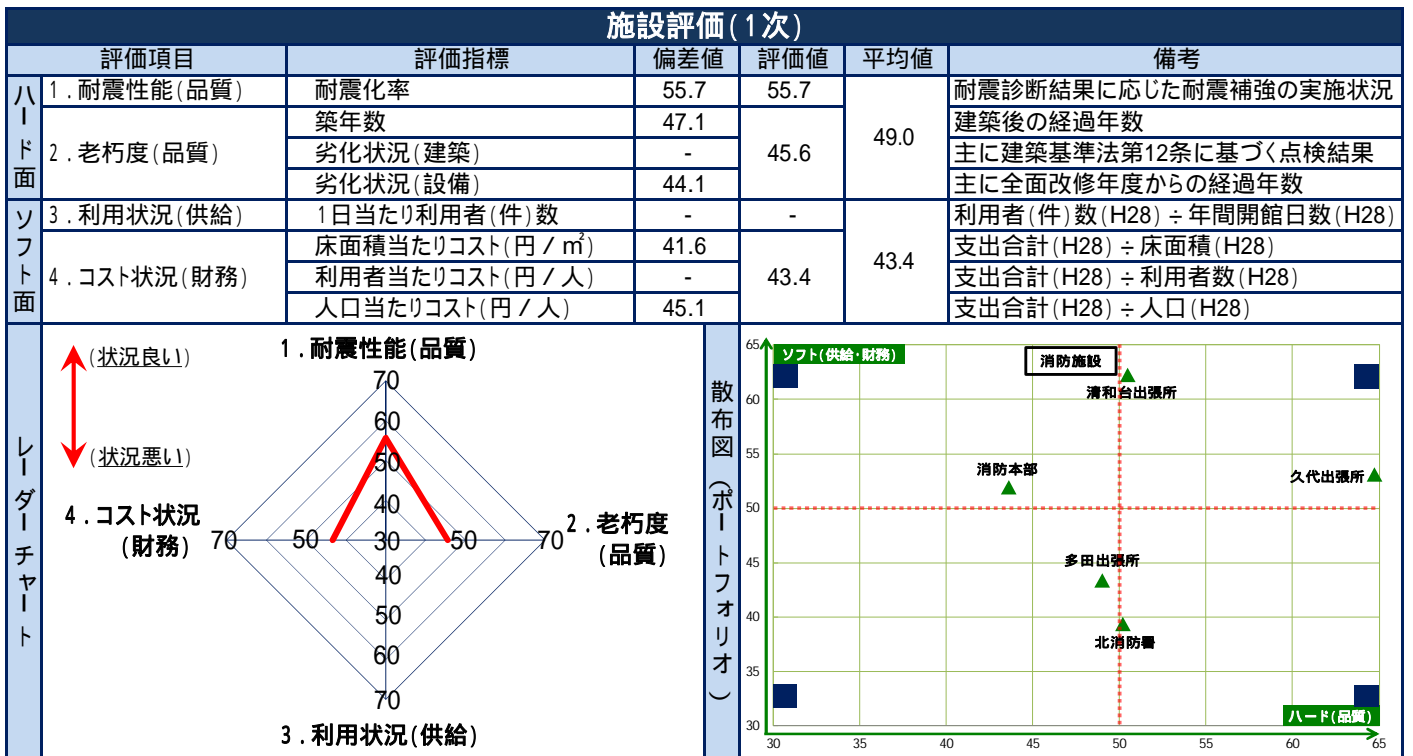
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 327,265 | 329,734 | 359,896 | 338,965 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 1,205 | 1,219 | 1,334 | 1,252 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 22.0 | 22.0 | 24.0 | 22.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 22.0 | 22.0 | 24.0 | 22.7 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|----|----------|-------------|-----------------------|--------|-----------------|---------------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | | | そ の 他 機 械 |
| 庁舎 | 1976 (S51) | 473.06 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 40 | 40 | 35 | - | - | - | C | - | C | B | C | 52 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| - | - | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 359,896 円 | 295,156 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 1,334 円 | 1,142 円 |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市消防署の組織等に関する規程により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 施設構造や業務の特殊性が高いため、現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 特殊性が高く、維持管理・運営面での委託等は困難である |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 消防・救急体制の拠点施設であり、今後も機能を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 文化財資料館 | 施設区分 | 社会教育系施設 |
| | | 施設 | 68 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部社会教育課 | 所在地 | 南花屋敷2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,925.78 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 市内の埋蔵文化財に関する理解を深め、教育・文化の発展に寄与するため設置された施設で、市内の遺跡から出土した文化財の整理・収蔵を行うとともに、展示室等も備えている。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1993(H5) | 23 | 777.63 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 3,773 | 3,357 | 3,313 | 3,481.0 | 306 | 9:30 ~ 17:00 | 月(祝日の場合は翌日),年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 64 | 61 | 71 | 65 |
| | 合計 | | 64 | 61 | 71 | 65 |

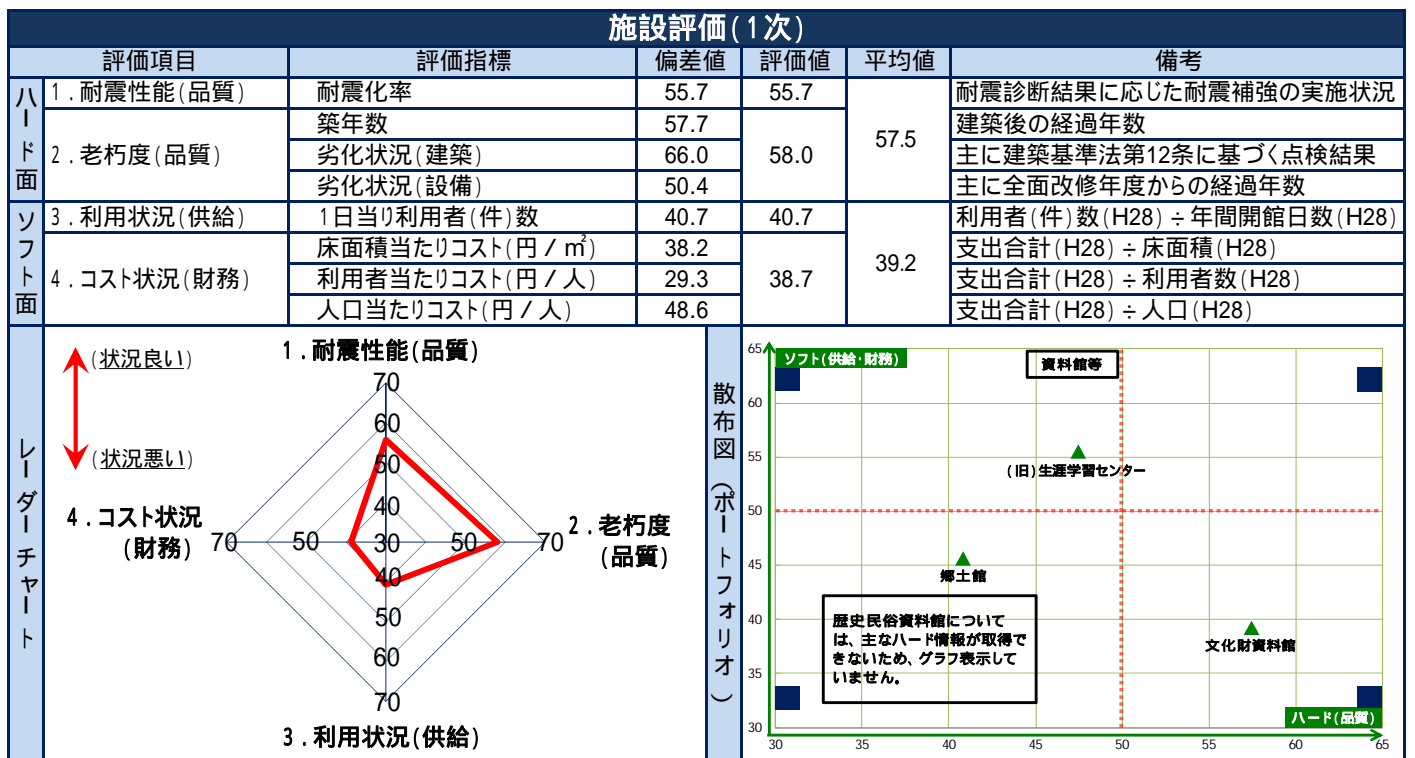
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 3,296 | 3,322 | 3,357 | 3,325 |
| | 賃金 | | 7,107 | 6,857 | 6,722 | 6,895 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 13 | 6 | 0 | 6 |
| | 需用費 | | 1,575 | 1,908 | 1,463 | 1,649 |
| | 役務費 | | 144 | 143 | 300 | 196 |
| | 委託料 | | 447 | 426 | 572 | 482 |
| | 使用料及び賃借料 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 26 | 21 | 24 | 24 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 合計 | | 12,635 | 12,710 | 12,465 | 12,603 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 16,248 | 16,345 | 16,029 | 16,207 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 3,349 | 3,786 | 3,762 | 3,632 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 79 | 79 | 78 | 79 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 合計 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|--------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 資料館 | 1993 (H5) | 777.63 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 23 | 23 | 35 | A | A | A | B | B | B | B | B | 89 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | 区分 | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| 10.8 | | | 20.1 | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 16,029 円 | | | 10,342 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 3,762 円 | | | 930 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 78 円 | | | 72 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---------------------------------|----|---------------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市文化財資料館の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 近年、来館者数に急激な変化はない | 補足 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等が存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 人口減少が進んでも文化財への興味が高い高齢者は増加している | 補足 | 市が実施した発掘調査で出土した文化財を市として半永久的に保管する必要がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|--|------|---------|
| 施設名称 | 郷土館(旧平賀邸)・郷土館(旧平安邸)・ ミュージゼスポアール・アトリエ平通) | 施設区分 | 社会教育系施設 |
| | | 施設 | 69・70 |

| | | | |
|------|------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部社会教育課 | 所在地 | 下財町・山下字山下 |
| | | 敷地面積 | 12,549.16 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 郷土の文化財及び美術品に関する理解を深め、教育・文化の発展に寄与するため設置された施設で、通常の施設公開のほか、各種講座やコンサート、イベント等を開催している。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1918(T7) | 98 | 1,569.75 | W造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|--------|---------|------|---------------|------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 8,885 | 9,981 | 10,348 | 9,738.0 | 306 | 10:00 ~ 16:30 | 月(祝日の場合は翌日),年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 1,220 | 1,249 | 1,134 | 1,201 |
| | その他収入 | | 43 | 49 | 48 | 47 |
| | 合計 | | 1,263 | 1,298 | 1,182 | 1,248 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 3,244 | 3,264 | 3,381 | 3,296 |
| | 賃金 | | 4,878 | 4,897 | 4,910 | 4,895 |
| | 報償費 | | 167 | 156 | 140 | 154 |
| | 旅費 | | 13 | 6 | 24 | 14 |
| | 需用費 | | 3,662 | 4,522 | 8,012 | 5,399 |
| | 役務費 | | 705 | 707 | 779 | 730 |
| | 委託料 | | 2,884 | 2,954 | 5,011 | 3,616 |
| | 使用料及び賃借料 | | 41 | 27 | 29 | 32 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 5 | 5 | 5 | 5 |
| 合計 | | 15,599 | 16,538 | 22,291 | 18,143 | |

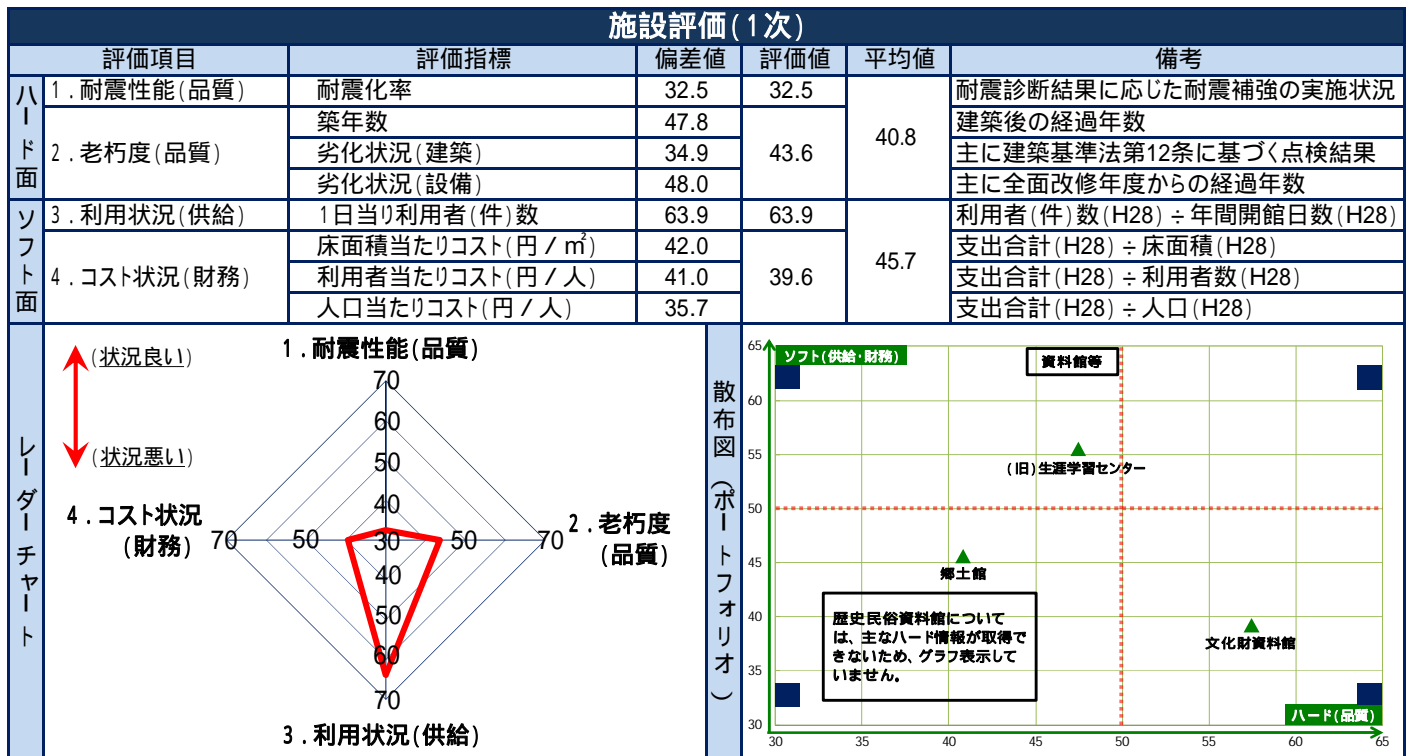
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 9,937 | 10,535 | 14,200 | 11,558 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,756 | 1,657 | 2,154 | 1,856 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 97 | 103 | 140 | 113 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 |
| | 合計 | | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 「敷地面積」「延床面積」「利用者数」「コスト情報」については、施設 70「郷土館(旧平安邸)・ミュージゼスポアール・アトリエ平通」の情報と併せて、郷土館全体分として表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------|---------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | | |
| (旧)平賀邸 | 1990 (H2) | 283.72 | 旧 | 外 | - | - | 26 | 38 | 35 | - | - | - | D | - | D | D | D | 49 | 63 |
| (旧)平安邸 | 1918 (T7) | 714.74 | 旧 | 外 | - | - | 98 | | | - | - | - | D | - | D | D | D | | |
| ミュージアムホール | 1995 (H7) | 499.29 | 新 | - | - | 100.0% | 21 | | | B | C | D | B | B | B | B | B | | |
| アトリエ平通 | 2009 (H21) | 72.00 | 新 | - | - | 100.0% | 7 | | | - | - | - | A | - | A | A | A | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|----------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 33.8 | 20.1 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 14,200 円 | 10,342 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 2,154 円 | 930 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 140 円 | 72 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市郷土館の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市の観光資源の一つとして映画などのロケ地としても活用されており、近年、来館者数が増加傾向にある | 補足 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等が存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 今後も来館者の増加が見込まれる | 補足 | 運営面では民間活用等について検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | | | |
|---------|--|--|--|
| 機能(ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物(ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | (旧)平安邸については、各所で老朽化が進行しているため、建物調査を先行して行うとともに、その結果に基づき修繕項目の優先順位を定め、大規模改修工事を段階的に実施する。 | | |

| | | | |
|------|---------|------|---------|
| 施設名称 | 歴史民俗資料館 | 施設区分 | 社会教育系施設 |
| | | 施設 | 71 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 教育推進部社会教育課 | 所在地 | 美山台3丁目 |
| | | 敷地面積 | 924.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 兵庫県指定重要有形民俗文化財である江戸時代の古民家2棟を展示・公開している。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1978(S53) | 38 | 154.30 | W造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-------|---------|------|---------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 877 | 941 | 1,371 | 1,063.0 | 88 | 10:00 ~ 16:00 | 12月~2月(冬季),3月~11月の平日 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

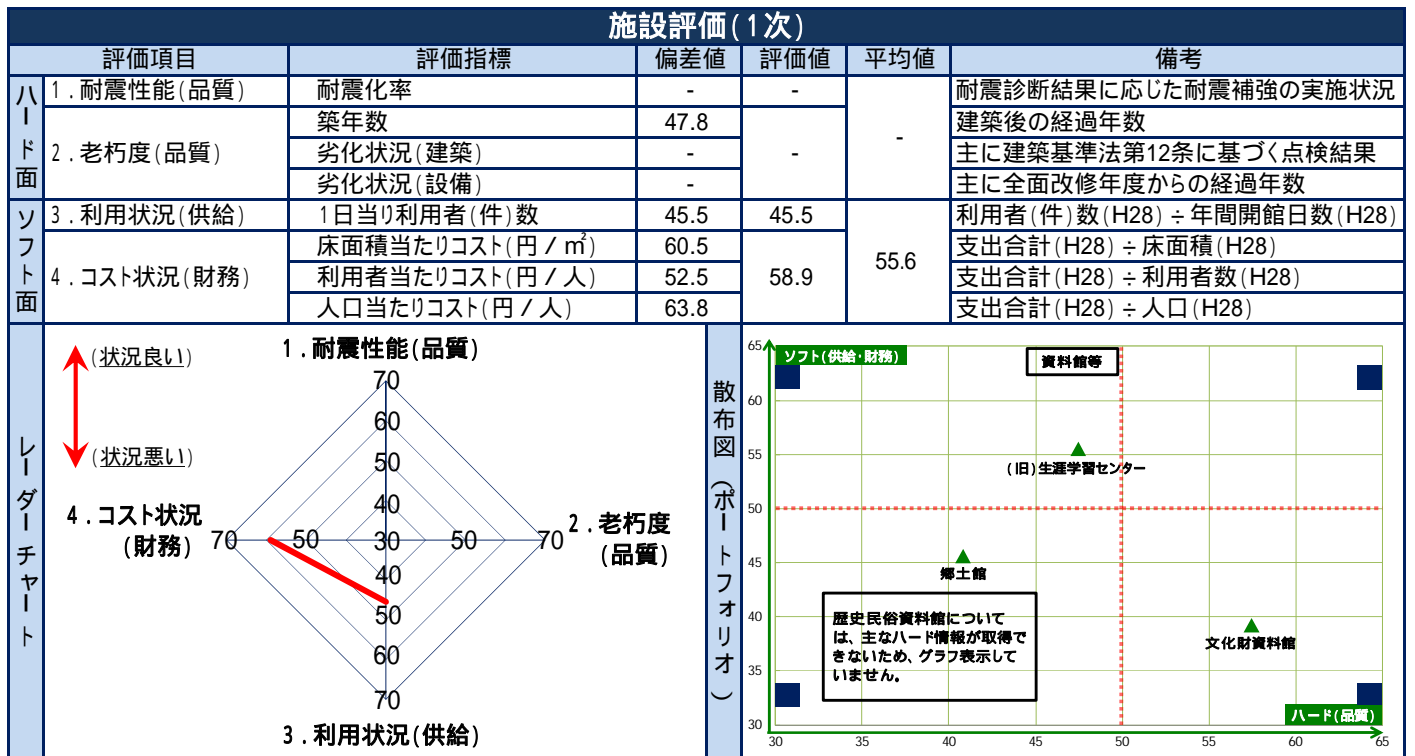
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 13 | 6 | 1 | 7 |
| | 需用費 | | 8 | 22 | 191 | 74 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 610 | 629 | 619 | 619 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 631 | 657 | 811 | 700 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 4,089 | 4,258 | 5,256 | 4,534 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 719 | 698 | 592 | 670 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 4 | 4 | 5 | 4 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|-----------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| (旧)福田家 | 1978 (S53) | 91.54 | 旧 | 外 | - | 75.4% | 38 | 38 | 35 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| (旧)下堂家 | 1978 (S53) | 62.76 | 旧 | 外 | - | | 38 | | | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | 区分 | | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | |
| 15.6 | | | 20.1 | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | 5,256 円 | | | 10,342 円 | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | 592 円 | | | 930 円 | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | 5 円 | | | 72 円 | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 近年、来館者数に急激な変化はない | 補足 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等が存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 今後も来館者数に急激な変化は見込まれない | 補足 | 運営面では民間活用等について検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、今後のあり方を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 中央図書館 | 施設区分 | 社会教育系施設 |
| | | 施設 | 72 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部中央図書館 | 所在地 | 栄町 |
| | | 敷地面積 | 1,198.54 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 生涯学習の拠点として広く市民に利用されている施設で、本やCD等の貸出しのほか、絵本の読み聞かせなど市民の読書推進に関する事業を行っている。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1988(S63) | 28 | 2,927.77 | RC造 | 6 | 2 | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|---------|---------|-----------|------|-----------------------------------|---------------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 418,337 | 372,616 | 402,729 | 397,894.0 | 287 | 平日10:00～19:00 土・日・祝10:00～17:00 | 火,月末館内整理日, 特別整理期間,年未年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 450 | 548 | 488 | 495 |
| | 合計 | | 450 | 548 | 488 | 495 |

| 支出 | 区分 | | | | |
|----|----------------|---------|---------|---------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 34,692 | 35,044 | 35,084 | 34,940 |
| | 報酬 | 35,081 | 33,169 | 35,545 | 34,598 |
| | 賃金 | 17,854 | 20,037 | 22,202 | 20,031 |
| | 報償費 | 420 | 749 | 603 | 591 |
| | 旅費 | 38 | 30 | 37 | 35 |
| | 需用費 | 10,736 | 11,209 | 12,785 | 11,577 |
| | 役務費 | 4,523 | 4,483 | 4,247 | 4,418 |
| | 委託料 | 9,641 | 9,225 | 9,225 | 9,364 |
| | 使用料及び賃借料 | 9,152 | 7,905 | 7,475 | 8,177 |
| | 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 37,559 | 37,303 | 37,313 | 37,392 |
| | その他 | 20 | 28 | 20 | 23 |
| 合計 | 159,716 | 159,182 | 164,536 | 161,145 | |

| 単位コスト | 区分 | | | | |
|-------|------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 54,552 | 54,370 | 56,198 | 55,040 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | 382 | 427 | 409 | 406 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 995 | 996 | 1,032 | 1,008 |

| 職員数 | 区分(人) | | | | |
|-----|-------|------|------|------|------|
| | 正職員 | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | 13.0 | 13.0 | 13.0 | 13.0 |
| | 臨時職員 | 17.0 | 18.0 | 17.0 | 17.3 |
| | 合計 | 34.0 | 35.0 | 34.0 | 34.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

< 施設評価 >

| 品質(1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|----------|---------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------|---------------|-----------------------|---|----|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | | |
| | | | | | | | | 躯体 | 屋根 壁 | 外 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | | | そ の 他 機 械 | | | |
| 会館 | 1988 (S63) | 2,927.77 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 28 | 28 | 35 | A | A | D | B | B | B | B | 70 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給(3.利用状況) | | | 財務(4.コスト状況) | | |
|------------|-----------|--|----------------|-----------|-----------|
| 蔵書回転率(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 2.3 | - | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 56,198 円 | - 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 409 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 1,032 円 | - 円 |

| 施設評価(1次) | | | | | | |
|----------|---------------|-----------------|---------------------|------|-----------------------|---------------------|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1.耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 52.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 |
| | 2.老朽度(品質) | 築年数 | 54.4 | 51.7 | | 建築後の経過年数 |
| 劣化状況(建築) | | 50.4 | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 | | | |
| 劣化状況(設備) | 50.4 | 主に全面改修年度からの経過年数 | | | | |
| ソフト面 | 3.利用状況(供給) | 蔵書回転率 | - | - | 貸出冊数(H28) ÷ 蔵書冊数(H28) | |
| | 4.コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | - | - | 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | - | 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) | |
| | 人口当たりコスト(円/人) | - | - | - | 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) | |

レジャーチャート

散布図(ポトリオ)

| 施設評価(2次) | | | |
|----------|---------------------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 図書館法に基づき川西市立図書館の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 貸出が停滞傾向にある一方、1日平均で約1,400名の来館者がある | 補足 | 公民館図書室があるが、設置目的・機能等が異なり、中央図書館以上の収納機能がある施設は市内に存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 立地条件等の面から大幅な利用増加は困難と考える | 補足 | 他の自治体において指定管理者制度等による運営事例がある |

| 総合評価(3次) | | | |
|----------|--|---|---|
| 機能(ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 他の自治体の状況を参考にしつつ、指定管理者制度の導入について検討を行う。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 地震等による開架スペースの天井落下防止工事に加え、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

< 公共施設データベース >

| | | | |
|------|-------------|------|---------|
| 施設名称 | (旧)生涯学習センター | 施設区分 | 社会教育系施設 |
| | | 施設 | 73 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公共施設マネジメント課 | 所在地 | 丸の内町 |
| | | 敷地面積 | 1,218.17 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 2年制の短期大学を想定した生涯学習短期大学(レフネック)の開校など、市民の生涯学習の機会を拡充するため設置された施設である。平成26年7月末をもって閉鎖 |
|------|--|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 1,705.63 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|--------|-----|-----|--------|------|------|-----|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 10,228 | - | - | - | - | - | - | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | | 169 | 25 | 25 |
| その他収入 | | 2,260 | 3,009 | 3,083 | 2,784 |
| 合計 | | 2,429 | 3,034 | 3,108 | 2,857 |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|----------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 17,346 | 0 | 0 |
| 報酬 | | 5,291 | 0 | 0 | 1,764 |
| 賃金 | | 1,872 | 0 | 0 | 624 |
| 報償費 | | 5,306 | 0 | 0 | 1,769 |
| 旅費 | | 46 | 0 | 0 | 15 |
| 需用費 | | 3,710 | 6,662 | 6,363 | 5,578 |
| 役務費 | | 980 | 104 | 101 | 395 |
| 委託料 | | 3,067 | 3,200 | 3,566 | 3,278 |
| 使用料及び賃借料 | | 70 | 0 | 0 | 23 |
| 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | | 10 | 0 | 0 | 3 |
| 合計 | | 37,698 | 9,966 | 10,030 | 19,231 |

| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 22,102 | 5,843 | 5,881 |
| 利用者当たりコスト(円/人) | | 3,686 | - | - | - |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 235 | 62 | 63 | 120 |

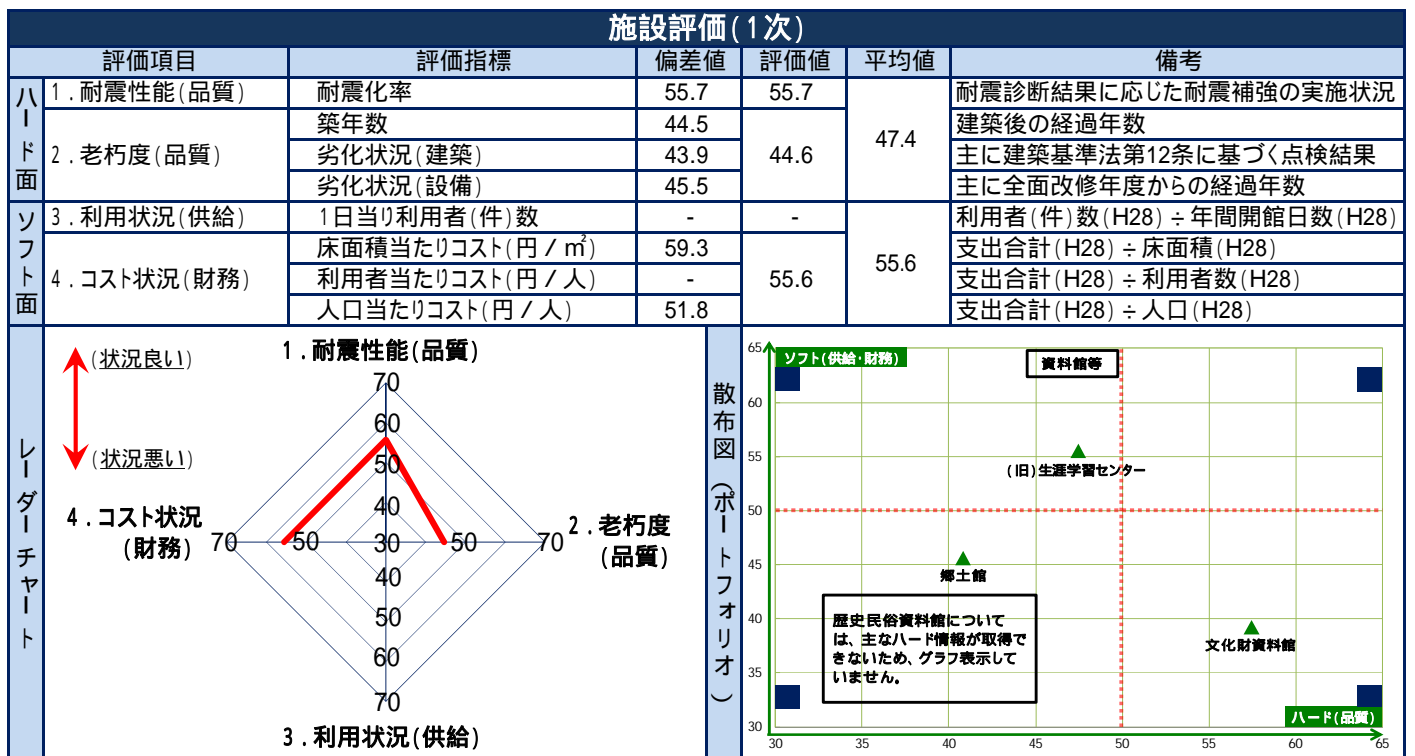
| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 0.0 | 0.0 |
| 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 嘱託職員 | | 2.0 | 0.0 | 0.0 | 0.7 |
| 臨時職員 | | 2.0 | 0.0 | 0.0 | 0.7 |
| 合計 | | 6.0 | 0.0 | 0.0 | 2.0 |

特記事項

生涯学習センターは平成26年7月末に閉鎖し、以降は福祉団体等へ貸付を行っているため、平成27・28年度の利用者数等は「-」で表記している。

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | | | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1973 (S48) | 1,527.63 | 旧 | 済 | 済 | 100.0% | 75.4% | 43 | 43 | 35 | B | B | C | C | A | C | C | C | 59 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------------|--|-----------|--|------------------------------|--|-----------|--|-----------|--|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | 類似施設(H28) | | 区分 | | 当該施設(H28) | | 類似施設(H28) | |
| - | | 20.1 | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 5,881 円 | | 10,342 円 | |
| | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | - 円 | | 930 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 63 円 | | 72 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | | 評価 | |
| 補足 | | 補足 | |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | |
| 補足 | | 補足 | |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | | 評価 | |
| 補足 | | 補足 | |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-------------|------------------------------------|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 平成26年7月末をもって機能を廃止している。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 建物は解体する。なお、跡地については売却する。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 中央公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 74 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部中央公民館 | 所在地 | 丸の内町 |
| | | 敷地面積 | 2,788.16 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|------|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 2,467.90 | SRC造 | 4 | 1 | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 83,706 | 79,584 | 69,719 | 77,669.7 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 3,383 | 3,381 | 3,039 | 3,268 |
| | その他収入 | | 19,516 | 25,945 | 18,680 | 21,380 |
| | 合計 | | 22,899 | 29,326 | 21,719 | 24,648 |

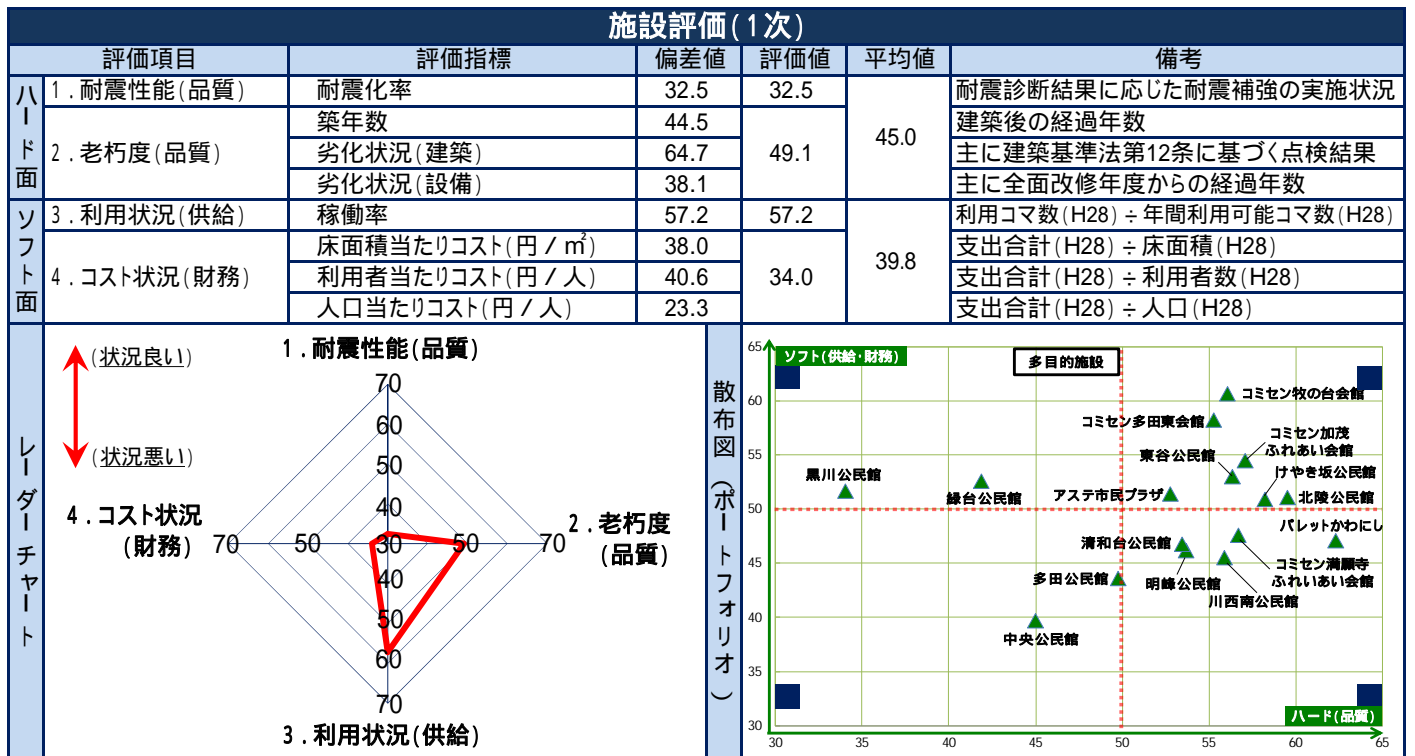
| 支出 | 区分 | | | | |
|----|------------------|--------|--------|--------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | 42,558 | 34,205 | 39,323 | 38,695 |
| | 報酬 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | 5,648 | 5,605 | 5,401 | 5,551 |
| | 報償費 | 790 | 769 | 680 | 746 |
| | 旅費 | 32 | 41 | 35 | 36 |
| | 需用費 | 12,584 | 11,866 | 10,904 | 11,785 |
| | 役務費 | 3,217 | 3,584 | 3,574 | 3,458 |
| | 委託料 | 37,407 | 29,290 | 36,441 | 34,379 |
| | 使用料及び賃借料 | 2,077 | 2,050 | 2,069 | 2,065 |
| | 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 99 | 63 | 83 | 82 |
| 合計 | 104,412 | 87,473 | 98,510 | 96,798 | |

| 単位コスト | 区分 | | | | |
|-------|------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 42,308 | 35,444 | 39,917 | 39,223 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | 1,247 | 1,099 | 1,413 | 1,253 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 650 | 547 | 618 | 605 |

| 職員数 | 区分(人) | | | | |
|-----|-------|------|------|------|-----|
| | 正職員 | 4.0 | 3.0 | 4.0 | 3.7 |
| | 再任用職員 | 2.0 | 2.0 | 1.0 | 1.7 |
| | 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | 6.0 | 6.0 | 7.0 | 6.3 |
| 合計 | 12.0 | 11.0 | 12.0 | 11.7 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|------------|----------|---------------|-------------|--------------|----------------|----------|----|------|----------|------------|-----------|-----------------|---------------|--------|------------|--|--|--|--|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 | | | | |
| 会館 | 1973 (S48) | 2,467.90 | 旧 | 済 | | 0.0% | 75.4% | 43 | 43 | 35 | A | A | A | C | - | C | C | C | 67 | 63 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | | | 類似施設 (H28) | | | | | 区分 | | | | | 当該施設 (H28) | | | | | 類似施設 (H28) | | | | |
| 33.3% | | | | | 23.9% | | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | | | 39,917 円 | | | | | 24,258 円 | | | | |
| | | | | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | | | 1,413 円 | | | | | 1,001 円 | | | | |
| | | | | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | | | 618 円 | | | | | 175 円 | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 複合施設であり利便性の高いキセラ川西プラザへ移転するため、利用者は増加すると考える | 補足 | 維持管理面では、指定管理者制度導入について検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 平成30年8月末をもって閉館し、アステ市民プラザ及びキセラ川西プラザへ機能を移転する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 建物は解体する。なお、跡地については売却する。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 川西南公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 75 |

| | | | |
|------|-------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部川西南公民館 | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,850.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1979(S54) | 37 | 1,028.54 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 15,615 | 13,479 | 16,701 | 15,265.0 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 597 | 525 | 537 | 553 |
| | その他収入 | | 86 | 68 | 124 | 93 |
| | 合計 | | 683 | 593 | 661 | 646 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 8,673 | 8,761 | 8,771 | 8,735 |
| | 報酬 | | 6,190 | 6,232 | 6,117 | 6,180 |
| | 賃金 | | 2,899 | 2,881 | 2,934 | 2,905 |
| | 報償費 | | 725 | 658 | 680 | 688 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 5,876 | 5,326 | 3,706 | 4,969 |
| | 役務費 | | 16 | 16 | 55 | 29 |
| | 委託料 | | 3,044 | 2,707 | 3,170 | 2,974 |
| | 使用料及び賃借料 | | 316 | 315 | 313 | 315 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 36,159 | 0 | 12,053 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 24 | 0 | 8 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 27,739 | 63,079 | 25,746 | 38,855 | |

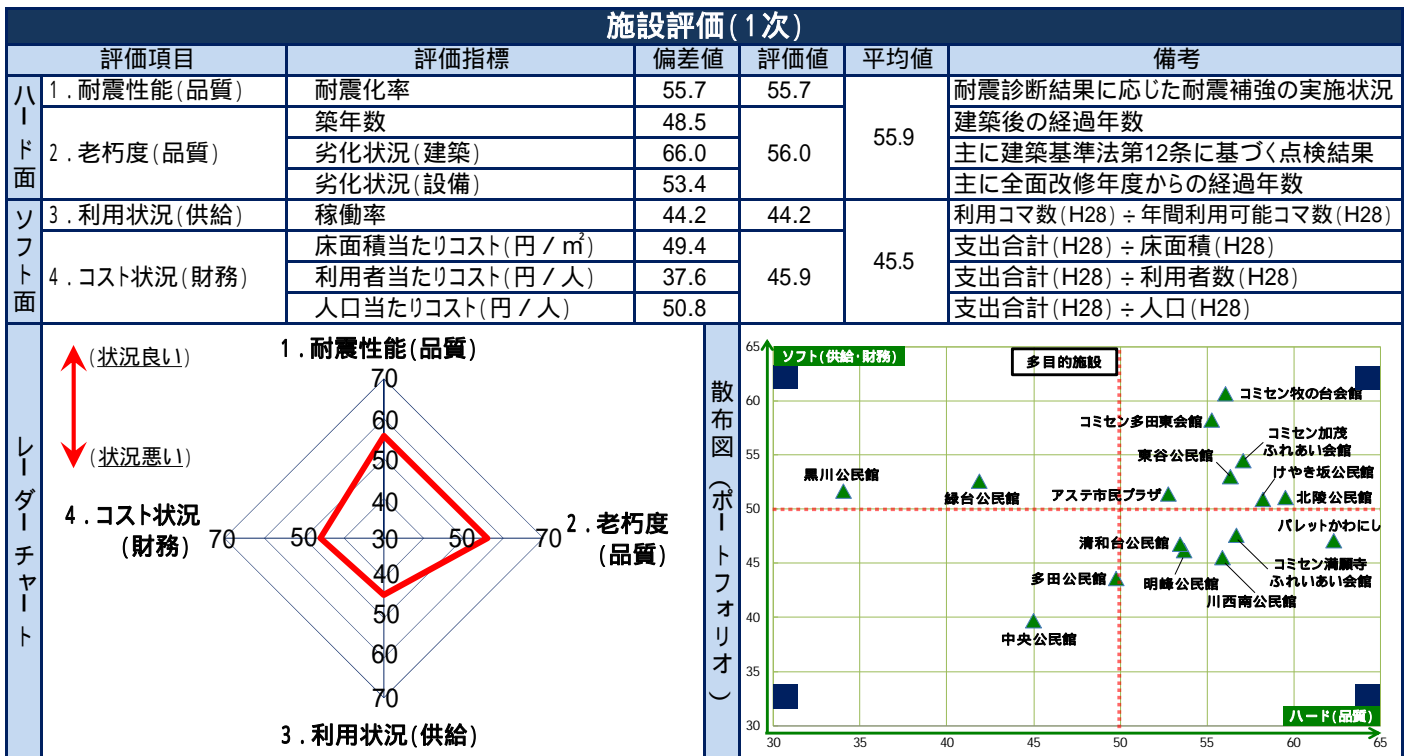
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 26,969 | 61,329 | 25,032 | 37,777 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 1,776 | 4,680 | 1,542 | 2,666 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 173 | 395 | 162 | 243 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「延床面積(m ²)」については、行政センター分と合算している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1979 (S54) | 1,028.54 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 37 | 37 | 35 | A | A | A | B | B | B | A | B | 92 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 稼働率 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 16.3% | 23.9% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 25,032 円 | 24,258 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 1,542 円 | 1,001 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 162 円 | 175 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 今後、高齢者の利用が増加する可能性はあるが、人口減少に伴い利用者は減少すると考える | 補足 | 貸館事業のみであれば運営面において検討の余地はあるが、自主事業においては地域との関わりが強く、対応は難しい |

総合評価 (3次)

| | |
|----------|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 明峰公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 76 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部明峰公民館 | 所在地 | 萩原台西3丁目 |
| | | 敷地面積 | 2,072.93 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1989(H1) | 27 | 1,183.45 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 21,240 | 23,709 | 21,938 | 22,295.7 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 648 | 754 | 750 | 717 |
| | その他収入 | | 112 | 124 | 182 | 139 |
| | 合計 | | 760 | 878 | 932 | 857 |

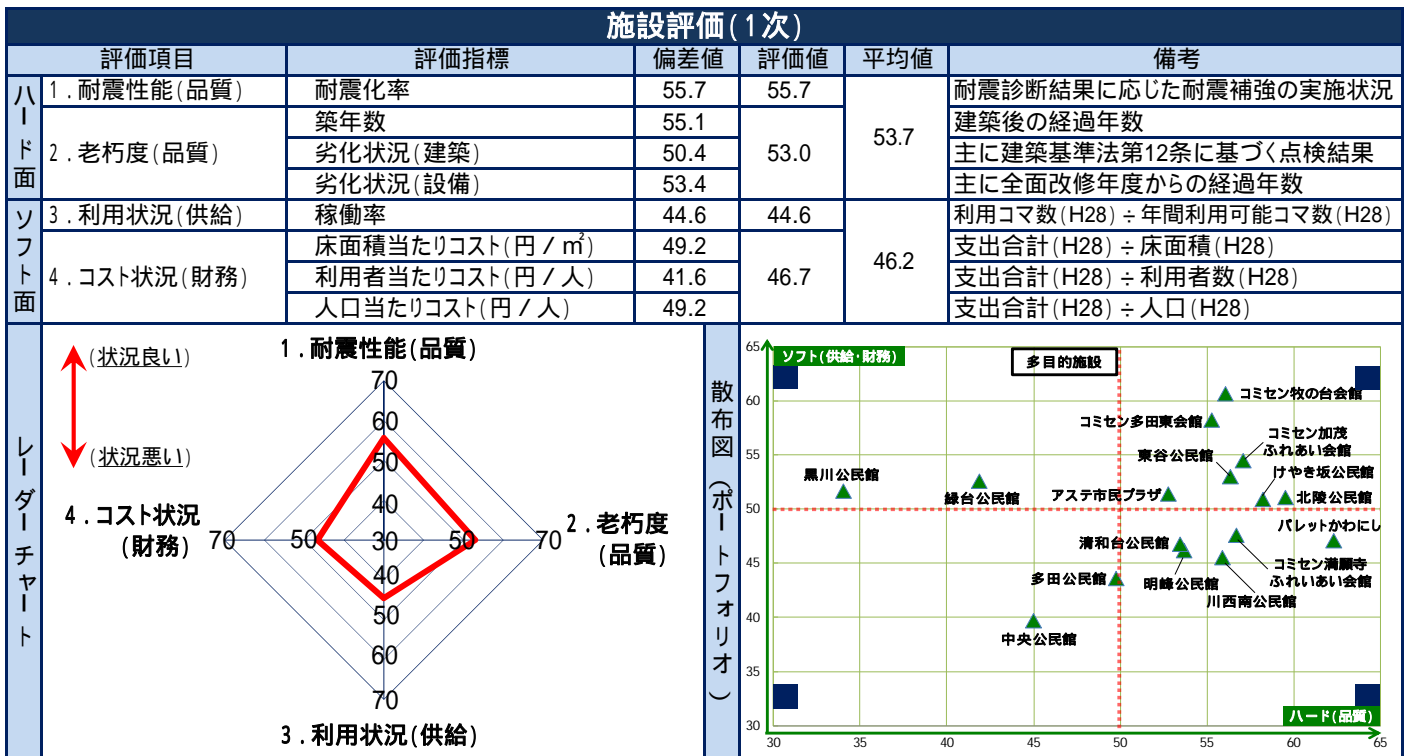
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 17,346 | 17,522 | 17,542 | 17,470 |
| | 報酬 | | 3,369 | 3,145 | 3,338 | 3,284 |
| | 賃金 | | 2,686 | 2,740 | 2,770 | 2,732 |
| | 報償費 | | 624 | 660 | 652 | 645 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 2,694 | 2,882 | 2,580 | 2,719 |
| | 役務費 | | 22 | 14 | 17 | 18 |
| | 委託料 | | 2,615 | 2,528 | 2,891 | 2,678 |
| | 使用料及び賃借料 | | 227 | 228 | 227 | 227 |
| | 維持管理工事費 | | 16,816 | 0 | 0 | 5,605 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 46,399 | 29,719 | 30,017 | 35,378 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 39,207 | 25,112 | 25,364 | 29,894 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 2,185 | 1,253 | 1,368 | 1,602 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 289 | 186 | 188 | 221 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 0.7 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 6.0 | 7.0 | 7.0 | 6.7 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「延床面積(m ²)」については、行政センター分と合算している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|--------------|---------------|------------|----|----|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1989 (H1) | 1,150.55 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 27 | 27 | 35 | B | B | B | B | B | B | A | B | 73 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 16.9% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 25,364 円 | | 24,258 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,368 円 | | 1,001 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 188 円 | | 175 円 | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 今後、高齢者の利用が増加する可能性はあるが、人口減少に伴い利用者は減少すると考える | 補足 | 貸館事業のみであれば運営面において検討の余地はあるが、自主事業においては地域との関わりが強く、対応は難しい |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|-------------------------------|--------------------|------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 多田公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 77 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部多田公民館 | 所在地 | 多田院1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,806.99 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 955.33 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 16,578 | 17,485 | 18,053 | 17,372.0 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 516 | 549 | 475 | 513 |
| | その他収入 | | 139 | 175 | 222 | 179 |
| | 合計 | | 655 | 724 | 697 | 692 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 12,606 | 12,722 | 13,010 | 12,779 |
| | 報酬 | | 3,370 | 3,415 | 3,687 | 3,491 |
| | 賃金 | | 3,222 | 2,992 | 3,996 | 3,403 |
| | 報償費 | | 748 | 699 | 749 | 732 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | 需用費 | | 10,814 | 10,343 | 4,068 | 8,408 |
| | 役務費 | | 20 | 13 | 16 | 16 |
| | 委託料 | | 3,147 | 2,755 | 3,752 | 3,218 |
| | 使用料及び賃借料 | | 243 | 243 | 245 | 244 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 34,170 | 33,182 | 29,524 | 32,292 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 35,768 | 34,734 | 30,905 | 33,802 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 2,061 | 1,898 | 1,635 | 1,865 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 213 | 208 | 185 | 202 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 合計 | | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「延床面積(m ²)」については、行政センター分と合算している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|----|------|----------|-----|-------|-----------------|-----------------------|----|-------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部仕上 | 受変電 | その他電気 | | | 空調 | その他機械 |
| 会館 | 1976 (S51) | 955.33 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 40 | 40 | 35 | B | A | B | C | C | C | A | C | 72 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | | |
| 16.8% | | | 23.9% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 30,905 円 | | 24,258 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,635 円 | | 1,001 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 185 円 | | 175 円 | | | | | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|------|------|------|---|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 49.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 46.5 | 47.7 | | |
| | | 劣化状況 (建築) | 54.3 | | | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 劣化状況 (設備) | 42.3 | | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 稼働率 | 44.6 | 44.6 | 43.6 | 利用コマ数 (H28) ÷ 年間利用可能コマ数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 44.9 | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 35.5 | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 49.4 | | | |

レギュラーチャート

散布図 (ポイントフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 今後、高齢者の利用が増加する可能性はあるが、人口減少に伴い利用者は減少すると考える | 補足 | 貸館事業のみであれば運営面において検討の余地はあるが、自主事業においては地域との関わりが強く、対応は難しい |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 緑台公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 78 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部緑台公民館 | 所在地 | 向陽台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,350.27 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 998.44 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 33,856 | 33,091 | 33,205 | 33,384.0 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 896 | 826 | 736 | 819 |
| | その他収入 | | 138 | 126 | 103 | 122 |
| | 合計 | | 1,034 | 952 | 839 | 942 |

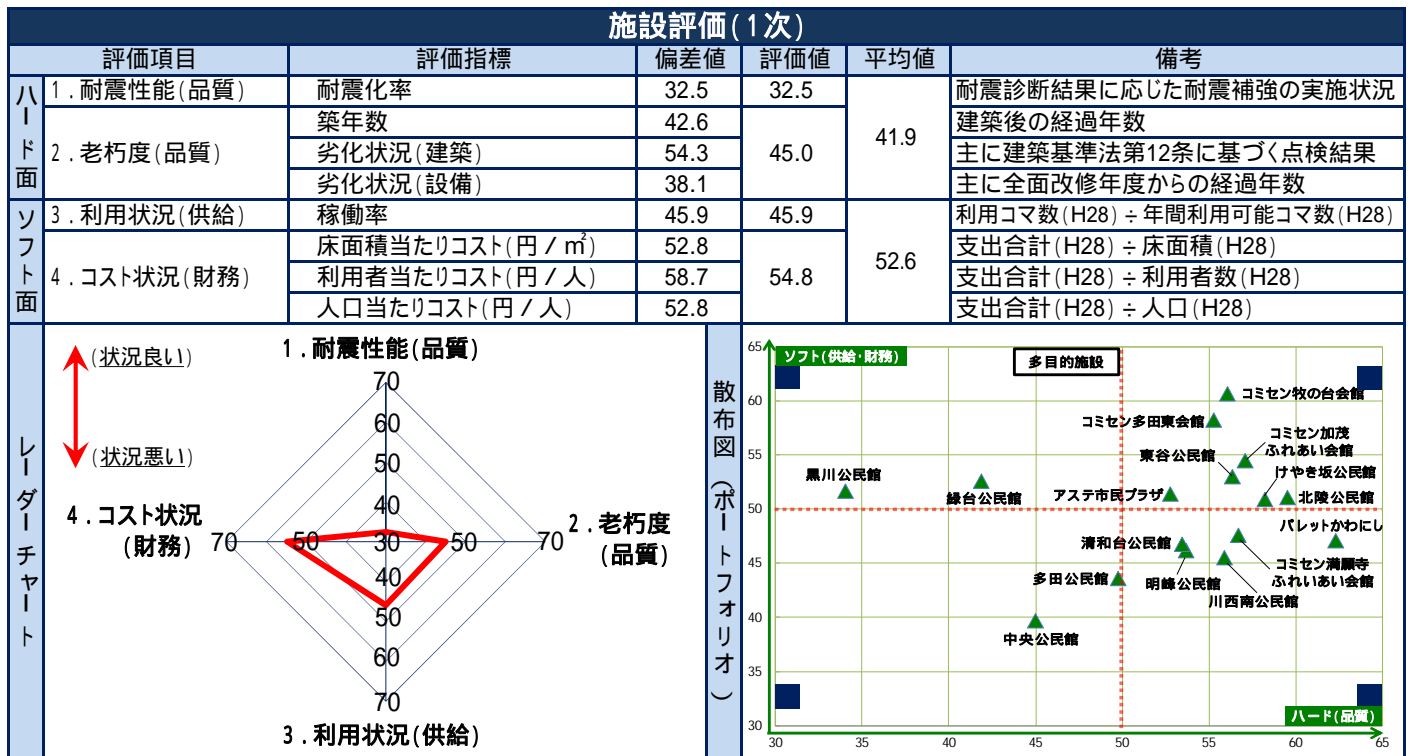
| 支出 | 区分 | | | | |
|----|------------------|--------|--------|--------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | 3,933 | 3,961 | 4,239 | 4,044 |
| | 報酬 | 6,179 | 6,219 | 6,137 | 6,178 |
| | 賃金 | 3,476 | 3,485 | 3,613 | 3,525 |
| | 報償費 | 810 | 788 | 720 | 773 |
| | 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | 3,547 | 3,331 | 2,902 | 3,260 |
| | 役務費 | 27 | 27 | 25 | 26 |
| | 委託料 | 2,607 | 2,087 | 2,660 | 2,451 |
| | 使用料及び賃借料 | 83 | 112 | 265 | 153 |
| | 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 20,662 | 20,010 | 20,561 | 20,411 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 20,694 | 20,041 | 20,593 | 20,443 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 610 | 605 | 619 | 611 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 129 | 125 | 129 | 128 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「延床面積(m ²)」については、行政センター分と合算している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1970 (S45) | 998.44 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 75.4% | 46 | 46 | 35 | A | A | C | C | - | C | C | C | 55 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 18.6% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 20,593 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 619 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 129 円 | | | 175 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 今後、高齢者の利用が増加する可能性はあるが、人口減少に伴い利用者は減少すると考える | 補足 | 貸館事業のみであれば運営面において検討の余地はあるが、自主事業においては地域との関わりが強く、対応は難しい |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 耐震基準を満たしていないため、耐震補強工事を実施する。 | | |

| | | | |
|------|---------|------|---------|
| 施設名称 | けやき坂公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 79 |

| | | | |
|------|--------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部けやき坂公民館 | 所在地 | けやき坂2丁目 |
| | | 敷地面積 | 4,051.34 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1998(H10) | 18 | 1,167.15 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 16,927 | 17,791 | 19,908 | 18,208.7 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 623 | 679 | 664 | 655 |
| | その他収入 | | 70 | 66 | 123 | 86 |
| | 合計 | | 693 | 745 | 787 | 742 |

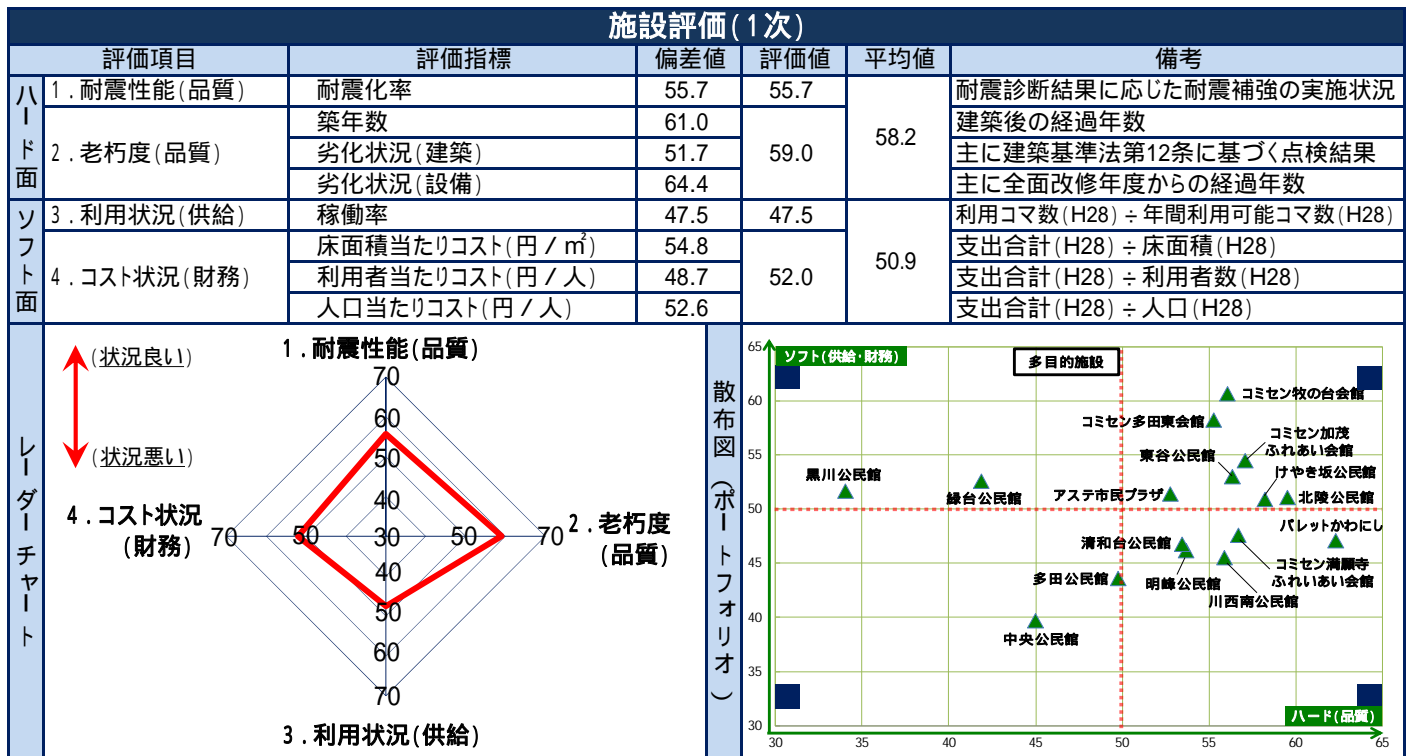
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 3,933 | 3,961 | 4,239 | 4,044 |
| | 報酬 | | 6,200 | 4,438 | 6,342 | 5,660 |
| | 賃金 | | 2,636 | 3,404 | 2,888 | 2,976 |
| | 報償費 | | 704 | 706 | 683 | 698 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 3,547 | 3,039 | 3,637 | 3,408 |
| | 役務費 | | 14 | 10 | 15 | 13 |
| | 委託料 | | 2,714 | 3,499 | 3,165 | 3,126 |
| | 使用料及び賃借料 | | 81 | 80 | 81 | 81 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 19,829 | 19,137 | 21,050 | 20,005 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 16,989 | 16,396 | 18,035 | 17,140 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,171 | 1,076 | 1,057 | 1,101 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 124 | 120 | 132 | 125 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「延床面積(m ²)」については、行政センター分と合算している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 会館 | 1998 (H10) | 1,167.15 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 18 | 18 | 35 | C | A | B | A | A | A | A | 81 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | |
| 20.6% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 18,035 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,057 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 132 円 | | | 175 円 | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 今後、高齢者の利用が増加する可能性はあるが、人口減少に伴い利用者は減少すると考える | 補足 | 貸館事業のみであれば運営面において検討の余地はあるが、自主事業においては地域との関わりが強く、対応は難しい |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 清和台公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 80 |

| | | | |
|------|-------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部清和台公民館 | 所在地 | 清和台西3丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,067.27 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1983(S58) | 33 | 850.30 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 21,703 | 21,218 | 20,407 | 21,109.3 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 751 | 731 | 717 | 733 |
| | その他収入 | | 48 | 50 | 101 | 66 |
| | 合計 | | 799 | 781 | 818 | 799 |

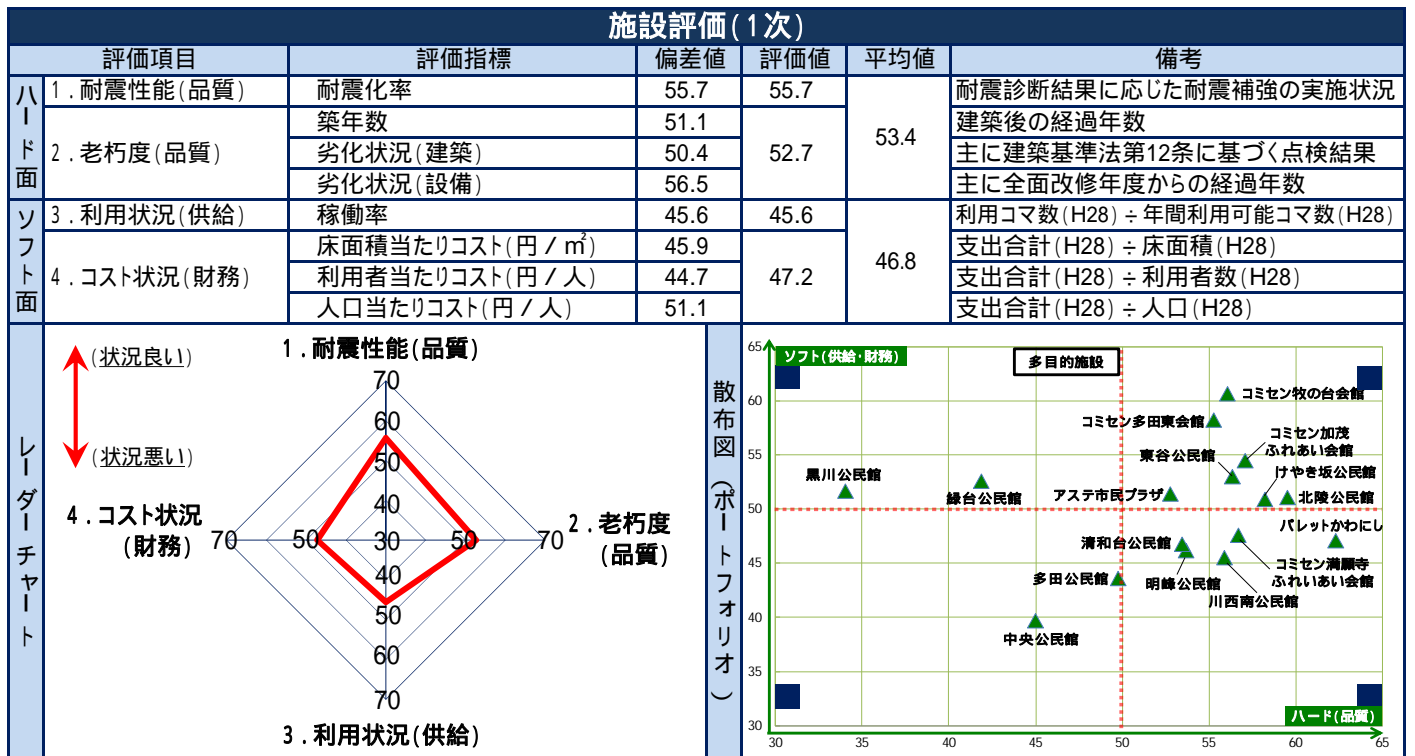
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 12,606 | 12,722 | 13,010 | 12,779 |
| | 報酬 | | 3,329 | 3,349 | 3,414 | 3,364 |
| | 賃金 | | 2,623 | 4,256 | 2,869 | 3,249 |
| | 報償費 | | 766 | 701 | 664 | 710 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 3,613 | 3,395 | 2,527 | 3,178 |
| | 役務費 | | 20 | 19 | 18 | 19 |
| | 委託料 | | 2,226 | 2,897 | 2,463 | 2,529 |
| | 使用料及び賃借料 | | 79 | 77 | 208 | 121 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 8,620 | 0 | 2,873 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 25,262 | 36,036 | 25,173 | 28,824 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 29,710 | 42,380 | 29,605 | 33,898 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,164 | 1,698 | 1,234 | 1,365 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 157 | 225 | 158 | 180 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 5.0 | 6.0 | 5.0 | 5.3 |
| | 合計 | | 8.0 | 9.0 | 8.0 | 8.3 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「延床面積(m ²)」については、行政センター分と合算している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|--------------|---------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1983 (S58) | 850.30 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 33 | 33 | 35 | B | B | B | B | - | B | A | B | 74 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 18.1% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 29,605 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,234 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 158 円 | | | 175 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 今後、高齢者の利用が増加する可能性はあるが、人口減少に伴い利用者は減少すると考える | 補足 | 貸館事業のみであれば運営面において検討の余地はあるが、自主事業においては地域との関わりが強く、対応は難しい |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 東谷公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 81 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部東谷公民館 | 所在地 | 見野2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,175.11 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 953.89 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|--------|----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 26,705 | 3,985 | 28,414 | 19,701.3 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 866 | 110 | 745 | 574 |
| | その他収入 | | 167 | 42 | 164 | 124 |
| | 合計 | | 1,033 | 152 | 909 | 698 |

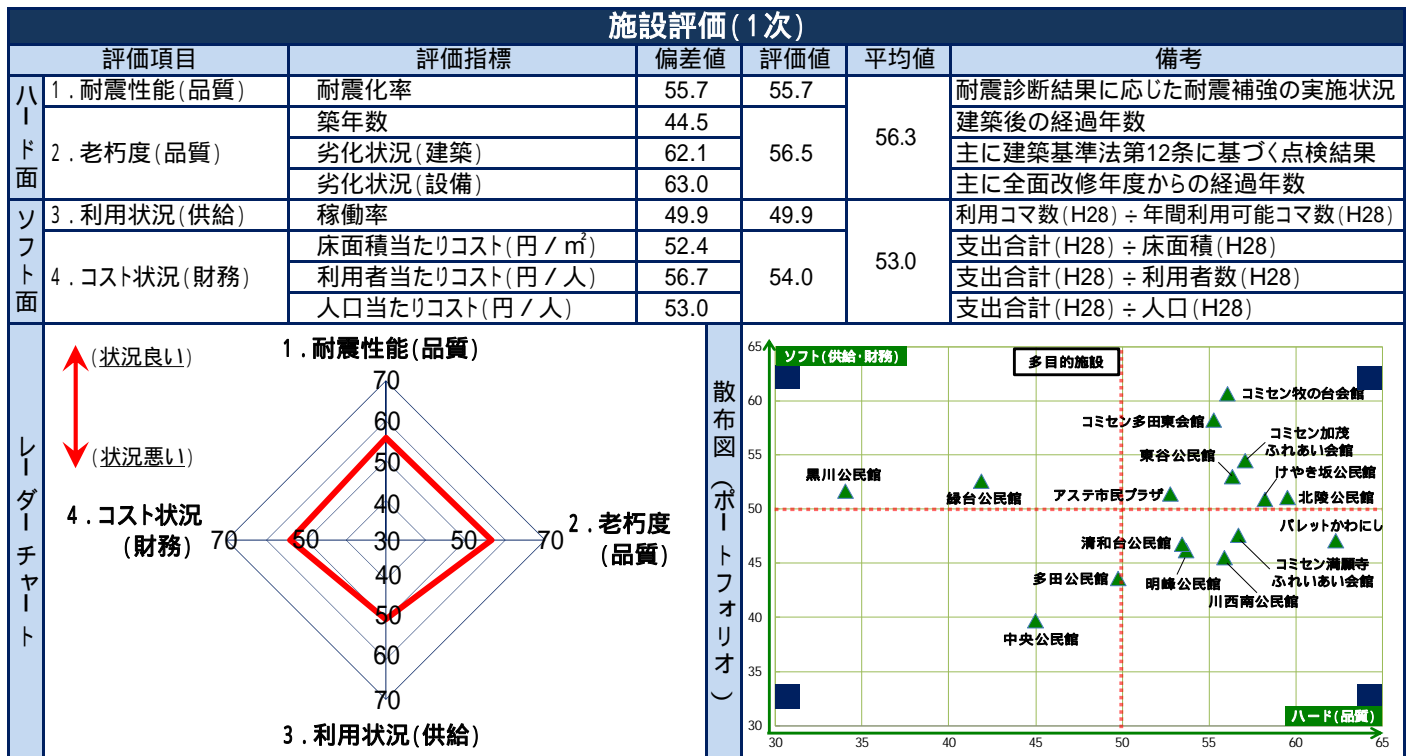
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 8,673 | 8,761 | 4,239 | 7,224 |
| | 報酬 | | 6,243 | 4,501 | 6,311 | 5,685 |
| | 賃金 | | 3,114 | 1,048 | 3,747 | 2,636 |
| | 報償費 | | 729 | 16 | 708 | 484 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 3,563 | 1,544 | 1,920 | 2,342 |
| | 役務費 | | 15 | 58 | 16 | 30 |
| | 委託料 | | 2,670 | 3,830 | 2,977 | 3,159 |
| | 使用料及び賃借料 | | 79 | 69 | 232 | 127 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 164,117 | 0 | 54,706 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 25,086 | 183,944 | 20,150 | 76,393 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 26,299 | 192,836 | 21,124 | 80,086 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 939 | 46,159 | 709 | 15,936 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 156 | 1,150 | 126 | 478 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 0.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 | 0.3 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「延床面積(m ²)」については、行政センター分と合算している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|------------------------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1973 (S48) | 953.89 | 旧 | 済 | 済 | 100.0% | 75.4% | 43 | 43 | 35 | B | A | A | A | - | A | A | A | 93 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 23.8% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 21,124 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 709 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 126 円 | | | 175 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 今後、高齢者の利用が増加する可能性はあるが、人口減少に伴い利用者は減少すると考える | 補足 | 貸館事業のみであれば運営面において検討の余地はあるが、自主事業においては地域との関わりが強く、対応は難しい |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 北陵公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 82 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部北陵公民館 | 所在地 | 丸山台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 2,996.79 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1998(H10) | 18 | 1,135.53 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 22,951 | 25,430 | 22,606 | 23,662.3 | 359 | 9:00 ~ 21:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 713 | 776 | 682 | 724 |
| | その他収入 | | 19 | 68 | 51 | 46 |
| | 合計 | | 732 | 844 | 733 | 770 |

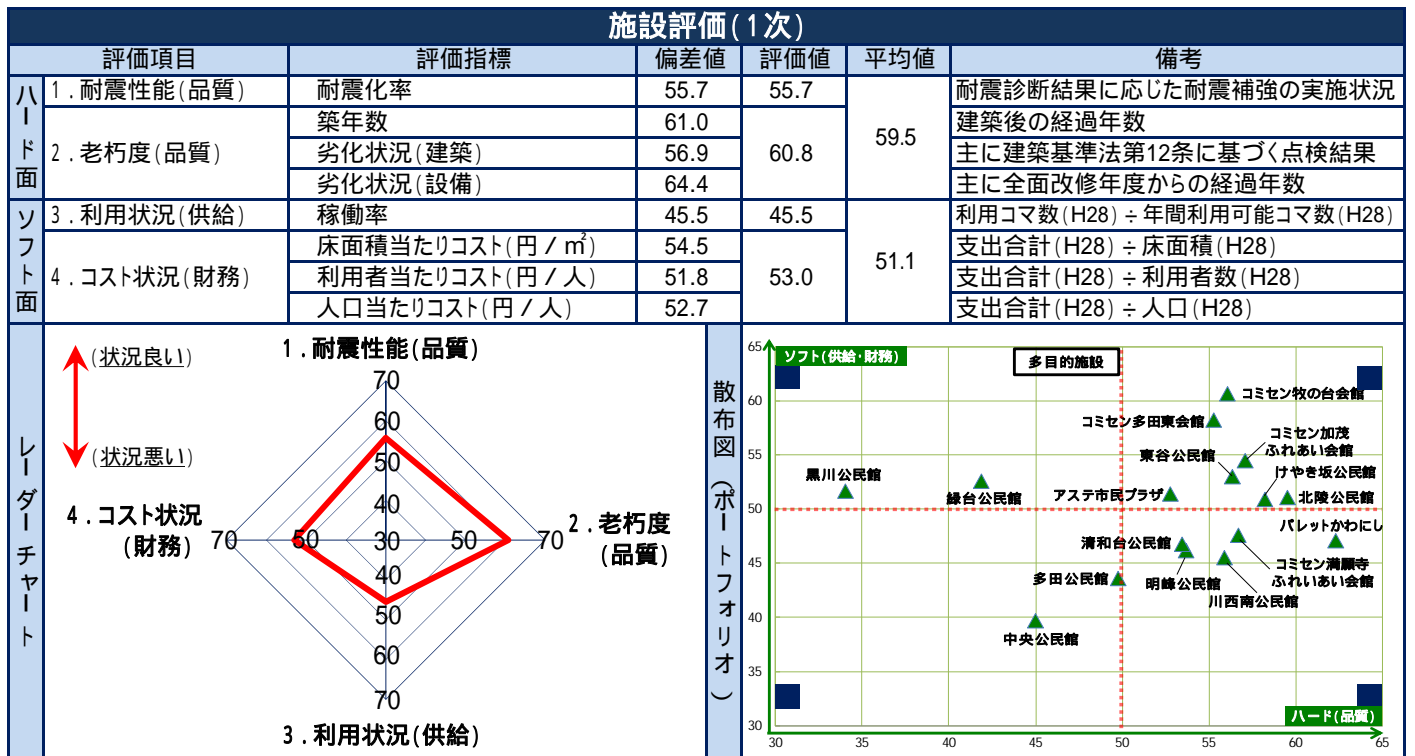
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 3,933 | 3,961 | 4,239 | 4,044 |
| | 報酬 | | 6,106 | 6,087 | 5,971 | 6,055 |
| | 賃金 | | 2,974 | 3,795 | 3,046 | 3,272 |
| | 報償費 | | 698 | 709 | 797 | 735 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 6 | 2 |
| | 需用費 | | 4,538 | 3,656 | 3,692 | 3,962 |
| | 役務費 | | 16 | 16 | 19 | 17 |
| | 委託料 | | 2,918 | 3,481 | 3,049 | 3,149 |
| | 使用料及び賃借料 | | 76 | 83 | 78 | 79 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 21,259 | 21,788 | 20,897 | 21,315 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 18,722 | 19,188 | 18,403 | 18,771 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 926 | 857 | 924 | 902 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 132 | 136 | 131 | 133 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| 「延床面積(m ²)」については、行政センター分と合算している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|--------------|---------------|----------|------------|----|----------|-------------|-----------------------|--------|-----------------|---------------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | | | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1998 (H10) | 1,135.53 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 18 | 18 | 35 | A | B | B | A | A | A | A | A | 87 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 18.1% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 18,403 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 924 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 131 円 | | | 175 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 今後、高齢者の利用が増加する可能性はあるが、人口減少に伴い利用者は減少すると考える | 補足 | 貸館事業のみであれば運営面において検討の余地はあるが、自主事業においては地域との関わりが強く、対応は難しい |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|-------------------------------|--------------------|------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 黒川公民館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 83 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部黒川公民館 | 所在地 | 黒川字谷垣内 |
| | | 敷地面積 | 5,195.99 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の実生活に即した教育や学術、文化に関する各種事業を行い、グループ活動の場として利用される社会教育施設で、公民館は市内に10館ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1904(M37) | 112 | 591.05 | W造 | 1 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 3,535 | 7,563 | 4,695 | 5,264.3 | 359 | 9:00 ~ 17:30 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 74 | 74 | 59 | 69 |
| | その他収入 | | 15 | 9 | 2 | 9 |
| | 合計 | | 89 | 83 | 61 | 78 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 3,517 | 3,595 | 3,598 | 3,570 |
| | 賃金 | | 1,275 | 1,484 | 1,427 | 1,395 |
| | 報償費 | | 241 | 182 | 240 | 221 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 343 | 418 | 486 | 416 |
| | 役務費 | | 37 | 36 | 34 | 36 |
| | 委託料 | | 72 | 184 | 81 | 112 |
| | 使用料及び賃借料 | | 1,783 | 1,564 | 1,340 | 1,562 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 7,268 | 7,463 | 7,206 | 7,312 | |

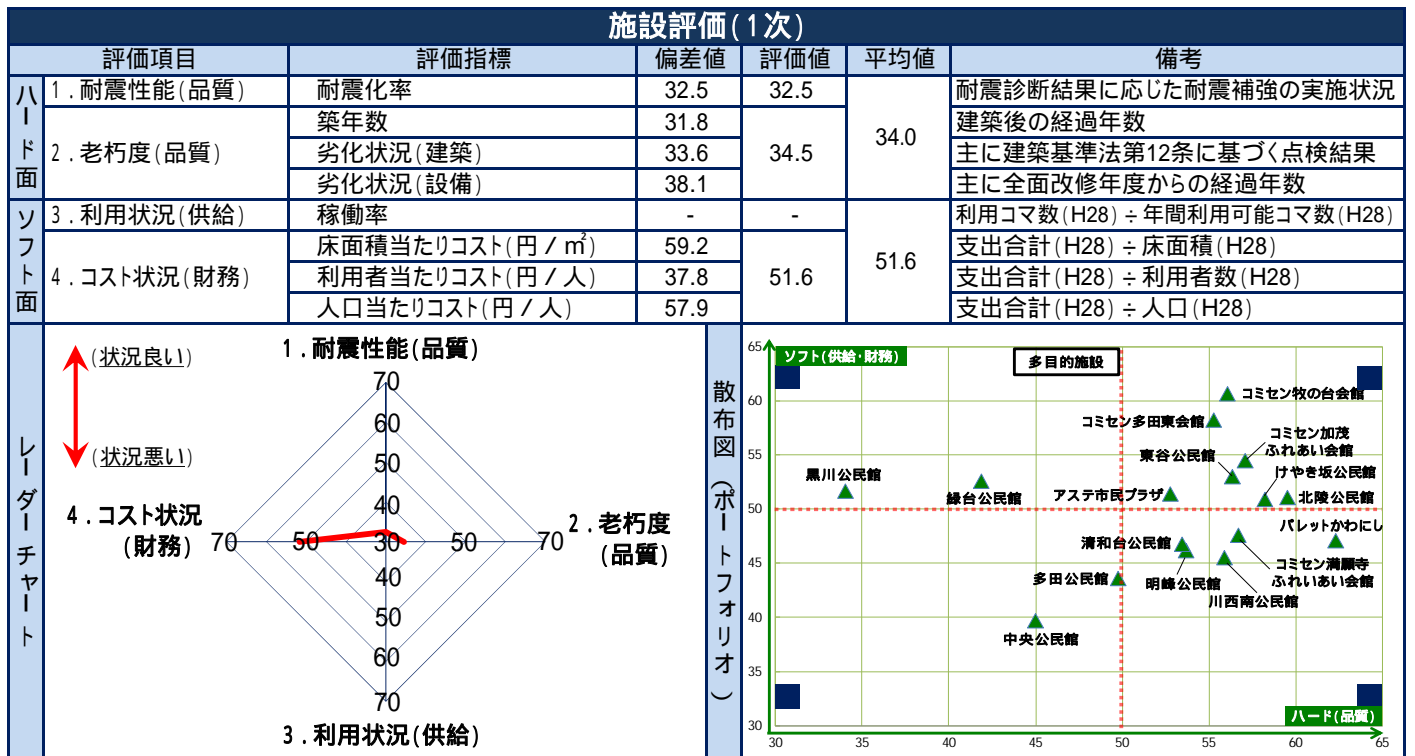
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 12,297 | 12,627 | 12,192 | 12,372 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 2,056 | 987 | 1,535 | 1,526 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 45 | 47 | 45 | 46 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 合計 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------------|--------|------------------|-----------------------|----------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 全 施 設 平 均 | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 |
| | | | | | | | | | | | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | | |
| 北棟 | 1904 (M37) | 247.88 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 112 | | | C | C | C | D | - | D | D | D | 36 | 63 |
| 南棟 | 1947 (S22) | 277.91 | 旧 | 外 | - | - | 69 | 62 | 35 | C | C | C | D | - | D | D | D | | |
| 仮設講堂 | 2010 (H22) | 134.41 | 新 | - | - | - | 6 | | | - | - | - | - | - | A | A | A | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------|--|------------|--|----------------|--|------------|--|------------|--|
| 稼働率 (H28) | | 類似施設 (H28) | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | |
| - | | 23.8% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 12,192 円 | | 24,258 円 | |
| | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,535 円 | | 1,001 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 45 円 | | 175 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 社会教育法に基づき川西市公民館条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 地域の拠点施設で、貸館だけでなく、市民に学習機会や交流の場など多様なサービスを提供しているため現実的ではない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 今後、人口減少に伴い利用者は減る可能性はあるが、観光名所として立ち寄る人は多いと考える | 補足 | 観光施設として整備する際は、民間活用について検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 黒川地区を中心とした観光まちづくり事業の全体構想に基づき、機能移転等を行う。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記同様、観光まちづくり事業の全体構想に基づき、大規模改修工事等を実施する。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|---------|
| 施設名称 | アステ市民プラザ | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 84 |

| | | | |
|------|---------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 市民環境部アステ市民プラザ | 所在地 | 栄町 |
| | | 敷地面積 | 883.59 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 平成26年8月にアステ川西6階にオープンし、市民に文化的な活動や交流の場を提供するほか、住民票の写しの発行などを行っている。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1988(S63) | 28 | 2,195.28 | RC造 | 6 | 2 | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|---------|---------|-----------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 76,888 | 133,284 | 162,755 | 148,019.5 | 359 | 9:00 ~ 22:00 | 年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11,842 | 18,388 | 20,169 | 16,800 |
| | その他収入 | | 169 | 336 | 374 | 293 |
| | 合計 | | 12,011 | 18,724 | 20,543 | 17,093 |

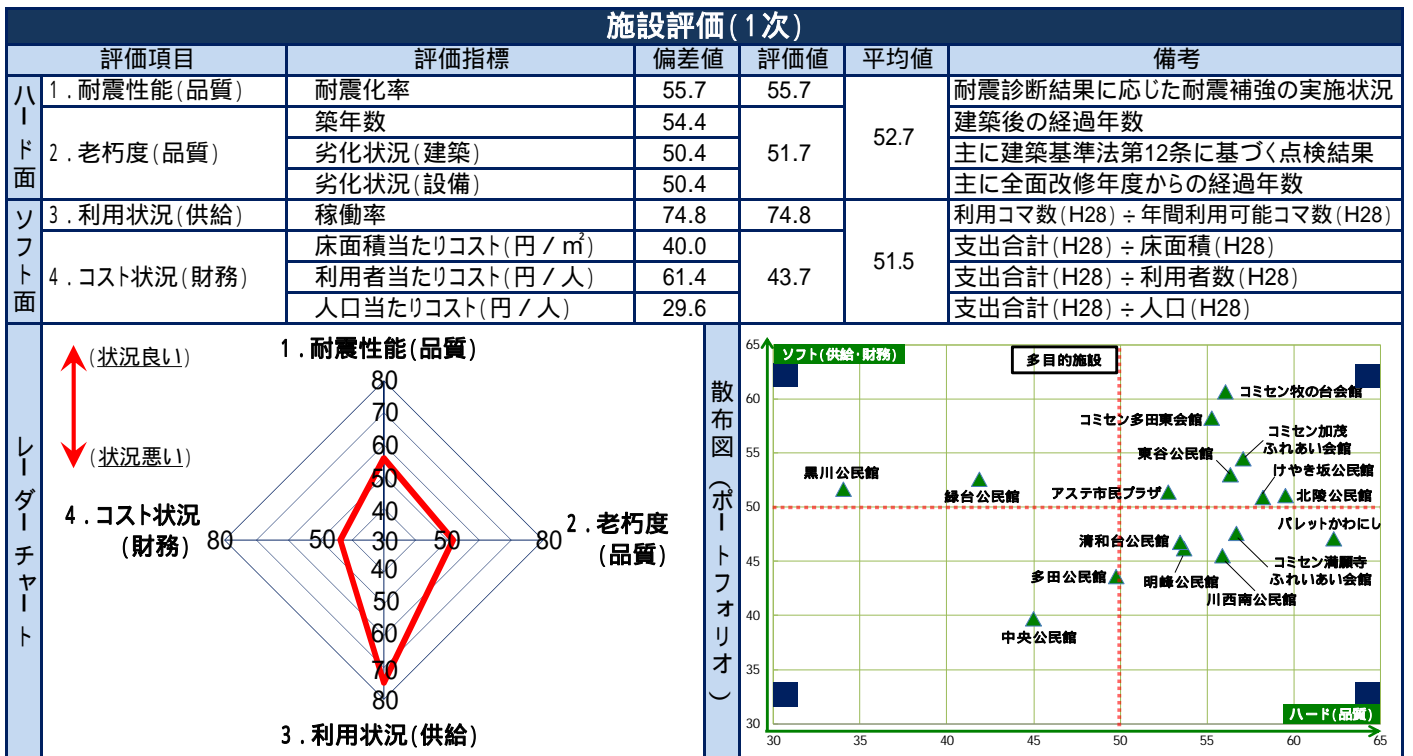
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 29,952 | 30,244 | 30,552 | 30,249 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 6,021 | 9,226 | 9,375 | 8,207 |
| | 報償費 | | 173 | 0 | 0 | 58 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 6,551 | 857 | 1,907 | 3,105 |
| | 役務費 | | 379 | 340 | 444 | 388 |
| | 委託料 | | 8,549 | 11,180 | 11,661 | 10,463 |
| | 使用料及び賃借料 | | 646 | 1,095 | 1,115 | 952 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 25,613 | 26,472 | 26,651 | 26,245 |
| | その他 | | 50 | 67 | 78 | 65 |
| 合計 | | 77,934 | 79,481 | 81,783 | 79,733 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 35,501 | 36,205 | 37,254 | 36,320 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 1,014 | 596 | 502 | 704 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 485 | 497 | 513 | 499 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |
| 合計 | | 11.0 | 11.0 | 11.0 | 11.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1988 (S63) | 2,195.28 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 28 | 28 | 35 | A | A | D | B | B | B | B | B | 70 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 56.2% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 37,254 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 502 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 513 円 | | | 175 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------------|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市アステ市民プラザの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 交通至便な立地状況である | 補足 | 交通至便な立地条件と稼働率の高さから代替は不可能である |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 開設年度以来、年々稼働率が増加している | 補足 | 各証明書のコンビニ交付の普及状況に応じて、貸室業務については指定管理者制度への移行を検討する余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 住民票等の一部の証明書の発行業務については、コンビニ交付等の普及状況や行政センター全体のあり方を踏まえた上で廃止する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|---------|
| 施設名称 | パレットかわにし | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 85 |

| | | | |
|------|---------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 市民環境部人権推進課 ほか | 所在地 | 小花1丁目 |
| | | 敷地面積 | 257.43 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 市民活動を促進するための市民活動センター、男女共同参画社会の実現を推進するための男女共同参画センター、無料で職業相談や職業紹介等を行う川西しごと・サポートセンターの複合施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|------|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1999(H11) | 17 | 797.80 | SRC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|---|-------------------------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 68,487 | 64,731 | 63,022 | 65,413.3 | 345 | 【市民活動・男女共同参画C】9:00～22:00 【しごと・サポートC】9:00～17:00 | 【市民・男女】年末年始 【しごと・サポート】土、日、祝、年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 3,043 | 3,058 | 3,057 | 3,053 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 3,043 | 3,058 | 3,057 | 3,053 |

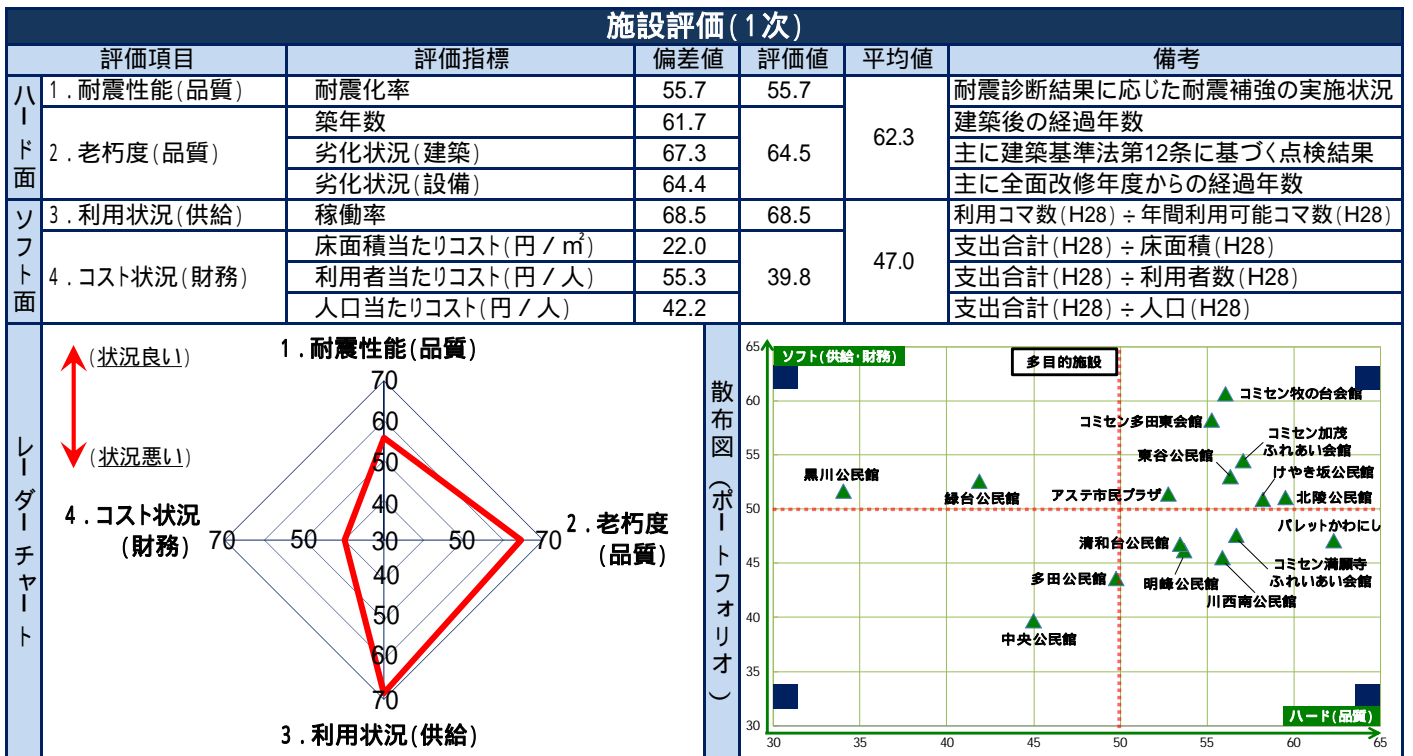
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 2,114 | 1,963 | 1,997 | 2,025 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 360 | 356 | 304 | 340 |
| | 役務費 | | 273 | 305 | 300 | 293 |
| | 委託料 | | 36,478 | 36,478 | 36,477 | 36,478 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 9,442 | 9,443 | 9,412 | 9,432 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 48,667 | 48,545 | 48,490 | 48,567 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 61,002 | 60,849 | 60,780 | 60,877 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 711 | 750 | 769 | 743 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 303 | 304 | 304 | 304 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| 合計 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 | |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 「運営形態」については、市民活動センター及び男女共同参画センターにおいて指定管理者制度を導入している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 会館 | 1999 (H11) | 797.80 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 17 | 17 | 35 | A | A | A | A | A | A | A | 100 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | |
| 47.9% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 60,780 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 769 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 304 円 | | | 175 円 | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市男女共同参画センター及び川西市市民活動センターの設置及び管理に関する条例により設置している (1階部分) | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 1階部分は昼間の利用は多いが、夜間の利用は少ない。また、2階部分は来所者数が減少傾向にある | 補足 | 1階は男女共同参画の推進と市民公益活動団体の活動拠点であり、2階は市の雇用対策の重要拠点となっている |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 近年、1階部分は目立った増減は見られず、2階部分は、景気回復基調にありながら依然として就職希望者が存在する | 補足 | 指定管理者制度を導入している (1階部分) |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|-------------------------------|--------------------|------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|---------|------|---------|
| 施設名称 | みつなかホール | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 86 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 小花2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,384.60 m ² |

| | |
|------|-------------------------------------|
| 施設概要 | 市民の芸術や文化の振興と福祉の向上に寄与するため設置された施設である。 |
|------|-------------------------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|------|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1995(H7) | 21 | 3,911.95 | SRC造 | 4 | 1 | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|----------------------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 85,233 | 77,594 | 74,798 | 79,208.3 | 305 | 9:00 ~ 22:00 | 月(但し、月曜が祝日の場合は翌日),12/29 ~ 翌年1/3 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 24,883 | 24,095 | 23,427 | 24,135 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 24,883 | 24,095 | 23,427 | 24,135 |

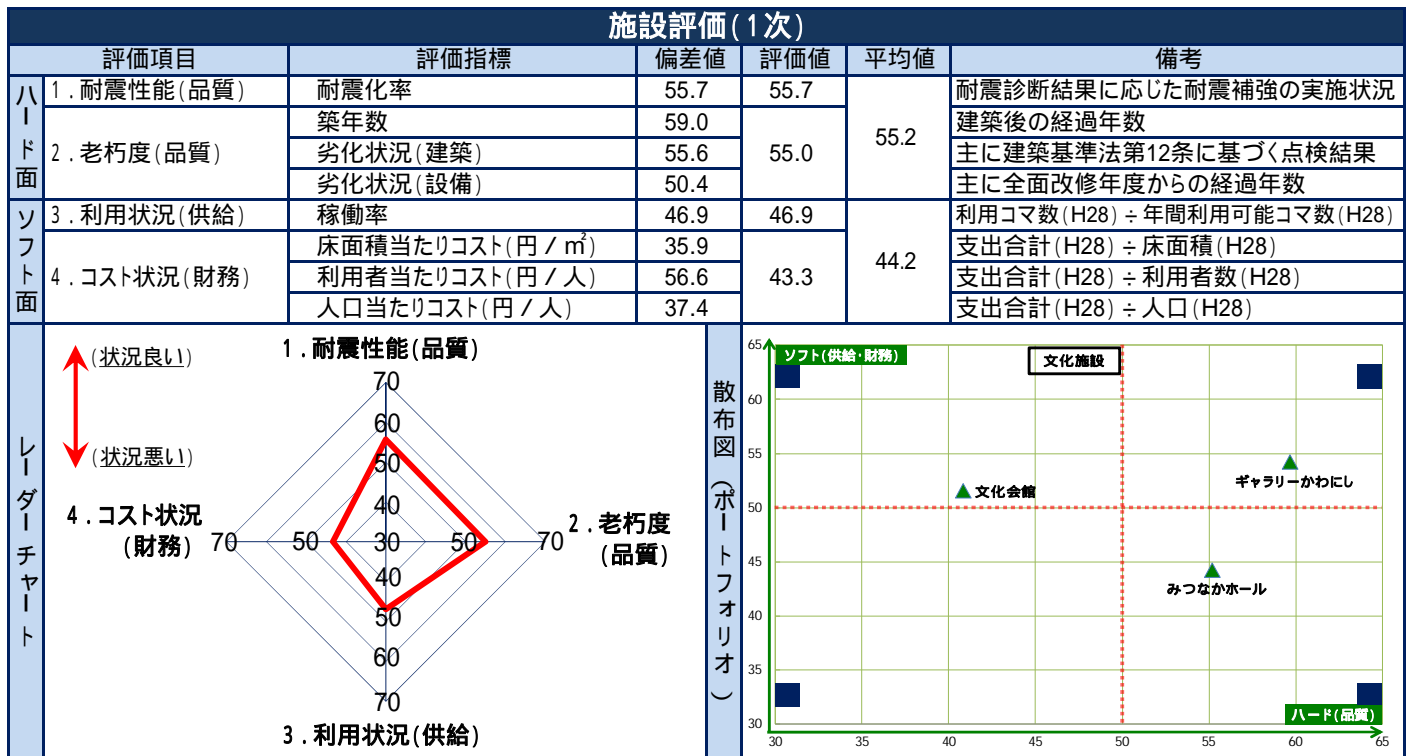
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 17 | 12 | 12 | 14 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 6,177 | 1,202 | 1,638 | 3,006 |
| | 役務費 | | 35 | 35 | 38 | 36 |
| | 委託料 | | 76,034 | 75,867 | 73,154 | 75,018 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,215 | 4,208 | 4,208 | 4,210 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 58,841 | 57,212 | 65,225 | 60,426 |
| | その他 | | 52 | 84 | 78 | 71 |
| 合計 | | 145,371 | 138,620 | 144,353 | 142,781 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 37,161 | 35,435 | 36,901 | 36,499 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 1,706 | 1,786 | 1,930 | 1,807 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 906 | 867 | 906 | 893 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|----------|----------|------------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|--|--|--|--|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 | | | | |
| 会館 | 1995 (H7) | 3,911.95 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 21 | 21 | 35 | B | A | B | B | B | B | B | B | 76 | 63 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | | | 類似施設 (H28) | | | | | 区分 | | | | | 当該施設 (H28) | | | | | 類似施設 (H28) | | | | |
| 51.0% | | | | | 58.8% | | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | | | 36,901 円 | | | | | 24,486 円 | | | | |
| | | | | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | | | 1,930 円 | | | | | 12,238 円 | | | | |
| | | | | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | | | 906 円 | | | | | 449 円 | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市芸術・文化施設条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 過去の実績から見て大きな変動は見込まれない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 地震等によるホールの天井落下防止工事に加え、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|---------|
| 施設名称 | 文化会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 87 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 丸の内町 |
| | | 敷地面積 | 6,970.39 m ² |

| | |
|------|-------------------------------------|
| 施設概要 | 市民の芸術や文化の振興と福祉の向上に寄与するため設置された施設である。 |
|------|-------------------------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|------|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 3,902.58 | SRC造 | 4 | 1 | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|---------|---------|-----------|------|--------------|--|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 121,970 | 107,826 | 111,946 | 113,914.0 | H28 | 9:00 ~ 22:00 | 大ホールは月曜,その他は毎月第2月曜(但し,月曜が祝日の場合は翌日),12/29~翌年1/3 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 16,751 | 16,447 | 14,895 | 16,031 |
| | その他収入 | | 120 | 118 | 116 | 118 |
| | 合計 | | 16,871 | 16,565 | 15,011 | 16,149 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 17 | 12 | 12 | 14 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 16,340 | 13,951 | 1,386 | 10,559 |
| | 役務費 | | 100 | 35 | 38 | 58 |
| | 委託料 | | 40,506 | 42,120 | 41,607 | 41,411 |
| | 使用料及び賃借料 | | 2,725 | 2,722 | 2,722 | 2,723 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 21,319 | 20,675 | 21,019 | 21,004 |
| | その他 | | 6 | 162 | 182 | 117 |
| 合計 | | 81,013 | 79,677 | 66,966 | 75,885 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 20,759 | 20,416 | 17,159 | 19,445 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 664 | 739 | 598 | 667 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 505 | 498 | 420 | 474 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|------------|----------|---------------|-------------|--------------|----------------|----------|----|------|----------|------------|-------|-----------------|---------------|----|------------|--|--|--|--|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部仕上 | 受変電 | その他電気 | | | 空調 | その他機械 | | | | |
| 会館 | 1973 (S48) | 3,902.58 | 旧 | 済 | | 0.0% | 75.4% | 43 | 43 | 35 | B | C | B | C | C | C | A | C | 49 | 63 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | | | 類似施設 (H28) | | | | | 区分 | | | | | 当該施設 (H28) | | | | | 類似施設 (H28) | | | | |
| 32.5% | | | | | 58.8% | | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | | | 17,159 円 | | | | | 24,486 円 | | | | |
| | | | | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | | | 598 円 | | | | | 12,238 円 | | | | |
| | | | | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | | | 420 円 | | | | | 449 円 | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 32.5 | 32.5 | 40.8 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 44.5 | 43.6 | | |
| | | 劣化状況 (建築) | 43.9 | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 稼働率 | 39.6 | 39.6 | 51.6 | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 58.3 | 55.5 | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 57.5 | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 50.8 | | | |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市芸術・文化施設条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 稼働率の高い室と低い室が混在している | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 過去の実績から見て大きな変動は見込まれない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|-----------------------------------|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 平成30年9月末をもって閉館し、キセラ川西プラザへ機能を移転する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 建物は解体する。なお、跡地については売却する。 | | |

| | | | |
|------|-----------|------|---------|
| 施設名称 | ギャラリーかわにし | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 88 |

| | | | |
|------|------------------|------|----|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 栄町 |
| | | 敷地面積 | 借地 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 美術に関する市民文化の振興を図るため設置された施設で、美術に関する作品を展示するギャラリーとして有料で貸し出しを行っている。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1997(H9) | 19 | 160.37 | RC造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|---------|-------------|---------------|-----|--------------------|--|
| 利用者件数 | | | 平均利用者件数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| H26 | H27 | H28 | H28 | 10:00~19:00 | 火,12/28~翌年1/4 | 直営 | | |
| 98 | 96 | 91 | 95.0 | 294 | | | 但し、最終日(月曜)は17:00まで | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,164 | 4,506 | 4,588 | 4,753 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 5,164 | 4,506 | 4,588 | 4,753 |

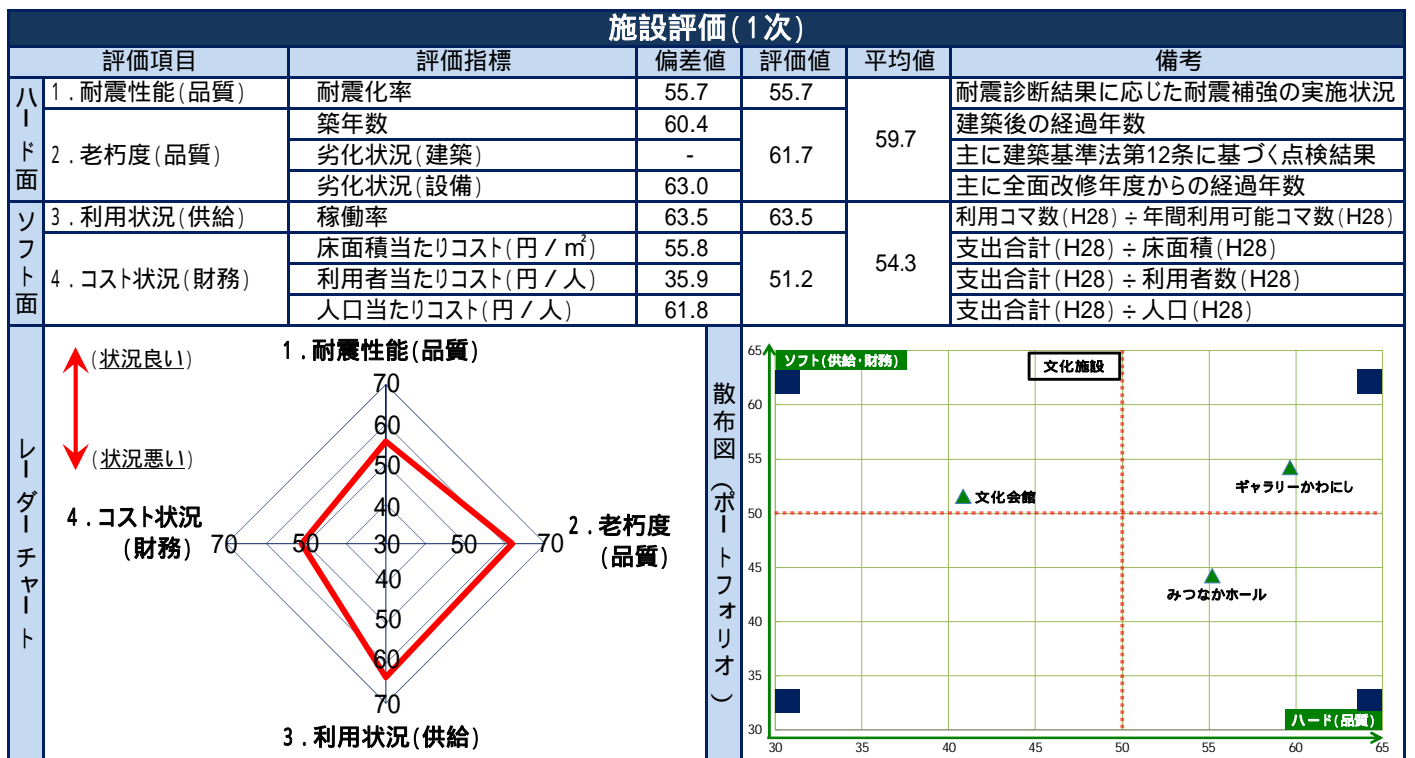
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | 需用費 | | 558 | 5,955 | 146 | 2,220 |
| | 役務費 | | 131 | 70 | 66 | 89 |
| | 委託料 | | 489 | 489 | 489 | 489 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 2,681 | 2,366 | 2,301 | 2,449 |
| | その他 | | 0 | 90 | 108 | 66 |
| 合計 | | 3,859 | 8,970 | 3,111 | 5,313 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 24,063 | 55,933 | 19,399 | 33,132 |
| | 利用者件数当たりコスト(円/件) | | 39,378 | 93,438 | 34,187 | 55,667 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 24 | 56 | 20 | 33 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|--------------|-------------------|------------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施 設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1997 (H9) | 160.37 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 19 | 19 | 35 | - | - | - | A | - | A | A | A | 100 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 92.9% | | | 58.8% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 19,399 円 | | 24,486 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 34,187 円 | | 12,238 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 20 円 | | 449 円 | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------------|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市ギャラリーかわにしの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 年間を通じて稼働率が90%を超えている | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 過去の実績から見て大きな変動は見込まれない | 補足 | 作品展示のための施設貸与が主目的であり、室の解錠・施錠等も利用者が担っているため、民間等の活用のメリットは薄い |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 年間を通じて稼働率が高く、今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------------------|------|---------|
| 施設名称 | コミュニティセンター加茂ふれあい会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 89 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 総合政策部参画協働課 | 所在地 | 加茂3丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,391.37 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の自治意識の高揚と連帯感を深め、心豊かな地域社会の向上を図るため、地域住民の各種会合や行事等の地域活動の拠点として設置した施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2001(H13) | 15 | 592.76 | RC造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 5,528 | 6,198 | 7,137 | 6,287.7 | 359 | 9:00 ~ 22:00 | 年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 119 | 162 | 200 | 160 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 119 | 162 | 200 | 160 |

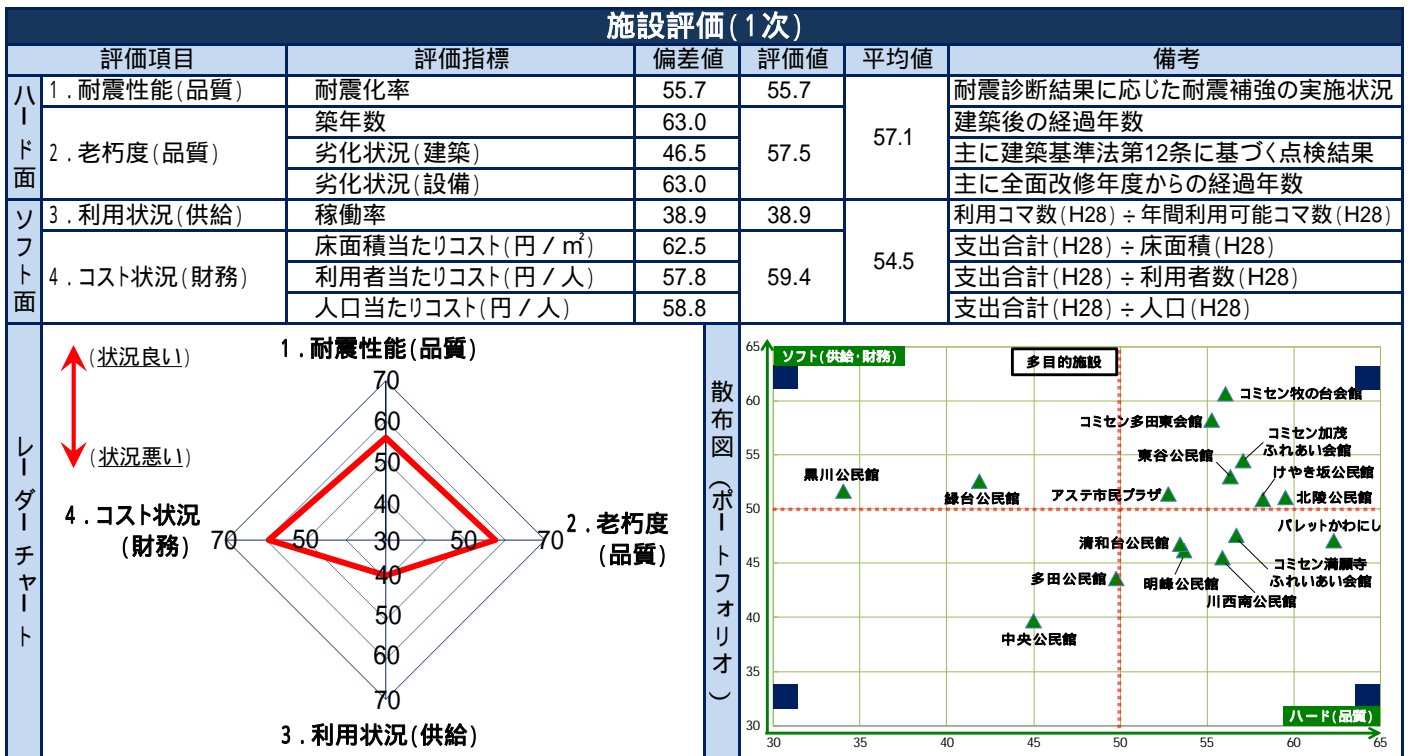
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 27 | 10 | 10 | 16 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | 需用費 | | 624 | 65 | 21 | 237 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 4,510 | 4,600 | 4,686 | 4,599 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 5,161 | 4,675 | 4,718 | 4,851 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 8,707 | 7,887 | 7,959 | 8,184 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 934 | 754 | 661 | 783 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 32 | 29 | 30 | 30 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|------------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|--|--|--|--|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 | | | | |
| 会館 | 2001 (H13) | 592.76 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 15 | 15 | 35 | B | B | C | A | - | A | A | A | 72 | 63 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | | | 類似施設 (H28) | | | | | 区分 | | | | | 当該施設 (H28) | | | | | 類似施設 (H28) | | | | |
| 9.4% | | | | | 23.9% | | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | | | 7,959 円 | | | | | 24,258 円 | | | | |
| | | | | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | | | 661 円 | | | | | 1,001 円 | | | | |
| | | | | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | | | 30 円 | | | | | 175 円 | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--------------------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例に基づき設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 利用件数及び利用者数が横ばいである | 補足 | 自治会館等が考えられるが、コミュニティセンターは市が推進するコミュニティ施策に対する寄与度が高く代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 過去の実績から見て、大きな変動は見込まれない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 地域住民の活動拠点として定着するよう指定管理者と連携を図るとともに、利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|---------------------|------|---------|
| 施設名称 | コミュニティセンター満願寺ふれあい会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 90 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 総合政策部参画協働課 | 所在地 | 満願寺町 |
| | | 敷地面積 | 168.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の自治意識の高揚と連帯感を深め、心豊かな地域社会の向上を図るため、地域住民の各種会合や行事等の地域活動の拠点として設置した施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1996(H8) | 20 | 166.91 | S造 | 2 | 1 | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 2,696 | 2,616 | 2,344 | 2,552.0 | 358 | 9:00 ~ 22:00 | 年末年始 | 指定管理 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 73 | 67 | 61 | 67 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 73 | 67 | 61 | 67 |

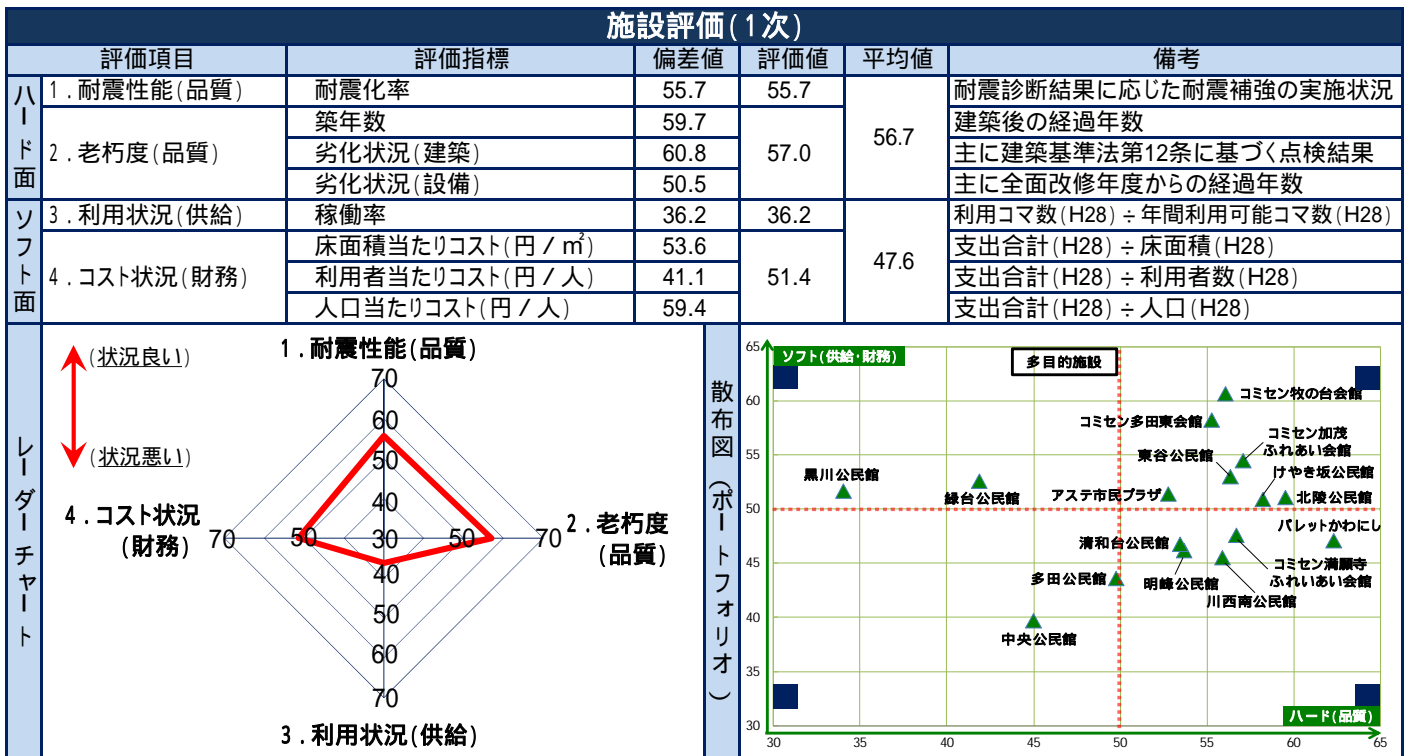
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 27 | 10 | 10 | 16 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | 需用費 | | 38 | 146 | 66 | 83 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 3,061 | 3,100 | 3,187 | 3,116 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 3,126 | 3,256 | 3,264 | 3,215 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 18,729 | 19,508 | 19,555 | 19,264 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,159 | 1,245 | 1,392 | 1,266 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 19 | 20 | 20 | 20 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1996 (H8) | 166.91 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 20 | 20 | 35 | A | A | B | B | - | B | B | B | 84 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 5.9% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 19,555 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,392 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 20 円 | | | 175 円 | | | | | | | | |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--------------------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例に基づき設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 利用件数及び利用者数がほぼ横ばいである | 補足 | 自治会館等が考えられるが、コミュニティセンターは市が推進するコミュニティ施策に対する寄与度が高く代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 過去の実績から見て、大きな変動は見込まれない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 地域住民の活動拠点として定着するよう指定管理者と連携を図るとともに、利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-----------------|------|---------|
| 施設名称 | コミュニティセンター多田東会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 91 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 総合政策部参画協働課 | 所在地 | 多田桜木1丁目 |
| | | 敷地面積 | 621.21 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の自治意識の高揚と連帯感を深め、心豊かな地域社会の向上を図るため、地域住民の各種会合や行事等の地域活動の拠点として設置した施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1986(S61) | 30 | 467.48 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 20,238 | 17,832 | 13,945 | 17,338.3 | 293 | 9:00 ~ 22:00 | 年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 514 | 508 | 365 | 462 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 514 | 508 | 365 | 462 |

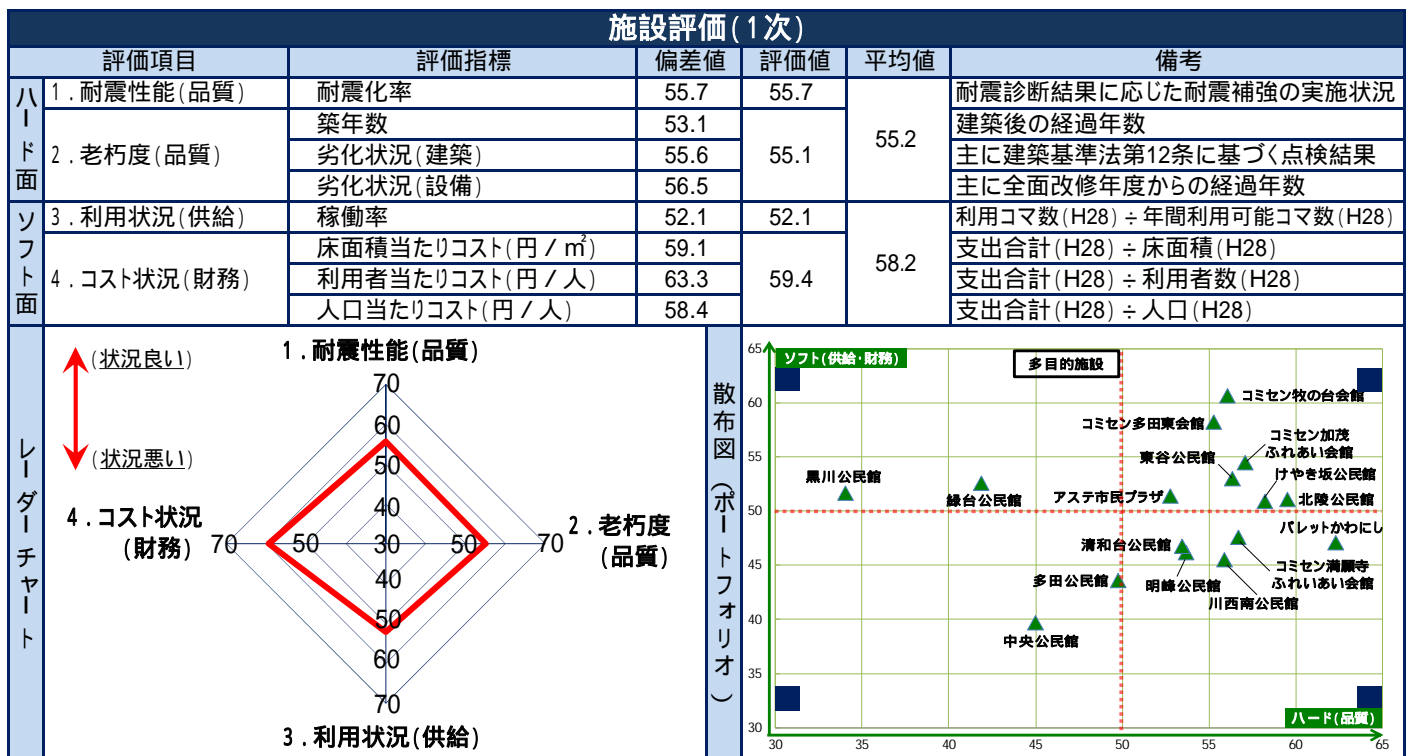
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 27 | 10 | 10 | 16 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 32 | 21 | 18 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 6,126 | 5,787 | 5,783 | 5,899 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 6,153 | 5,829 | 5,815 | 5,932 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 13,162 | 12,469 | 12,439 | 12,690 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 304 | 327 | 417 | 349 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 38 | 36 | 36 | 37 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 平成28年度については、平成28年11月21日から平成29年2月9日までの間、土足化対応等改修工事のため休館している。 | |

| 品質(1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------------|---------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1986 (S61) | 467.48 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 30 | 30 | 35 | B | B | A | B | - | B | A | B | 81 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給(3.利用状況) | | | | | | | 財務(4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | 区分 | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| 26.6% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 12,439 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 417 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 36 円 | | | 175 円 | | | | | | | | |



| 施設評価(2次) | | | |
|----------|--------------------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例に基づき設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 利用件数及び利用者数がほぼ横ばいである | 補足 | 自治会館等が考えられるが、コミュニティセンターは市が推進するコミュニティ施策に対する寄与度が高く代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 過去の実績から見て、大きな変動は見込まれない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価(3次) | | | |
|----------|---|---|---|
| 機能(ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 地域住民の活動拠点として定着するよう指定管理者と連携を図るとともに、利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-----------------|------|---------|
| 施設名称 | コミュニティセンター牧の台会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 92 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 総合政策部参画協働課 | 所在地 | 大和西2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,005.56 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 住民の自治意識の高揚と連帯感を深め、心豊かな地域社会の向上を図るため、地域住民の各種会合や行事等の地域活動の拠点として設置した施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1991(H3) | 25 | 535.01 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 19,317 | 20,595 | 19,720 | 19,877.3 | H28 | 9:00 ~ 22:00 | 年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 683 | 776 | 719 | 726 |
| | その他収入 | | 1 | 1 | 0 | 1 |
| | 合計 | | 684 | 777 | 719 | 727 |

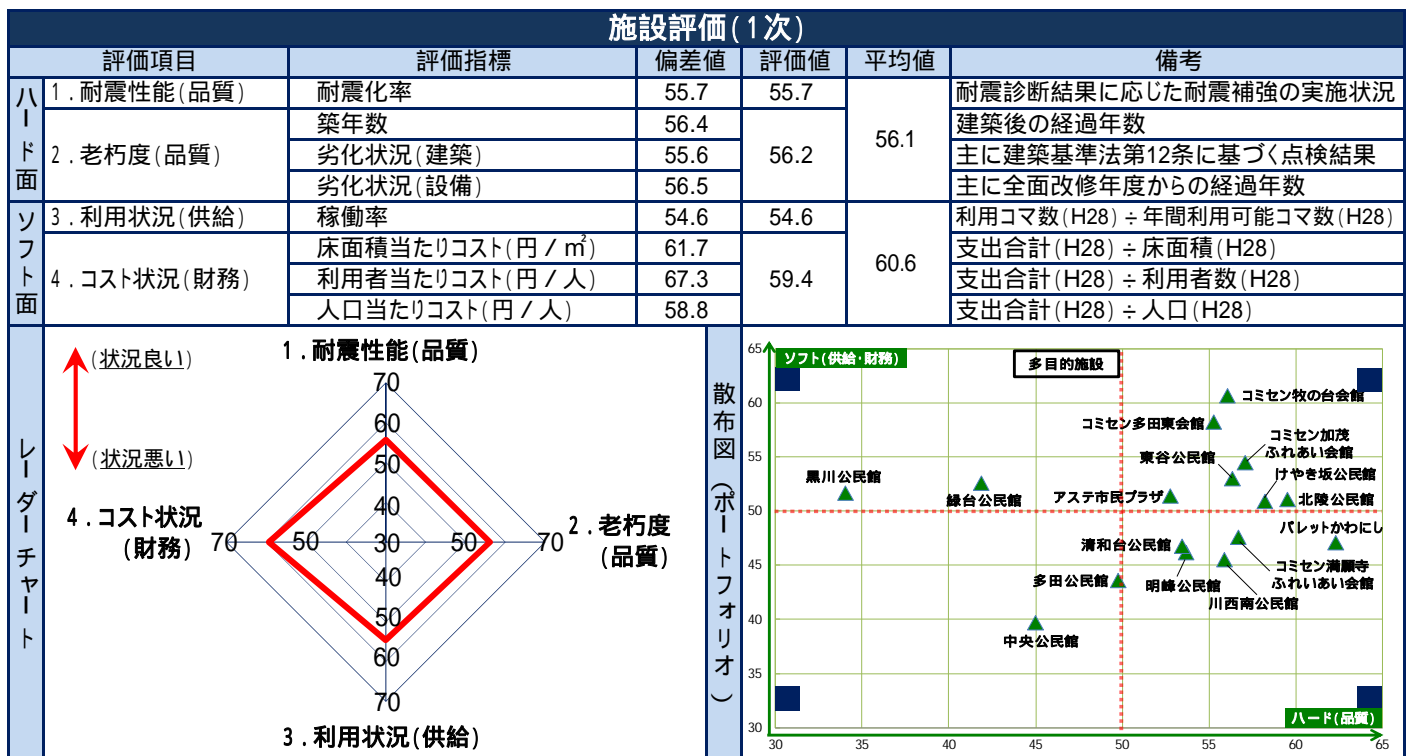
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 27 | 10 | 10 | 16 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 210 | 21 | 77 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 4,580 | 4,606 | 4,766 | 4,651 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 4,607 | 4,826 | 4,798 | 4,744 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 8,611 | 9,020 | 8,968 | 8,867 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 238 | 234 | 243 | 239 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 29 | 30 | 30 | 30 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質(1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|-----------|---------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1991 (H3) | 521.00 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 25 | 25 | 35 | B | B | A | B | - | B | A | B | 81 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給(3.利用状況) | | | | | | | 財務(4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | 区分 | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| 29.9% | | | 23.9% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 8,968 円 | | | 24,258 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 243 円 | | | 1,001 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 30 円 | | | 175 円 | | | | | | | | |



| 施設評価(2次) | | | |
|----------|--------------------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市コミュニティセンターの設置及び管理に関する条例に基づき設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 利用件数及び利用者数がほぼ横ばいである | 補足 | 自治会館等が考えられるが、コミュニティセンターは市が推進するコミュニティ施策に対する寄与度が高く代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 過去の実績から見て、大きな変動は見込まれない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価(3次) | | | |
|----------|---|---|---|
| 機能(ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 地域住民の活動拠点として定着するよう指定管理者と連携を図るとともに、利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|---------|
| 施設名称 | 小花会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 125 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 小花2丁目 |
| | | 敷地面積 | 288.38 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1977(S52) | 39 | 164.22 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 1,689 | 1,993 | 2,238 | 1,973.3 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月16日,第1・3日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 174 | 225 | 216 | 205 |
| | 役務費 | | 30 | 11 | 49 | 30 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 364 | 390 | 487 | 414 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 2,217 | 2,375 | 2,966 | 2,519 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 216 | 196 | 218 | 210 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 2 | 2 | 3 | 3 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|------------------------------|-------------|--------------|---------------|----------|------------|----|----------|-------------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1977 (S52) | 164.22 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 75.4% | 39 | 39 | 35 | A | A | A | B | - | B | B | B | 74 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 15.7% | | | 10.6% | | | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 2,966 円 | | | 3,686 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 218 円 | | | 472 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 3 円 | | | 6 円 | | | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|------------------------------|------|------|------|---|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 32.5 | 32.5 | 49.1 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 劣化状況 (建築) | 47.2 | 54.6 | | |
| | | 劣化状況 (設備) | 50.5 | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 稼働率 | 59.5 | 59.5 | 58.0 | 利用コマ数(H28) ÷ 年間利用可能コマ数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 56.9 | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 56.0 | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 59.6 | | | |

| レーダーチャート | 散佈図 (ポットフォリオ) |
|----------|---------------|
| | |

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している 国が定める航空機騒音対策区域の指定解除区域 | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 地域の会合・サークル活動や居場所づくり事業など固定的な利用のみである | 補足 | パレットかわにしやアステ市民プラザ、小花共栄会公民館が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 航空機騒音対策区域外となり、共同利用施設としての役割を終えたため、機能を廃止する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 耐震基準を満たしていないため、建物は解体する。なお、跡地については、売却や貸付等に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|---------|
| 施設名称 | 寺畑会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 126 |

| | | | |
|------|------------|------|-------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 寺畑1丁目 |
| | | 敷地面積 | 借地 |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 161.50 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|------|-----|-----|--------|------|--------------|------------------------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 543 | 487 | 496 | 508.7 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月1日,第2・4日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 報酬 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 報償費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 需用費 | 145 | 695 | 143 | 328 | |
| 役務費 | 31 | 10 | 0 | 14 | |
| 委託料 | 160 | 154 | 207 | 174 | |
| 使用料及び賃借料 | 333 | 333 | 348 | 338 | |
| 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 669 | 1,192 | 698 | 853 | |

| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 4,142 | 7,381 | 4,322 | 5,282 |
| 利用者当たりコスト(円/人) | 1,232 | 2,448 | 1,407 | 1,696 | |
| 人口当たりコスト(円/人) | 4 | 7 | 4 | 5 | |

| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 臨時職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 合計 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

特記事項

| |
|--|
| |
|--|

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|---------|-----------|-----------------|---------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 |
| 会館 | 1976 (S51) | 161.50 | 旧 | 済 | 100.0% | 75.4% | 40 | 40 | 35 | D | D | B | C | - | C | C | C | 33 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 3.1% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 4,322 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,407 円 | | 472 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 4 円 | | 6 円 | | | | | | | | | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|---------------|----------------|------|------|---------------------------------|
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 46.5 | 37.7 | |
| | | 劣化状況 (建築) | 28.4 | | |
| | | 劣化状況 (設備) | 38.1 | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 稼働率 | 35.8 | 35.8 | 利用コマ数 (H28) ÷ 年間利用可能コマ数 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 43.9 | 42.7 | 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 28.0 | | 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 56.1 | | 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している 国が定める航空機騒音対策区域の指定解除区域 | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 共同利用施設の中でもとりわけ低い | 補足 | 自治会館所有寺畑第一公民館が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--|--|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 航空機騒音対策区域外となり、共同利用施設としての役割を終えたため、機能を廃止する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 併設している消防団格納庫を含め、建物と借地に係る今後の方向性を検討する。 | | |

| | | | |
|------|------|------|---------|
| 施設名称 | 栄根会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 127 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 栄根1丁目 |
| | | 敷地面積 | 329.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1975(S50) | 41 | 164.22 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|---------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 3,160 | 3,168 | 3,027 | 3,118.3 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月15日,第2・4日曜,祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

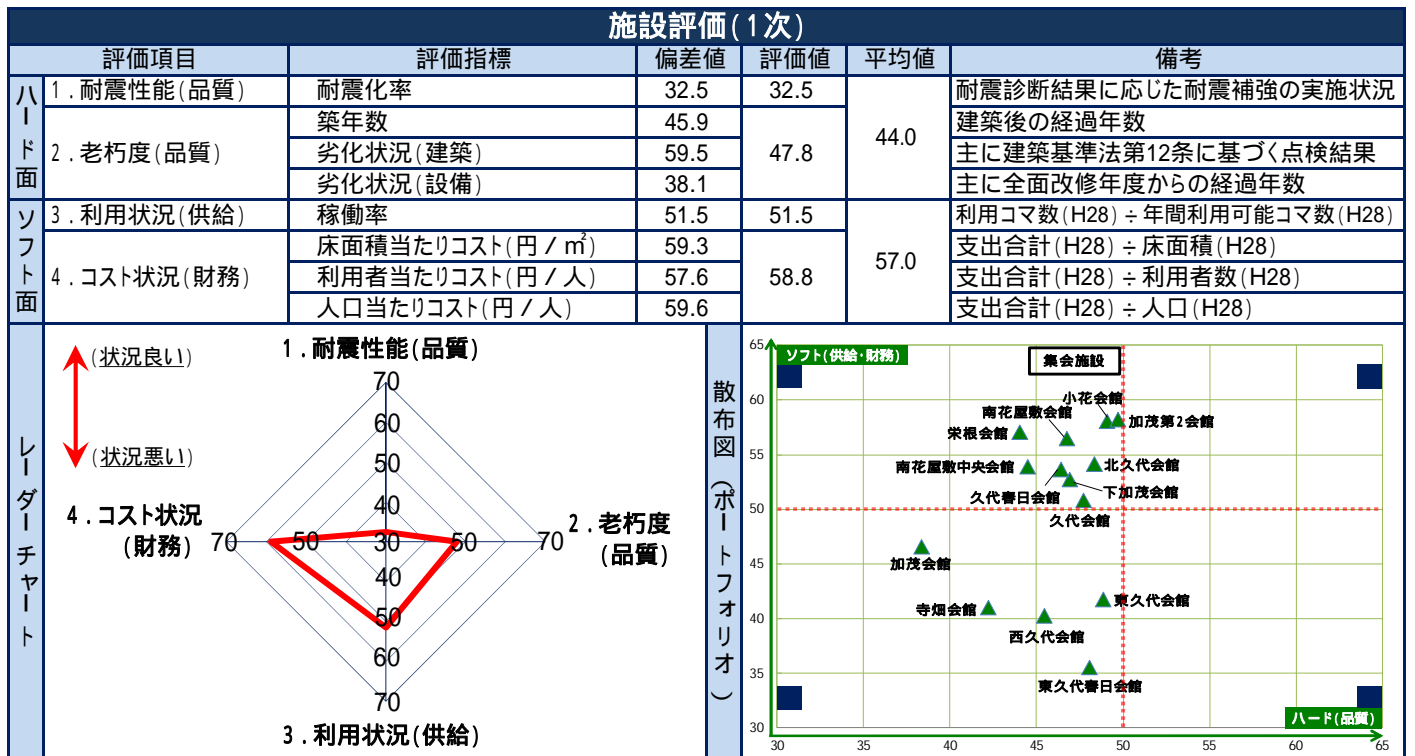
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 389 | 224 | 214 | 276 |
| | 役務費 | | 75 | 9 | 11 | 32 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 624 | 387 | 447 | 486 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 3,800 | 2,357 | 2,722 | 2,959 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 197 | 122 | 148 | 156 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 4 | 2 | 3 | 3 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|------------|----|----------|----|-------|-----------------|-----------------------|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部仕上 | 変電 | その他電気 | | | 空調 |
| 会館 | 1975 (S50) | 164.22 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 75.4% | 41 | 41 | 35 | A | B | A | C | - | C | C | 61 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | |
| 11.4% | | | 10.6% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 2,722 円 | | | 3,686 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 148 円 | | | 472 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 3 円 | | | 6 円 | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|-------------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している 国が定める航空機騒音対策区域の指定解除区域 | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 地域の会合やサークル活動など固定的な利用のみである | 補足 | 貸室のサービス提供があれば、代替は可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 航空機騒音対策区域外となり、共同利用施設としての役割を終えたため、機能を廃止する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 耐震基準を満たしていないため、建物は解体する。なお、跡地については、売却や貸付等に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 南花屋敷会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 128 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 南花屋敷3丁目 |
| | | 敷地面積 | 325.25 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1972(S47) | 44 | 151.93 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|-------|-------|-------|---------|------|--------------|---------------------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 2,927 | 2,859 | 2,859 | 2,881.7 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月1日,第2・4日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 報酬 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 報償費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 需用費 | 308 | 228 | 237 | 258 | |
| 役務費 | 44 | 18 | 0 | 21 | |
| 委託料 | 160 | 154 | 207 | 174 | |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 15 | 5 | |
| 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 512 | 400 | 459 | 457 | |

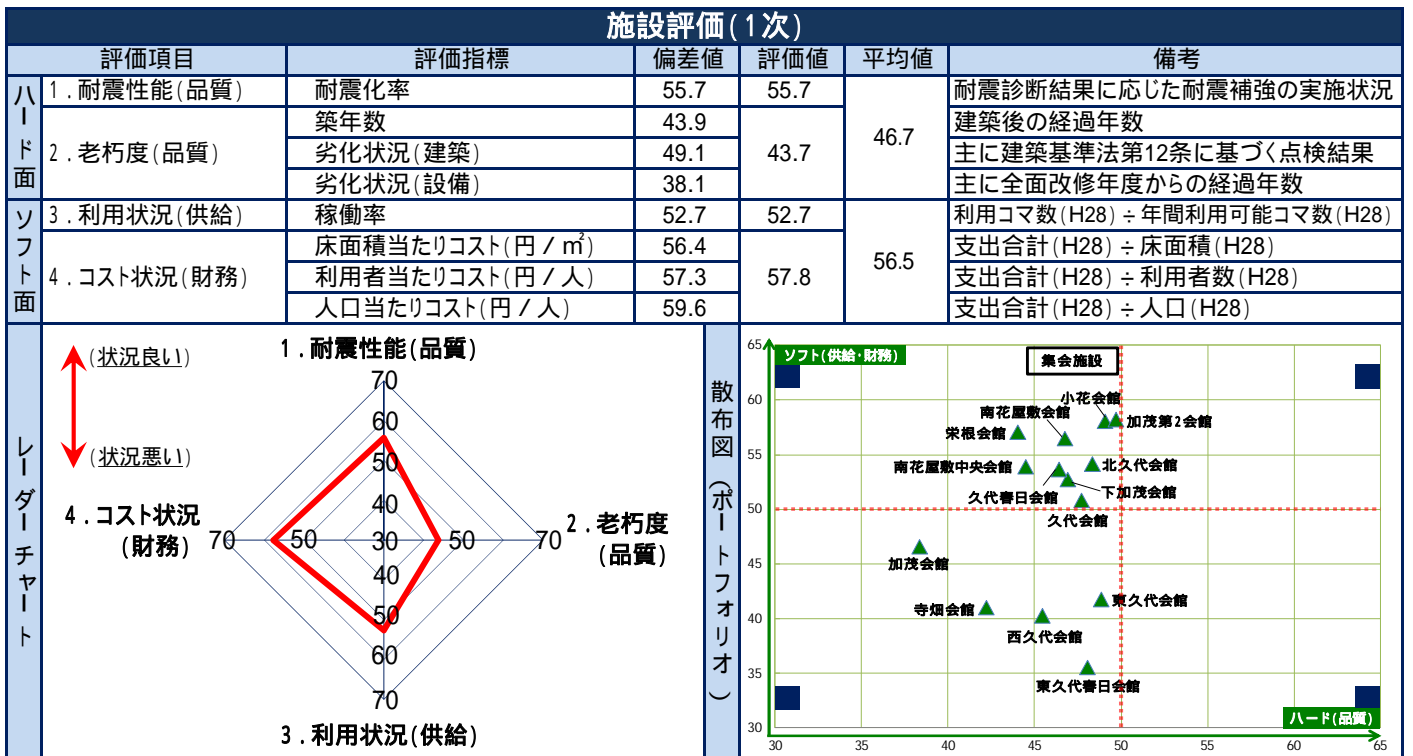
| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|------------------|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | 3,370 | 2,633 | 3,021 | 3,008 |
| 利用者当たりコスト(円 / 人) | 175 | 140 | 161 | 158 | |
| 人口当たりコスト(円 / 人) | 3 | 3 | 3 | 3 | |

| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 臨時職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 合計 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

特記事項

| |
|--|
| |
|--|

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1972 (S47) | 151.93 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 44 | 44 | 35 | A | D | A | C | - | C | C | C | 61 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | | |
| 12.0% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 3,021 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 161 円 | | 472 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 3 円 | | 6 円 | | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している 国が定める航空機騒音対策区域の指定解除区域 | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 地域の会合やサークル活動など固定的な利用のみである | 補足 | 共同利用施設の南花屋敷中央会館が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--------------------|------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、航空機騒音対策区域外となり、共同利用施設としての役割を終えたため、機能の廃止に向けた具体的な検討を行う。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、老朽化等の状況を踏まえ、建物の解体又は譲渡等に向けた具体的な検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|---------|
| 施設名称 | 南花屋敷中央会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 129 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 南花屋敷4丁目 |
| | | 敷地面積 | 330.48 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 169.21 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 2,076 | 1,839 | 3,183 | 2,366.0 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月26日,第1・3日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

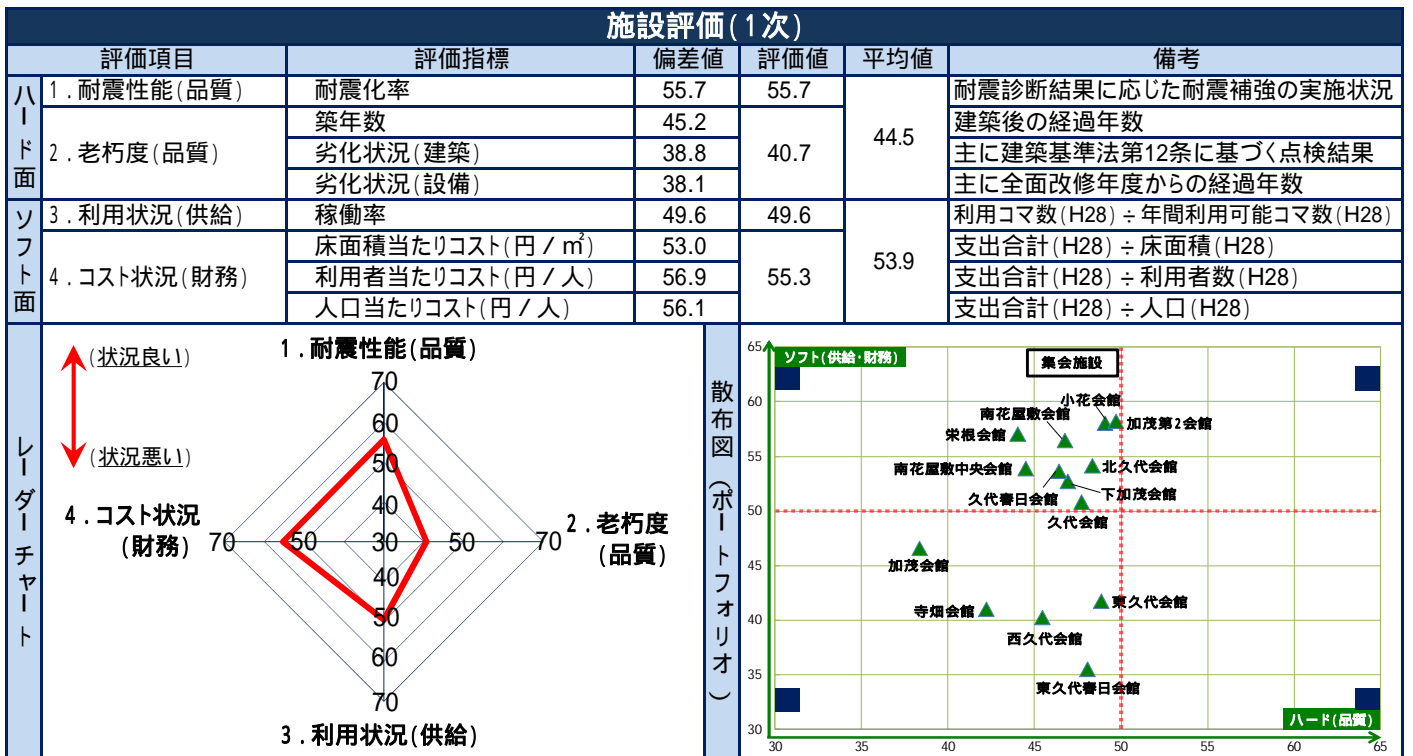
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 206 | 951 | 349 | 502 |
| | 役務費 | | 78 | 17 | 0 | 32 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 444 | 1,122 | 571 | 712 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 2,624 | 6,631 | 3,375 | 4,210 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 214 | 610 | 179 | 334 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 3 | 7 | 4 | 4 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------|-----------------|-----------------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 |
| 会館 | 1974 (S49) | 169.21 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 42 | 42 | 35 | B | B | D | C | - | C | C | 47 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 10.4% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 3,375 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 179 円 | | 472 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 4 円 | | 6 円 | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している 国が定める航空機騒音対策区域の指定解除区域 | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 地域の会合・サークル活動や居場所づくり事業などの固定的な利用のみである | 補足 | 共同利用施設の南花屋敷会館が存在し、貸室のサーブス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--------------------|------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、航空機騒音対策区域外となり、共同利用施設としての役割を終えたため、機能の廃止に向けた具体的な検討を行う。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、老朽化等の状況を踏まえ、建物の解体又は譲渡等に向けた具体的な検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|---------|
| 施設名称 | 加茂会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 130 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 加茂3丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,153.64 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1971(S46) | 45 | 509.80 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 3,352 | 3,672 | 3,940 | 3,654.7 | H28 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月28日,第1・3日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

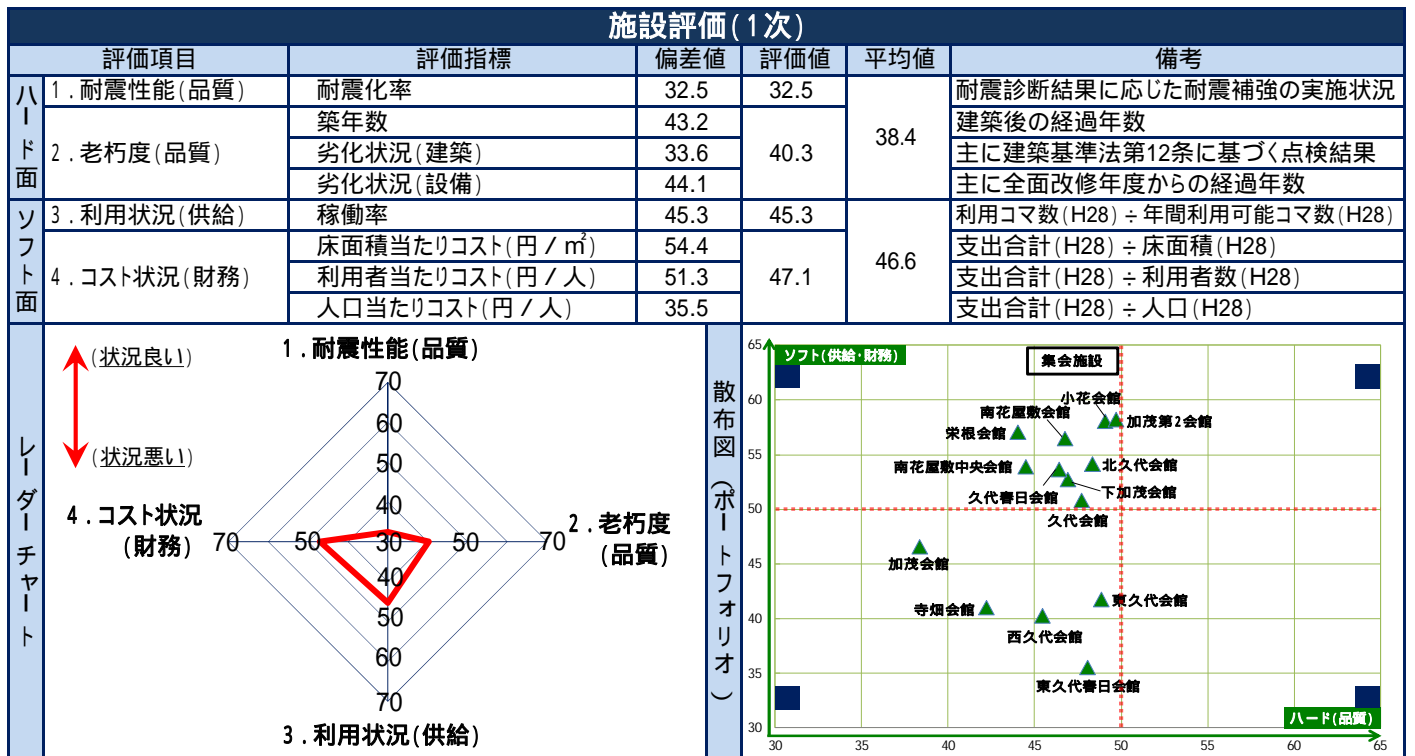
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 732 | 1,161 | 1,426 | 1,106 |
| | 役務費 | | 159 | 96 | 0 | 85 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 1,051 | 1,411 | 1,648 | 1,370 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 2,062 | 2,768 | 3,233 | 2,687 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 314 | 384 | 418 | 372 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 7 | 9 | 10 | 9 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1971 (S46) | 509.80 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 75.4% | 45 | 45 | 35 | C | D | B | C | - | C | B | C | 35 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 8.1% | | | 10.6% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 3,233 円 | | | 3,686 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 418 円 | | | 472 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 10 円 | | | 6 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|-------------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している 国が定める航空機騒音対策区域の指定解除区域 | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 共同利用施設の中では一定の利用がある | 補足 | 加茂ふれあい会館が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用実態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 航空機騒音対策区域外となり、共同利用施設としての役割を終えたため、機能を廃止する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 耐震基準を満たしていないため、建物は解体する。なお、跡地については、売却や貸付等に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 加茂第二会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 131 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 加茂1丁目 |
| | | 敷地面積 | 378.91 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 153.89 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|---------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 2,158 | 2,574 | 2,073 | 2,268.3 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月5日,第2・4日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 1 | 1 | 0 | 1 |
| | 合計 | | 1 | 1 | 0 | 1 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 570 | 243 | 265 | 359 |
| | 役務費 | | 44 | 28 | 0 | 24 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 774 | 425 | 487 | 562 | |

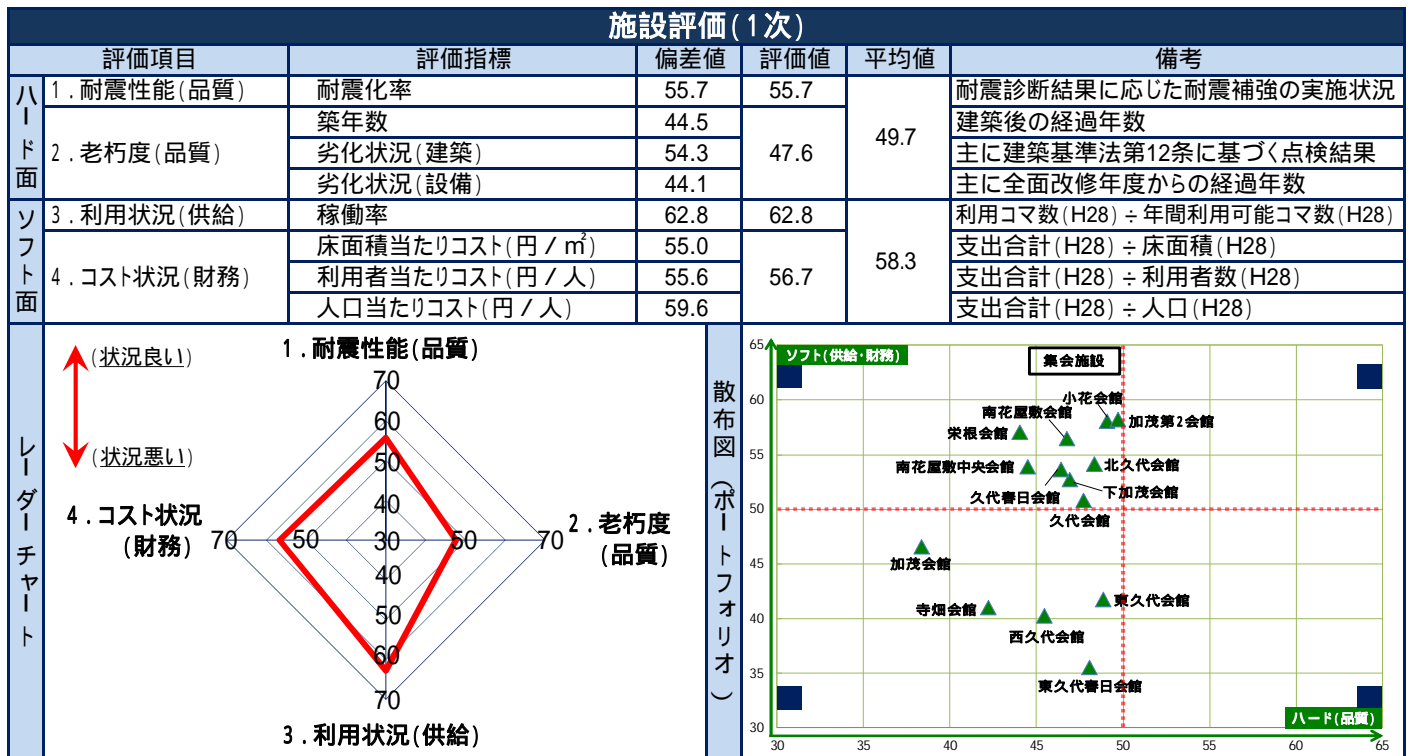
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 5,030 | 2,762 | 3,165 | 3,652 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 359 | 165 | 235 | 253 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 5 | 3 | 3 | 4 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1973 (S48) | 153.89 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 43 | 43 | 35 | A | B | B | C | - | C | B | C | 72 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 稼働率 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 17.4% | 10.6% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 3,165 円 | 3,686 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 235 円 | 472 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 3 円 | 6 円 |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|-------------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している 国が定める航空機騒音対策区域の指定解除区域 | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 地域の会合やサークル活動など固定的な利用のみである | 補足 | 貸室のサービス提供があれば、代替は可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--------------------|------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、航空機騒音対策区域外となり、共同利用施設としての役割を終えたため、機能の廃止に向けた具体的な検討を行う。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、老朽化等の状況を踏まえ、建物の解体又は譲渡等に向けた具体的な検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 下加茂会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 132 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 下加茂1丁目 |
| | | 敷地面積 | 400.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1972(S47) | 44 | 318.35 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 1,872 | 2,754 | 3,279 | 2,635.0 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月25日,第1・3日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 1,374 | 557 | 560 | 830 |
| | 役務費 | | 513 | 17 | 0 | 177 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 2,047 | 728 | 782 | 1,186 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 6,430 | 2,287 | 2,456 | 3,724 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 1,093 | 264 | 238 | 532 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 13 | 5 | 5 | 7 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1972 (S47) | 318.35 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 44 | 44 | 35 | C | A | C | C | - | C | B | C | 58 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | | |
| 5.7% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 2,456 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 238 円 | | 472 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 5 円 | | 6 円 | | | | | | | | | | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|---------------|----------------|------|------|---------------------------------|
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 43.9 | 44.0 | |
| | | 劣化状況 (建築) | 43.9 | | |
| | | 劣化状況 (設備) | 44.1 | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 稼働率 | 40.8 | 40.8 | 利用コマ数 (H28) ÷ 年間利用可能コマ数 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 61.8 | 56.7 | 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 55.5 | | 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 52.7 | | 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|---------------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している 国が定める航空機騒音対策区域の指定解除区域 | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 共同利用施設の中では一定の利用がある | 補足 | 自治会所有の下加茂公民館が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

総合評価 (3次)

| | |
|----------|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、航空機騒音対策区域外となり、共同利用施設としての役割を終えたため、機能の廃止に向けた具体的な検討を行う。 |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、老朽化等の状況を踏まえ、建物の解体又は譲渡等に向けた具体的な検討を行う。 |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 久代春日会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 133 |

| | | | |
|------|------------|------|-------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 借地 |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 148.30 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 1,987 | 2,105 | 2,174 | 2,088.7 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月25日,第1・3日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

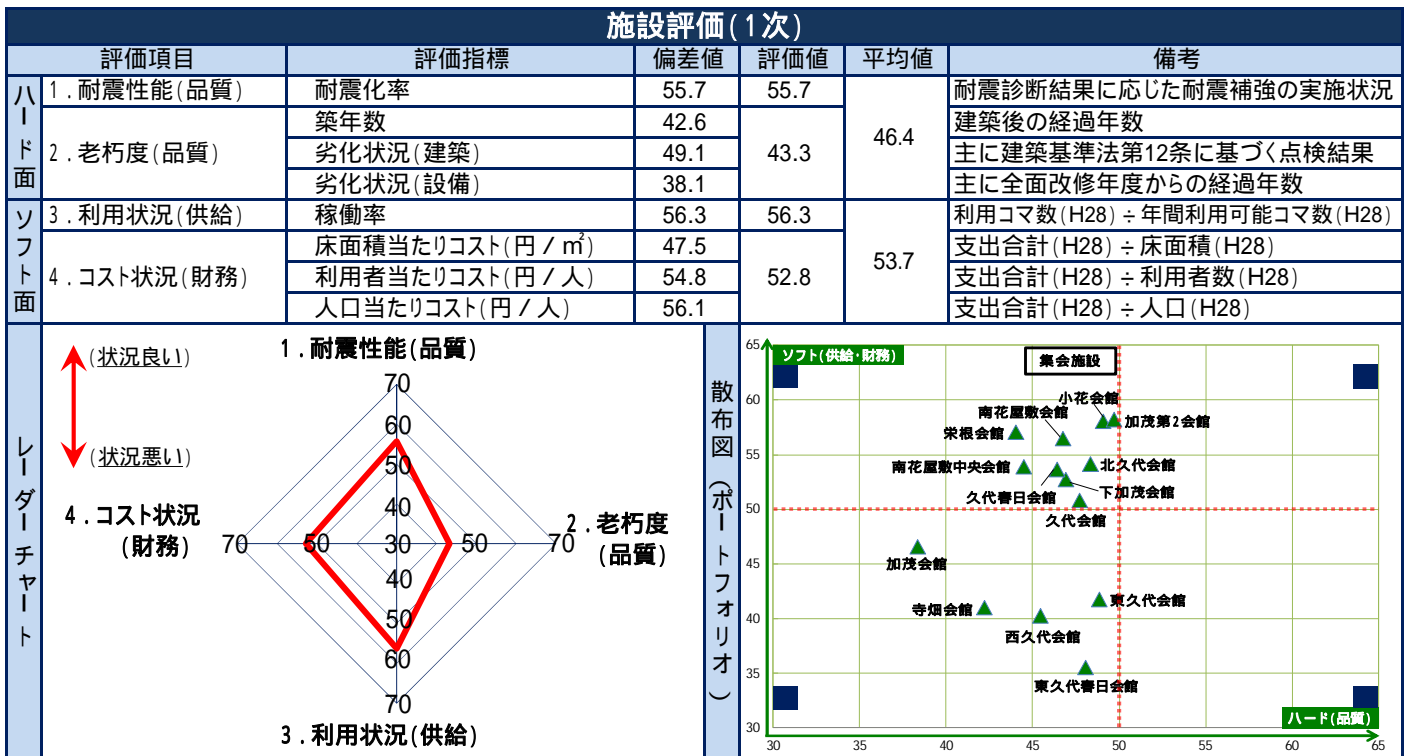
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 523 | 611 | 364 | 499 |
| | 役務費 | | 30 | 66 | 0 | 32 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 713 | 831 | 586 | 710 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 4,808 | 5,604 | 3,951 | 4,788 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 359 | 395 | 270 | 341 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 4 | 5 | 4 | 4 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 会館 | 1970 (S45) | 148.30 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 46 | 46 | 35 | B | B | B | C | - | C | C | 61 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 14.0% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 3,951 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 270 円 | | 472 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 4 円 | | 6 円 | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---------------------------------|----|--------------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 地域の会合やサークル活動など固定的な利用のみである | 補足 | 共同利用施設の久代会館が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) | | |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、利用状況等を踏まえ、他の施設への機能移転を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) | | |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |

| | | | |
|------|------|------|---------|
| 施設名称 | 久代会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 134 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 久代2丁目 |
| | | 敷地面積 | 936.24 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1969(S44) | 47 | 500.98 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 2,960 | 3,725 | 5,441 | 4,042.0 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月18日,第2・4日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 1,002 | 640 | 1,100 | 914 |
| | 役務費 | | 136 | 17 | 16 | 56 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 1,298 | 811 | 1,338 | 1,149 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 2,591 | 1,619 | 2,671 | 2,294 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 439 | 218 | 246 | 301 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 8 | 5 | 8 | 7 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|---------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1969 (S44) | 500.98 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 47 | 47 | 35 | B | B | B | C | - | C | B | C | 65 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | | |
| 8.3% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 2,671 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 246 円 | | 472 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 8 円 | | 6 円 | | | | | | | | | | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|---------------|----------------|------|------|---------------------------------|
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 41.9 | 45.0 | |
| | | 劣化状況 (建築) | 49.1 | | |
| | | 劣化状況 (設備) | 44.1 | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 稼働率 | 45.6 | 45.6 | 利用コマ数 (H28) ÷ 年間利用可能コマ数 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 59.8 | 50.8 | 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 55.3 | | 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 42.4 | | 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |

レーダーチャート (状況: 状況良い / 状況悪い)

散布図 (ボートフォリオ)

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---------------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 共同利用施設の中では利用者数は最も多い | 補足 | 共同利用施設の久代春日会館が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、利用状況等を踏まえ、他の施設への機能移転を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 北久代会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 135 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 久代2丁目 |
| | | 敷地面積 | 804.85 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 203.20 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|-------|-------|-------|---------|------|--------------|---------------------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 3,067 | 2,832 | 2,798 | 2,899.0 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月26日,第1・3日曜,祝,年末年始 | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 報酬 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 報償費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 需用費 | 390 | 415 | 696 | 500 | |
| 役務費 | 31 | 39 | 22 | 31 | |
| 委託料 | 160 | 154 | 207 | 174 | |
| 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 15 | 5 | |
| 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 581 | 608 | 940 | 710 | |

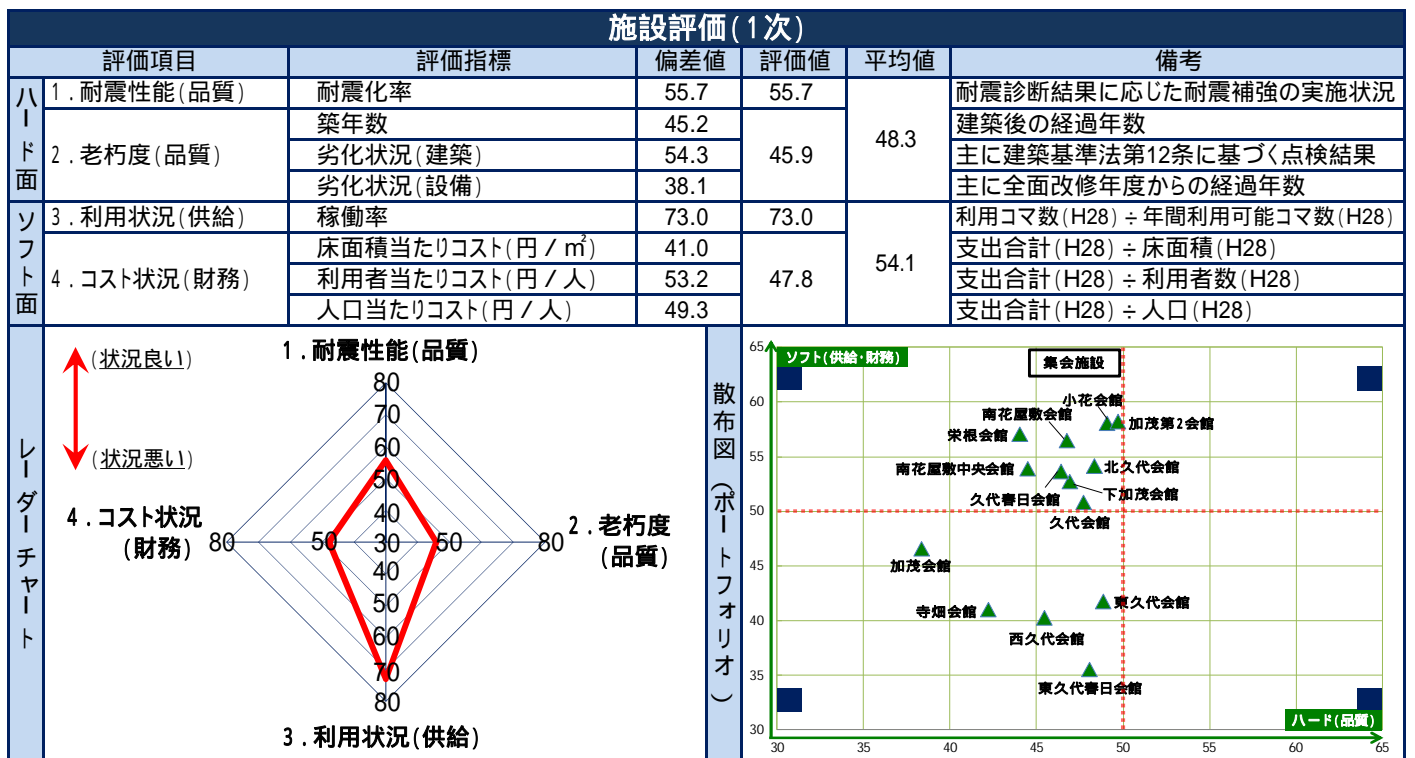
| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 2,859 | 2,992 | 4,626 | 3,492 |
| 利用者当たりコスト(円/人) | 189 | 215 | 336 | 247 | |
| 人口当たりコスト(円/人) | 4 | 4 | 6 | 4 | |

| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 臨時職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 合計 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

特記事項

| |
|--|
| |
|--|

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 会館 | 1974 (S49) | 203.20 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 42 | 42 | 35 | B | B | A | C | - | C | C | 68 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 22.8% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 4,626 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 336 円 | | 472 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 6 円 | | 6 円 | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---------------------------------|----|-------------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 地域の会合やサークル活動など固定的な利用のみである | 補足 | 川西南公民館が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、利用状況等を踏まえ、他の施設への機能移転を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 西久代会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 136 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 久代4丁目 |
| | | 敷地面積 | 668.34 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1972(S47) | 44 | 317.01 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 3,161 | 3,252 | 3,436 | 3,283.0 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月28日,第1・3日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

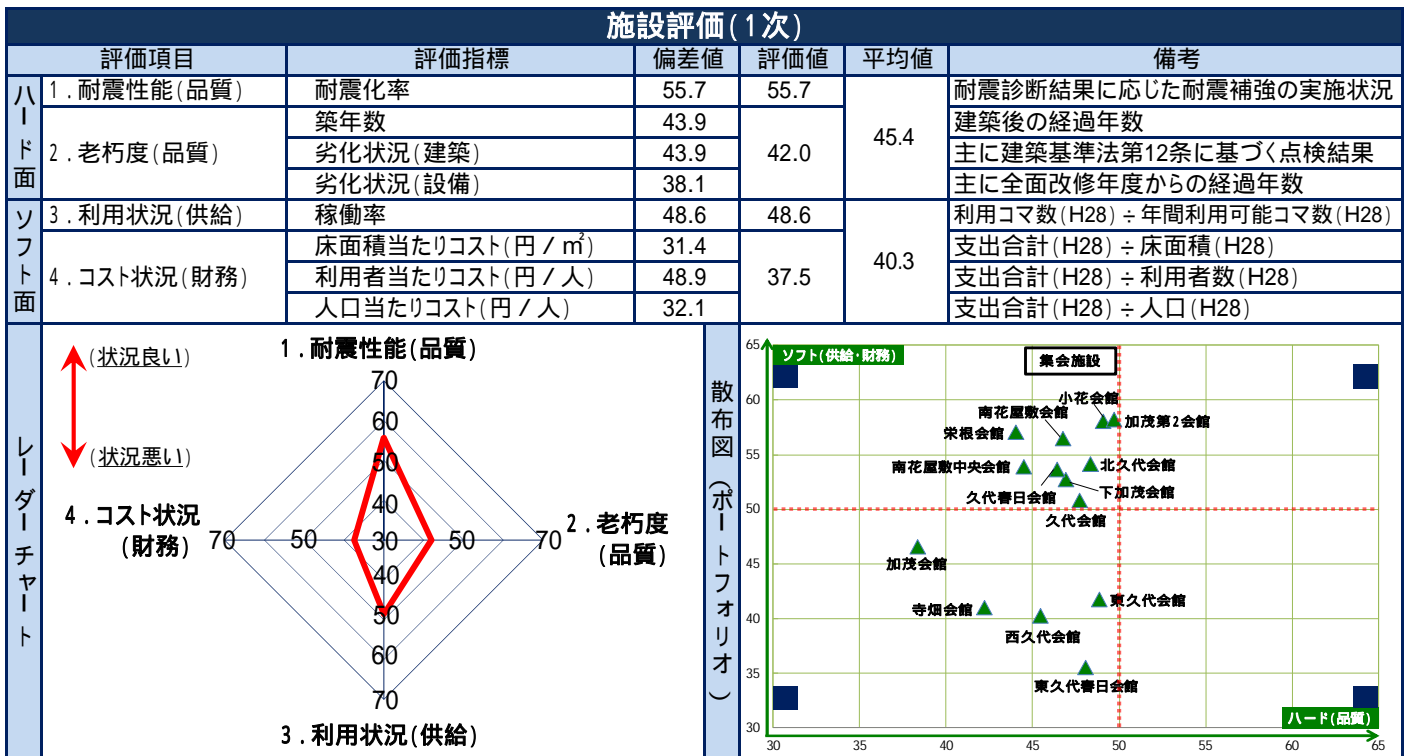
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 783 | 1,117 | 1,538 | 1,146 |
| | 役務費 | | 30 | 66 | 23 | 40 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 279 | 0 | 15 | 98 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 1,252 | 1,337 | 1,783 | 1,457 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 3,949 | 4,218 | 5,624 | 4,597 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 396 | 411 | 519 | 442 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 8 | 8 | 11 | 9 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|---------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1972 (S47) | 317.01 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 44 | 44 | 35 | B | C | B | C | - | C | C | C | 54 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | | |
| 9.9% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 5,624 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 519 円 | | 472 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 11 円 | | 6 円 | | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---------------------------------|----|-------------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 共同利用施設の中では利用者数は上位にある | 補足 | 貸室のサービス提供があれば、代替は可能である |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、利用状況等を踏まえ、他の施設への機能移転を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |

| | | | |
|------|---------|------|---------|
| 施設名称 | 東久代春日会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 137 |

| | | | |
|------|------------|------|--------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 東久代1丁目 |
| | | 敷地面積 | 借地 |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1971(S46) | 45 | 153.62 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|--------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 1,012 | 689 | 623 | 774.7 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月25日,第1・3日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 186 | 216 | 689 | 364 |
| | 役務費 | | 30 | 9 | 0 | 13 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 15 | 5 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 376 | 379 | 911 | 555 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 2,448 | 2,467 | 5,930 | 3,615 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 372 | 550 | 1,462 | 795 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 2 | 2 | 6 | 3 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1971 (S46) | 153.62 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 45 | 45 | 35 | B | B | B | C | - | C | B | C | 65 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | | |
| 4.0% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 5,930 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,462 円 | | 472 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 6 円 | | 6 円 | | | | | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|------|------|------|---|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 48.0 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 43.2 | 45.5 | | |
| | | 劣化状況 (建築) | 49.1 | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 稼働率 | 37.6 | 37.6 | 35.5 | 利用コマ数 (H28) ÷ 年間利用可能コマ数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 28.4 | 34.8 | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 26.7 | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 49.3 | | | |

レーダーチャート

散布図 (ポイントフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---------------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 共同利用施設の中では利用者数は下位にある | 補足 | 東久代1丁目公民館(農業会館)が存在し、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、利用状況等を踏まえ、他の施設への機能移転を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 東久代会館 | 施設区分 | 市民文化系施設 |
| | | 施設 | 138 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部都市政策課 | 所在地 | 東久代2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,539.62 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 航空機騒音被害により日常生活が著しく阻害されている地域住民に対し、「公共用飛行場周辺における航空機騒音による障害の防止等に関する法律」の規定により、市内に14施設を設置している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1968(S43) | 48 | 503.10 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|----------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 2,652 | 2,698 | 2,294 | 2,548.0 | 308 | 9:00 ~ 20:00 | 毎月25日,第1・3日曜, 祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 1,254 | 685 | 1,548 | 1,162 |
| | 役務費 | | 53 | 18 | 28 | 33 |
| | 委託料 | | 160 | 154 | 207 | 174 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 1,467 | 857 | 1,783 | 1,369 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 2,916 | 1,703 | 3,544 | 2,721 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 553 | 318 | 777 | 549 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 9 | 5 | 11 | 9 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|----|------|----------|-----|-------|-----------------|-----------------------|----|-------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部仕上 | 受変電 | その他電気 | | | 空調 | その他機械 |
| 会館 | 1968 (S43) | 503.10 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 48 | 48 | 35 | B | A | B | C | - | C | B | C | 72 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 稼働率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | | |
| 5.6% | | | 10.6% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 3,544 円 | | 3,686 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 777 円 | | 472 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 11 円 | | 6 円 | | | | | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|------|------|------|---|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 48.9 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 41.3 | 46.6 | | |
| 劣化状況 (建築) | | 54.3 | | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 稼働率 | 40.6 | 40.6 | 41.7 | 利用コマ数 (H28) ÷ 年間利用可能コマ数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 51.4 | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 42.8 | 42.1 | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 32.1 | | | |

レーダーチャート

1. 耐震性能 (品質)

2. 老朽度 (品質)

3. 利用状況 (供給)

4. コスト状況 (財務)

↑ (状況良い)

↓ (状況悪い)

散布図 (ポットフォリオ)

ソフト(供給・財務)

ハード(品質)

集会所

小花会館

加茂第2会館

南花屋敷会館

栄根会館

南花屋敷中央会館

北久代会館

久代春日会館

下加茂会館

久代会館

加茂会館

寺畑会館

西久代会館

東久代会館

東久代春日会館

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---------------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | コミュニティ施設 |
| 補足 | 川西市共同利用施設の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 自治会やコミュニティなど、利用者が地域・団体に限定されている施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 地域の会合やサークル活動などの固定的な利用のみである | 補足 | 周辺の自治会は独自の自治会館を所有しており、貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 現在の利用形態に変化はない | 補足 | 維持管理・運営面については自治会に委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、利用状況等を踏まえ、他の施設への機能移転を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 保健センター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 139 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 健康増進部健康政策課 | 所在地 | 中央町 |
| | | 敷地面積 | 1,243.71 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 市民の健康を保持増進する体制を充実向上させるために設置された施設で、妊婦や乳幼児、成人、高齢者までの健康づくりや育児などを支援する多彩な保健・医療サービスを提供している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1985(S60) | 31 | 2,505.77 | RC造 | 4 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 34,500 | 34,500 | 34,500 | 34,500.0 | 242 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 127,507 | 127,582 | 130,060 | 128,383 |
| | その他収入 | | 2,536 | 1,907 | 1,852 | 2,098 |
| | 合計 | | 130,043 | 129,489 | 131,912 | 130,481 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 268,863 | 266,791 | 276,140 | 270,598 |
| | 報酬 | | 9,737 | 10,465 | 10,090 | 10,097 |
| | 賃金 | | 34,640 | 35,844 | 38,697 | 36,394 |
| | 報償費 | | 14,705 | 16,566 | 22,101 | 17,791 |
| | 旅費 | | 341 | 568 | 645 | 518 |
| | 需用費 | | 162,318 | 155,409 | 166,503 | 161,410 |
| | 役務費 | | 39,489 | 45,322 | 45,277 | 43,363 |
| | 委託料 | | 520,095 | 530,661 | 537,967 | 529,574 |
| | 使用料及び賃借料 | | 38,719 | 52,068 | 67,003 | 52,597 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 18,280 | 18,917 | 20,046 | 19,081 |
| | その他 | | 21,970 | 21,972 | 24,087 | 22,676 |
| 合計 | | 1,129,157 | 1,154,583 | 1,208,556 | 1,164,099 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 450,623 | 460,770 | 482,309 | 464,567 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 32,729 | 33,466 | 35,031 | 33,742 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 7,034 | 7,221 | 7,581 | 7,279 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 31.0 | 30.0 | 31.0 | 30.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 0.7 |
| | 嘱託職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 臨時職員 | | 43.0 | 59.0 | 50.0 | 50.7 |
| | 合計 | | 77.0 | 93.0 | 85.0 | 85.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|-----------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| センター | 1985 (S60) | 2,352.43 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 31 | 29 | 35 | - | - | - | B | C | B | B | B | 74 | 63 |
| 診療所 | 1989 (H1) | 123.04 | 新 | - | - | 100.0% | | 27 | | | - | - | - | B | C | B | A | B | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | 区分 | | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| 142.6 | | | 166.8 | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | 482,309 円 | | | 175,415 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | 35,031 円 | | | 10,071 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | 7,581 円 | | | 2,457 円 | | | | | | | | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|----------------|----------------|------|------|--|
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 53.8 | 52.9 | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 劣化状況(建築) | - | 52.9 | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | | 劣化状況(設備) | 51.9 | 52.9 | |
| | 4. コスト状況(財務) | 1日当たり利用者(件)数 | 47.3 | 47.3 | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) |
| | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 33.1 | 33.0 | |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | 32.7 | 33.0 | 36.6 | 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 33.1 | 33.0 | 36.6 | 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 地域保健法に基づき川西市保健センターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 他施設での事業や訪問等もあり、当該施設の利用状況のみでの判断は難しい | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 人口減少が進む一方、保健医療ニーズが多様化している | 補足 | 一部の業務については委託している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|-------------|---|--|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 検診機能の充実を図り、「(仮称)川西市立総合医療センター」との機能分担を行う。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 屋上・外壁等の劣化状況に応じて大規模改修工事を実施する。 | | |

| | | | |
|------|---------|------|---------|
| 施設名称 | ふれあいプラザ | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 140 |

| | | | |
|------|-------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 ほか | 所在地 | 火打1丁目 |
| | | 敷地面積 | 721.78 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 要介護高齢者・障がい者(児)等の歯科診療を実施するふれあい歯科診療所や、公衆歯科衛生活動の基幹施設である予防歯科センター、地域福祉・在宅福祉事業を推進する社会福祉協議会等の複合施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1980(S55) | 36 | 2,074.27 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|---|-------------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 91,880 | 86,097 | 92,192 | 90,056.3 | 314 | 9:00 ~ 17:30 歯科診療所は木・土13:00 ~ 16:00,水・金 13:30 ~ 16:00,日・祝・年末年始10:00 ~ 12:30 | 土,日,祝,年末年始 歯科診療所は月・火 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,517 | 23,181 | 22,846 | 23,181 |
| | その他収入 | | 2,397 | 2,401 | 2,321 | 2,373 |
| | 合計 | | 25,914 | 25,582 | 25,167 | 25,554 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 52,038 | 43,805 | 17,542 | 37,795 |
| | 報酬 | | 0 | 2,972 | 3,150 | 2,041 |
| | 賃金 | | 1,970 | 2,340 | 2,832 | 2,381 |
| | 報償費 | | 2,687 | 3,407 | 1,117 | 2,404 |
| | 旅費 | | 10 | 76 | 0 | 29 |
| | 需用費 | | 11,481 | 10,964 | 8,390 | 10,278 |
| | 役務費 | | 5,242 | 2,567 | 2,080 | 3,296 |
| | 委託料 | | 163,358 | 138,605 | 141,110 | 147,691 |
| | 使用料及び賃借料 | | 713 | 593 | 39 | 448 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 118,655 | 122,192 | 116,215 | 119,021 |
| その他 | | 110 | 94 | 80 | 95 | |
| 合計 | | 356,264 | 327,615 | 292,555 | 325,478 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 171,754 | 157,942 | 141,040 | 156,912 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 3,877 | 3,805 | 3,173 | 3,619 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 2,219 | 2,049 | 1,835 | 2,034 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 6.0 | 5.0 | 2.0 | 4.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 0.7 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| 合計 | | 9.0 | 9.0 | 6.0 | 8.0 | |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 「開館日数」については、入居団体等によって日数が異なるため、最大値を表記している。また、中央包括支援センターは平成28年度から市役所本庁舎へ移転している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1980 (S55) | 2,069.47 | 旧 | 済 | | 0.0% | 75.4% | 36 | 36 | 35 | - | - | - | B | B | B | B | B | 45 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|------------------------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 293.6 | 166.8 | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 141,040 円 | 175,415 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 3,173 円 | 10,071 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 1,835 円 | 2,457 円 |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|--------------|------------------------------|--------------|------|------|---------------------------------|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 32.5 | 32.5 | 44.0 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 49.2 | 49.8 | | |
| ソフト面 | | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | 64.4 | 64.4 | 55.8 |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 51.9 | 52.9 | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 54.8 | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 52.0 | | | |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|-----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 地域福祉事業や介護事業等の複合施設であり、市条例等によりそれぞれ任意に設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 複合施設全体として、利用者数は高めで推移している | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 人口減少が進んでも、高齢者数・障がい者数は増加傾向にある | 補足 | 複合施設内の業務の一部は、民間法人に運営を委託している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-------------|-------------------------------------|--|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 平成30年9月末をもって閉館し、キセラ川西プラザへ機能を移転する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 建物は解体する。なお、土地については借地のため、賃貸借契約を解除する。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | ひまわり荘 | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 141 |

| | | | |
|------|----------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 福祉部障害福祉課 | 所在地 | 湯山台2丁目 |
| | | 敷地面積 | 4,906.99 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 常時介護が必要な障がい者に対する入浴や食事等の介護のほか、生活の改善や身体機能の維持向上を図るため、創作的活動や機能訓練を行う施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1985(S60) | 31 | 438.94 | RC造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| - | 4,632 | 4,893 | 4,762.5 | H28 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 2か年平均 |
| | | 使用料等収入 | | - | 0 | 0 |
| | その他収入 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | - | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 2か年平均 |
|----|------------------|---|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 役務費 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | - | 33,176 | 28,214 | 30,695 |
| | 使用料及び賃借料 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | - | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | - | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | - | 33,176 | 28,214 | 30,695 | |

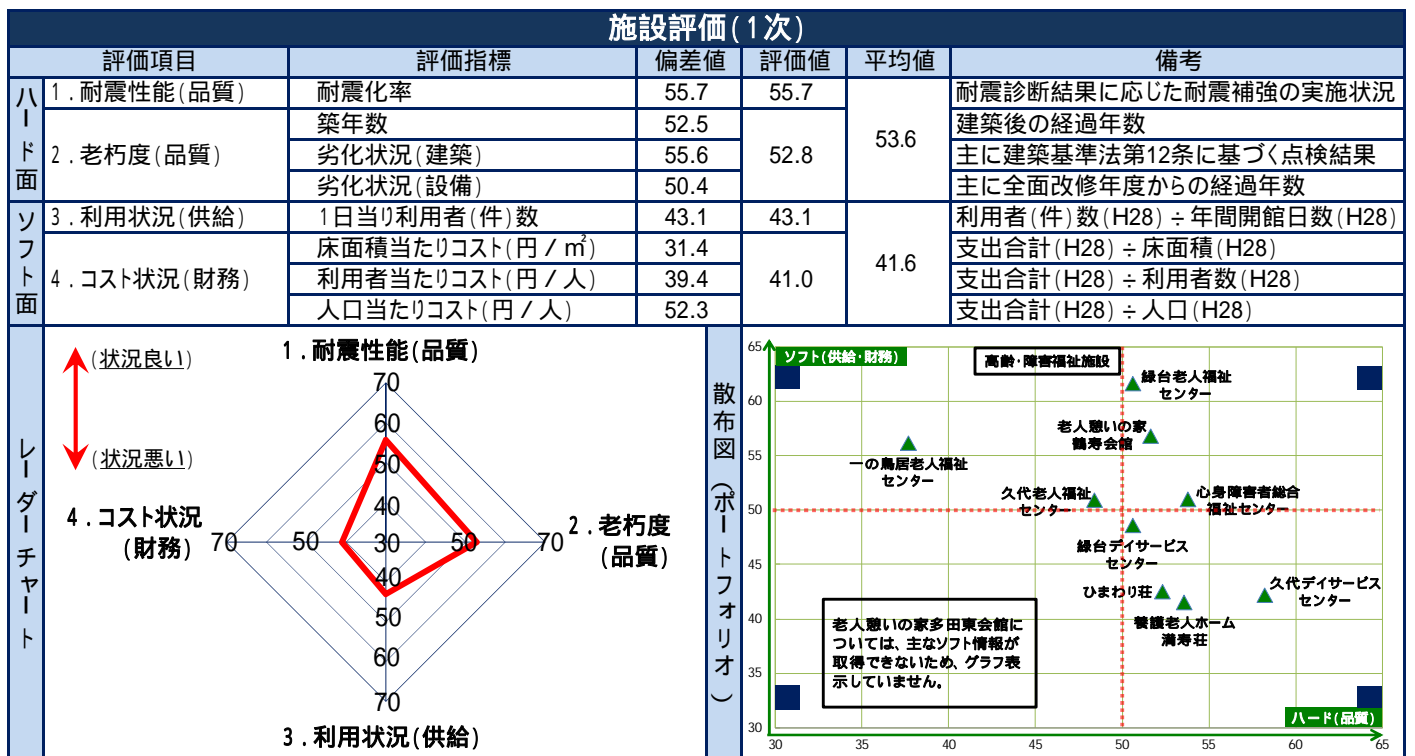
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 2か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | - | 75,582 | 64,278 | 69,930 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | - | 7,162 | 5,766 | 6,464 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | - | 208 | 177 | 192 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 2か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | - | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 平成27年度から旧湯山台デイサービスセンターへ移転して事業運営しているため、平成26年度の情報は「-」で表記している。 | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|-------------------|----------|----|----|----------|----|-------|-----------------|-------------------|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施 設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部仕上 | 変電 | その他電気 | | | 空調 |
| 会館 | 1985 (S60) | 358.83 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 31 | 31 | 35 | B | B | A | B | B | B | B | 76 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|--------------------|--|------------|--|----------------|--|------------|--|------------|--|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | | 類似施設 (H28) | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | |
| 19.3 | | 51.8 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 64,278 円 | | 35,597 円 | |
| | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 5,766 円 | | 3,331 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 177 円 | | 219 円 | |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|-------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 障害者総合支援法に基づき川西市心身障害者総合福祉センターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 市内に同様の施設は少なく、高い利用率を維持している | 補足 | 民間による設置運営は可能だが、参入意向のある事業者は少ない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 障害者数は増加傾向にあり、利用ニーズが減少する見込みはない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | |
|----------|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 重度の身体障害者を対象とした生活介護事業は障害者施策上必要性が高く、今後5年間は現状を維持する。 |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 |

| | | | |
|------|---------------|------|---------|
| 施設名称 | 心身障害者総合福祉センター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 142 |

| | | | |
|------|----------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 福祉部障害福祉課 | 所在地 | 小戸3丁目 |
| | | 敷地面積 | 4,795.80 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 常時介護が必要な障がい者に対する排泄や食事等の介護のほか、一般就労が困難な障がい者に対する生産活動の機会の提供、障がい児に対する療育等を行う施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1981(S56) | 35 | 3,487.63 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 36,282 | 33,235 | 34,451 | 34,656.0 | 240 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 8,673 | 0 | 0 | 2,891 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 1,193 | 51 | 1,728 | 991 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 109,177 | 108,799 | 96,191 | 104,722 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 21,813 | 5,940 | 1,353 | 9,702 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 140,856 | 114,790 | 99,272 | 118,306 | |

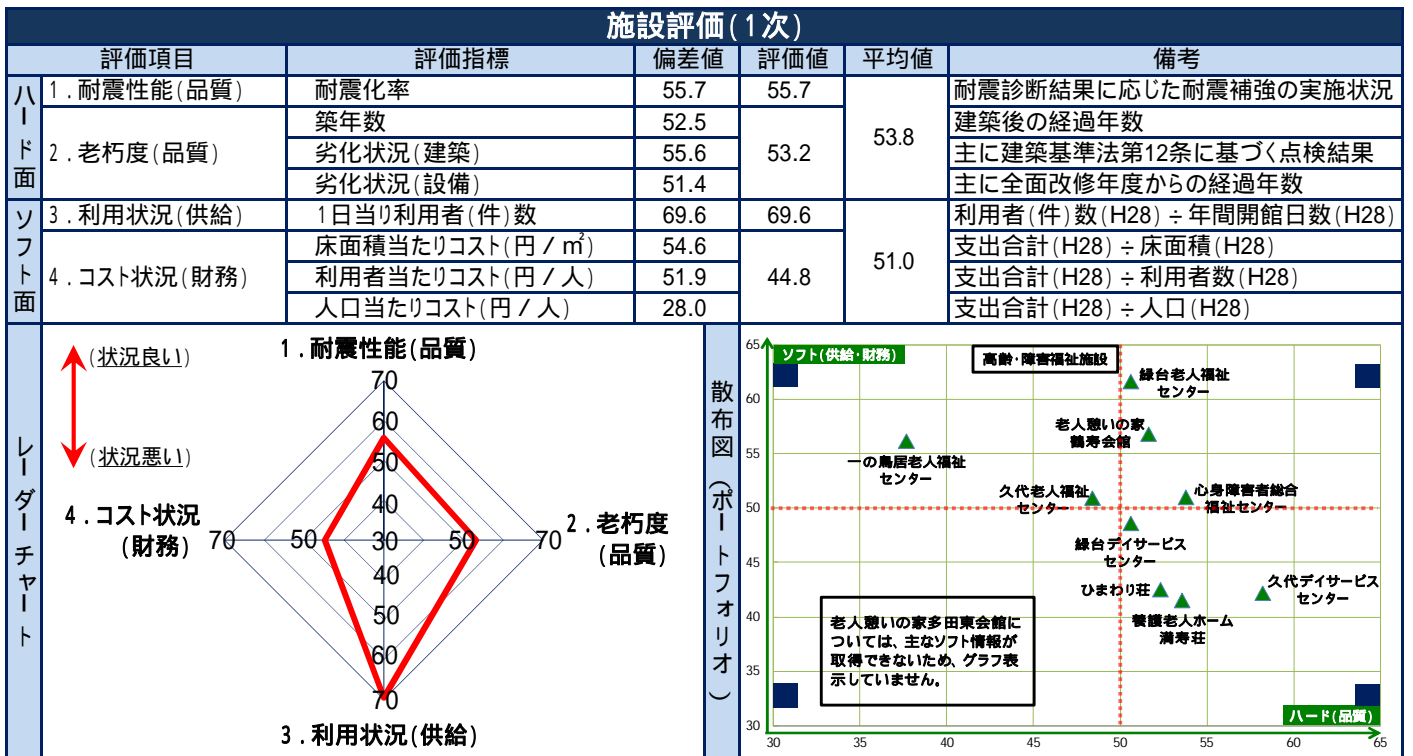
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 40,387 | 32,913 | 28,464 | 33,922 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 3,882 | 3,454 | 2,882 | 3,406 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 877 | 718 | 623 | 739 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 0.0 | 0.0 | 0.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 1.0 | 0.0 | 0.0 | 0.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 全 施設 平均 | 老朽度 | | | | | | | | (参考) | | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 |
| | | | | | | | | | | | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 | | |
| 小戸作業所 | 1981 (S56) | 1,099.37 | 旧 | 済 | | 100.0% | 35 | | 35 | A | B | B | B | B | B | B | B | | | |
| 川西作業所 | 1985 (S60) | 830.14 | 新 | - | - | 100.0% | 31 | 31 | 35 | A | B | A | B | B | B | B | B | 77 | 63 | |
| 川西さくら園 | 1989 (H1) | 1,520.38 | 新 | - | - | 100.0% | 27 | | | B | B | B | B | B | B | A | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------------|--|-----------|--|----------------|--|-----------|--|-----------|--|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | 類似施設(H28) | | 区分 | | 当該施設(H28) | | 類似施設(H28) | |
| 143.5 | | 51.8 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 28,464 円 | | 35,597 円 | |
| | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 2,882 円 | | 3,331 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 623 円 | | 219 円 | |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|-------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 障害者総合支援法に基づき川西市心身障害者総合福祉センターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 市内に同様の施設は少なく、高い利用率を維持している | 補足 | 民間による設置運営は可能だが、参入意向のある事業者は少ない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 障害者(児)数は増加傾向にあり、利用ニーズが減少する見込みはない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|---------|---|--|--|
| 機能(ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 障がい者(児)数の増加が予想される中、民間事業者だけでは必要なサービス供給量を確保することが難しく、小戸作業所・川西作業所、川西さくら園の機能については、今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物(ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 川西さくら園については、屋根屋上・外壁等の劣化状況に応じて大規模改修工事を実施する。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 総合センター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 145 |

| | | | |
|------|-------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 市民環境部総合センター | 所在地 | 日高町 |
| | | 敷地面積 | 1,910.36 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 人権問題の速やかな解決を目指す総合的なコミュニティセンターとして設置されたもので、社会福祉施設の川西隣保館と児童厚生施設の川西児童館との複合施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1980(S55) | 36 | 1,613.85 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|----------|------|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 51,482 | 53,375 | 53,800 | 52,885.7 | 293 | 9:00 ~ 22:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 207 | 204 | 222 | 211 |
| | その他収入 | | 29 | 51 | 55 | 45 |
| | 合計 | | 236 | 255 | 277 | 256 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 21,781 | 24,694 |
| | 報酬 | | 12,298 | 12,266 | 12,435 | 12,333 |
| | 賃金 | | 880 | 859 | 2,857 | 1,532 |
| | 報償費 | | 1,252 | 1,084 | 1,089 | 1,142 |
| | 旅費 | | 97 | 95 | 39 | 77 |
| | 需用費 | | 5,575 | 5,896 | 4,361 | 5,277 |
| | 役務費 | | 449 | 390 | 387 | 409 |
| | 委託料 | | 6,062 | 5,915 | 5,504 | 5,827 |
| | 使用料及び賃借料 | | 717 | 713 | 726 | 719 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 158 | 86 | 86 | 110 |
| | その他 | | 17 | 10 | 17 | 15 |
| 合計 | | 53,524 | 53,597 | 49,282 | 52,134 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 33,165 | 33,211 | 30,537 | 32,304 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,040 | 1,004 | 916 | 987 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 333 | 335 | 309 | 326 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 | 0.3 |
| | 嘱託職員 | | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.7 |
| | 臨時職員 | | 1.0 | 1.0 | 2.0 | 1.3 |
| | 合計 | | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質(1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|----------|---------|--------|----------|---------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|---|----|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | | | |
| | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 | | | |
| 会館 | 1980 (S55) | 1,600.90 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 75.4% | 36 | 36 | 35 | A | C | C | B | A | B | A | B | 58 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給(3.利用状況) | | | 財務(4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|----------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 183.6 | 166.8 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 30,537 円 | 175,415 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 916 円 | 10,071 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 309 円 | 2,457 円 |

| 施設評価(1次) | | | | | | |
|----------|---------------|----------------|------|---------------------|----------------------------|---------------------|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1.耐震性能(品質) | 耐震化率 | 32.5 | 32.5 | 46.2 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 |
| | 2.老朽度(品質) | 築年数 | 49.2 | 50.8 | | 建築後の経過年数 |
| | | 劣化状況(建築) | 45.2 | | | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 |
| ソフト面 | 3.利用状況(供給) | 劣化状況(設備) | 57.9 | 55.8 | 主に全面改修年度からの経過年数 | |
| | | 1日当たり利用者(件)数 | 51.9 | | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) | |
| | 4.コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 58.0 | 57.1 | 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 56.3 | | 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) | |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 57.1 | | 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) | | |

レーダーチャート

散布図(ポットフォリオ)

| 施設評価(2次) | | | |
|----------|---------------------------------|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市総合センターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 施設の性格上、利用者数だけで判断できない側面がある | 補足 | 隣保館の機能を持つ施設は存在せず、代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 施設の性格上、利用者数だけで判断できない側面がある | 補足 | 検討の余地はあるが、国・県補助金に関することや関係団体等との調整等が必要となる |

| 総合評価(3次) | | | |
|----------|---|---|---|
| 機能(ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物(ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 耐震基準を満たしていないため、耐震補強工事を実施する。 | | |

| | | | |
|------|----------|------|---------|
| 施設名称 | 久代児童センター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 146 |

| | | | |
|------|--------------------|------|-------|
| 所管部署 | こども未来部こども・若者ステーション | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 児童の健全な育成を図るために設置された施設で、地域の児童の身体及び心の健康増進を図るとともに社会適応能力を高め、情操を豊かにするための支援や子育て支援を行っている。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1985(S60) | 31 | 337.40 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|-------------------------------|----------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 18,520 | 15,941 | 13,854 | 16,105.0 | 292 | 9:00 ~ 17:30(土曜は9:00 ~ 12:00) | 土曜の午後,日,祝,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 14,481 | 14,690 | 16,100 | 15,090 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 19 | 19 | 19 | 19 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 14,500 | 14,709 | 16,119 | 15,109 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 42,976 | 43,595 | 47,774 | 44,782 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 783 | 923 | 1,163 | 956 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 90 | 92 | 101 | 94 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|-------------|--------------|---------------|----------|-----------|--------|----------|-------------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1985 (S60) | 337.40 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 31 | 31 | 35 | C | C | A | B | - | B | B | B | 63 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | 区分 | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| 47.4 | | | 166.8 | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 47,774 円 | | | 175,415 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,163 円 | | | 10,071 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 101 円 | | | 2,457 円 | | | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|--------------|----------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 51.0 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 築年数 | 52.5 | 49.4 | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 劣化状況(建築) | 45.2 | 51.9 | 51.9 | 利用者(件)数(H28) ÷ 年間開館日数(H28) 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) 支出合計(H28) ÷ 利用者数(H28) 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) |
| | | 劣化状況(設備) | 50.5 | | | |
| | 1日当たり利用者(件)数 | 36.5 | 36.5 | | | |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 57.0 | 57.0 | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 56.2 | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 57.8 | | | |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市児童センターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設 |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 近年利用者数が減少傾向にある | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 少子化等の影響により利用者の減少が見込まれる | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-------------|---|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 施設名称 | 老人憩いの家鶴寿会館 | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 147 |

| | | | |
|------|----------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 小戸2丁目 |
| | | 敷地面積 | 393.38 m ² |

| | |
|------|---------------------------------|
| 施設概要 | 高齢者の健康増進や教養の向上を図るために設置された施設である。 |
|------|---------------------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1981(S56) | 35 | 321.70 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|------------------------------|----------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 4,227 | 4,075 | 4,090 | 4,130.7 | 294 | 平日9:00~17:15 土曜9:00~12:00 | 日,祝,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 0 | 821 | 274 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 3,255 | 3,254 | 3,261 | 3,257 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 42 | 14 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 3,255 | 3,254 | 4,124 | 3,544 | |

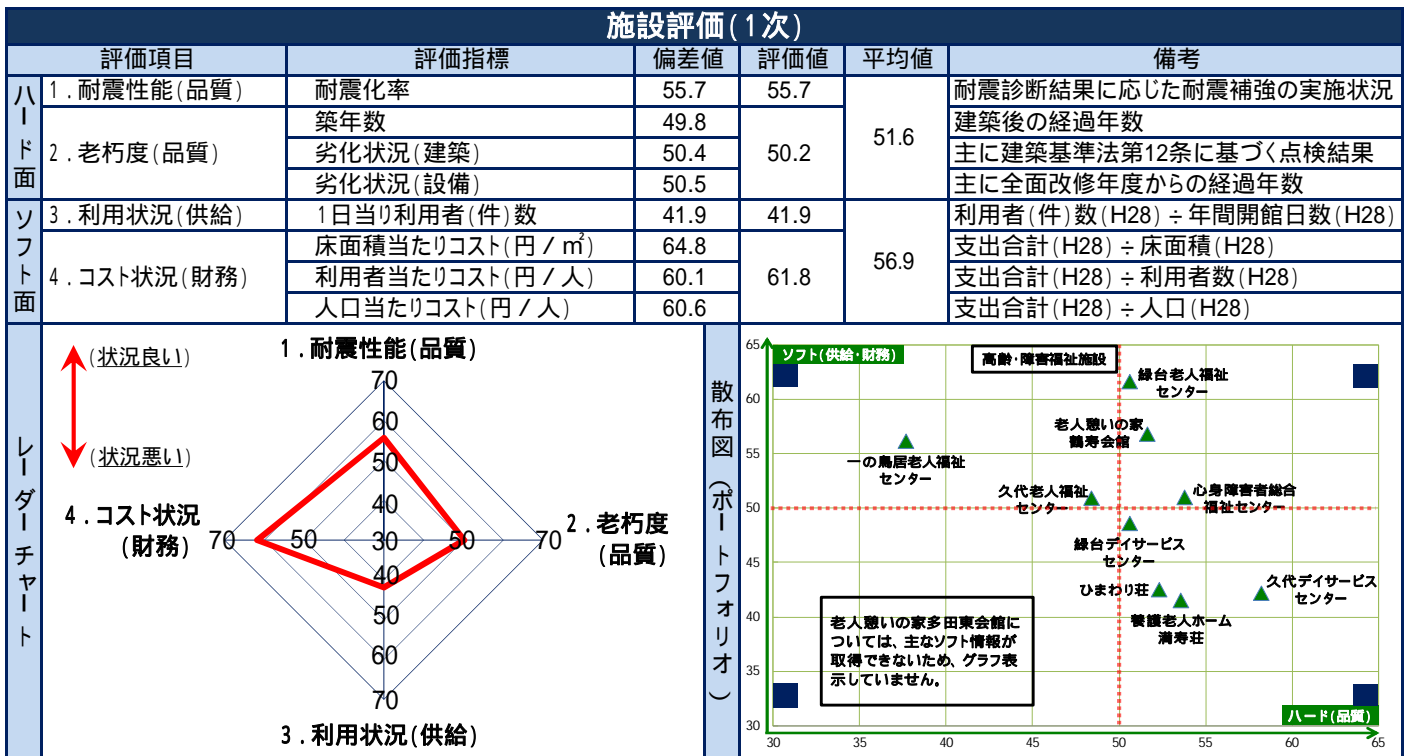
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 10,118 | 10,115 | 12,819 | 11,018 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 770 | 799 | 1,008 | 859 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 20 | 20 | 26 | 22 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|----|----|----------|-------------|-----------|-----------------|-----------------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1981 (S56) | 358.83 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 35 | 35 | 35 | B | B | B | B | - | B | B | B | 70 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 13.9 | 51.8 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 12,819 円 | 35,597 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 1,008 円 | 3,331 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 26 円 | 219 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|------------------------------------|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市老人憩いの家の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体の60歳以上市民を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 稼働率が高い室と低い室が混在している | 補足 | 鶴寿会館は無料であり重宝されているが、他施設で貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 60歳以上人口は増加していくが、前期高齢者の利用は少ない見込みである | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | |
|----------|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 |

| | | | |
|------|-------------|------|---------|
| 施設名称 | 老人憩いの家多田東会館 | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 148 |

| | | | |
|------|----------|------|---------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 多田桜木1丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|---------------------------------|
| 施設概要 | 高齢者の健康増進や教養の向上を図るために設置された施設である。 |
|------|---------------------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1986(S61) | 30 | 併設 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|---------------------------|----------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 8,015 | 8,209 | 5,826 | 7,350.0 | 231 | 平日9:00～17:15,土曜9:00～12:00 | 日,祝,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 357 | 404 | 308 | 356 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 357 | 404 | 308 | 356 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 16 | 4 | 4 | 8 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 16 | 4 | 4 | 8 | |

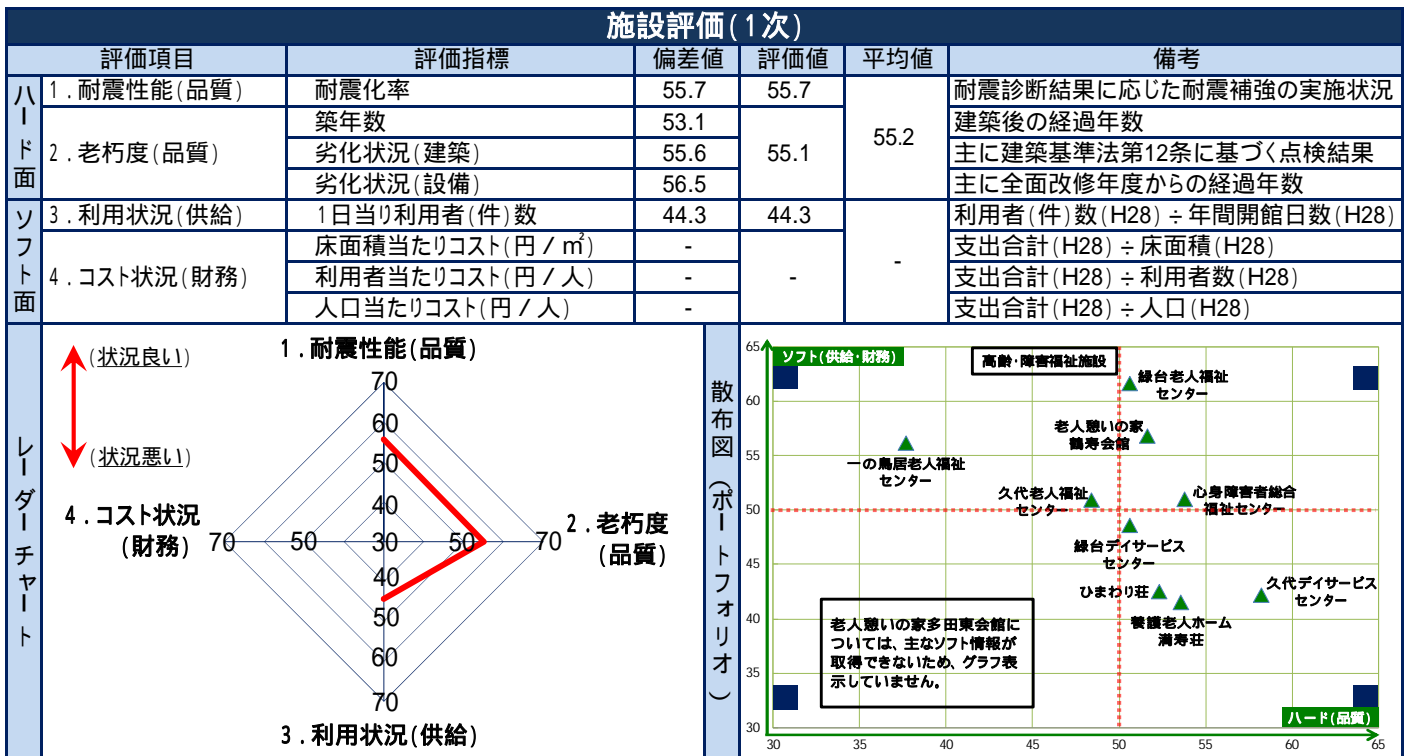
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | - | - | - | - |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|--|--|
| <p>「単位コスト」については、コミュニティセンター多田東会館と併設になっている点などを踏まえ、コスト情報を正確に把握できないため、全ての年度の情報を「-」で表記している。また、平成28年11月21日から平成29年2月9日までの間、土足化対応等改修工事のため休館している。</p> | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|---------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1986 (S61) | 467.48 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 30 | 30 | 35 | B | B | A | B | - | B | A | B | 81 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 25.2 | 51.8 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | - 円 | 35,597 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | - 円 | 3,331 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | - 円 | 219 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---------------------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市老人憩いの家の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体の60歳以上市民を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他施設と比べると利用者は少ないが、平成28年度は2カ月半の休館の影響がある | 補足 | 他施設で貸室のサービス提供があれば代替可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 60歳以上人口は増加していくが、前期高齢者の利用は少ない見込みである | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 施設名称 | 養護老人ホーム満寿荘 | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 150 |

| | | | |
|------|----------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 湯山台2丁目 |
| | | 敷地面積 | 2,538.70 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 環境上の理由や経済的事情により、在宅で生活することが困難な高齢者の入所施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1985(S60) | 31 | 1,589.81 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------------|-------------------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 14,690 | 15,067 | 14,781 | 14,846.0 | 365 | [事務所] 9:00 ~ 17:30 | [事務所] 土,日,祝,年末年始 [施設] 年中無休 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 6,402 | 6,820 | 6,533 | 6,585 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 6,402 | 6,820 | 6,533 | 6,585 |

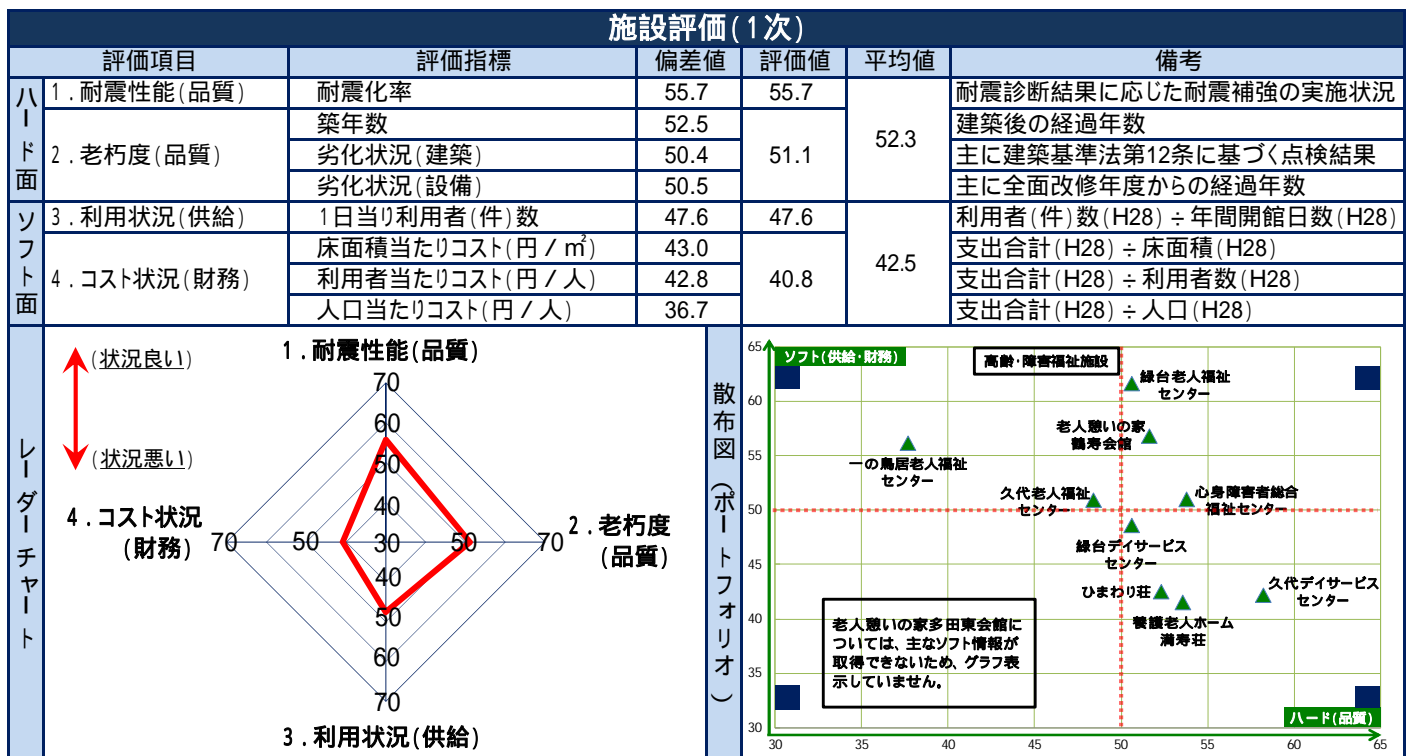
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 28 | 9 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 1,504 | 0 | 501 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 69,965 | 66,208 | 73,808 | 69,994 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 5,388 | 0 | 0 | 1,796 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 75,353 | 67,712 | 73,836 | 72,300 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 47,397 | 42,591 | 46,443 | 45,477 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 5,130 | 4,494 | 4,995 | 4,873 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 469 | 424 | 463 | 452 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質(1.耐震性能/2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|------------|---------------------------|-----------|----------|----------|----------|------------------------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|-----------|----|----------|-------------|-----------------------|--------|-----------------|-----------------------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | | | そ の 他 機 械 |
| 会館 | 1985 (S60) | 1,589.81 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 31 | 31 | 35 | B | B | B | B | - | B | B | B | 70 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給(3.利用状況) | | | | | | | 財務(4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | 区分 | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| 40.5 | | | 51.8 | | | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 46,443 円 | | | 35,597 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 4,995 円 | | | 3,331 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 463 円 | | | 219 円 | | | | | | | | |



| 施設評価(2次) | | | |
|----------|-----------------------------------|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 老人福祉法に基づき川西市立養護老人ホーム設置条例により設置している | 補足 | 市域全体の65歳以上市民を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員50名中、40名以上の入所者がおり、低くはない | 補足 | 高齢者の増加に伴い養護老人ホームは不可欠であり、市内に同様の施設が存在しないため難しいと考える |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 超高齢社会の中、相談件数は増えており、入所者は増加する見込みである | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価(3次) | | | |
|----------|--|--------------------|------------------------|
| 機能(ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 市内に同様の施設が存在せず、高齢化の進行により入所者は増加が予想されるため、今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物(ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------------|------|---------|
| 施設名称 | 一の鳥居老人福祉センター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 151 |

| | | | |
|------|----------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 長尾町 |
| | | 敷地面積 | 1,653.29 m ² |

| | |
|------|---------------------------------|
| 施設概要 | 高齢者の健康増進や教養の向上を図るために設置された施設である。 |
|------|---------------------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 555.53 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------------|--------------|------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 21,823 | 21,390 | 18,344 | 20,519.0 | H28 244 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

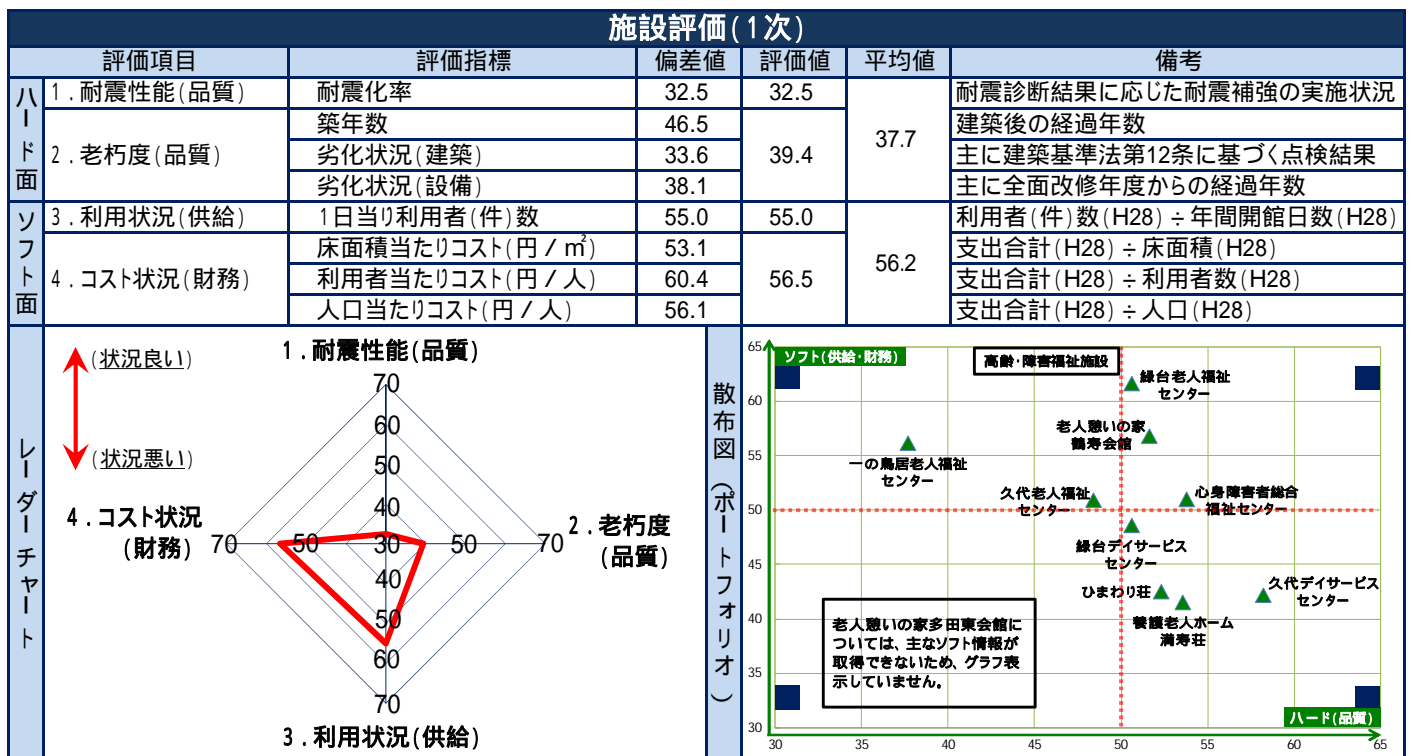
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 50 | 0 | 540 | 197 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 17,677 | 15,855 | 16,557 | 16,696 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 17,727 | 15,855 | 17,097 | 16,893 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 31,910 | 28,540 | 30,776 | 30,409 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 812 | 741 | 932 | 829 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 110 | 99 | 107 | 106 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|-----------|----------|----------|----------|------------------------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|-----------|----|----------|-----|-------|-----------------|-----------------------|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部仕上 | 受変電 | その他電気 | | | 空調 |
| 会館 | 1976 (S51) | 497.00 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 75.4% | 40 | 40 | 35 | C | D | B | C | - | C | C | 32 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | 区分 | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | |
| 75.2 | | | 51.8 | | | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 30,776 円 | | | 35,597 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 932 円 | | | 3,331 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 107 円 | | | 219 円 | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 老人福祉法に基づき川西市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体の60歳以上市民を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 減少傾向ではあるものの、類似施設の中では高い | 補足 | 機能集約は可能だが、健康相談・講座等の事業を展開しており、代替は難しいと考える |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 60歳以上人口は増加していくが、前期高齢者の利用は少ない見込みである | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 老朽化の進行に加え耐震基準を満たしておらず、耐震補強工事等を実施する。 | | |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 施設名称 | 久代老人福祉センター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 152 |

| | | | |
|------|----------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 898.31 m ² |

| | |
|------|---------------------------------|
| 施設概要 | 高齢者の健康増進や教養の向上を図るために設置された施設である。 |
|------|---------------------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1985(S60) | 31 | 407.48 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|------------------------------|----------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 12,028 | 11,770 | 10,341 | 11,379.7 | 291 | 平日9:00~17:30 土曜9:00~12:00 | 日,祝,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

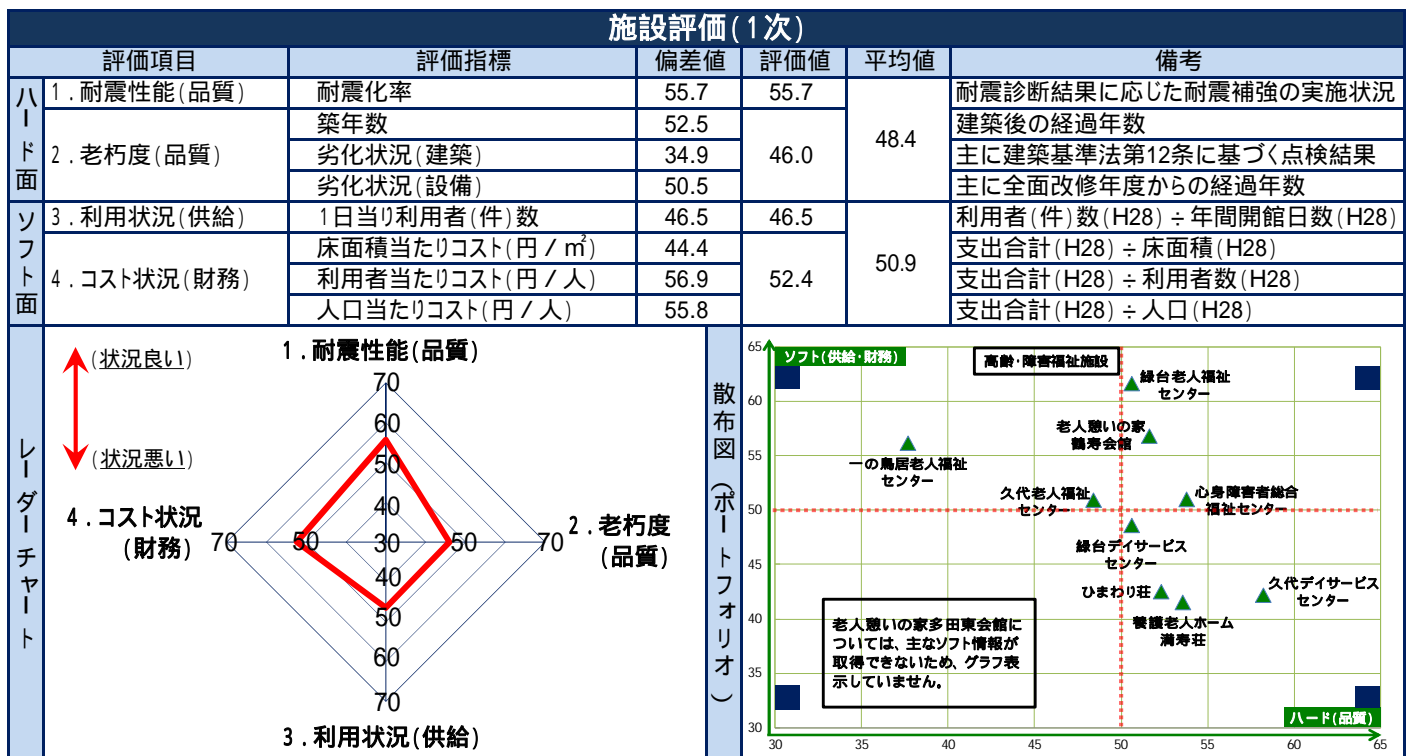
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 16,871 | 17,628 | 18,018 | 17,506 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 16,871 | 17,628 | 18,018 | 17,506 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 41,403 | 43,261 | 44,218 | 42,961 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,403 | 1,498 | 1,742 | 1,548 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 105 | 110 | 113 | 109 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|------------|----------|----------|----------|----------------|-------------|--------------|---------------|------------|----|----|----------|---------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1985 (S60) | 392.88 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 31 | 31 | 35 | C | D | B | B | - | B | B | B | 49 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 35.5 | | | 51.8 | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 44,218 円 | | 35,597 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | 1,742 円 | | 3,331 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 113 円 | | 219 円 | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 老人福祉法に基づき川西市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体の60歳以上市民を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 類似施設に比べると低い数値となっているが、入浴設備がないため一概に比較できない | 補足 | 機能集約は可能だが、健康相談・講座等の事業を展開しており、代替は難しいと考える |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 60歳以上人口は増加していくが、前期高齢者の利用は少ない見込みである | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 施設名称 | 緑台老人福祉センター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 153 |

| | | | |
|------|----------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 緑台6丁目 |
| | | 敷地面積 | 871.97 m ² |

| | |
|------|---------------------------------|
| 施設概要 | 高齢者の健康増進や教養の向上を図るために設置された施設である。 |
|------|---------------------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|------|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1994(H6) | 22 | 883.16 | SRC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|------------------------------|----------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 41,905 | 41,591 | 38,588 | 40,694.7 | 288 | 平日9:00~17:30 土曜9:00~12:00 | 日,祝,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 584 | 0 | 195 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 19,050 | 19,000 | 17,262 | 18,437 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 19,050 | 19,584 | 17,262 | 18,632 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 21,570 | 22,175 | 19,546 | 21,097 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 455 | 471 | 447 | 458 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 119 | 122 | 108 | 116 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|-----------|----------|----------|----------|---------------|------------------------------|----------|----|-----------|--------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------|---------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | 劣化状況(設備) | 躯体 | 屋根 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 会館 | 1994 (H6) | 883.16 | | | | | | | | | | | | | | | | 54 | 63 |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | 区分 | | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | |
| 134.0 | | | 51.8 | | | | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | | 19,546 円 | | | 35,597 円 | | | | | |
| | | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | 447 円 | | | 3,331 円 | | | | | |
| | | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | 108 円 | | | 219 円 | | | | | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|---------------|------------------------------|------|------|---------------------------------|
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 劣化状況 (建築) | 58.4 | 48.9 | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 1日当たり利用者(件)数 | 67.5 | | 67.5 |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 60.4 | 59.7 | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 62.5 | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 56.1 | | |

レギュラーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 老人福祉法に基づき川西市老人福祉センターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体の60歳以上市民を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 減少傾向ではあるものの、類似施設の中では高い | 補足 | 機能集約は可能だが、健康相談・講座等の事業を展開しており、代替は難しいと考える |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 60歳以上人口は増加していくが、前期高齢者の利用は少ない見込みである | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | |
|----------|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 |

| | | | |
|------|--------------|------|---------|
| 施設名称 | 緑台デイサービスセンター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 154 |

| | | | |
|------|----------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 緑台6丁目 |
| | | 敷地面積 | 980.93 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 居宅で生活する要介護者に対し、通所の方法により入浴のほか、食事等の日常生活上の世話や機能訓練等のサービスを提供し、福祉の向上を図る施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1994(H6) | 22 | 993.31 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|--------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 6,504 | 5,744 | 4,805 | 5,684.3 | 306 | 9:00 ~ 17:30 | 日,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 0 | 818 | 273 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 8,955 | 17,912 | 24,202 | 17,023 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 8,955 | 17,912 | 25,020 | 17,296 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 9,015 | 18,033 | 25,189 | 17,412 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 1,377 | 3,118 | 5,207 | 3,234 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 56 | 112 | 157 | 108 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|----------|----------|------------------------------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|-----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 会館 | 1994 (H6) | 993.31 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 22 | 22 | 35 | D | C | B | B | B | A | B | 54 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | 類似施設(H28) | | | 区分 | | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| 15.7 | | 51.8 | | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | | 25,189 円 | | | 35,597 円 | | | | | | | | |
| | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | 5,207 円 | | | 3,331 円 | | | | | | | | |
| | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | 157 円 | | | 219 円 | | | | | | | | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|--------------|------------------------------|------|------|---------------------------------|
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 劣化状況(建築) | 58.4 | 48.9 | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | 42.3 | | 42.3 |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 56.7 | 50.7 | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 41.9 | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 53.4 | | |

レーダーチャート

散布図 (ポットフォリオ)

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 老人福祉法に基づき、川西市デイサービスセンターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体の要介護・要支援認定保有者を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 定員30人に対して、利用者平均は20人を下回っている | 補足 | 民間での受入れ困難者のために市直営で運営しているが、多数存在する民間事業者が引き受け始めている |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 競合相手が多く、超高齢社会の中でも大幅な増加は見込めない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|---------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 同種の民間事業者の増加に伴い機能を廃止し、市民ニーズを考慮しつつ、他の用途への転用を検討する。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。なお、転用する用途に応じて、必要な改修を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------------|------|---------|
| 施設名称 | 久代デイサービスセンター | 施設区分 | 保健・福祉施設 |
| | | 施設 | 155 |

| | | | |
|------|----------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 898.31 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 居宅で生活する要介護者に対し、通所の方法により入浴のほか、食事等の日常生活上の世話や機能訓練等のサービスを提供し、福祉の向上を図る施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1998(H10) | 18 | 658.16 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-------|-------|---------|------|--------------|--------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 5,723 | 4,772 | 4,571 | 5,022.0 | 307 | 9:00 ~ 17:30 | 日,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 1,404 | 0 | 468 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 23,043 | 26,171 | 32,010 | 27,075 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 23,043 | 27,575 | 32,010 | 27,543 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 35,011 | 41,897 | 48,636 | 41,848 |
| | 利用者当たりコスト(円 / 人) | | 4,026 | 5,778 | 7,003 | 5,603 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 144 | 172 | 201 | 172 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|----------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|----|-----------|----------|-------------|-----------|-----------------|-----------------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 会館 | 1998 (H10) | 658.16 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 18 | 18 | 35 | B | B | B | A | A | A | A | A | 81 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | 類似施設(H28) | | | | | 区分 | | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | |
| 14.9 | | 51.8 | | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | 48,636 円 | | | 35,597 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | 7,003 円 | | | 3,331 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | 201 円 | | | 219 円 | | | | | | | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|--------------|----------------|------|------|---------------------------------|
| ハード面 | 1. 耐震性能(品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度(品質) | 劣化状況(建築) | 61.0 | 57.0 | |
| ソフト面 | 3. 利用状況(供給) | 1日当たり利用者(件)数 | 42.1 | | 42.1 |
| | 4. コスト状況(財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 41.6 | 42.2 | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 34.1 | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 51.0 | | |

レーダーチャート

1. 耐震性能(品質)

2. 老朽度(品質)

3. 利用状況(供給)

4. コスト状況(財務)

↑ (状況良い)
↓ (状況悪い)

散布図 (ポートフォリオ)

ソフト(供給・財務)

ハード(品質)

高齡・障害福祉施設

緑台老人福祉センター

老人憩いの家 鶴寿会館

一の鳥居老人福祉センター

久代老人福祉センター

心身障害者総合福祉センター

緑台デイサービスセンター

ひまわり荘

久代デイサービスセンター

養護老人ホーム 満寿荘

老人憩いの家 田東会館については、主なソフト情報が取得できないため、グラフ表示していません。

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 老人福祉法に基づき、川西市デイサービスセンターの設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体の要介護・要支援認定保有者を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 定員30人に対して、利用者平均は20人を下回っている | 補足 | 民間での受入れ困難者のために市直営で運営しているが、多数存在する民間事業者が引き受け始めている |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 競合相手が多く、超高齢社会の中でも大幅な増加は見込めない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|---------|--|--------------------|------------------------|
| 機能(ソフト) | ○ 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ● 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 同種の民間事業者の増加に伴い機能を廃止し、市民ニーズを考慮しつつ、他の用途への転用を検討する。 | | |
| 建物(ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。なお、転用する用途に応じて、必要な改修を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 川西南保育所 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 166 |

| | | | |
|------|---------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 | 所在地 | 久代2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,142.71 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 保護者が仕事や病気等の事情で昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を保護者に代わって保育する児童福祉施設で、公立保育所は市内に8所ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 450.36 | RC造 | 1 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|----------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 88 | 83 | 85 | 85.3 | 294 | 7:00 ~ 19:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |

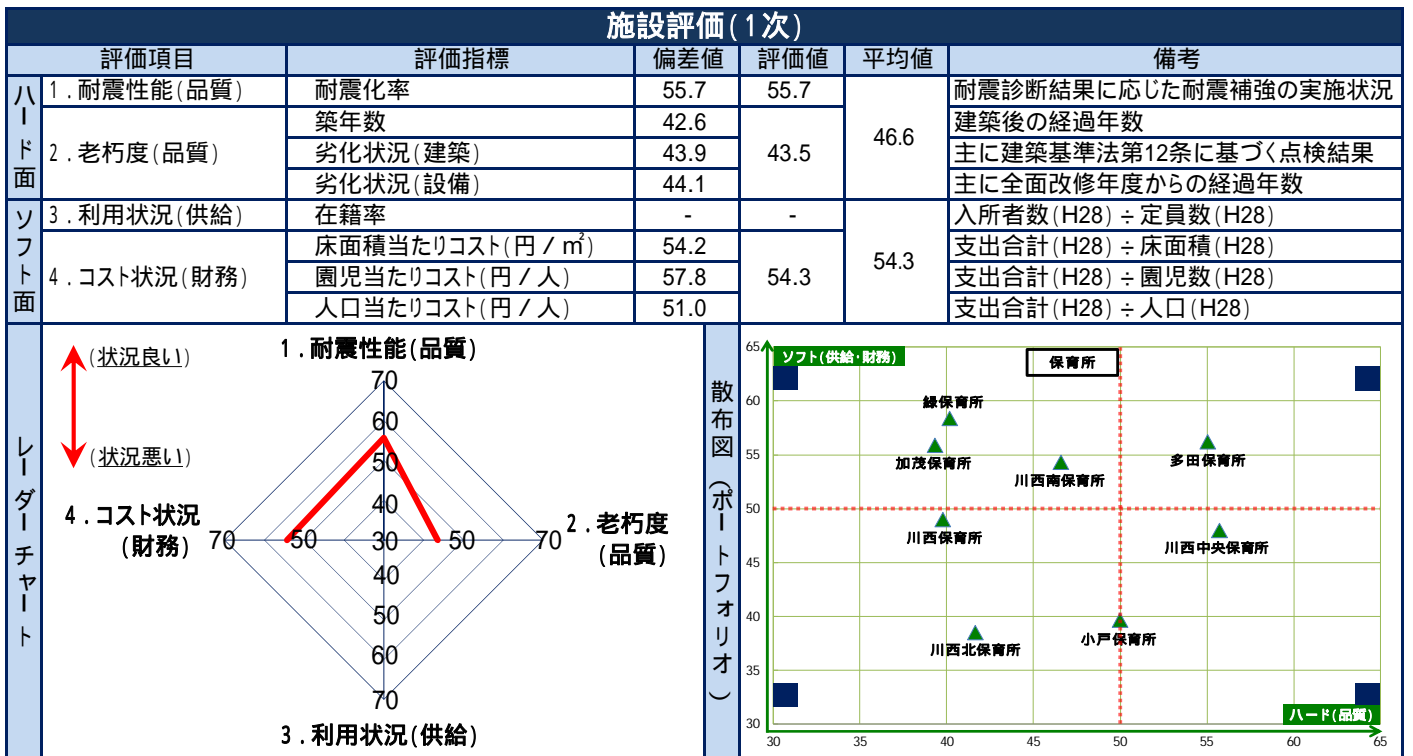
| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 104,076 | 113,893 | 105,252 | 107,740 |
| | 報酬 | | 683 | 682 | 688 | 684 |
| | 賃金 | | 32,801 | 36,983 | 40,656 | 36,813 |
| | 報償費 | | 168 | 183 | 201 | 184 |
| | 旅費 | | 31 | 32 | 28 | 30 |
| | 需用費 | | 9,472 | 9,663 | 9,140 | 9,425 |
| | 役務費 | | 676 | 683 | 496 | 618 |
| | 委託料 | | 315 | 278 | 647 | 414 |
| | 使用料及び賃借料 | | 269 | 267 | 305 | 281 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 860 | 0 | 287 |
| | 原材料費 | | 3 | 2 | 1 | 2 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 51 | 59 | 82 | 64 |
| | その他 | | 111 | 28 | 3 | 47 |
| 合計 | | 148,655 | 163,613 | 157,499 | 156,589 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 330,081 | 363,295 | 349,718 | 347,698 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 1,689,265 | 1,971,247 | 1,852,929 | 1,837,814 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 926 | 1,023 | 988 | 979 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 12.0 | 13.0 | 12.0 | 12.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 19.0 | 21.0 | 23.0 | 21.0 |
| | 合計 | | 31.0 | 34.0 | 35.0 | 33.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|----------|-------------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 園舎 | 1970 (S45) | 450.36 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 46 | 46 | 35 | C | A | C | C | - | C | B | C | 58 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 在籍率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | | |
| 100.0% | | | 100.0% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 349,718 円 | | 363,752 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 園児当たりコスト(円/人) | | 1,852,929 円 | | 2,009,969 円 | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 988 円 | | 1,012 円 | | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市立保育所条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員を充足している | 補足 | 民間保育所や小規模保育事業所等があるが、増加する保育ニーズに対応するため、当面は代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 近年、保育ニーズは増加傾向にある | 補足 | 維持管理面において検討の余地はある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--------------------|------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 久次幼稚園と機能集約した認定こども園への移行に向けた検討を行う。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行いつつ、久次幼稚園と機能集約した認定こども園の整備に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 加茂保育所 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 167 |

| | | | |
|------|---------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 | 所在地 | 加茂1丁目 |
| | | 敷地面積 | 800.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 保護者が仕事や病気などの事情で昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を保護者に代わって保育する児童福祉施設で、公立保育所は市内に8所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 332.00 | S造 | 2 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|----------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 57 | 60 | 65 | 60.7 | 294 | 7:00 ~ 19:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 69,384 | 70,088 | 78,939 | 72,804 |
| | 報酬 | | 683 | 682 | 688 | 684 |
| | 賃金 | | 25,895 | 29,939 | 31,818 | 29,217 |
| | 報償費 | | 168 | 183 | 201 | 184 |
| | 旅費 | | 31 | 32 | 28 | 30 |
| | 需用費 | | 8,587 | 8,716 | 8,089 | 8,464 |
| | 役務費 | | 676 | 683 | 496 | 618 |
| | 委託料 | | 315 | 278 | 647 | 414 |
| | 使用料及び賃借料 | | 269 | 267 | 305 | 281 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 3 | 2 | 1 | 2 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 51 | 59 | 82 | 64 |
| | その他 | | 111 | 28 | 3 | 47 |
| 合計 | | 106,173 | 110,957 | 121,297 | 112,809 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 319,798 | 334,208 | 365,352 | 339,786 |
| | 園児当たりコスト(円 / 人) | | 1,862,682 | 1,849,285 | 1,866,108 | 1,859,358 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 661 | 694 | 761 | 705 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 8.0 | 8.0 | 9.0 | 8.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 15.0 | 17.0 | 16.0 | 16.0 |
| | 合計 | | 23.0 | 25.0 | 25.0 | 24.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質(1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|----------|----------|--------|----------|---------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|---|----|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | | | |
| | | | | | | | | 躯体 | 屋根 屋上 | 外 壁 | 内部 仕上 | 受 変電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 | | | |
| 園舎 | 1970 (S45) | 332.00 | 旧 | 外 | | - | 75.4% | 46 | 46 | 35 | B | B | C | C | - | C | C | C | 44 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給(3.利用状況) | | | 財務(4.コスト状況) | | |
|------------|-----------|--|------------------------------|-------------|-------------|
| 在籍率(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 100.0% | 100.0% | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 365,352 円 | 363,752 円 |
| | | | 園児当たりコスト(円/人) | 1,866,108 円 | 2,009,969 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 761 円 | 1,012 円 |

| 施設評価(1次) | | | | | | |
|----------|------------------------------|----------|------|------|------|---|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1.耐震性能(品質) | 耐震化率 | 32.5 | 32.5 | 39.3 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2.老朽度(品質) | 築年数 | 42.6 | 41.5 | | |
| ソフト面 | 3.利用状況(供給) | 劣化状況(建築) | 43.9 | 55.9 | 55.9 | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 入所者数(H28)÷定員数(H28) 支出合計(H28)÷床面積(H28) 支出合計(H28)÷園児数(H28) 支出合計(H28)÷人口(H28) |
| | | 劣化状況(設備) | 38.1 | | | |
| | 4.コスト状況(財務) | 在籍率 | - | - | | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 49.5 | | | | |
| | 園児当たりコスト(円/人) | 57.1 | | | | |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 61.1 | | | | |

レーダーチャート

散布図(ポートフォリオ)

| 施設評価(2次) | | | |
|----------|-----------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市立保育所条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員を充足している | 補足 | 民間保育所や小規模保育事業所等があるが、増加する保育ニーズに対応するため、当面は代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 近年、保育ニーズは増加傾向にある | 補足 | 維持管理面において検討の余地はある |

| 総合評価(3次) | | | |
|----------|---|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 現在の保育機能を維持しつつ、加茂幼稚園と機能集約した認定こども園へ移行し、多様化する利用者ニーズに対応していく。 | | |
| 建物(ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 老朽化の進行に加え耐震性能が期待できないため、加茂幼稚園と機能集約した認定こども園を整備し、建物は解体する。なお、跡地については、売却や貸付等に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 川西保育所 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 168 |

| | | | |
|------|---------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 | 所在地 | 栄根1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,805.90 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 保護者が仕事や病気等の事情で昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を保護者に代わって保育する児童福祉施設で、公立保育所は市内に8所ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1965(S40) | 51 | 337.19 | W造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|----------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 65 | 65 | 66 | 65.3 | 294 | 7:00 ~ 19:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 86,730 | 87,610 | 87,710 | 87,350 |
| | 報酬 | | 683 | 682 | 688 | 684 |
| | 賃金 | | 31,074 | 35,222 | 35,353 | 33,883 |
| | 報償費 | | 168 | 183 | 201 | 184 |
| | 旅費 | | 31 | 32 | 28 | 30 |
| | 需用費 | | 8,731 | 8,965 | 8,239 | 8,645 |
| | 役務費 | | 676 | 683 | 496 | 618 |
| | 委託料 | | 315 | 278 | 647 | 414 |
| | 使用料及び賃借料 | | 269 | 267 | 305 | 281 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 3 | 2 | 1 | 2 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 51 | 59 | 82 | 64 |
| | その他 | | 111 | 28 | 3 | 47 |
| 合計 | | 128,842 | 134,011 | 133,753 | 132,202 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 382,105 | 397,436 | 396,670 | 392,070 |
| | 園児当たりコスト(円 / 人) | | 1,982,183 | 2,061,714 | 2,026,561 | 2,023,486 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 803 | 838 | 839 | 827 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 10.0 | 10.0 | 10.0 | 10.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 18.0 | 20.0 | 19.0 | 19.0 |
| | 合計 | | 28.0 | 30.0 | 29.0 | 29.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質(1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|----------|---------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------|---------------|---|---|----|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | | |
| | | | | | | | | 躯体 | 屋根 壁 | 外 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 | | | | | | |
| 園舎 | 1965 (S40) | 337.19 | 旧 | 済 | | - | 75.4% | 51 | 51 | 35 | B | B | B | C | - | C | C | C | 50 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給(3.利用状況) | | | 財務(4.コスト状況) | | |
|------------|-----------|--|------------------------------|-------------|-------------|
| 在籍率(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 100.0% | 100.0% | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 396,670 円 | 363,752 円 |
| | | | 園児当たりコスト(円/人) | 2,026,561 円 | 2,009,969 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 839 円 | 1,012 円 |

| 施設評価(1次) | | | | | | |
|----------|---------------|------------------------------|------|------|---------------------------------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1.耐震性能(品質) | 耐震化率 | 32.5 | 32.5 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 | |
| | 2.老朽度(品質) | 築年数 | 39.3 | 42.2 | | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| ソフト面 | 3.利用状況(供給) | 劣化状況(建築) | 49.1 | | 39.8 | |
| | | 劣化状況(設備) | 38.1 | | | |
| | 4.コスト状況(財務) | 在籍率 | - | 49.0 | | |
| | | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 40.2 | | | |
| | 園児当たりコスト(円/人) | 49.2 | | | | |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 57.7 | | | | |

レーダーチャート

散布図(ポートフォリオ)

| 施設評価(2次) | | | |
|----------|-----------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市立保育所条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員を充足している | 補足 | 民間保育所や小規模保育事業所等があるが、増加する保育ニーズに対応するため、当面は代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 近年、保育ニーズは増加傾向にある | 補足 | 維持管理面において検討の余地はある |

| 総合評価(3次) | | | |
|----------|--|--|---|
| 機能(ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 現在の保育機能を維持しつつ、川西幼稚園と機能集約した認定こども園へ移行し、多様化する利用者ニーズに対応していく。 | | |
| 建物(ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 老朽化の進行に加え耐震性能が期待できないため、川西幼稚園と機能集約した認定こども園を整備する。 | | |

< 公共施設データベース >

| | | | |
|------|---------|------|---------|
| 施設名称 | 川西中央保育所 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 169 |

| | | | |
|------|---------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 | 所在地 | 火打1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,500.08 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 保護者が仕事や病気等の事情で昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を保護者に代わって保育する児童福祉施設で、公立保育所は市内に8所ある。 |
|------|---|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1981(S56) | 35 | 453.60 | RC造 | 1 | - | 新 | - | - |

管理運営情報(供給)

| 園児数 | | | 平均園児数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 |
|-----|-----|-----|-------|------|--------------|----------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 64 | 66 | 66 | 65.3 | 294 | 7:00 ~ 19:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 使用料等収入 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 |
| その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|------------------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 112,749 | 113,893 | 114,023 |
| 報酬 | | 683 | 682 | 688 | 684 |
| 賃金 | | 32,801 | 29,939 | 28,282 | 30,340 |
| 報償費 | | 168 | 183 | 201 | 184 |
| 旅費 | | 31 | 32 | 28 | 30 |
| 需用費 | | 9,201 | 9,416 | 8,855 | 9,157 |
| 役務費 | | 676 | 683 | 496 | 618 |
| 委託料 | | 315 | 278 | 647 | 414 |
| 使用料及び賃借料 | | 269 | 267 | 305 | 281 |
| 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 原材料費 | | 3 | 2 | 1 | 2 |
| 負担金、補助及び交付金 | | 51 | 59 | 82 | 64 |
| その他 | | 111 | 28 | 3 | 47 |
| 合計 | | 157,057 | 155,462 | 153,611 | 155,377 |

| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----------------|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 346,246 | 342,730 | 338,649 |
| 園児当たりコスト(円 / 人) | | 2,454,020 | 2,355,487 | 2,327,439 | 2,378,982 |
| 人口当たりコスト(円 / 人) | | 978 | 972 | 964 | 971 |

| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 13.0 | 13.0 | 13.0 |
| 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 臨時職員 | | 19.0 | 17.0 | 16.0 | 17.3 |
| 合計 | | 32.0 | 30.0 | 29.0 | 30.3 |

特記事項

| |
|--|
| |
|--|

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 園舎 | 1981 (S56) | 337.19 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 35 | 35 | 35 | B | A | A | B | - | B | A | B | 88 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|--|----------------|-------------|-------------|
| 在籍率 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 100.0% | 100.0% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 338,649 円 | 363,752 円 |
| | | | 園児当たりコスト(円/人) | 2,327,439 円 | 2,009,969 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 964 円 | 1,012 円 |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|----------------------|------|----------------------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 | |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 49.8 | | 建築後の経過年数 | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 劣化状況 (建築) | 60.8 | 48.0 | 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 | |
| | | 劣化状況 (設備) | 56.5 | | 主に全面改修年度からの経過年数 | |
| | 4. コスト状況 (財務) | 在籍率 | - | | 入所者数(H28) ÷ 定員数(H28) | |
| | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 57.5 | | 支出合計(H28) ÷ 床面積(H28) | |
| | 園児当たりコスト(円/人) | 34.3 | 支出合計(H28) ÷ 園児数(H28) | | | |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 52.1 | 支出合計(H28) ÷ 人口(H28) | | | |

レーダーチャート

散布図 (ボートフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市立保育所条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員を充足している | 補足 | 民間保育所や小規模保育事業所等があるが、増加する保育ニーズに対応するため、当面は代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 近年、保育ニーズは増加傾向にある | 補足 | 維持管理面において検討の余地はある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持しつつ、多様化する利用者ニーズに対応していく。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 小戸保育所 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 170 |

| | | | |
|------|---------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 | 所在地 | 小戸3丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,796.23 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 保護者が仕事や病気等の事情で昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を保護者に代わって保育する児童福祉施設で、公立保育所は市内に8所ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 550.00 | RC造 | 1 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|----------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 92 | 86 | 100 | 92.7 | 294 | 7:00 ~ 19:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 147,441 | 148,937 | 149,107 | 148,495 |
| | 報酬 | | 683 | 682 | 688 | 684 |
| | 賃金 | | 46,612 | 44,027 | 54,797 | 48,479 |
| | 報償費 | | 168 | 183 | 201 | 184 |
| | 旅費 | | 31 | 32 | 28 | 30 |
| | 需用費 | | 10,100 | 10,062 | 9,434 | 9,865 |
| | 役務費 | | 676 | 683 | 496 | 618 |
| | 委託料 | | 315 | 278 | 647 | 414 |
| | 使用料及び賃借料 | | 269 | 267 | 305 | 281 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 3 | 2 | 1 | 2 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 51 | 59 | 82 | 64 |
| | その他 | | 111 | 28 | 3 | 47 |
| 合計 | | 206,459 | 205,241 | 215,789 | 209,163 | |

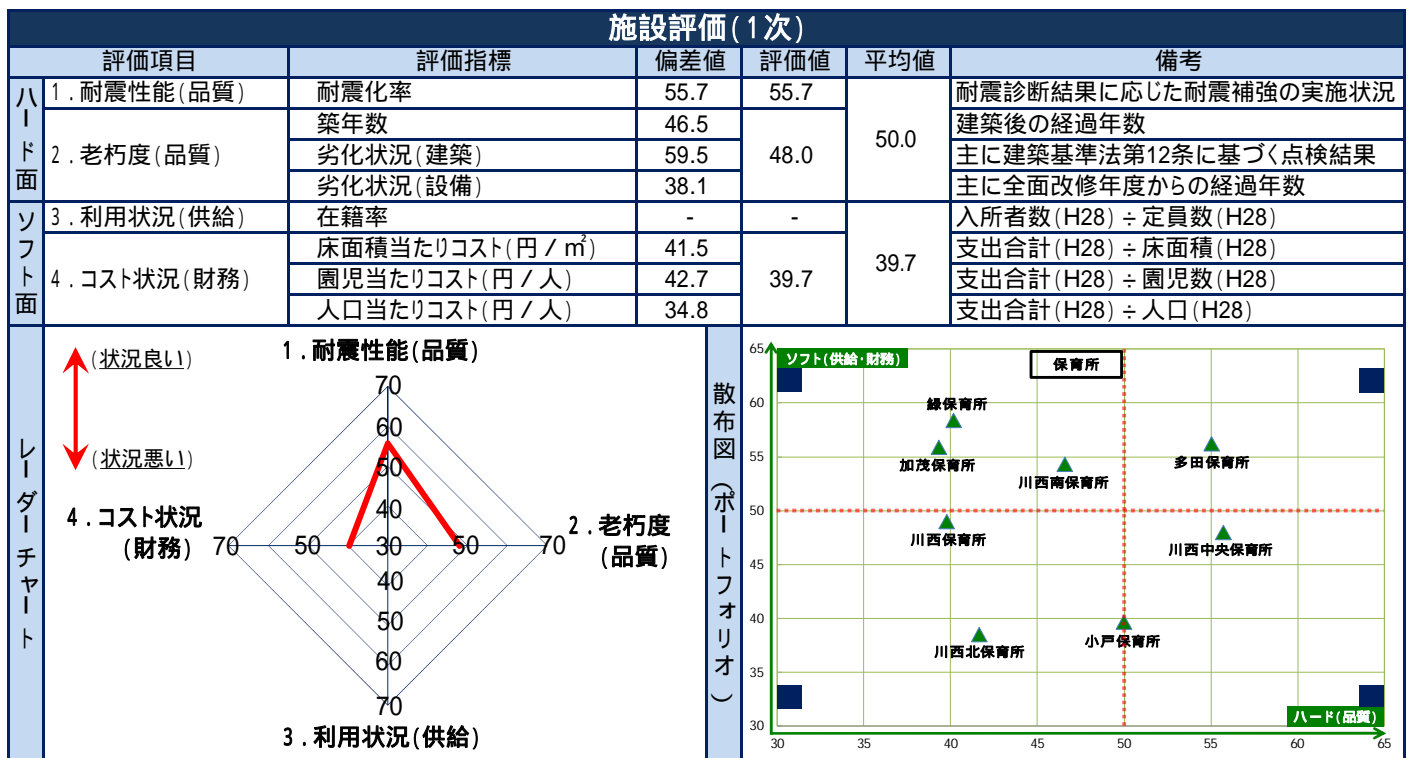
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 375,380 | 373,165 | 392,344 | 380,296 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 2,244,121 | 2,386,522 | 2,157,890 | 2,262,844 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 1,286 | 1,284 | 1,354 | 1,308 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 17.0 | 17.0 | 17.0 | 17.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 27.0 | 25.0 | 31.0 | 27.7 |
| 合計 | | 44.0 | 42.0 | 48.0 | 44.7 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|----------|-------------|-----------|--------|-----------------|-----------------------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | 空 調 | | | その他 機械 |
| 園舎 | 1976 (S51) | 550.00 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 40 | 40 | 35 | B | A | A | C | - | C | C | C | 75 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------|--|------------|--|----------------|--|-------------|--|-------------|--|
| 在籍率 (H28) | | 類似施設 (H28) | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | |
| 100.0% | | 100.0% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 392,344 円 | | 363,752 円 | |
| | | | | 園児当たりコスト(円/人) | | 2,157,890 円 | | 2,009,969 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 1,354 円 | | 1,012 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市立保育所条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員を充足している | 補足 | 民間保育所や小規模保育事業所等があるが、増加する保育ニーズに対応するため、当面は代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 近年、保育ニーズは増加傾向にある | 補足 | 維持管理面において検討の余地はある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) | | |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持しつつ、多様化する利用者ニーズに対応していく。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) | | |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 川西北保育所 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 171 |

| | | | |
|------|---------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 | 所在地 | 出在家町 |
| | | 敷地面積 | 1,645.36 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 保護者が仕事や病気等の事情で昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を保護者に代わって保育する児童福祉施設で、公立保育所は市内に8所ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 450.00 | RC造 | 1 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|----------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 74 | 81 | 83 | 79.3 | 294 | 7:00 ~ 19:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 121,422 | 131,415 | 131,565 | 128,134 |
| | 報酬 | | 683 | 682 | 688 | 684 |
| | 賃金 | | 34,527 | 33,461 | 44,191 | 37,393 |
| | 報償費 | | 168 | 183 | 201 | 184 |
| | 旅費 | | 31 | 32 | 28 | 30 |
| | 需用費 | | 9,443 | 9,709 | 8,766 | 9,306 |
| | 役務費 | | 676 | 683 | 496 | 618 |
| | 委託料 | | 315 | 278 | 647 | 414 |
| | 使用料及び賃借料 | | 269 | 267 | 305 | 281 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 3 | 2 | 1 | 2 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 51 | 59 | 82 | 64 |
| | その他 | | 111 | 28 | 3 | 47 |
| 合計 | | 167,699 | 176,799 | 186,973 | 177,157 | |

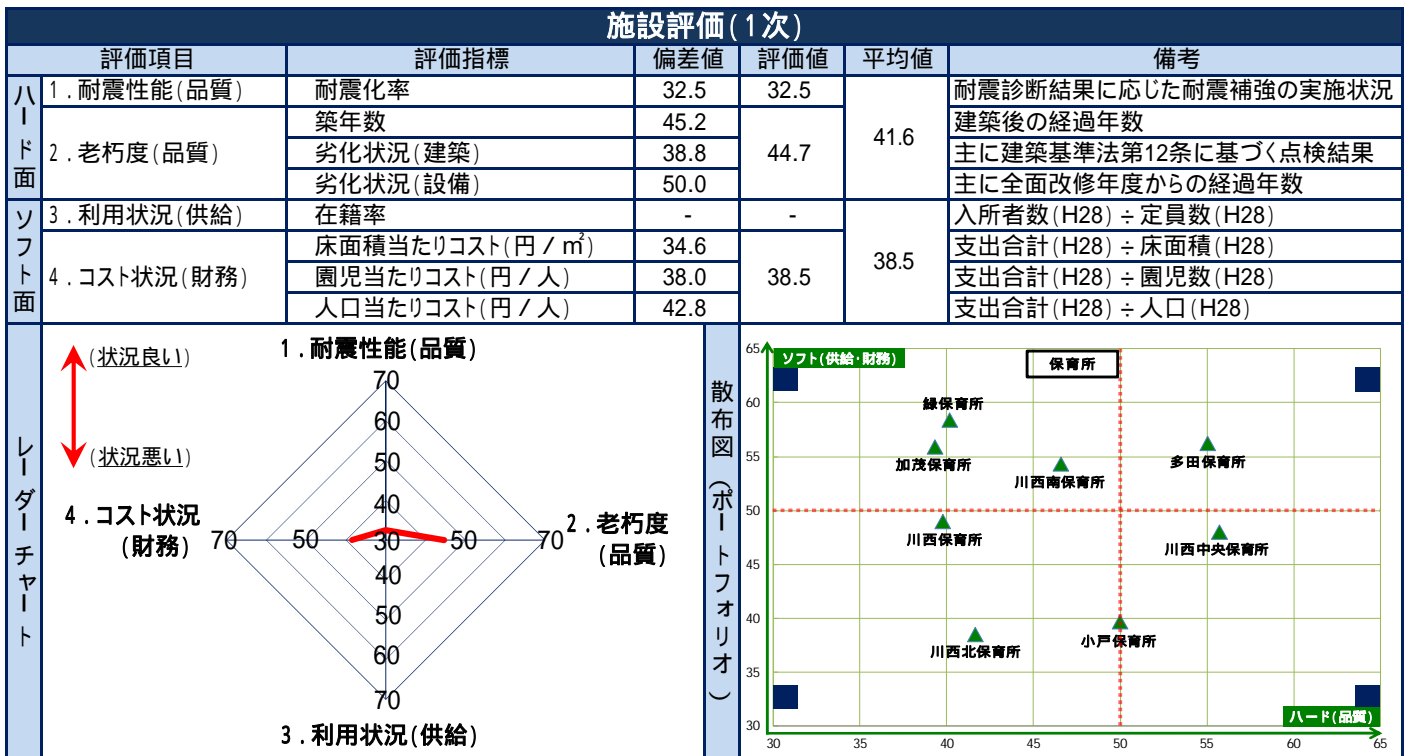
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 372,664 | 392,887 | 415,496 | 393,682 |
| | 園児当たりコスト(円 / 人) | | 2,266,198 | 2,182,707 | 2,252,687 | 2,233,864 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 1,045 | 1,106 | 1,173 | 1,108 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 14.0 | 15.0 | 15.0 | 14.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 20.0 | 19.0 | 25.0 | 21.3 |
| 合計 | | 34.0 | 34.0 | 40.0 | 36.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|----------|-------------|-----------|-----------------|-----------------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 園舎 | 1974 (S49) | 450.00 | 旧 | 済 | 未 | 0.0% | 75.4% | 42 | 42 | 35 | B | D | B | C | - | C | A | C | 44 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|--|----------------|-------------|-------------|
| 在籍率 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 100.0% | 100.0% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 415,496 円 | 363,752 円 |
| | | | 園児当たりコスト(円/人) | 2,252,687 円 | 2,009,969 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 1,173 円 | 1,012 円 |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市立保育所条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員を充足している | 補足 | 民間保育所や小規模保育事業所等があるが、増加する保育ニーズに対応するため、当面は代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 近年、保育ニーズは増加傾向にある | 補足 | 維持管理面において検討の余地はある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 現在の保育機能を維持しつつ、川西北幼稚園と機能集約した認定こども園へ移行し、多様化する利用者ニーズに対応していく。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 老朽化の進行に加え耐震基準を満たしていないため、川西北幼稚園と機能集約した認定こども園を整備し、建物は解体する。なお、跡地については、売却や貸付等に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 多田保育所 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 172 |

| | | | |
|------|---------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 | 所在地 | 東多田1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,941.74 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 保護者が仕事や病気等の事情で昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を保護者に代わって保育する児童福祉施設で、公立保育所は市内に8所ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1978(S53) | 38 | 675.50 | RC造 | 1 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|----------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 121 | 121 | 120 | 120.7 | 294 | 7:00 ~ 19:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 147,441 | 148,937 | 149,107 | 148,495 |
| | 報酬 | | 683 | 682 | 688 | 684 |
| | 賃金 | | 43,159 | 44,027 | 45,959 | 44,382 |
| | 報償費 | | 168 | 183 | 201 | 184 |
| | 旅費 | | 31 | 32 | 28 | 30 |
| | 需用費 | | 10,070 | 10,267 | 9,283 | 9,873 |
| | 役務費 | | 676 | 683 | 496 | 618 |
| | 委託料 | | 315 | 278 | 647 | 414 |
| | 使用料及び賃借料 | | 269 | 267 | 305 | 281 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 621 | 0 | 207 |
| | 原材料費 | | 3 | 2 | 1 | 2 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 51 | 59 | 82 | 64 |
| | その他 | | 111 | 28 | 3 | 47 |
| 合計 | | 202,976 | 206,067 | 206,800 | 205,281 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 300,483 | 305,058 | 306,144 | 303,895 |
| | 園児当たりコスト(円 / 人) | | 1,677,491 | 1,703,032 | 1,723,333 | 1,701,285 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 1,264 | 1,289 | 1,297 | 1,283 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 17.0 | 17.0 | 17.0 | 17.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 25.0 | 25.0 | 26.0 | 25.3 |
| | 合計 | | 42.0 | 42.0 | 43.0 | 42.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------|----------|----------|----------------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|----------|-------------|-----------|-----------------|---------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 |
| 園舎 | 1978 (S53) | 675.50 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 38 | 38 | 35 | A | A | A | B | - | B | B | 91 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 在籍率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 100.0% | | | 100.0% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 306,144 円 | | 363,752 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 園児当たりコスト(円/人) | | 1,723,333 円 | | 2,009,969 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 1,297 円 | | 1,012 円 | | | | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|------|------|------|---|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 55.0 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 47.8 | 54.8 | | |
| | | 劣化状況 (建築) | 66.0 | | | |
| | | 劣化状況 (設備) | 50.5 | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 在籍率 | - | - | 56.2 | 入所者数 (H28) ÷ 定員数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 園児数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 67.1 | | | |
| | | 園児当たりコスト(円/人) | 64.2 | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 37.3 | | | |

レーダーチャート

散布図 (ボートフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市立保育所条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員を充足している | 補足 | 民間保育所や小規模保育事業所等があるが、増加する保育ニーズに対応するため、当面は代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 近年、保育ニーズは増加傾向にある | 補足 | 維持管理面において検討の余地はある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) | | |
| 取組方針 | 多田幼稚園と機能集約した認定こども園への移行に向けた検討を行う。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) | | |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行いつつ、多田幼稚園と機能集約した認定こども園の整備に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|---------|
| 施設名称 | 緑保育所 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 173 |

| | | | |
|------|---------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 | 所在地 | 大和西2丁目 |
| | | 敷地面積 | 978.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 保護者が仕事や病気などの事情で昼間に家庭で保育ができない就学前までの乳幼児を保護者に代わって保育する児童福祉施設で、公立保育所は市内に8所ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 330.52 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|----------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 65 | 65 | 61 | 63.7 | 294 | 7:00 ~ 19:00 | 日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 23,141 | 21,635 | 23,601 | 22,792 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 86,730 | 78,849 | 78,939 | 81,506 |
| | 報酬 | | 683 | 682 | 688 | 684 |
| | 賃金 | | 24,169 | 24,655 | 24,747 | 24,524 |
| | 報償費 | | 168 | 183 | 201 | 184 |
| | 旅費 | | 31 | 32 | 28 | 30 |
| | 需用費 | | 8,507 | 8,682 | 8,104 | 8,431 |
| | 役務費 | | 676 | 683 | 496 | 618 |
| | 委託料 | | 315 | 278 | 647 | 414 |
| | 使用料及び賃借料 | | 269 | 267 | 305 | 281 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 3 | 2 | 1 | 2 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 51 | 59 | 82 | 64 |
| | その他 | | 111 | 28 | 3 | 47 |
| 合計 | | 121,712 | 114,401 | 114,241 | 116,785 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 368,245 | 346,124 | 345,640 | 353,336 |
| | 園児当たりコスト(円 / 人) | | 1,872,500 | 1,760,013 | 1,872,803 | 1,835,105 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 758 | 716 | 717 | 730 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 10.0 | 9.0 | 9.0 | 9.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 14.0 | 14.0 | 14.0 | 14.0 |
| 合計 | | 24.0 | 23.0 | 23.0 | 23.3 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|----|----------|-------------|-----------|-----------------|---------------|--------|-----------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | その他 電気 | | | 空 調 | その他 機械 |
| 園舎 | 1974 (S49) | 330.52 | 旧 | 済 | | 0.0% | 75.4% | 42 | 42 | 35 | B | C | C | C | - | C | B | C | 41 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------|--|------------|--|----------------|--|-------------|--|-------------|--|
| 在籍率 (H28) | | 類似施設 (H28) | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | |
| 100.0% | | 100.0% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 345,640 円 | | 363,752 円 | |
| | | | | 園児当たりコスト(円/人) | | 1,872,803 円 | | 2,009,969 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 717 円 | | 1,012 円 | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|---------------|----------------|------|------|---------------------------------|
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 32.5 | 32.5 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 45.2 | 42.7 | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 在籍率 | - | | - |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 55.4 | 58.4 | |
| | | 園児当たりコスト(円/人) | 56.8 | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 63.1 | | |

レーダーチャート

散布図 (ポイントフォリオ)

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|-----------------------------|----|--|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 地域施設 |
| 補足 | 児童福祉法に基づき川西市立保育所条例により設置している | 補足 | おおむね小中学校区での利用を基本とした地域住民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 定員を充足している | 補足 | 民間保育所や小規模保育事業所等があるが、増加する保育ニーズに対応するため、当面は代替できない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 近年、保育ニーズは増加傾向にある | 補足 | 維持管理面において検討の余地はある |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|---|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 現在の保育機能を維持しつつ、牧の台幼稚園と機能集約した認定こども園へ移行し、多様化する利用者ニーズに対応していく。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 老朽化の進行に加え耐震基準を満たしていないため、牧の台幼稚園と機能集約した認定こども園を整備し、建物は解体する。なお、跡地については、売却や貸付等に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|------------------|
| 施設名称 | 総合体育館 | 施設区分 | スポーツ・レクリエーション系施設 |
| | | 施設 | 179 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 火打1丁目 |
| | | 敷地面積 | 8,913.37 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | スポーツやレクリエーションの振興と市民の健康を支援するため、その活動場所とするために設置された運動施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1984(S59) | 32 | 5,437.91 | RC造 | 2 | 1 | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | | |
|------------|---------|---------|-----------|------|---|-------------|------|-----|-----|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H26 | H27 |
| 172,057 | 181,281 | 180,242 | 177,860.0 | 341 | 月曜から金曜9:00～21:00 土曜・祝日8:00～21:00 日曜8:00～17:00 | 毎月第4木曜,年末年始 | 指定管理 | | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 15,123 | 15,852 | 16,189 | 15,721 |
| | その他収入 | | 604 | 0 | 0 | 201 |
| | 合計 | | 15,727 | 15,852 | 16,189 | 15,923 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|---------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 6,502 | 10,269 | 4,171 | 6,981 |
| | 役務費 | | 107 | 71 | 113 | 97 |
| | 委託料 | | 44,346 | 46,319 | 47,504 | 46,056 |
| | 使用料及び賃借料 | | 16,203 | 16,196 | 8,994 | 13,798 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 36,172 | 36,427 | 37,735 | 36,778 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 103,352 | 109,304 | 98,539 | 103,732 | |

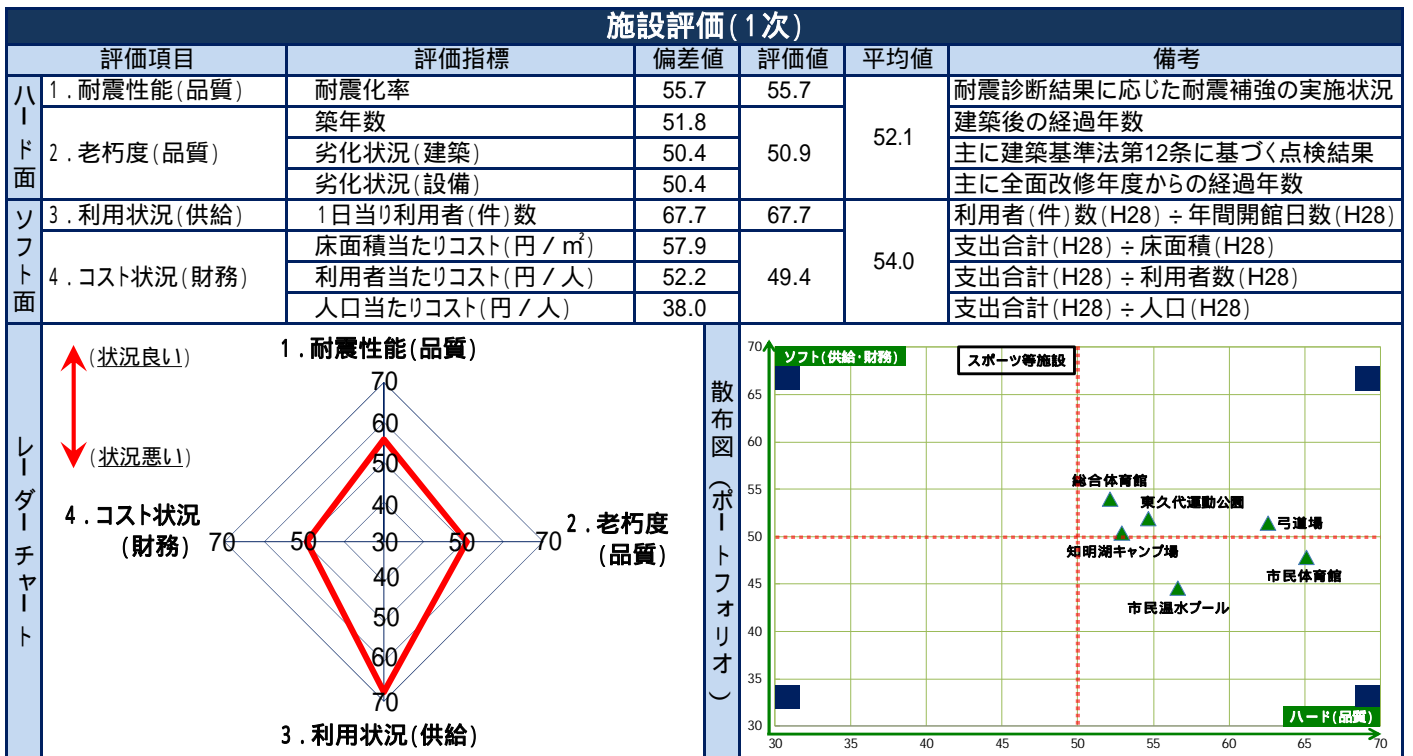
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 19,006 | 20,100 | 18,121 | 19,076 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 601 | 603 | 547 | 583 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 644 | 684 | 618 | 649 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 体育館 | 1984 (S59) | 5,358.55 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 32 | 32 | 35 | C | A | B | B | B | B | B | 70 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 528.6 | 244.5 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 18,121 円 | 48,101 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 547 円 | 607 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 618 円 | 317 円 |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市社会体育施設条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 類似施設と比べると利用状況の値が高く、年間稼働率は80%を超えている | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 直近5年間で大きな変動はない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

< 公共施設データベース >

| | | | |
|------|-----|------|------------------|
| 施設名称 | 弓道場 | 施設区分 | スポーツ・レクリエーション系施設 |
| | | 施設 | 180 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 火打1丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|-------------------|
| 施設概要 | 弓道や弓術を行うための道場である。 |
|------|-------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2003(H15) | 13 | 815.69 | S造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|---|-------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 19,630 | 21,347 | 18,429 | 19,802.0 | 331 | 月曜から金曜9:00～21:00 土曜・祝日8:00～21:00 日曜8:00～17:00 | 毎月第4木曜,年末年始 | 指定管理 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 2,225 | 2,323 | 2,120 | 2,223 |
| | その他収入 | | 76 | 0 | 0 | 25 |
| | 合計 | | 2,301 | 2,323 | 2,120 | 2,248 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 役務費 | | 8 | 0 | 0 | 3 |
| | 委託料 | | 6,257 | 6,536 | 6,478 | 6,424 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 5,104 | 5,140 | 5,391 | 5,212 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 11,369 | 11,676 | 11,869 | 11,638 | |

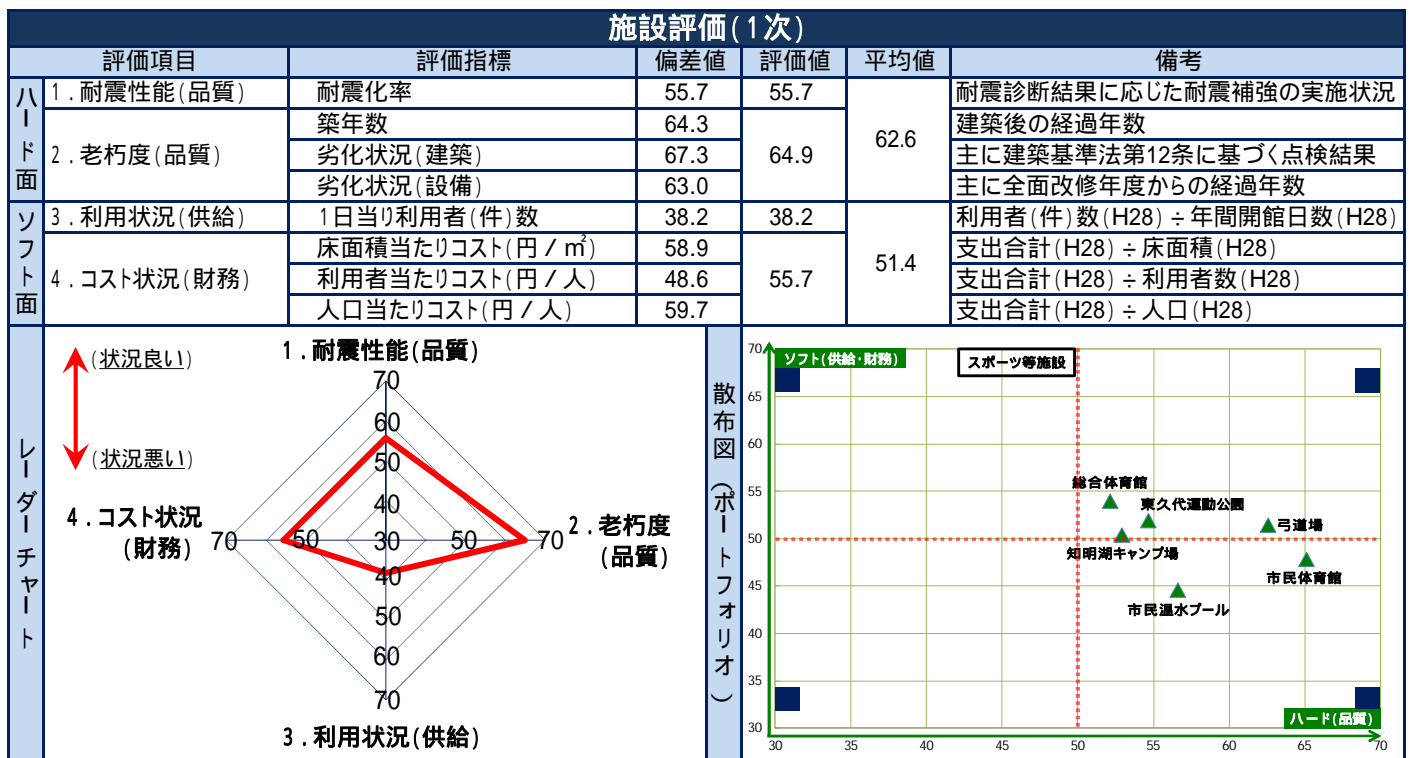
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 13,938 | 14,314 | 14,551 | 14,268 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 579 | 547 | 644 | 590 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 71 | 73 | 74 | 73 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 弓道場 | 2003 (H15) | 815.69 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 13 | 13 | 35 | A | A | A | A | - | A | A | A | 100 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 55.7 | 244.5 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 14,551 円 | 48,101 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 644 円 | 607 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 74 円 | 317 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市社会体育施設条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 類似施設と比べると利用状況の値は低いが、用途が限定されるなど汎用性が低い施設である | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 直近5年間で大きな変動はない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|------------------|
| 施設名称 | 市民体育館 | 施設区分 | スポーツ・レクリエーション系施設 |
| | | 施設 | 182 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 向陽台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 6,440.97 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | スポーツやレクリエーションの振興と市民の健康を支援するため、その活動場所とするために設置された運動施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2016(H28) | 0 | 2,871.77 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|---|-------------|------|--|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 57,788 | 58,541 | 76,100 | 64,143.0 | 347 | 月曜から金曜9:00~21:00 土曜・祝日8:00~21:00 日曜8:00~17:00 | 毎月第4木曜・年末年始 | 指定管理 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,153 | 5,290 | 11,440 | 7,294 |
| | その他収入 | | 217 | 0 | 0 | 72 |
| | 合計 | | 5,370 | 5,290 | 11,440 | 7,367 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 923 | 0 | 4,700 | 1,874 |
| | 役務費 | | 107 | 71 | 113 | 97 |
| | 委託料 | | 17,070 | 17,262 | 43,695 | 26,009 |
| | 使用料及び賃借料 | | 1,709 | 1,702 | 1,747 | 1,719 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 15,511 | 15,621 | 16,172 | 15,768 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 35,320 | 34,656 | 66,427 | 45,468 | |

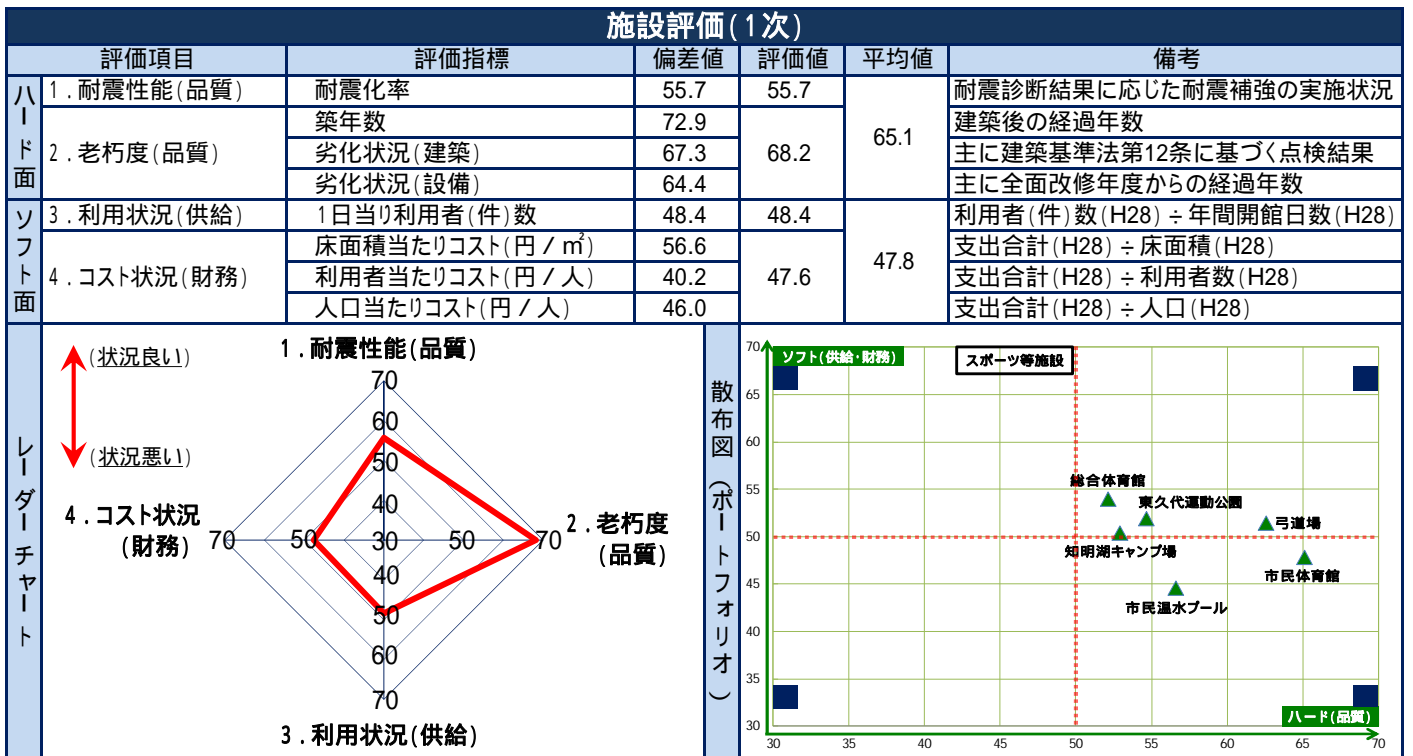
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 12,299 | 12,068 | 23,131 | 15,833 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 611 | 592 | 873 | 692 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 220 | 217 | 417 | 284 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 体育館 | 2016 (H28) | 2,871.77 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 0 | 0 | 35 | A | A | A | A | A | A | A | 100 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|----------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 219.3 | 244.5 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 23,131 円 | 48,101 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 873 円 | 607 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 417 円 | 317 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市社会体育施設条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 類似施設と比べると利用状況の値は低いが、利用者割合が一番高い主競技場の年間稼働率は85%を超えている | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 平成28年8月に建替えを行い、以降の稼働率は増加傾向にある | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|-------------|---|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|---------|------|------------------|
| 施設名称 | 東久代運動公園 | 施設区分 | スポーツ・レクリエーション系施設 |
| | | 施設 | 184 |

| | | | |
|------|------------------|------|--------|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 東久代1丁目 |
| | | 敷地面積 | 借地 |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | スポーツやレクリエーションの振興と市民の健康を支援するため、その活動場所とするために設置された運動施設である。 |
|------|---|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1993(H5) | 23 | 148.21 | S造 | 1 | - | 新 | - | - |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|--------|--------|---------|----------|------|--|-------------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 16,143 | 84,048 | 102,983 | 67,724.7 | 347 | [1/4~3/31及び10/1~12/28]月から金9:00~17:00,土・日・祝8:00~17:00 [4/1~5/31及び8/1~9/30]月から金9:00~18:00,土・日・祝8:00~18:00 [6/1~7/31]月から金9:00~19:00,日・祝8:00~19:00 | 毎月第4木曜・年末年始 | 指定管理 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | 1,041 | 4,761 | 4,671 | 3,491 |
| その他収入 | 207 | 0 | 0 | 69 | |
| 合計 | 1,248 | 4,761 | 4,671 | 3,560 | |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|----------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | 0 | 363 | 259 | 207 |
| | 役務費 | 70 | 71 | 113 | 85 |
| | 委託料 | 9,720 | 14,363 | 15,120 | 13,068 |
| | 使用料及び賃借料 | 1,709 | 1,702 | 1,747 | 1,719 |
| | 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 91 | 30 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 927 | 934 | 770 | 877 |
| その他 | 0 | 2,545 | 0 | 848 | |
| 合計 | 12,426 | 19,978 | 18,100 | 16,835 | |

| 単 位 コ ス ト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----------------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 83,840 | 134,795 | 122,124 | 113,587 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | 770 | 238 | 176 | 394 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | 77 | 125 | 114 | 105 |

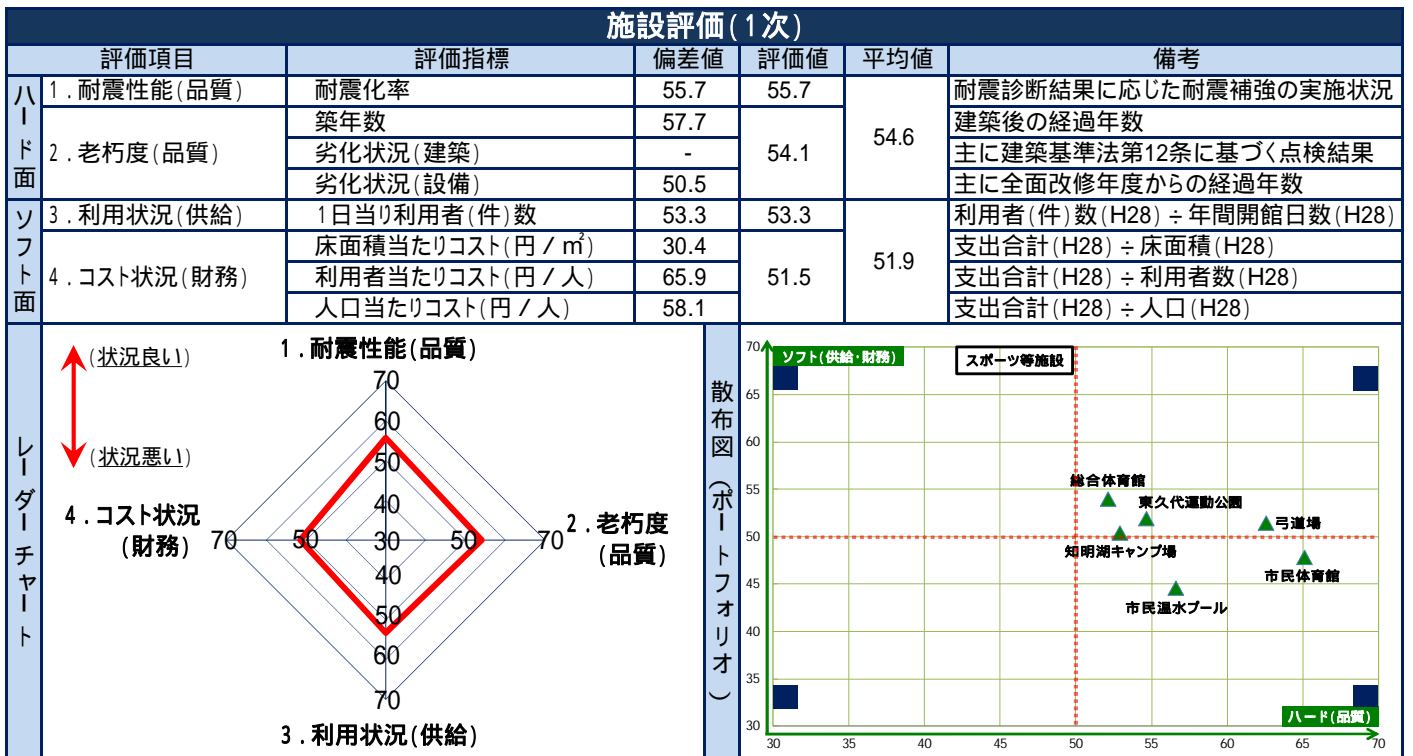
| 職 員 数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

特記事項

| |
|--|
| |
|--|

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|-------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施 設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 管理事務所 | 1993 (H5) | 148.21 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 23 | 23 | 35 | - | - | - | B | - | B | B | B | 70 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 296.8 | 244.5 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 122,124 円 | 48,101 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 176 円 | 607 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 114 円 | 317 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 都市公園法に基づき川西市都市公園条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 類似施設と比べると利用状況の値は高いが、天候等によって施設利用が制限される施設である | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 台風による水害等の被害がなければ利用状況に大きな変動はない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|---------|------|------------------|
| 施設名称 | 市民温水プール | 施設区分 | スポーツ・レクリエーション系施設 |
| | | 施設 | 185 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 火打1丁目 |
| | | 敷地面積 | 3,829.97 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | スポーツやレクリエーションの振興と市民の健康を支援するため、その活動場所とするために設置された運動施設である。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1991(H3) | 25 | 2,376.07 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|---------|----------|------|--|-------------|------|--|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 98,517 | 89,279 | 102,683 | 96,826.3 | 341 | [プール室]月曜から土曜・祝日10:00~20:30,日曜10:00~16:30 [軽運動室・会議室]月曜から土曜・祝日9:00~21:00,日曜9:00~17:00 | 毎月第4木曜・年末年始 | 指定管理 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 21,632 | 18,921 | 23,164 | 21,239 |
| | その他収入 | | 295 | 0 | 0 | 98 |
| | 合計 | | 21,927 | 18,921 | 23,164 | 21,337 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 2,958 | 482 | 1,962 | 1,801 |
| | 役務費 | | 107 | 71 | 113 | 97 |
| | 委託料 | | 61,883 | 60,998 | 73,947 | 65,609 |
| | 使用料及び賃借料 | | 1,709 | 1,702 | 9,118 | 4,176 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 13,284 | 0 | 4,428 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 14,867 | 14,972 | 16,172 | 15,337 |
| その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | | 81,524 | 91,509 | 101,312 | 91,448 | |

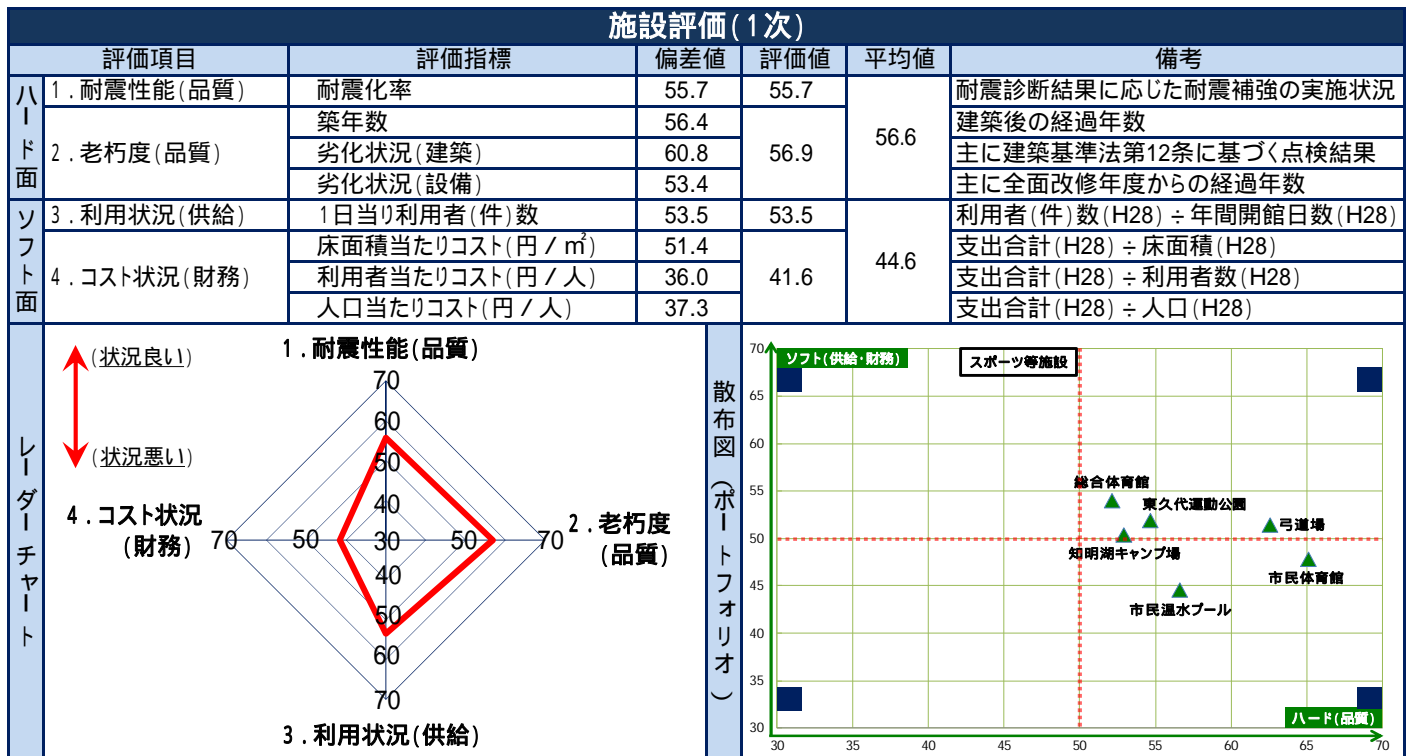
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 34,310 | 38,513 | 42,638 | 38,487 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 828 | 1,025 | 987 | 946 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 508 | 572 | 636 | 572 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 温水プール | 1991 (H3) | 2,376.07 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 25 | 25 | 35 | A | A | B | B | B | B | A | B | 86 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|------------------------------|--------------|-----------|--|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) | |
| 301.1 | 244.5 | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 42,638 円 | 48,101 円 | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 987 円 | 607 円 | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 636 円 | 317 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|------------------------------------|----|---------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市社会体育施設条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 類似施設と比べると利用状況の値が高く、年間稼働率は90%を超えている | 補足 | 市内学校施設のプールや民間プールの活用について検討の余地はある |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 直近5年間で大きな変動はない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能(ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 利用者ニーズを把握し、サービスの工夫により利用促進を図る。 | | |
| 建物(ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

< 公共施設データベース >

| | | | |
|------|----------|------|------------------|
| 施設名称 | 知明湖キャンプ場 | 施設区分 | スポーツ・レクリエーション系施設 |
| | | 施設 | 186 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------|
| 所管部署 | 市民環境部文化・観光・スポーツ課 | 所在地 | 黒川字落合 |
| | | 敷地面積 | 借地 |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 野外における活動を通じて健全な心身を養うとともに、観光の推進と地域の振興に資することを目的として設置された施設である。 |
|------|---|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1985(S60) | 31 | 100.00 | RC造 | 1 | - | 新 | - | - |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|--------|--------|--------|----------|------|-----------------------------|--|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 13,884 | 15,860 | 16,305 | 15,349.7 | 248 | [3/20 ~ 11/23] 9:00 ~ 17:00 | 火(但し、火曜が祝日の場合は翌日), 4/26 ~ 5/5及び7/20 ~ 8/31は無休 | 指定管理 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|---|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 | |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 22 | 35 | 35 | 31 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 485 | 2,124 | 251 | 953 |
| | 役務費 | | 40 | 0 | 0 | 13 |
| | 委託料 | | 6,448 | 6,518 | 6,518 | 6,495 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 6,995 | 8,677 | 6,804 | 7,492 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 69,950 | 86,770 | 68,040 | 74,920 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 504 | 547 | 417 | 489 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 44 | 54 | 43 | 47 |

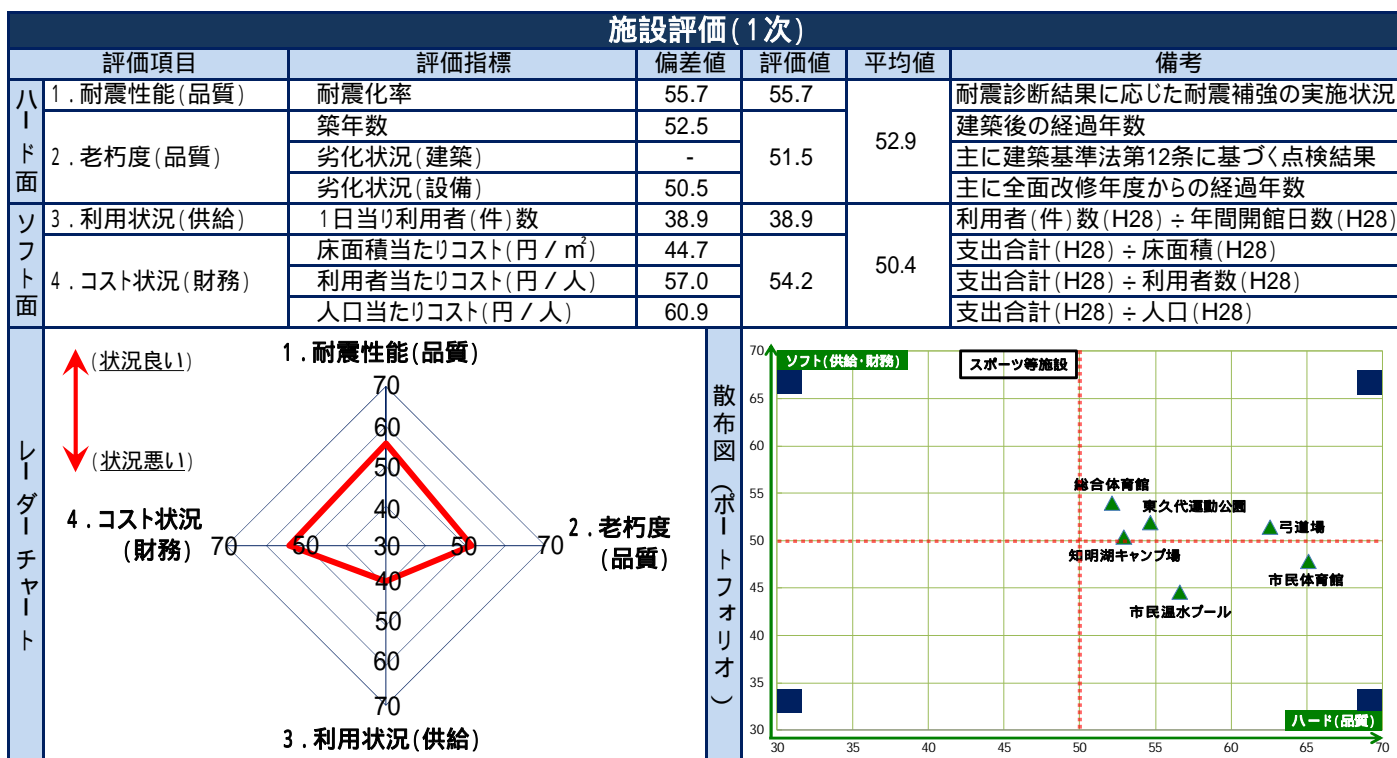
| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

特記事項

| |
|--|
| |
|--|

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|-------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施 設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 管理事務所 | 1985 (S60) | 100.00 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 31 | 31 | 35 | - | - | - | B | - | B | B | B | 70 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------------|-----------|--|----------------|-----------|-----------|
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | 類似施設(H28) | | 区分 | 当該施設(H28) | 類似施設(H28) |
| 65.7 | 244.5 | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 68,040 円 | 48,101 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 417 円 | 607 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 43 円 | 317 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 川西市知明湖キャンプ場の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 類似施設と比べると利用状況の値は低いが、用途が限定されるなど汎用性が低い施設である | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 横ばいが見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 直近5年間で大きな変動はない | 補足 | 指定管理者制度を導入している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|-------------|---|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 黒川地区を中心とした観光まちづくり事業の全体構想の中で、知明湖キャンプ場の活用方策を検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 上記の結論を得るまで、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 東谷団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 198 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 見野1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,951.70 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1955(S30) | 61 | 270.61 | W造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | |
| | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 506 | 505 | 505 | 505 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 506 | 505 | 505 | 505 | |

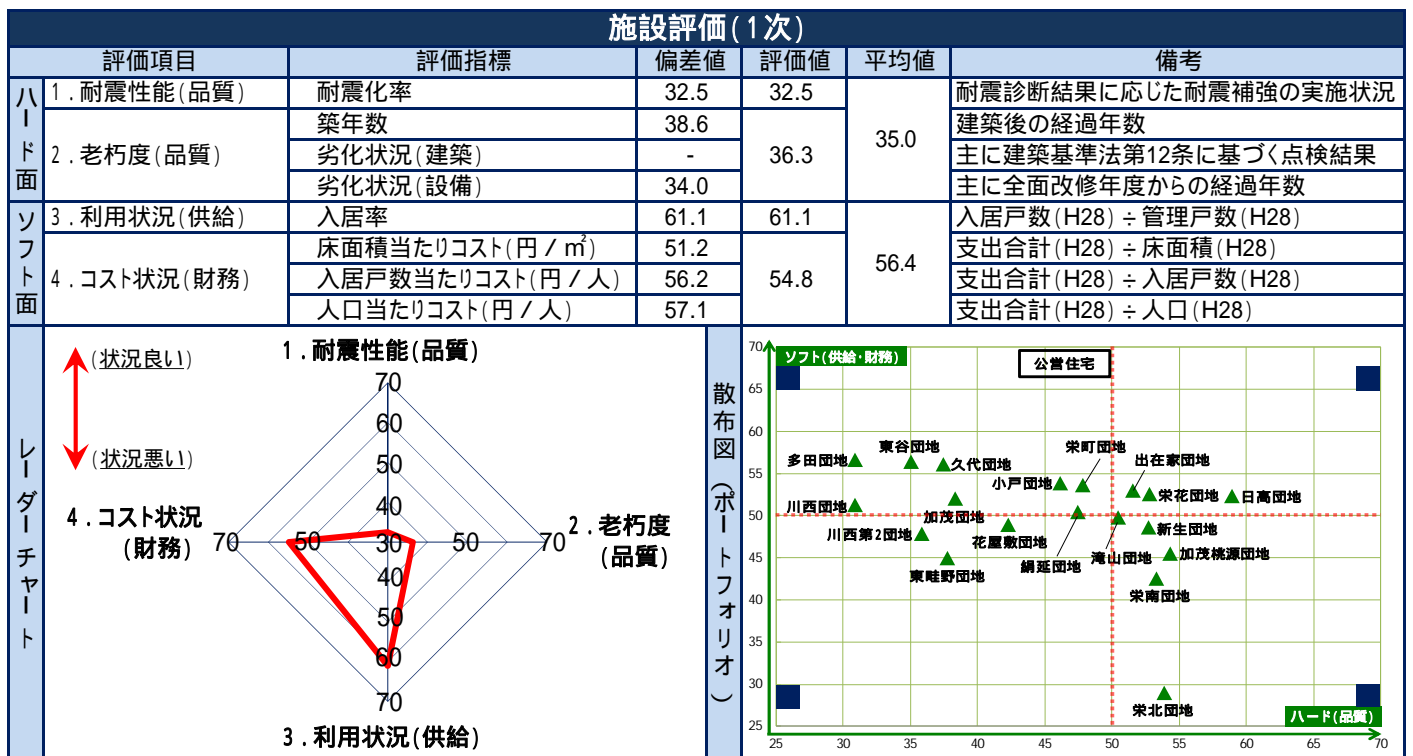
| 支出 | 区分 | | | | | |
|-----|----------------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 13 | 10 | 10 | 11 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 781 | 203 | 187 | 390 |
| | 役務費 | | 66 | 51 | 59 | 59 |
| | 委託料 | | 123 | 24 | 6 | 51 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | | 983 | 288 | 262 | 511 | |

| 単位コスト | 区分 | | | | | |
|---------------|------------------------------|---|-----------|-----------|-----------|--------|
| | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 3,633 | 1,064 | 968 | 1,888 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 122,875 | 36,000 | 32,750 | 63,875 |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 6 | 2 | 2 | 3 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|----------|-----------------------|-----------------|---------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 全 施設 平均 | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 劣化状況(建築) | | 劣化状況(設備) | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 |
| | | | | | | | | | | | | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 | | |
| 住宅(1期) | 1955 (S30) | 122.11 | 旧 | 外 | - | 75.4% | - | - | - | D | - | D | - | D | 11 | 63 | |
| 住宅(2期) | 1973 (S48) | 148.50 | 旧 | 外 | - | | - | - | - | C | - | C | - | C | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | |
| 入居率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | |
| 100.0% | | | 85.2% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 968 円 | | 1,095 円 | | | | | | |
| | | | | | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 32,750 円 | | 67,836 円 | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 2 円 | | 21 円 | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 空家となった住戸は解体しているため、入居率は高いが管理戸数は減少している | 補足 | 他の市営住宅等に住み替え可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 施設の耐震性能が低いため新規の入居募集をしておらず、入居戸数の減少が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--------------------------------------|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 既に新規募集を停止しており、他の市営住宅への住み替えを継続的に斡旋する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記を踏まえ、空家になった住戸から順次解体を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|------|
| 施設名称 | 東畦野団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 199 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 東畦野5丁目 |
| | | 敷地面積 | 2,501.84 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1966(S41) | 50 | 1,416.15 | PC造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 24 | 23 | 23 | 45 | 45 | 45 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | | | |
|-----------|--------|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | | | | 2,626 | 2,442 | 2,435 | 2,501 |
| | その他収入 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | | | | 2,626 | 2,442 | 2,435 | 2,501 |

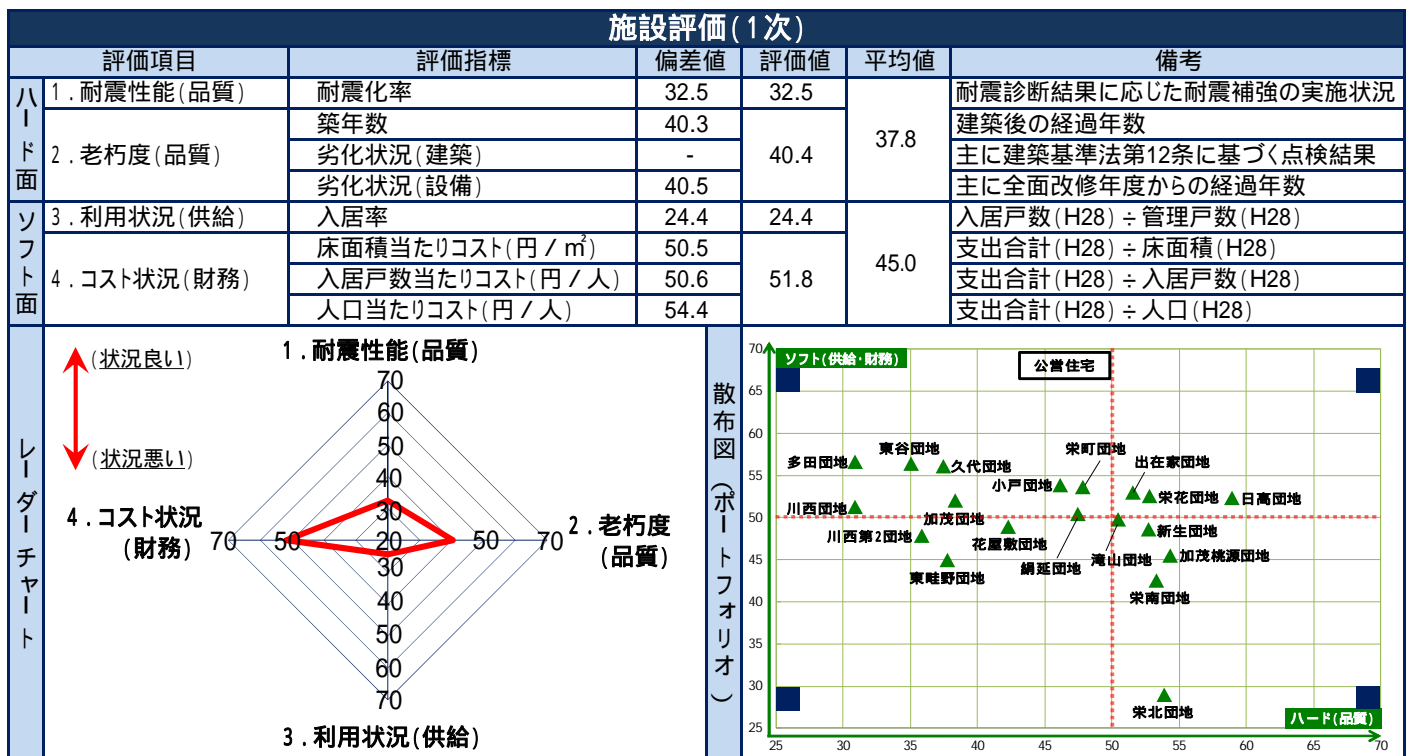
| 支出 | 区分(千円) | | | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|----------------|--|--|--|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | | | | 56 | 58 | 58 | 57 |
| | 賃金 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | | | | 3,192 | 1,147 | 1,053 | 1,797 |
| | 役務費 | | | | | 272 | 288 | 331 | 297 |
| | 委託料 | | | | | 503 | 135 | 37 | 225 |
| | 使用料及び賃借料 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| その他 | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | | | | | 4,023 | 1,628 | 1,479 | 2,377 | |

| 単位コスト | 区分 | | | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | | | | 2,841 | 1,150 | 1,044 | 1,678 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | | | | 167,625 | 70,783 | 64,304 | 100,904 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | | | | 25 | 10 | 9 | 15 |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|--|--|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------|--------------|-------------------|----------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 全 施設 平均 | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 年 数 | 当 該 平均 | 全 施 設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 住宅(1期) | 1966 (S41) | 629.40 | 旧 | 外 | - | 75.4% | 50 | 50 | 35 | - | - | - | C | - | C | - | C | 17 | 63 |
| 住宅(2期) | 1967 (S42) | 786.75 | 旧 | 外 | - | | 49 | | | - | - | - | C | - | C | - | C | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | |
| 入居率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | |
| 51.1% | | | 85.2% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 1,044 円 | | | 1,095 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 64,304 円 | | | 67,836 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 9 円 | | | 21 円 | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 施設の耐震性能が低く新規の入居募集をしていないため、入居率が低い | 補足 | 他の市営住宅等に住み替え可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 施設の耐震性能が低いため新規の入居募集をしておらず、入居戸数の更なる減少が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--------------------------------------|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 既に新規募集を停止しており、他の市営住宅への住み替えを継続的に斡旋する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記を踏まえ、空家になった住戸から順次解体を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 多田団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 200 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 新田1丁目 |
| | | 敷地面積 | 2,046.27 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1955(S30) | 61 | 211.44 | W造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | |
|-----------|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 196 | | 182 | | 196 | 191 |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| 合計 | 196 | | 182 | | 196 | 191 | |

| 支出 | 区分(千円) | | | | | | |
|-----|----------------|-----|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報酬 | 7 | | 8 | | 8 | 8 |
| | 賃金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報償費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 旅費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 需用費 | 426 | | 153 | | 140 | 240 |
| | 役務費 | 36 | | 38 | | 44 | 39 |
| | 委託料 | 67 | | 18 | | 5 | 30 |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| その他 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | |
| 合計 | 536 | | 217 | | 197 | 317 | |

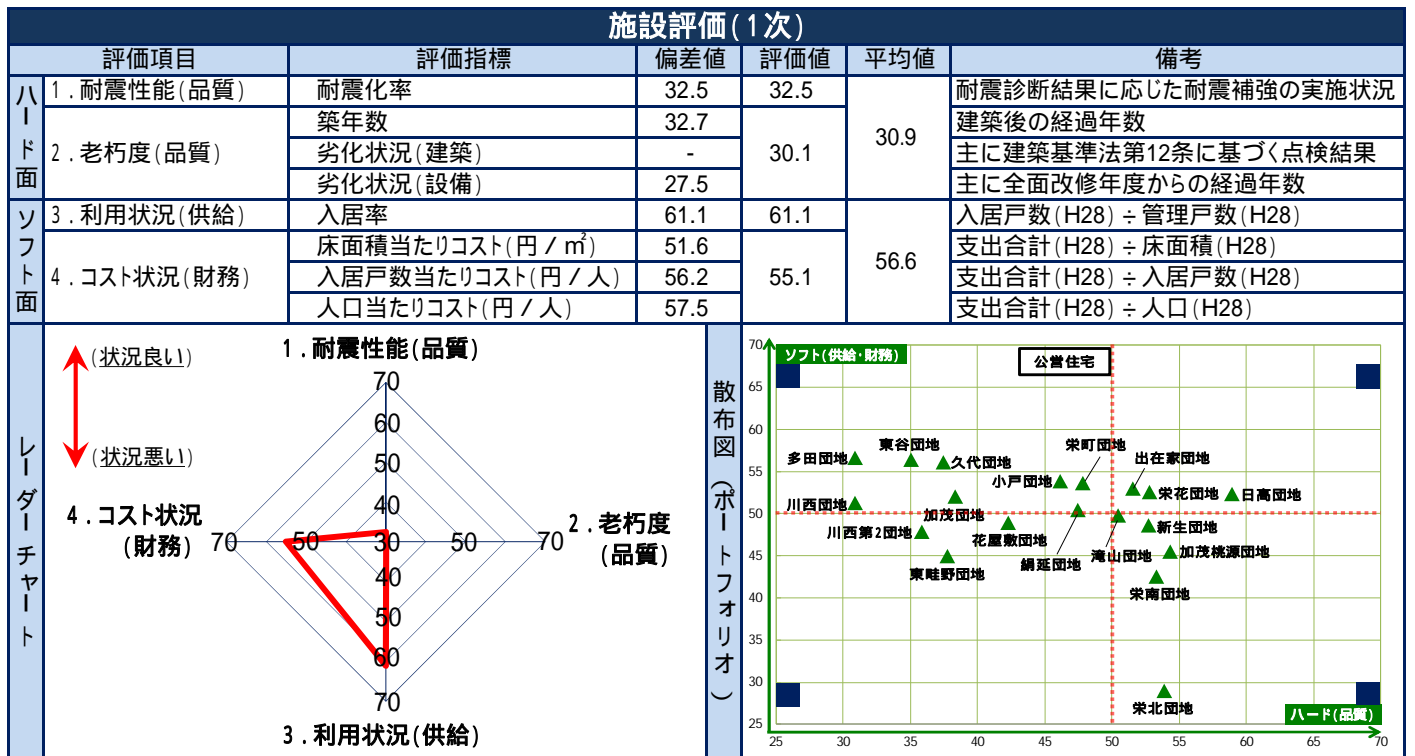
| 単位コスト | 区分 | | | | | | |
|---------------|------------------------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 2,535 | | 1,026 | | 932 | 1,498 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 89,333 | | 36,167 | | 32,833 | 52,778 |
| 人口当たりコスト(円/人) | 3 | | 1 | | 1 | 2 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 正職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅 | 1955 (S30) | 211.44 | 旧 | 外 | | - | 75.4% | 61 | 61 | 35 | - | - | - | D | - | D | - | D | 4 | 63 |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|--|-----------------|------------|------------|
| 入居率 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 100.0% | 85.2% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 932 円 | 1,095 円 |
| | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 32,833 円 | 67,836 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 1 円 | 21 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 空家となった住戸は解体しているため、入居率は高いが管理戸数は減少している | 補足 | 他の市営住宅等に住み替え可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 施設の耐震性能が低いため新規の入居募集をしておらず、入居戸数の減少が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 既に新規募集を停止しており、他の市営住宅への住み替えを継続的に斡旋する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記を踏まえ、空家になった住戸から順次解体を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 川西団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 201 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 萩原2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,543.80 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1955(S30) | 61 | 281.92 | W造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | - | - | 直営 |
| 8 | 8 | 6 | 8 | 8 | 8 | | | |

| コスト情報(財務) | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|-----|
| 収入 | 区分(千円) | | | | |
| | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 413 | 353 | 304 | 357 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 413 | 353 | 304 | 357 | |

| 支出 | 区分(千円) | | | | | |
|-------------|----------------|-----------|-----------|-------|-----|--|
| | | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 報酬 | 10 | 10 | 10 | 10 | |
| | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 報償費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 需用費 | 571 | 207 | 190 | 323 | |
| | 役務費 | 48 | 51 | 59 | 53 | |
| | 委託料 | 89 | 24 | 7 | 40 | |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 合計 | 718 | 292 | 266 | 425 | | |

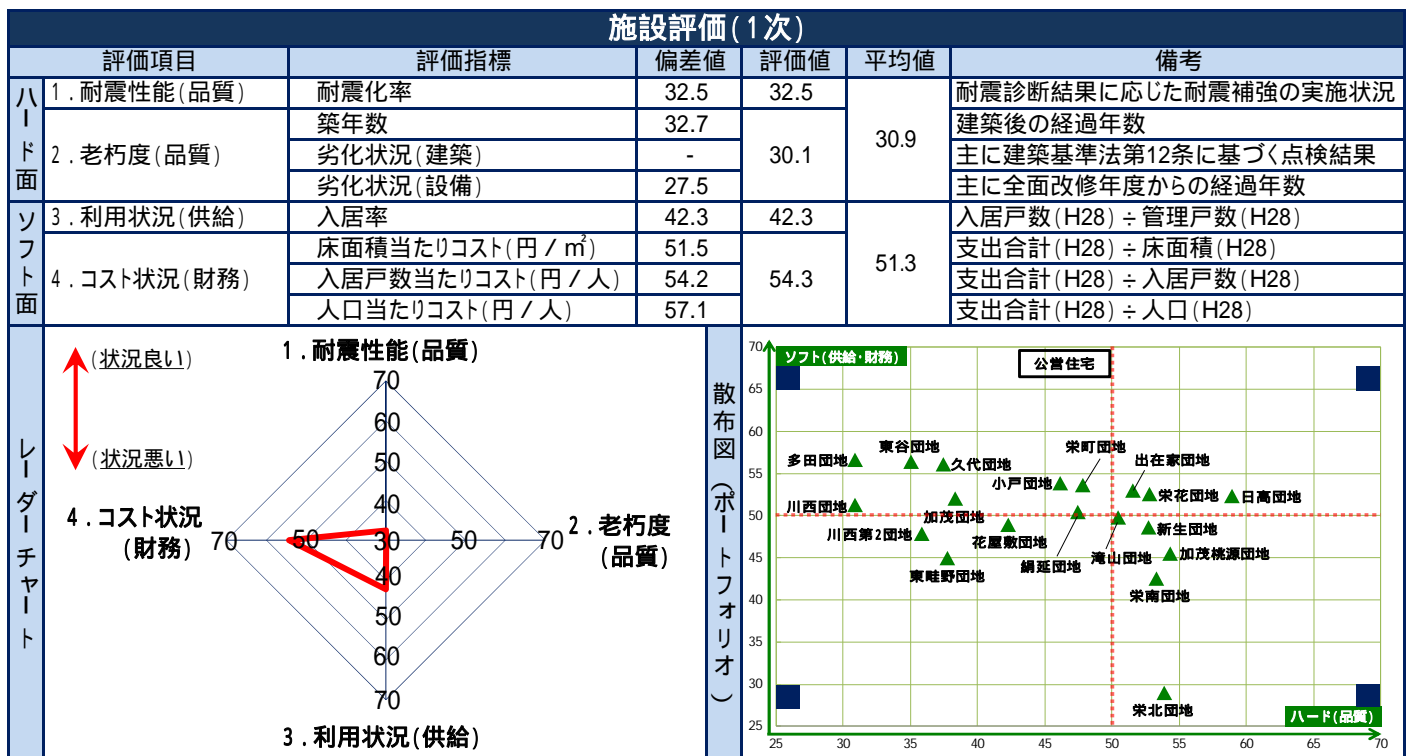
| 単位コスト | 区分 | | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|--------|-------|
| | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 2,547 | 1,036 | 944 | 1,509 |
| 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 89,750 | 36,500 | 44,333 | 56,861 | |
| 人口当たりコスト(円/人) | 4 | 2 | 2 | 3 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | |
|------|-----------|-----------|-----------|-------|-----|--|
| | | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | | |
| | 正職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| | 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| | 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 臨時職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | |
| 合計 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 |
| 住宅 | 1955 (S30) | 281.82 | 旧 | 外 | - | 75.4% | 61 | 61 | 35 | - | - | - | D | - | D | - | D | 4 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|--|-----------------|------------|------------|
| 入居率 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 75.0% | 85.2% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 944 円 | 1,095 円 |
| | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 44,333 円 | 67,836 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 2 円 | 21 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 施設の耐震性能が低く新規の入居募集をしていないため、入居率が低い | 補足 | 他の市営住宅等に住み替え可能である |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 施設の耐震性能が低いため新規の入居募集をしておらず、入居戸数の減少が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 既に新規募集を停止しており、他の市営住宅への住み替えを継続的に斡旋する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記を踏まえ、空家になった住戸から順次解体を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|------|
| 施設名称 | 川西第2団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 202 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 萩原2丁目 |
| | | 敷地面積 | 3,943.78 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1958(S33) | 58 | 714.00 | W造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 16 | 16 | 15 | 26 | 24 | 24 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 758 | 808 | 735 | 767 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | 758 | 808 | 735 | 767 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 32 | 31 | 31 | 31 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 1,857 | 625 | 573 | 1,018 |
| | 役務費 | | 157 | 153 | 176 | 162 |
| | 委託料 | | 291 | 72 | 20 | 128 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 2,337 | 881 | 800 | 1,339 | |

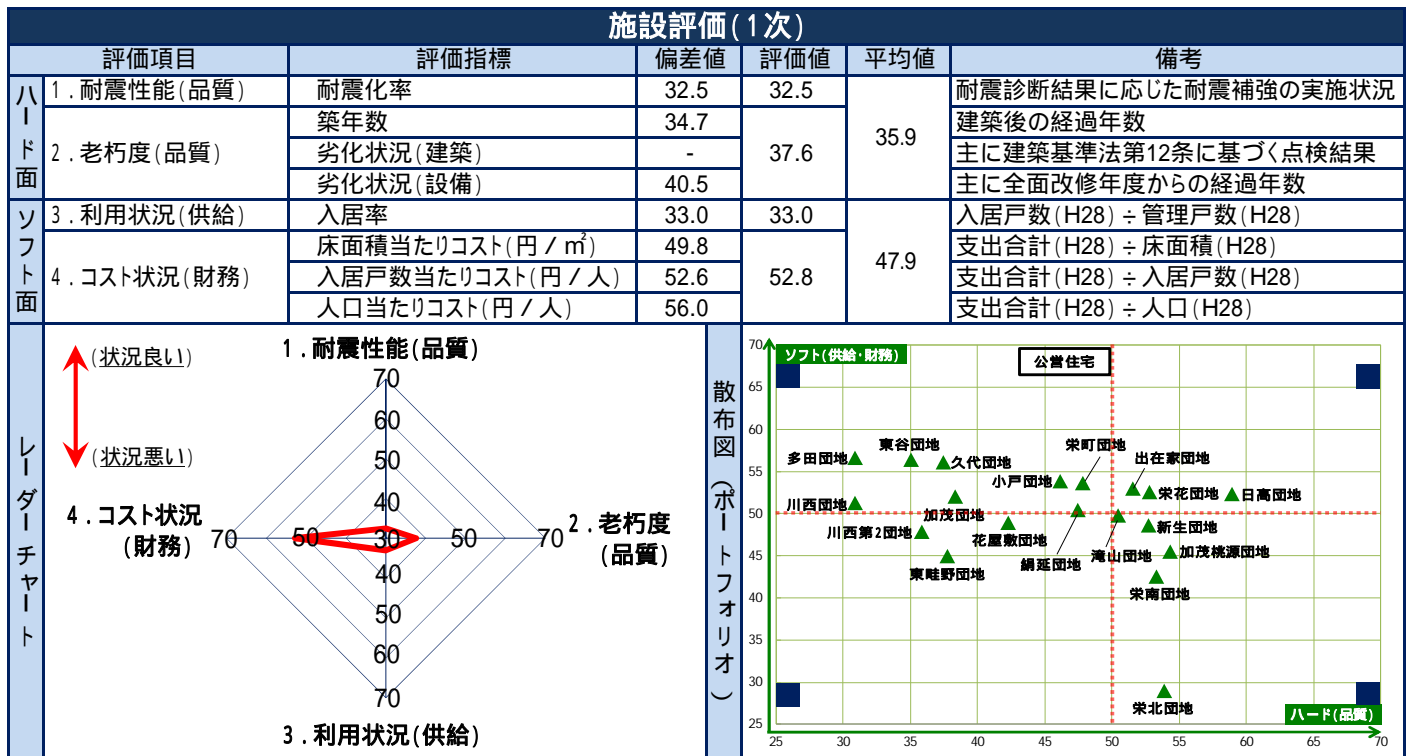
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 3,273 | 1,234 | 1,120 | 1,876 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 146,063 | 55,063 | 53,333 | 84,819 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 15 | 6 | 5 | 8 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅 | 1958 (S33) | 714.00 | 旧 | 外 | | - | 75.4% | 58 | 58 | 35 | - | - | - | C | - | C | - | C | 17 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|--|-----------------|------------|------------|
| 入居率 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 62.5% | 85.2% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 1,120 円 | 1,095 円 |
| | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 53,333 円 | 67,836 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 5 円 | 21 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 施設の耐震性能が低く新規の入居募集をしていないため、入居率が低い | 補足 | 他の市営住宅等に住み替え可能である |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 施設の耐震性能が低いため新規の入居募集をしておらず、入居戸数の減少が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--------------------------------------|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 既に新規募集を停止しており、他の市営住宅への住み替えを継続的に斡旋する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記を踏まえ、空家になった住戸から順次解体を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 加茂団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 203 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 加茂4丁目 |
| | | 敷地面積 | 999.15 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1969(S44) | 47 | 299.60 | PC造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 10 | 10 | 8 | 10 | 10 | 10 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|-------|--|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | |
| | 使用料等収入 | 1,373 | | 1,288 | | 1,206 | | 1,289 | |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 合計 | 1,373 | | 1,288 | | 1,206 | | 1,289 | | |

| 支出 | 区分(千円) | | | | | | | | |
|-----|----------------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-------|-----|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 報酬 | 12 | | 13 | | 13 | | 13 | |
| | 賃金 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 報償費 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 旅費 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 需用費 | 709 | | 255 | | 234 | | 399 | |
| | 役務費 | 60 | | 64 | | 73 | | 66 | |
| | 委託料 | 112 | | 30 | | 8 | | 50 | |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 維持管理工事費 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 原材料費 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| その他 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | |
| 合計 | 893 | | 362 | | 328 | | 528 | | |

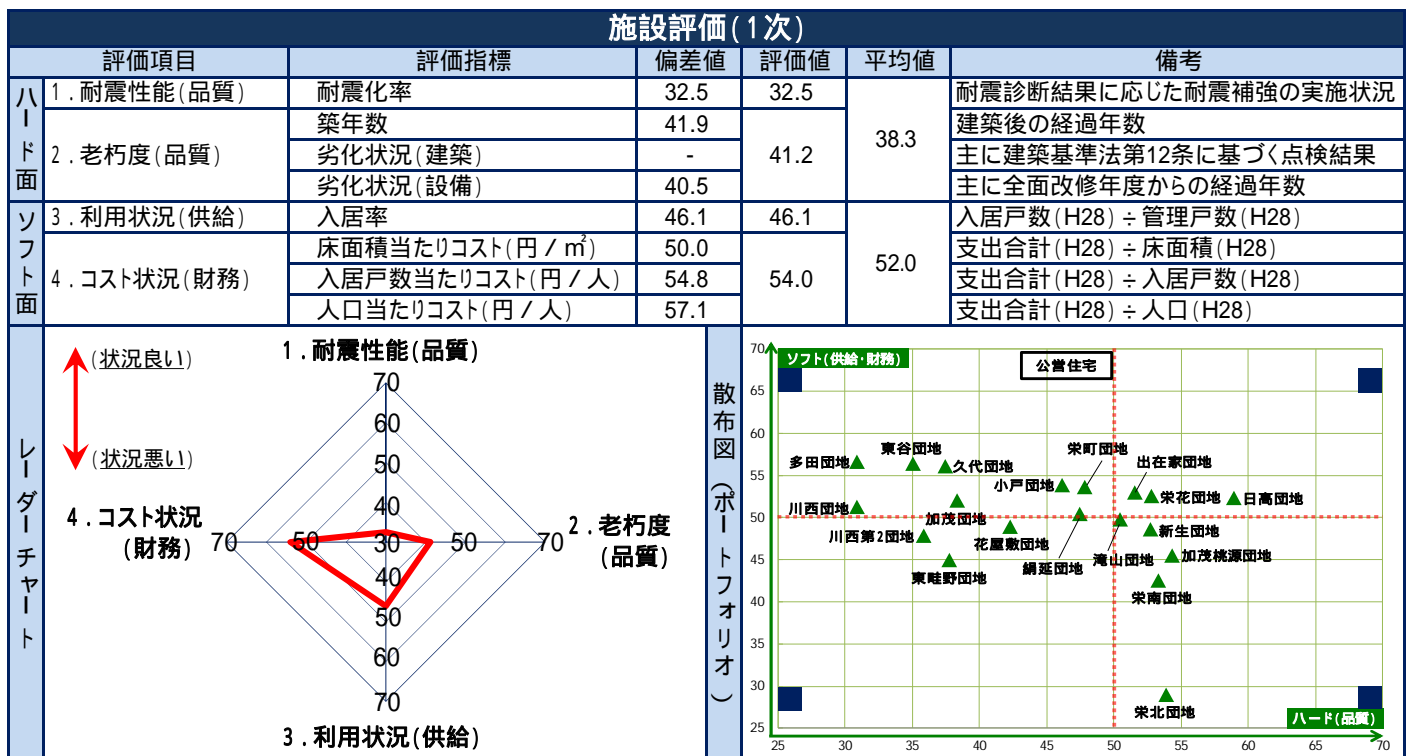
| 単位コスト | 区分 | | | | | | | | |
|---------------|------------------------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|-------|--------|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 2,981 | | 1,208 | | 1,095 | | 1,761 | |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 89,300 | | 36,200 | | 41,000 | | 55,500 | |
| 人口当たりコスト(円/人) | 6 | | 2 | | 2 | | 3 | | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-------|-----|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | |
| | 正職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 再任用職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 嘱託職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 臨時職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| 合計 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|--------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|----------|-----------------------|-----------------|---------------|---|----|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 劣化状況(建築) | | 劣化状況(設備) | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | |
| | | | | | | | | | | | | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 | | | | | |
| 住宅 | 1969 (S44) | 299.60 | 旧 | 外 | | - | 75.4% | 47 | 47 | 35 | - | - | - | C | - | C | - | C | 17 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|-----------------|--------------|------------|--|
| 入居率 (H28) | 類似施設 (H28) | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) | |
| 80.0% | 85.2% | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 1,095 円 | 1,095 円 | |
| | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 41,000 円 | 67,836 円 | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 2 円 | 21 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 可能 |
| 補足 | 入居者の高齢化による退去が一部住戸で見られるが、低廉な家賃であるため、一定の入居率を維持している | 補足 | 他の市営住宅等に住み替え可能である |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 施設の耐震性能が低いため、平成30年度から新規の入居募集を停止する予定であり、入居戸数の減少が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--------------------------------------|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 既に新規募集を停止しており、他の市営住宅への住み替えを継続的に斡旋する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記を踏まえ、空家になった住戸から順次解体を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 久代団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 204 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,798.38 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1965(S40) | 51 | 566.44 | PC造 | 1 | - | 旧 | 対象外 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 18 | 17 | 18 | 18 | 18 | 18 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | |
|-----------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 1,850 | | 1,869 | | 1,854 | 1,858 |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| 合計 | 1,850 | | 1,869 | | 1,854 | 1,858 | |

| 支出 | 区分(千円) | | | | | | |
|-----|----------------|-------|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報酬 | 22 | | 23 | | 23 | 23 |
| | 賃金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報償費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 旅費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 需用費 | 1,277 | | 459 | | 421 | 719 |
| | 役務費 | 109 | | 115 | | 132 | 119 |
| | 委託料 | 201 | | 54 | | 15 | 90 |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| その他 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | |
| 合計 | 1,609 | | 651 | | 591 | 950 | |

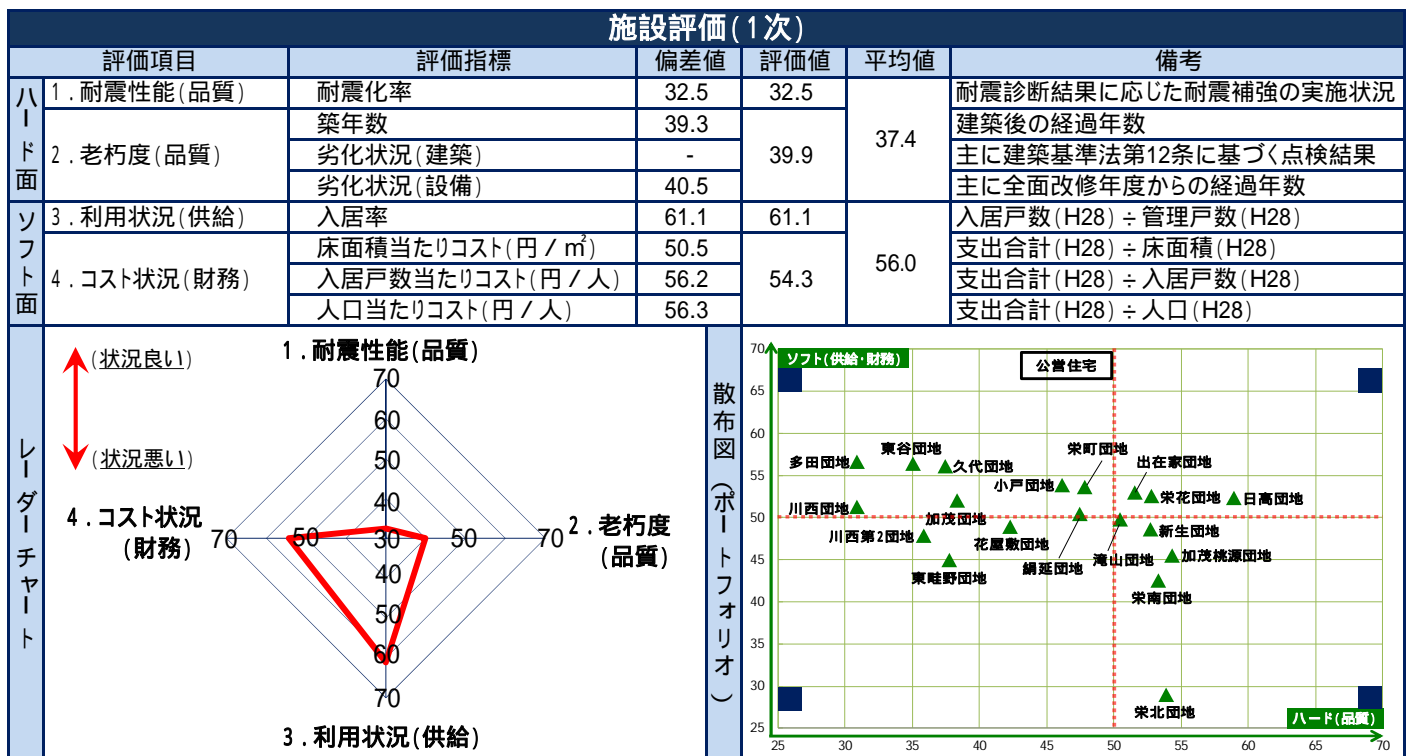
| 単位コスト | 区分 | | | | | | |
|---------------|------------------------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 2,841 | | 1,149 | | 1,043 | 1,678 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 89,389 | | 38,294 | | 32,833 | 53,505 |
| 人口当たりコスト(円/人) | 10 | | 4 | | 4 | 6 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 正職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|--------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|----------|-----------------------|-----------------|---------------|---|----|----|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 劣化状況(建築) | | 劣化状況(設備) | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | |
| | | | | | | | | | | | | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 | | | | | |
| 住宅 | 1965 (S40) | 566.44 | 旧 | 外 | | - | 75.4% | 51 | 51 | 35 | - | - | - | C | - | C | - | C | 17 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|-----------------|--------------|------------|--|
| 入居率 (H28) | 類似施設 (H28) | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) | |
| 100.0% | 85.2% | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 1,043 円 | 1,095 円 | |
| | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 32,833 円 | 67,836 円 | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 4 円 | 21 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 低廉な家賃であるため、入居率が高い | 補足 | 他の市営住宅等に住み替え可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 施設の耐震性能が低いため、平成30年度から新規の入居募集を停止する予定であり、入居戸数の減少が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--------------------------------------|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 既に新規募集を停止しており、他の市営住宅への住み替えを継続的に斡旋する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input checked="" type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 上記を踏まえ、空家になった住戸から順次解体を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 滝山団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 205 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 滝山町 |
| | | 敷地面積 | 3,061.14 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1993(H5) | 23 | 3,980.64 | RC造 | 8 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 41 | 35 | 34 | 44 | 44 | 44 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|--------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | |
| | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 17,090 | 16,370 | 15,675 | 16,378 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 17,090 | 16,370 | 15,675 | 16,378 | |

| 支出 | 区分(千円) | | | | | |
|-------------|----------------|-----------|-----------|-------|-------|--|
| | | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 報酬 | 54 | 57 | 57 | 56 | |
| | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 報償費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 需用費 | 3,121 | 1,121 | 1,029 | 1,757 | |
| | 役務費 | 266 | 281 | 323 | 290 | |
| | 委託料 | 1,440 | 1,066 | 1,141 | 1,216 | |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 合計 | 4,881 | 2,525 | 2,550 | 3,319 | | |

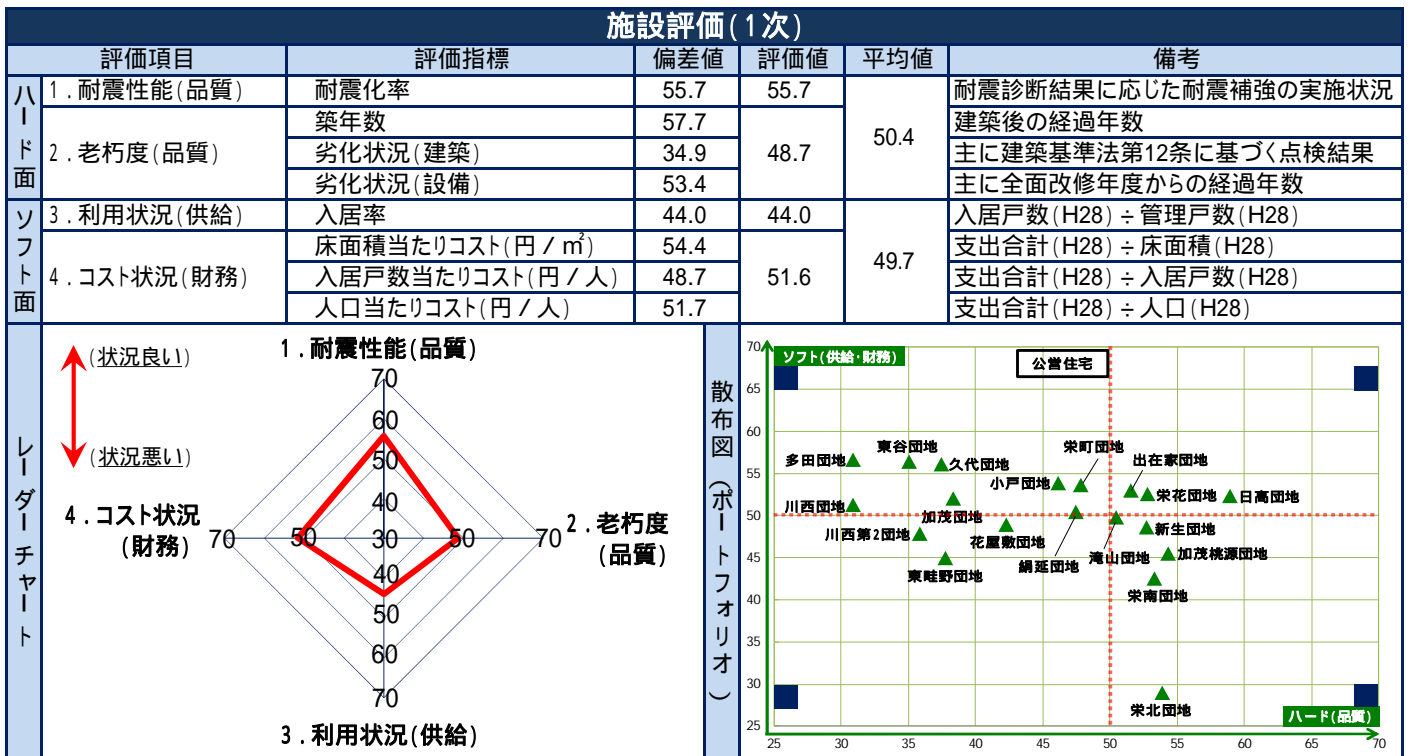
| 単位コスト | 区分 | | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|--------|-----|
| | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 1,226 | 634 | 641 | 834 |
| 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 119,049 | 72,143 | 75,000 | 88,731 | |
| 人口当たりコスト(円/人) | 30 | 16 | 16 | 21 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | |
|------|-----------|-----------|-----------|-------|-----|--|
| | | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | | |
| | 正職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| | 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| | 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 臨時職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | |
| 合計 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅 | 1993 (H5) | 3,898.64 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 23 | 23 | 35 | D | B | C | B | - | B | - | B | 46 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|--|-----------------|------------|------------|
| 入居率 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 77.3% | 85.2% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 641 円 | 1,095 円 |
| | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 75,000 円 | 67,836 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 16 円 | 21 円 |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 他の市営住宅の廃止に伴い、住み替え先の空家を確保すべく新規入居募集を停止しており、入居率が低下している | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行いつつ、大規模改修工事の実施に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 絹延団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 206 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 小戸3丁目 |
| | | 敷地面積 | 4,116.69 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 3,588.13 | RC造 | 5 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 51 | 47 | 46 | 60 | 60 | 60 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|--------|--|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | |
| | 使用料等収入 | 12,988 | | 13,116 | | 12,642 | | 12,915 | |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 合計 | 12,988 | | 13,116 | | 12,642 | | 12,915 | | |

| 支出 | 区分(千円) | | | | | | | | |
|-----|----------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|-------|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 報酬 | 74 | | 78 | | 78 | | 77 | |
| | 賃金 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 報償費 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 旅費 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 需用費 | 4,256 | | 1,528 | | 1,404 | | 2,396 | |
| | 役務費 | 362 | | 384 | | 440 | | 395 | |
| | 委託料 | 992 | | 484 | | 575 | | 684 | |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 維持管理工事費 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 原材料費 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| その他 | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | |
| 合計 | 5,684 | | 2,474 | | 2,497 | | 3,552 | | |

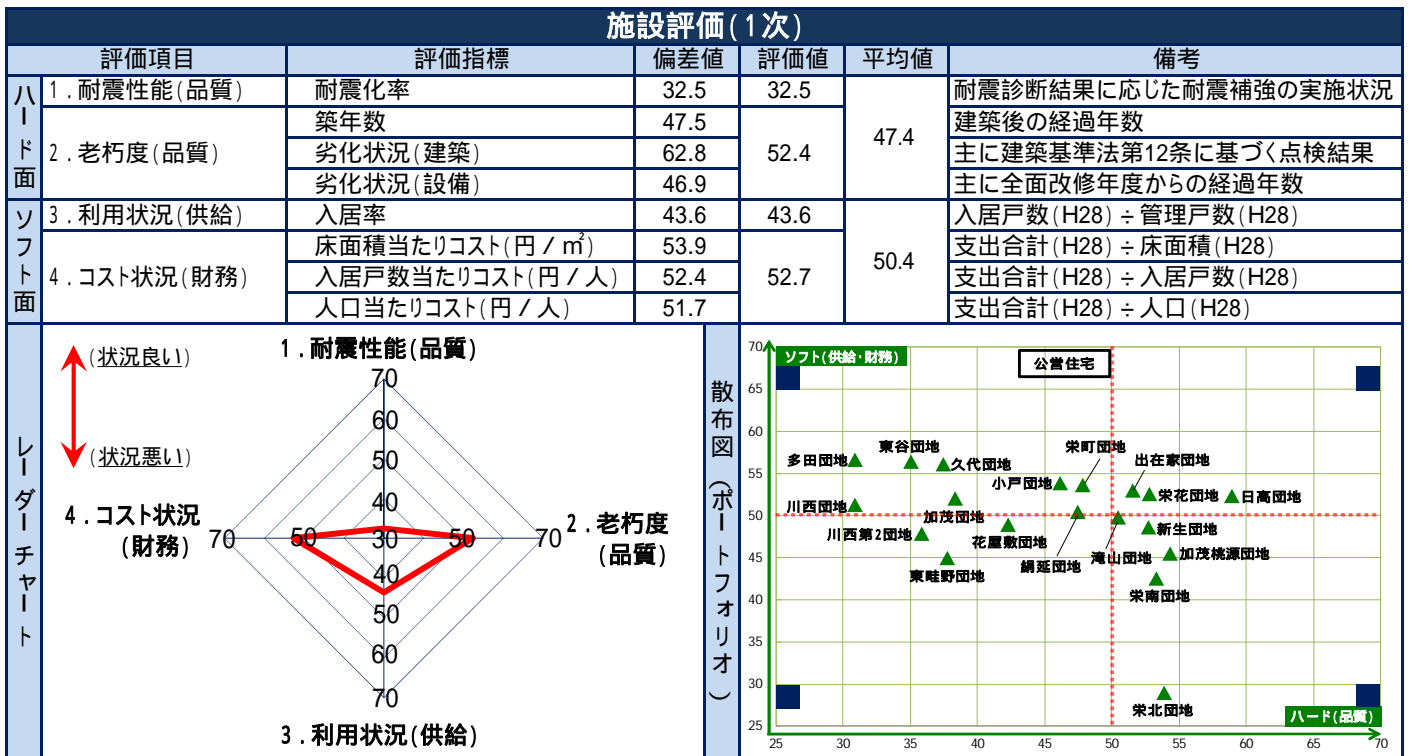
| 単位コスト | 区分 | | | | | | | | |
|---------------|------------------------------|---------|-----------|--------|-----------|--------|-------|--------|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 1,584 | | 689 | | 696 | | 990 | |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 111,451 | | 52,638 | | 54,283 | | 72,791 | |
| 人口当たりコスト(円/人) | 35 | | 15 | | 16 | | 22 | | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-------|-----|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | |
| | 正職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 再任用職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 嘱託職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 臨時職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| 合計 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|--------|--------------|---------------|----------|----|----|----------|-----|-------|-----------------|---------------|----|-------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 全 施設 平均 | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部仕上 | 受変電 | その他電気 | | | 空調 | その他機械 |
| 住宅(1号) | 1970 (S45) | 1,298.43 | 旧 | 済 | | 0.0% | 75.4% | 46 | 39 | 35 | A | A | B | C | - | C | - | C | 79 | 63 |
| 住宅(2号) | 1985 (S60) | 2,135.90 | 新 | - | - | 100.0% | | 31 | | | A | A | A | B | - | B | - | B | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------|--|------------|--|-----------------|--|------------|--|------------|--|
| 入居率 (H28) | | 類似施設 (H28) | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | |
| 76.7% | | 85.2% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 696 円 | | 1,095 円 | |
| | | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 54,283 円 | | 67,836 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 16 円 | | 21 円 | |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 可能 |
| 補足 | 他の市営住宅への集約に向けて新規の入居募集を停止し、住み替えを斡旋しているため、入居率は低下している | 補足 | 他の市営住宅への集約が可能である |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅への集約を行うため、入居戸数の減少が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|---|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 花屋敷団地 A・B・C 棟と機能を集約する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 花屋敷団地へ機能集約した後、建物は解体する。なお、跡地については、売却や貸付等に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|------|
| 施設名称 | 出在家団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 207 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 出在家町 |
| | | 敷地面積 | 1,152.97 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1992(H4) | 24 | 1,155.76 | RC造 | 4 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 15 | 13 | 13 | 16 | 16 | 16 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | |
|-----------|-----------|-----------|-----------|-------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | |
| | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 5,362 | 4,785 | 6,089 | 5,412 |
| その他収入 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | 5,362 | 4,785 | 6,089 | 5,412 | |

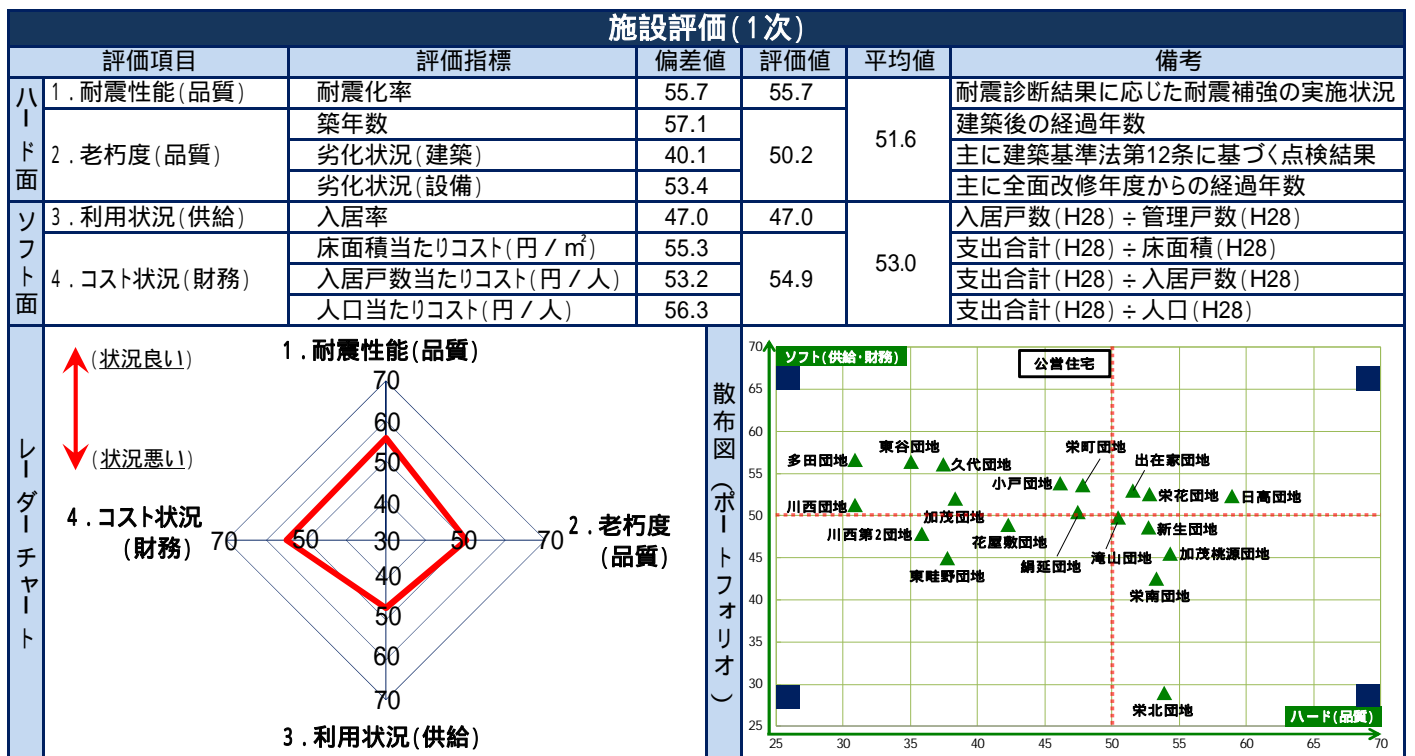
| 支出 | 区分(千円) | | | | | |
|-------------|----------------|-----------|-----------|-------|-----|--|
| | | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 報酬 | 20 | 21 | 21 | 21 | |
| | 賃金 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 報償費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 旅費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 需用費 | 1,135 | 408 | 374 | 639 | |
| | 役務費 | 97 | 102 | 117 | 105 | |
| | 委託料 | 265 | 129 | 132 | 175 | |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 負担金、補助及び交付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| その他 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 合計 | 1,517 | 660 | 644 | 940 | | |

| 単位コスト | 区分 | | | | |
|-----------------|------------------------------|-----------|-----------|--------|-----|
| | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 1,313 | 571 | 557 | 814 |
| 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 101,133 | 50,769 | 49,538 | 67,147 | |
| 人口当たりコスト(円/人) | 9 | 4 | 4 | 6 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | |
|------|-----------|-----------|-----------|-------|-----|--|
| | | | | | | |
| | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | | |
| | 正職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| | 再任用職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| | 嘱託職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |
| 臨時職員 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | |
| 合計 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | | |

| 特記事項 |
|------|
| |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|--------------|------------|----------|----------|----------|--------------------|-------------|--------------|---------------|----------|------------|----|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅 | 1992 (H4) | 1,062.76 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 24 | 24 | 35 | B | D | B | B | - | B | - | B | 54 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 入居率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 81.3% | | | 85.2% | | | | 床面積当たりコスト (円 / ㎡) | | 557 円 | | | 1,095 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 入居戸数当たりコスト (円 / 戸) | | 49,538 円 | | | 67,836 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト (円 / 人) | | 4 円 | | | 21 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 他の市営住宅の廃止に伴い、住替先空家確保のため新規入居募集を停止しており、入居率が低下傾向にある | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行いつつ、大規模改修工事の実施に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 小戸団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 208 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 小戸3丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,880.95 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 1,978.40 | RC造 | 5 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 40 | 39 | 37 | 40 | 40 | 40 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | |
|-----------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 8,379 | | 8,873 | | 8,503 | 8,585 |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| 合計 | 8,379 | | 8,873 | | 8,503 | 8,585 | |

| 支出 | 区分 | | | | | | |
|-----|----------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報酬 | 49 | | 52 | | 52 | 51 |
| | 賃金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報償費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 旅費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 需用費 | 2,838 | | 1,019 | | 936 | 1,598 |
| | 役務費 | 242 | | 256 | | 294 | 264 |
| | 委託料 | 662 | | 322 | | 392 | 459 |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| その他 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | |
| 合計 | 3,791 | | 1,649 | | 1,674 | 2,371 | |

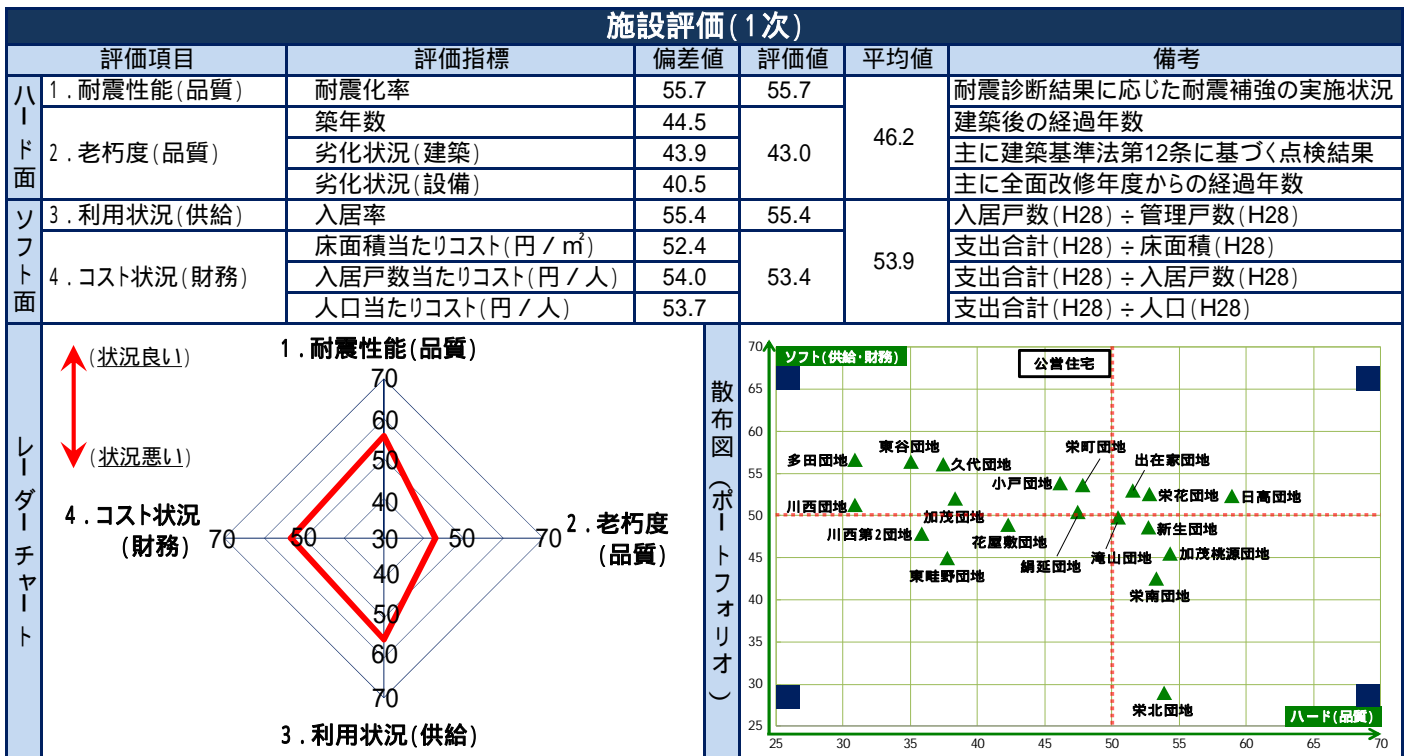
| 単位コスト | 区分 | | | | | | |
|---------------|------------------------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 1,916 | | 834 | | 846 | 1,199 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 94,775 | | 42,282 | | 45,243 | 60,767 |
| 人口当たりコスト(円/人) | 24 | | 10 | | 11 | 15 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 正職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|----|------|----------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 | 外壁 | 内部 仕上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅 | 1973 (S48) | 1,978.40 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 43 | 43 | 35 | C | A | C | C | - | C | - | C | 56 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------|--|------------|--|-----------------|--|------------|--|------------|--|
| 入居率 (H28) | | 類似施設 (H28) | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | |
| 92.5% | | 85.2% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 846 円 | | 1,095 円 | |
| | | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 45,243 円 | | 67,836 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 11 円 | | 21 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 入居率は高いが、他の市営住宅の廃止に伴い、住み替え先の空家を確保すべく新規入居募集を停止している | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 既に新規募集を停止しており、他の市営住宅への住み替えを継続的に斡旋する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持するが、長期的には建物は廃止する。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 新生団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 209 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 日高町 |
| | | 敷地面積 | 2,239.70 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1978(S53) | 38 | 2,328.30 | RC造 | 5 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 24 | 23 | 21 | 30 | 30 | 30 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | |
|-----------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 7,578 | | 7,044 | | 7,580 | 7,401 |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| 合計 | 7,578 | | 7,044 | | 7,580 | 7,401 | |

| 支出 | 区分(千円) | | | | | | |
|-----|----------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報酬 | 38 | | 38 | | 38 | 38 |
| | 賃金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報償費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 旅費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 需用費 | 2,506 | | 1,122 | | 1,122 | 1,583 |
| | 役務費 | 182 | | 192 | | 220 | 198 |
| | 委託料 | 496 | | 247 | | 278 | 340 |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| その他 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | |
| 合計 | 3,222 | | 1,599 | | 1,658 | 2,160 | |

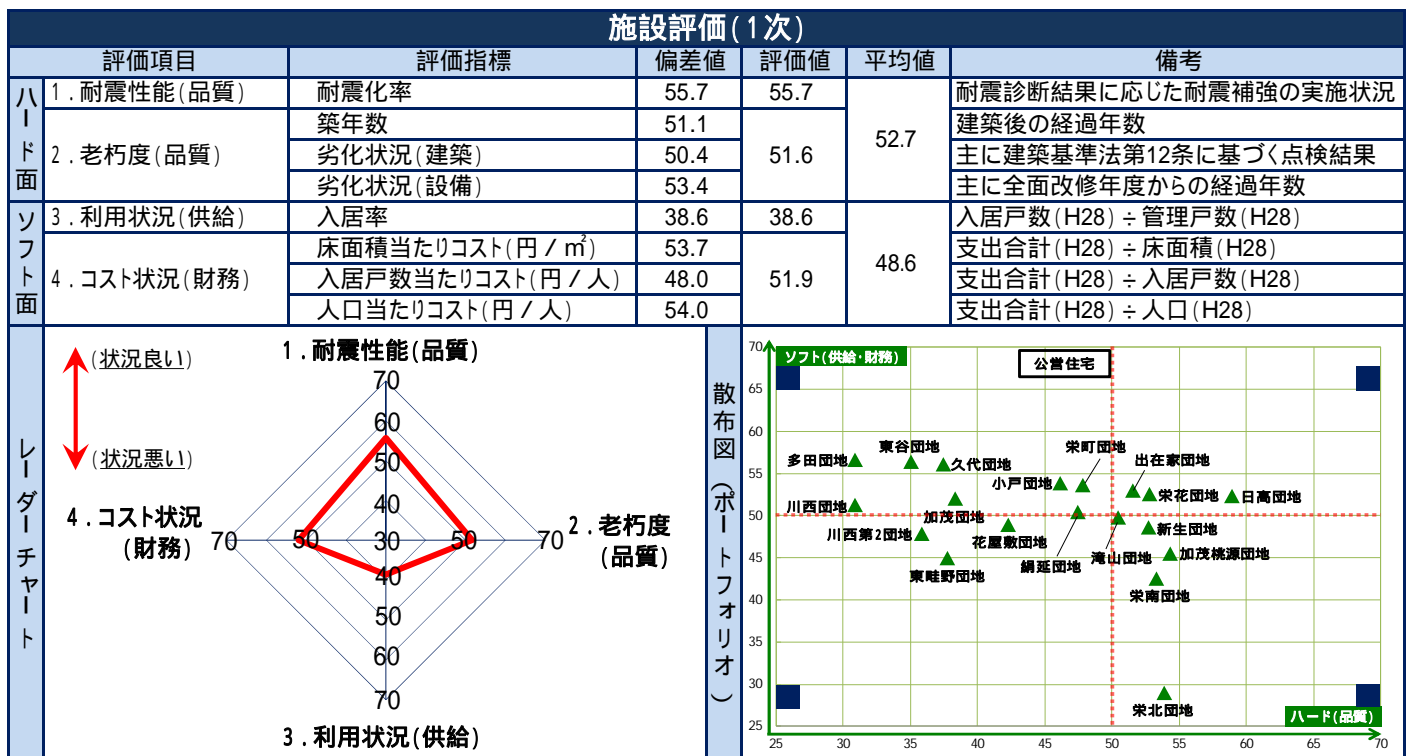
| 単位コスト | 区分 | | | | | | |
|---------------|------------------------------|---------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 1,384 | | 687 | | 712 | 928 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 134,250 | | 69,522 | | 78,952 | 94,241 |
| 人口当たりコスト(円/人) | 20 | | 10 | | 10 | 13 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 正職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|------------------|-----------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅(1期) | 1978 (S53) | 1,038.60 | 旧 | 済 | | 100.0% | 75.4% | 38 | 33 | 35 | B | B | B | B | - | C | - | C | 70 | 63 |
| 住宅(2期) | 1988 (S63) | 1,034.10 | 新 | - | - | 100.0% | | 28 | | | A | D | A | B | - | B | - | B | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|-------------|------------|-----------------|--------------|------------|--|
| 入居率 (H28) | 類似施設 (H28) | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) | |
| 70.0% | 85.2% | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 712 円 | 1,095 円 | |
| | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 78,952 円 | 67,836 円 | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 10 円 | 21 円 | |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 低い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 他の市営住宅の廃止に伴い、住替先空家確保のため新規入居募集を停止しており、入居率が低下している | 補足 | 低廉で適度な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | |
|----------|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 栄花団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 210 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 栄町 |
| | | 敷地面積 | 4,426.80 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1990(H2) | 26 | 4,932.98 | RC造 | 4 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 68 | 65 | 58 | 68 | 68 | 68 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | | | | |
|-----------|--------|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|--------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | | | | | | 27,965 | 27,603 | 27,150 | 27,573 |
| | その他収入 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 合計 | | | | | | 27,965 | 27,603 | 27,150 | 27,573 |

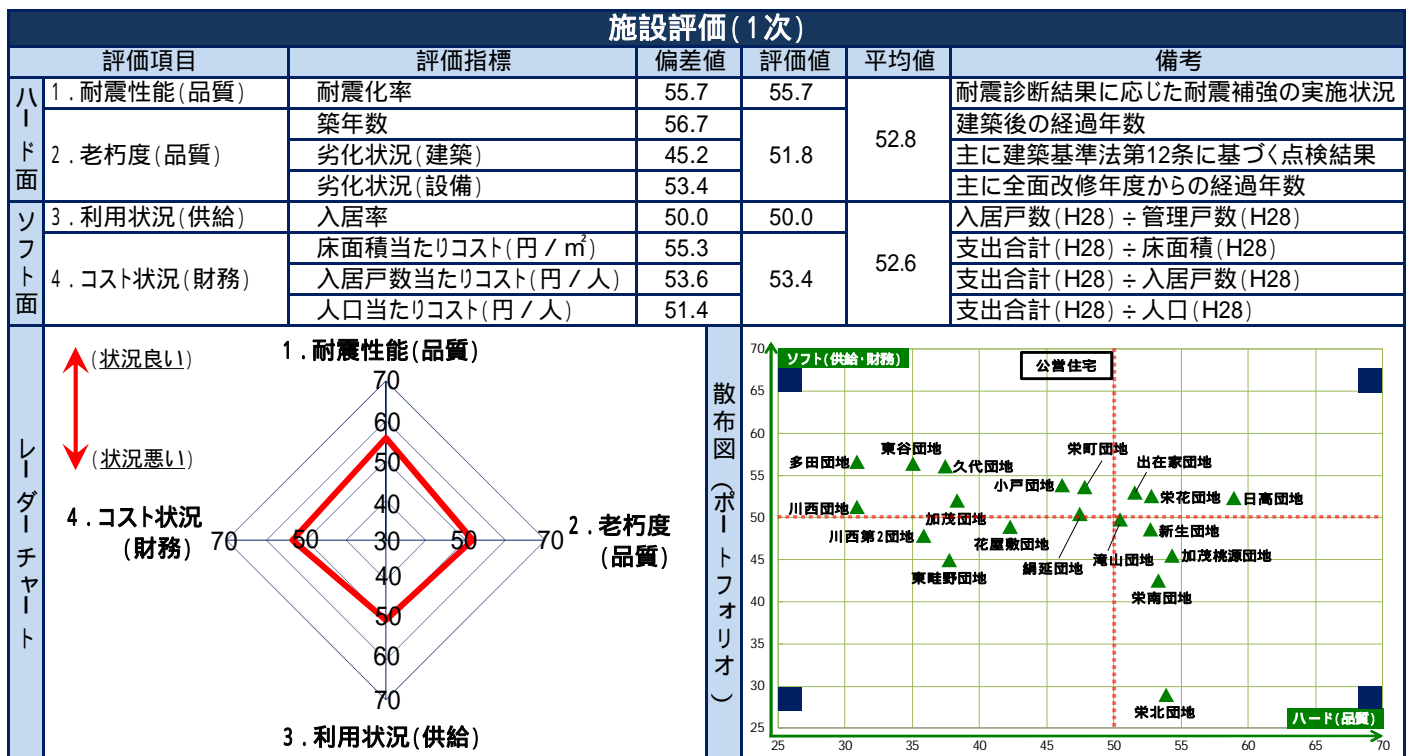
| 支出 | 区分 | | | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
|----|----------------|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|-------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | | | | | 84 | 87 | 89 | 87 |
| | 賃金 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | | | | | 4,824 | 1,732 | 1,591 | 2,716 |
| | 役務費 | | | | | | 411 | 434 | 499 | 448 |
| | 委託料 | | | | | | 1,125 | 548 | 564 | 746 |
| | 使用料及び賃借料 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | その他 | | | | | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | | | | | 6,444 | 2,801 | 2,743 | 3,996 | |

| 単位コスト | 区分 | | | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
|-------|------------------------------|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|--------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | | | | | 1,306 | 568 | 556 | 810 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | | | | | 94,765 | 43,092 | 47,293 | 61,717 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | | | | | 40 | 18 | 17 | 25 |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 | |
|-----|-------|--|--|--|--|-----------|-----------|-----------|-------|-----|
| | 正職員 | | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | | | | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|--------|--------------|-------------------|----------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 全 施設 平均 | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 年 数 | 当 該 平均 | 全 施 設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅(J棟) | 1990 (H2) | 2,716.20 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 26 | 25 | 35 | D | A | B | B | - | B | - | B | 62 | 63 |
| 住宅(K棟) | 1993 (H5) | 2,415.33 | 新 | - | - | 100.0% | | 23 | | | B | B | C | B | - | B | - | B | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | 類似施設 (H28) | | | 区分 | | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 入居率 (H28) | | | 85.2% | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | 556 円 | | | 1,095 円 | | | | | | | | |
| 85.3% | | | 85.2% | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | | 47,293 円 | | | 67,836 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | 17 円 | | | 21 円 | | | | | | | | |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | J棟は公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により、K棟は地方自治法に基づき川西市再開発住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 他の市営住宅の廃止に伴い、住み替え先の空家を確保すべく新規入居募集を停止している | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | | | |
|-------------|---|-----------------------|---------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行いつつ、大規模改修工事の実施に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|--------|------|------|
| 施設名称 | 加茂桃源団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 211 |

| | | | |
|------|------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 加茂4丁目 |
| | | 敷地面積 | 13,562.04 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1990(H2) | 26 | 17,294.12 | RC造 | 7 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 216 | 210 | 200 | 220 | 220 | 220 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | |
|-----------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 81,700 | | 85,420 | | 85,034 | 84,051 |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| 合計 | 81,700 | | 85,420 | | 85,034 | 84,051 | |

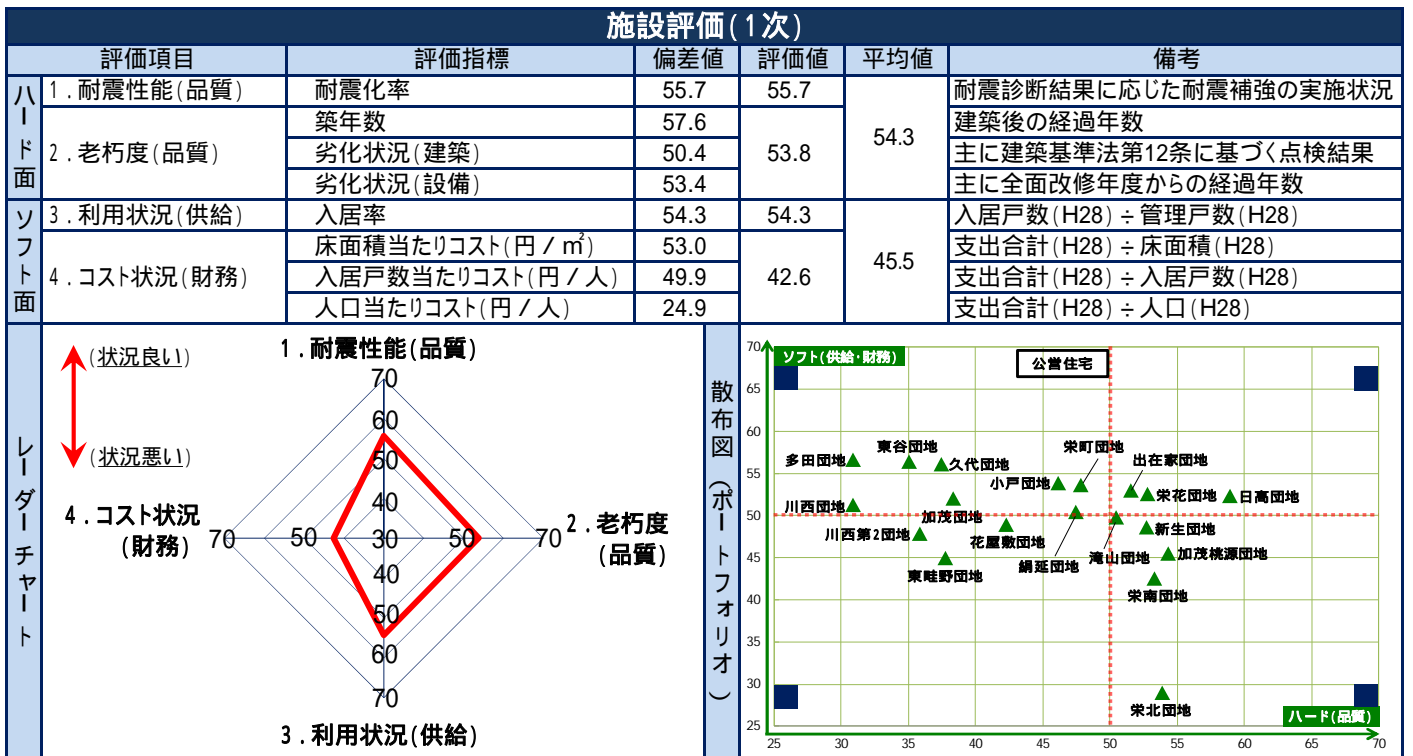
| 支出 | 区分(千円) | | | | | | |
|-----|----------------|--------|-----------|-------|-----------|--------|-------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報酬 | 271 | | 283 | | 285 | 280 |
| | 賃金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報償費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 旅費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 需用費 | 15,706 | | 5,660 | | 5,203 | 8,856 |
| | 役務費 | 1,330 | | 1,405 | | 1,615 | 1,450 |
| | 委託料 | 7,651 | | 5,785 | | 6,163 | 6,533 |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 386 | | 386 | | 364 | 379 |
| その他 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | |
| 合計 | 25,344 | | 13,519 | | 13,630 | 17,498 | |

| 単位コスト | 区分 | | | | | | |
|---------------|------------------------------|---------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 1,465 | | 782 | | 788 | 1,012 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 117,333 | | 64,376 | | 68,150 | 83,287 |
| 人口当たりコスト(円/人) | 158 | | 85 | | 86 | 109 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 正職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|--------------|------------|----------|----------|----------|-----------------|--------|--------------|---------------|----------|------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅1 | 1993 (H5) | 4,141.49 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 23 | 23 | 35 | D | A | B | B | - | B | - | B | 70 | 63 |
| 住宅2 | 1994 (H6) | 2,722.74 | 新 | - | - | 100.0% | | 22 | | | B | A | B | B | - | B | - | B | | |
| 住宅3 | 1990 (H2) | 5,168.06 | 新 | - | - | 100.0% | | 26 | | | D | A | B | B | - | B | B | B | | |
| 住宅4 | 1994 (H6) | 4,163.97 | 新 | - | - | 100.0% | | 22 | | | B | A | B | B | - | B | B | B | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 入居率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | |
| 90.9% | | | 85.2% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 788 円 | | | 1,095 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 68,150 円 | | | 67,836 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 86 円 | | | 21 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 公営住宅法に基づき川西市市営住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 入居率は高いが、他の市営住宅の廃止に伴い、住み替え先の空家を確保すべく新規入居募集を停止している | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行いつつ、大規模改修工事の実施に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 栄町団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 212 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 栄町 |
| | | 敷地面積 | 1,772.91 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1980(S55) | 36 | 2,161.91 | RC造 | 5 | - | 旧 | 未実施 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 28 | 29 | 29 | 32 | 32 | 32 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | |
| | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 7,440 | 7,197 | 7,435 | 7,357 |
| | その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 7,440 | 7,197 | 7,435 | 7,357 | |

| 支出 | 区分 | | | | | |
|-----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 40 | 41 | 41 | 41 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 2,276 | 821 | 755 | 1,284 |
| | 役務費 | | 193 | 205 | 235 | 211 |
| | 委託料 | | 508 | 238 | 265 | 337 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 449 | 224 | 224 | 299 |
| その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 合計 | | 3,466 | 1,529 | 1,520 | 2,172 | |

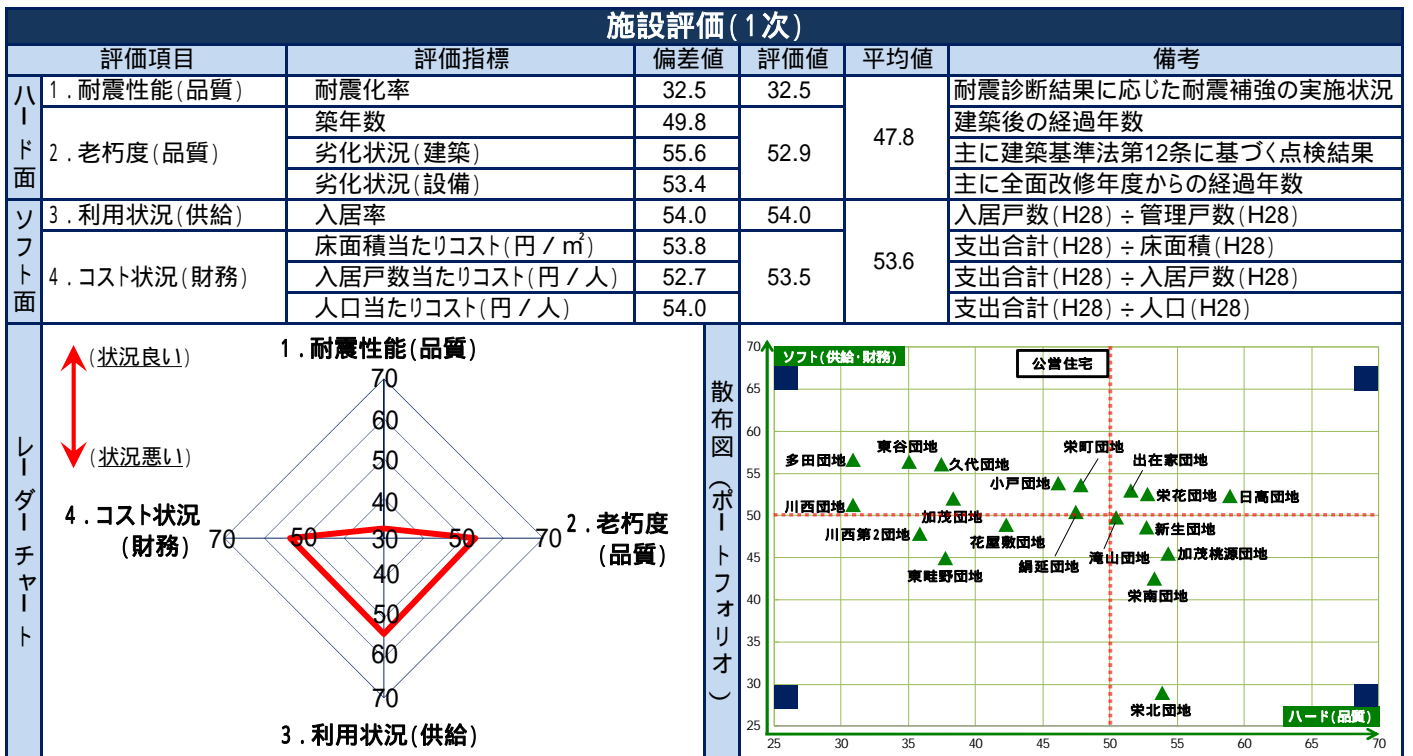
| 単位コスト | 区分 | | | | | |
|---------------|------------------------------|----|-----------|-----------|-----------|--------|
| | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 1,603 | 707 | 703 | 1,005 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 123,786 | 52,724 | 52,414 | 76,308 |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 22 | 10 | 10 | 14 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------|---------------|-----------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | | | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 住宅(G棟) | 1980 (S55) | 333.00 | 旧 | 未 | 未 | - | 75.4% | 36 | 35 | 35 | - | - | - | B | - | B | - | B | 54 | 63 |
| 住宅(H棟) | 1982 (S57) | 1,828.91 | 新 | - | - | 100.0% | | 34 | | | B | A | B | B | - | B | - | B | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------|--|------------|--|-----------------|--|------------|--|------------|--|
| 入居率 (H28) | | 類似施設 (H28) | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | |
| 90.6% | | 85.2% | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 703 円 | | 1,095 円 | |
| | | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 52,414 円 | | 67,836 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 10 円 | | 21 円 | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 住宅地区改良法に基づき川西市改良住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 入居率は高いが、他の市営住宅の廃止に伴い、住み替え先の空家を確保すべく新規入居募集を停止している | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---------------------------|--------------------|------------------------|
| 機能 (ソフト) | ● 継続 (現状維持) | ○ 見直し (他施設と機能集約など) | ○ 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | ● 継続 (現状維持) | ○ 改善 (大規模改修又は建替等) | ○ 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 日高団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 213 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 霞ヶ丘2丁目 |
| | | 敷地面積 | 435.05 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1997(H9) | 19 | 5,323.19 | RC造 | 5 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 60 | 59 | 55 | 60 | 60 | 60 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | |
|-----------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | 28,273 | | 27,016 | | 27,688 | 27,659 |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| 合計 | 28,273 | | 27,016 | | 27,688 | 27,659 | |

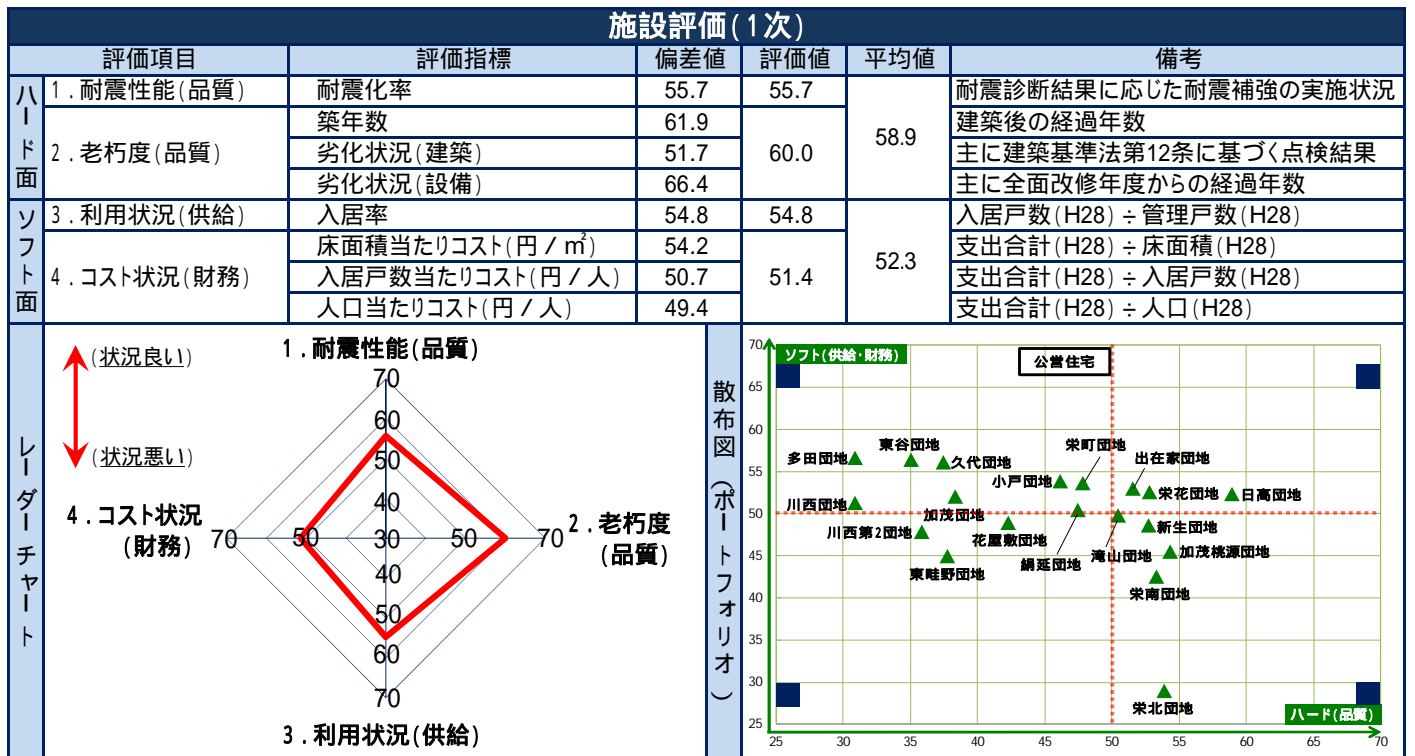
| 支出 | 区分 | | | | | | |
|-----|----------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報酬 | 74 | | 77 | | 77 | 76 |
| | 賃金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報償費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 旅費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 需用費 | 4,257 | | 1,529 | | 1,614 | 2,467 |
| | 役務費 | 363 | | 383 | | 441 | 396 |
| | 委託料 | 1,876 | | 1,367 | | 1,381 | 1,541 |
| | 使用料及び賃借料 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 0 | | 0 | | 0 | 0 |
| その他 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | |
| 合計 | 6,570 | | 3,356 | | 3,513 | 4,480 | |

| 単位コスト | 区分 | | | | | | |
|---------------|------------------------------|---------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | 1,234 | | 630 | | 660 | 842 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | 109,500 | | 56,881 | | 63,873 | 76,751 |
| 人口当たりコスト(円/人) | 41 | | 21 | | 22 | 28 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|-----|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 正職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------|--------|------------------|-----------------------|----------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 全 施設 平均 | 老朽度 | | | | | | | (参考) | | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 年 数 | 当 該 平 均 | 全 施 設 平 均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平 均 |
| | | | | | | | | | | | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | | |
| 住宅 (A) | 1997 (H9) | 1,289.83 | 新 | - | - | 100.0% | 19 | 17 | 35 | B | B | B | A | - | A | - | A | 76 | 63 |
| 住宅 (B1) | 1997 (H9) | 2,957.89 | 新 | - | - | 100.0% | 19 | | | B | B | B | A | - | A | - | A | | |
| 住宅 (B2) | 2004 (H16) | 861.57 | 新 | - | - | 100.0% | 12 | | | B | B | B | A | - | A | A | A | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | |
| 入居率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | |
| 91.7% | | | 85.2% | | | | 床面積当たりコスト (円 / ㎡) | | 660 円 | | | 1,095 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 入居戸数当たりコスト (円 / 戸) | | 63,873 円 | | | 67,836 円 | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト (円 / 人) | | 22 円 | | | 21 円 | | | | | | | |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 住宅地区改良法に基づき川西市改良住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 入居率は高いが、他の市営住宅の廃止に伴い、住み替え先の空家を確保すべく新規入居募集を停止している | 補足 | 低廉で適度な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | |
|----------|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行いつつ、大規模改修工事の実施に向けた検討を行う。 |

| | | | |
|------|-------|------|------|
| 施設名称 | 花屋敷団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 214 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 花屋敷1丁目 |
| | | 敷地面積 | 7,184.35 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1971(S46) | 45 | 8,869.22 | RC造 | 5 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 145 | 142 | 130 | 159 | 159 | 159 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|--------|--------|--|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | | |
| | 使用料等収入 | | 31,027 | | 30,376 | | 29,949 | | 30,451 | |
| | その他収入 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 合計 | | 31,027 | | 30,376 | | 29,949 | | 30,451 | | |

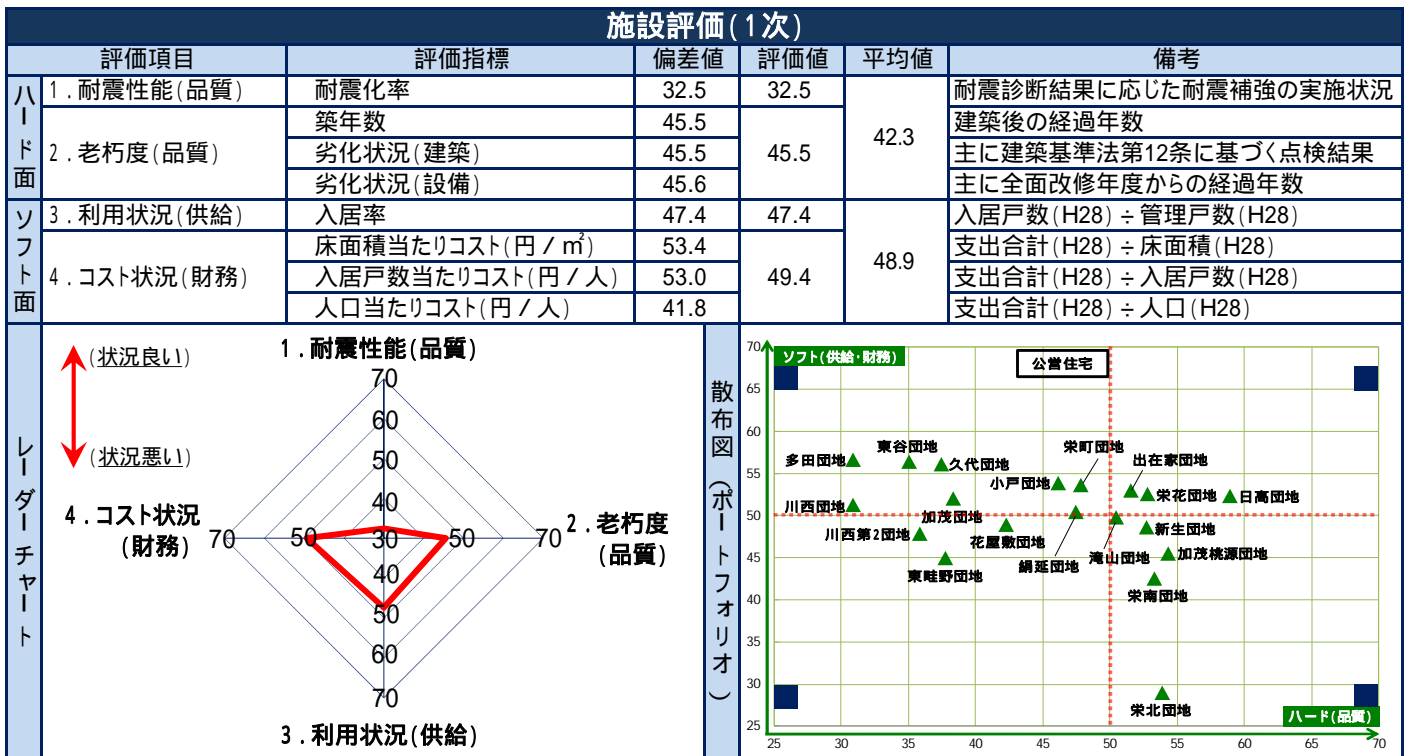
| 支出 | 区分(千円) | | | | | | | | | |
|-------------|----------------|--------|-----------|-------|-----------|-------|-------|-------|-------|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | | |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 報酬 | | 197 | | 205 | | 206 | | 203 | |
| | 賃金 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 報償費 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 旅費 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 需用費 | | 11,316 | | 4,085 | | 3,749 | | 6,383 | |
| | 役務費 | | 960 | | 1,015 | | 1,166 | | 1,047 | |
| | 委託料 | | 2,630 | | 1,282 | | 1,511 | | 1,808 | |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 維持管理工事費 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| | 原材料費 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| 負担金、補助及び交付金 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | |
| その他 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | |
| 合計 | | 15,103 | | 6,587 | | 6,632 | | 9,441 | | |

| 単位コスト | 区分 | | | | | | | | | |
|---------------|------------------------------|----|-----------|----|-----------|----|--------|----|--------|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | | |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 1,703 | | 743 | | 748 | | 1,064 | |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 104,159 | | 46,387 | | 51,015 | | 67,187 | |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 94 | | 41 | | 42 | | 59 | | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-----|-------|-----|-----|--|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | | 3か年平均 | | | |
| | 正職員 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 再任用職員 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| | 臨時職員 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | |
| 合計 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | 0.0 | | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|---------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------|--------------|---------------|----------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|---|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積(m ²) | 耐震性能 | | | | 全 施設 平均 | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | | |
| | | | | | | | | | | | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 | |
| 住宅(A棟) | 1971 (S46) | 2,152.50 | 旧 | 済 | | 100.0% | 45 | 42 | 35 | B | B | B | C | - | C | - | C | 55 | 63 | | |
| 住宅(B棟) | 1971 (S46) | 645.99 | 旧 | 済 | | 0.0% | 45 | | | D | B | A | C | - | C | - | C | | | - | C |
| 住宅(C棟) | 1971 (S46) | 2,652.55 | 旧 | 済 | | 0.0% | 45 | | | D | B | A | C | - | C | C | C | | | C | C |
| 住宅(E棟) | 1978 (S53) | 1,789.90 | 旧 | 済 | | 100.0% | 38 | | | C | B | C | B | - | B | B | B | | | B | B |
| 住宅(F棟) | 1981 (S56) | 1,431.92 | 旧 | 済 | | 100.0% | 35 | | | B | B | B | B | - | B | B | B | | | B | B |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | | |
| 入居率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | | | | |
| 81.8% | | | 85.2% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 748 円 | | | 1,095 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 51,015 円 | | | 67,836 円 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 42 円 | | | 21 円 | | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|-----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 住宅地区改良法に基づき川西市改良住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高いとも低いとも言えない | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 一部の棟で建替に向けて新規の入居募集を停止し、住替を斡旋しているため、入居率は低下している | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 一部の棟において建替・他団地の集約を行うため、入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|--|---|--|
| 機能 (ソフト) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | A・B・C棟と絹延団地の機能を集約する。なお、E・F棟は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input checked="" type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 絹延団地を集約し、建て替える。なお、E・F棟は現状を維持するため、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 栄南団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 215 |

| | | | |
|------|------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 栄町 |
| | | 敷地面積 | 5,447.39 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|------|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1982(S57) | 34 | 10,477.01 | SRC造 | 11 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 136 | 136 | 138 | 145 | 145 | 145 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | |
|-----------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|--------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | | 48,960 | | 47,101 | 49,687 | 48,583 |
| | その他収入 | | 864 | | 816 | 200 | 627 |
| 合計 | | 49,824 | | 47,917 | 49,887 | 49,209 | |

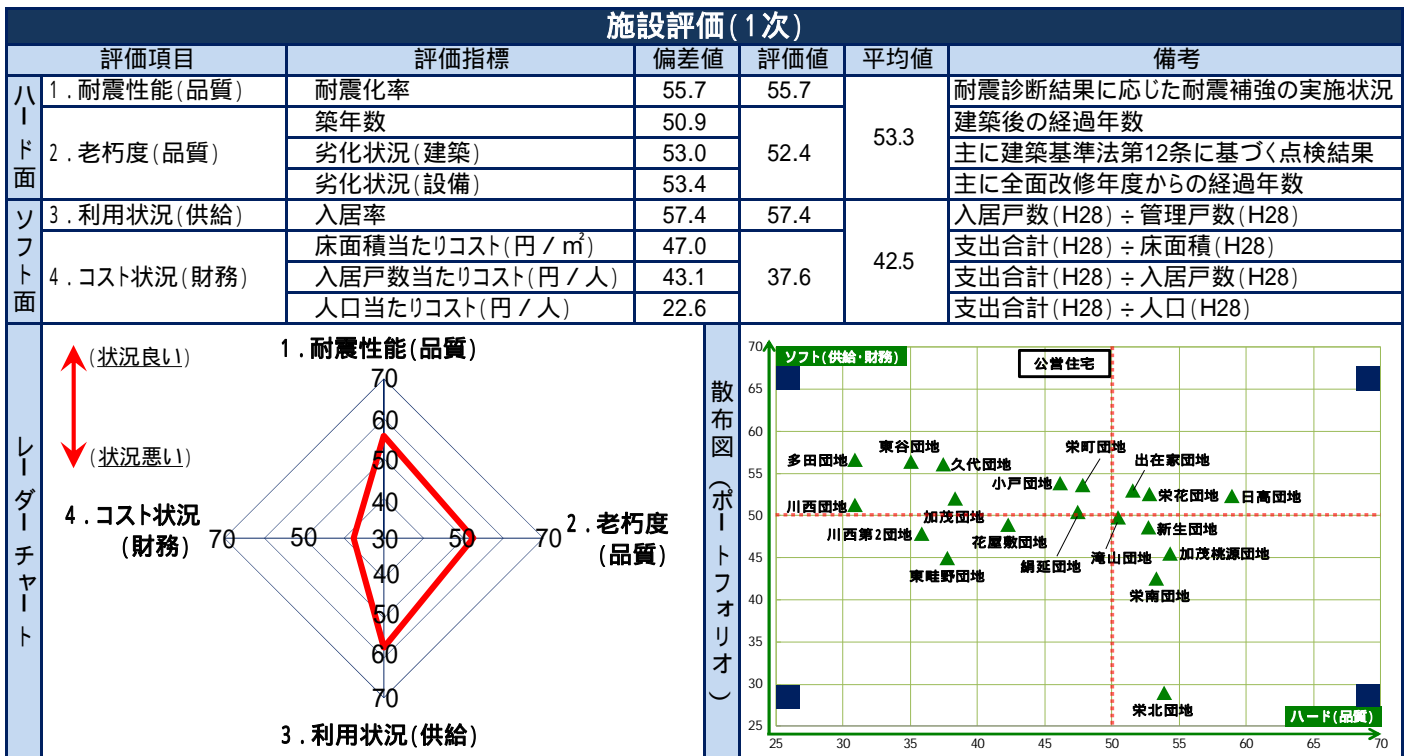
| 支出 | 区分(千円) | | | | | |
|-----|----------------|--------|-----------|--------|-----------|--------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 180 | | 187 | 188 |
| | 賃金 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 10,286 | | 3,695 | 3,392 |
| | 役務費 | | 877 | | 925 | 1,064 |
| | 委託料 | | 8,200 | | 6,848 | 7,140 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 2,962 | | 2,962 | 2,960 |
| その他 | | 0 | | 0 | 0 | |
| 合計 | | 22,505 | | 14,617 | 14,744 | 17,289 |

| 単位コスト | 区分 | | | | | |
|---------------|------------------------------|-----|-----------|----|-----------|---------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 2,148 | | 1,395 | 1,407 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 165,478 | | 107,478 | 106,841 |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 140 | | 91 | 92 | 108 |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 正職員 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-----------------|--------|-------------|--------|------------------|-------------|-----------------------|----------|-----------------------|-----------------|---------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | 全 施設 平均 | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | |
| | | | 耐 震 基 準 | 耐 震 診 断 | 耐 震 補 強 | 耐 震 化 率 | | 軀 体 | 屋 根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 劣化状況(建築) | | 劣化状況(設備) | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 |
| | | | | | | | | | | | | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 | | |
| 住宅(1号棟) | 1982 (S57) | 6,287.34 | 新 | - | - | 100.0% | | A | B | B | B | - | B | - | B | 73 | 63 |
| 住宅(2号棟) | 1983 (S58) | 2,978.31 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | A | D | A | B | - | B | - | B | | |
| 住宅(7号棟) | 1983 (S58) | 1,211.36 | 新 | - | - | 100.0% | | - | - | - | B | - | B | B | B | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | |
| 入居率 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | | | | | | |
| 95.2% | | | 85.2% | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 1,407 円 | | 1,095 円 | | | | | | |
| | | | | | | | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 106,841 円 | | 67,836 円 | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 92 円 | | 21 円 | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|--|----|--------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市再開発住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 入居率は高いが、他の市営住宅の廃止に伴い、住み替え先の空家を確保すべく新規入居募集を停止している | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設が他にない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) | | |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) | | |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行いつつ、1号棟・2号棟については、大規模改修工事の実施に向けた検討を行う。 | | |

| | | | |
|------|------|------|------|
| 施設名称 | 栄北団地 | 施設区分 | 公営住宅 |
| | | 施設 | 216 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 都市政策部公営住宅課 | 所在地 | 栄町 |
| | | 敷地面積 | 264.46 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 公営住宅法による市営住宅や住宅地区改良法による改良住宅等を指し、市が所有する市営住宅のほか、改良住宅や再開発住宅が該当し、市内に公営住宅は19団地ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|------|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1985(S60) | 31 | 1,158.76 | SRC造 | 11 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|------|-----|-----|------|-----|------|
| 入居戸数 | | | 管理戸数 | | | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | H26 | H27 | H28 | | | |
| 22 | 21 | 21 | 23 | 23 | 23 | - | - | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | | |
|-----------|-----------|-------|-----------|-------|-----------|-------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | | | | | |
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 | |
| | 使用料等収入 | | 5,647 | | 5,361 | 5,424 | 5,477 |
| | その他収入 | | 985 | | 939 | 963 | 962 |
| 合計 | | 6,632 | | 6,300 | 6,387 | 6,440 | |

| 支出 | 区分(千円) | | | | | |
|-----|----------------|-------|-----------|-------|-----------|-------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 28 | | 30 | 30 |
| | 賃金 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 1,362 | | 586 | 538 |
| | 役務費 | | 139 | | 147 | 169 |
| | 委託料 | | 257 | | 69 | 19 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 5,318 | | 5,437 | 5,437 |
| その他 | | 0 | | 0 | 0 | |
| 合計 | | 7,104 | | 6,269 | 6,193 | |

| 単位コスト | 区分 | | | | | |
|---------------|------------------------------|----|-----------|----|-----------|---------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 6,131 | | 5,410 | 5,345 |
| | 入居戸数当たりコスト(円/戸) | | 322,909 | | 298,524 | 294,905 |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 44 | | 39 | 39 | |

| 職員数 | 区分(人) | | | | | |
|-----|-----------|-----|-----------|-----|-----------|-------|
| | H26(2014) | | H27(2015) | | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 正職員 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | | 0.0 | 0.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|----------|----------|----|----|--------|------------------|-------------|-----------------------|--------|-----------------------|-----------------|---------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | 劣化状況(設備) | 躯体 | 屋根 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | 空 調 | そ の 他 機 械 | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 住宅 | 1985 (S60) | 1,158.76 | | | | | 31 | 31 | 35 | | | | | | | | | 70 | 63 |

| 供給 (3.利用状況) | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | |
|-------------|--|------------|--|--------------------|--|------------|--|------------|--|
| 入居率 (H28) | | 類似施設 (H28) | | 区分 | | 当該施設 (H28) | | 類似施設 (H28) | |
| 91.3% | | 85.2% | | 床面積当たりコスト (円 / ㎡) | | 5,345 円 | | 1,095 円 | |
| | | | | 入居戸数当たりコスト (円 / 戸) | | 294,905 円 | | 67,836 円 | |
| | | | | 人口当たりコスト (円 / 人) | | 39 円 | | 21 円 | |

施設評価 (1次)

| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 |
|------|---------------|--------------------|------|------|---------------------------------|
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 劣化状況 (建築) | 52.5 | 53.0 | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 入居率 | 54.5 | | 54.5 |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト (円 / ㎡) | 8.5 | 20.4 | |
| | | 入居戸数当たりコスト (円 / 人) | 9.7 | | |
| | | 人口当たりコスト (円 / 人) | 42.9 | | |

レギュラーチャート

散布図 (ポイントフォリオ)

施設評価 (2次)

| | | | |
|----|--|----|------------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 地方自治法に基づき川西市再開発住宅の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体から入居している |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等) はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 入居率は高いが、他の市営住宅の廃止に伴い、住み替え先の空家を確保すべく新規入居募集を停止している | 補足 | 低廉で適当な住宅を住宅困窮者に提供できる適切な施設がない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等) の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 他の市営住宅からの住み替え等により入居率の増加が見込まれる | 補足 | 入退去管理や修繕等の建物管理は検討の余地がある |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|--------|
| 施設名称 | し尿中継所 | 施設区分 | 供給処理施設 |
| | | 施設 | 219 |

| | | | |
|------|------------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 市民環境部環境衛生課 | 所在地 | 加茂6丁目 |
| | | 敷地面積 | 225.79 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 清潔な生活環境を保持するための施設で、収集したし尿を搬入し、中間処理後に公共下水道に直接放流している。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1988(S63) | 28 | 210.26 | S造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|--------|------|--------------|------------------|------|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| - | - | - | - | H28 | 8:30 ~ 17:10 | 土,日,年末年始(指定する期間) | 直営 |
| - | - | - | - | 259 | | | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 10,431 | 10,046 | 9,649 | 10,042 |
| | その他収入 | | 31 | 20 | 20 | 24 |
| | 合計 | | 10,462 | 10,066 | 9,669 | 10,066 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 需用費 | | 18,876 | 18,785 | 14,361 | 17,341 |
| | 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 委託料 | | 24,816 | 24,854 | 24,935 | 24,868 |
| | 使用料及び賃借料 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 291 | 288 | 798 | 459 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 43,994 | 43,938 | 40,105 | 42,679 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 209,236 | 208,970 | 190,740 | 202,982 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 274 | 275 | 252 | 267 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|------------|----------|----------|----------|---------------|----------------|--------------|---------------|------------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| し尿処理棟 | 1988 (S63) | 146.34 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 28 | 28 | 35 | - | - | - | B | B | B | B | B | 70 | 63 |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | 区分 | | | 当該施設 (H28) | | | 類似施設 (H28) | | | | | | |
| - | | | - | | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | | 190,740 円 | | | - 円 | | | | | | |
| | | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | | - 円 | | | - 円 | | | | | | |
| | | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | | 252 円 | | | - 円 | | | | | | |

| 施設評価 (1次) | | | | | | |
|-----------|---------------|----------------|------|------|------|--|
| 評価項目 | 評価指標 | 偏差値 | 評価値 | 平均値 | 備考 | |
| ハード面 | 1. 耐震性能 (品質) | 耐震化率 | 55.7 | 55.7 | 53.5 | 耐震診断結果に応じた耐震補強の実施状況 建築後の経過年数 主に建築基準法第12条に基づく点検結果 主に全面改修年度からの経過年数 |
| | 2. 老朽度 (品質) | 築年数 | 54.4 | 52.4 | | |
| 劣化状況 (建築) | | - | | | | |
| 劣化状況 (設備) | 50.4 | | | | | |
| ソフト面 | 3. 利用状況 (供給) | 1日当たり利用者(件)数 | - | - | - | 利用者(件)数 (H28) ÷ 年間開館日数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 床面積 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 利用者数 (H28) 支出合計 (H28) ÷ 人口 (H28) |
| | 4. コスト状況 (財務) | 床面積当たりコスト(円/㎡) | - | | | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | - | | | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | - | | | |

レーダーチャート

散布図 (ポイントフォリオ)

| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|---|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 廃棄物の処理及び清掃に関する法律に基づき川西市清掃事業施設の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとし、集積したし尿を処理している |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 低い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 市内全域で下水道整備が進捗し、完了しつつある | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 減少が見込まれる | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 市内全域で下水道整備が進捗し、完了しつつある | 補足 | 維持管理面で一部業務委託を行っている |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-----------|---|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) | | |
| 取組方針 | 下水道未整備地域や建設現場の仮設トイレ等の糞尿を衛生的に処理するため、今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) | | |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|----|------|-------|
| 施設名称 | 斎場 | 施設区分 | その他施設 |
| | | 施設 | 220 |

| | | | |
|------|------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 市民環境部環境衛生課 | 所在地 | 柳谷字鷹尾山柿木谷 |
| | | 敷地面積 | 37,971.69 m ² |

| | |
|------|---------------------------------|
| 施設概要 | 火葬及び告別式場施設の提供に関する業務を行うための施設である。 |
|------|---------------------------------|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1983(S58) | 33 | 1,180.70 | RC造 | 2 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|--------|--------|----------|------|--------------|-----|------|--|
| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 22,000 | 22,000 | 22,000 | 22,000.0 | 364 | 8:20 ~ 16:50 | 1/1 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 23,963 | 24,879 | 24,358 | 24,400 |
| | その他収入 | | 59 | 63 | 20 | 47 |
| | 合計 | | 24,022 | 24,942 | 24,378 | 24,447 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|---------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 29,952 | 30,244 | 26,020 | 28,739 |
| | 報酬 | | 5,176 | 5,133 | 5,210 | 5,173 |
| | 賃金 | | 4,640 | 7,365 | 4,555 | 5,520 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 旅費 | | 71 | 64 | 0 | 45 |
| | 需用費 | | 18,032 | 17,946 | 16,605 | 17,528 |
| | 役務費 | | 165 | 204 | 188 | 186 |
| | 委託料 | | 2,592 | 3,090 | 2,694 | 2,792 |
| | 使用料及び賃借料 | | 21 | 21 | 21 | 21 |
| | 維持管理工事費 | | 53,730 | 0 | 0 | 17,910 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 52 | 59 | 10 | 40 |
| | その他 | | 20 | 29 | 20 | 23 |
| 合計 | | 114,451 | 64,155 | 55,323 | 77,976 | |

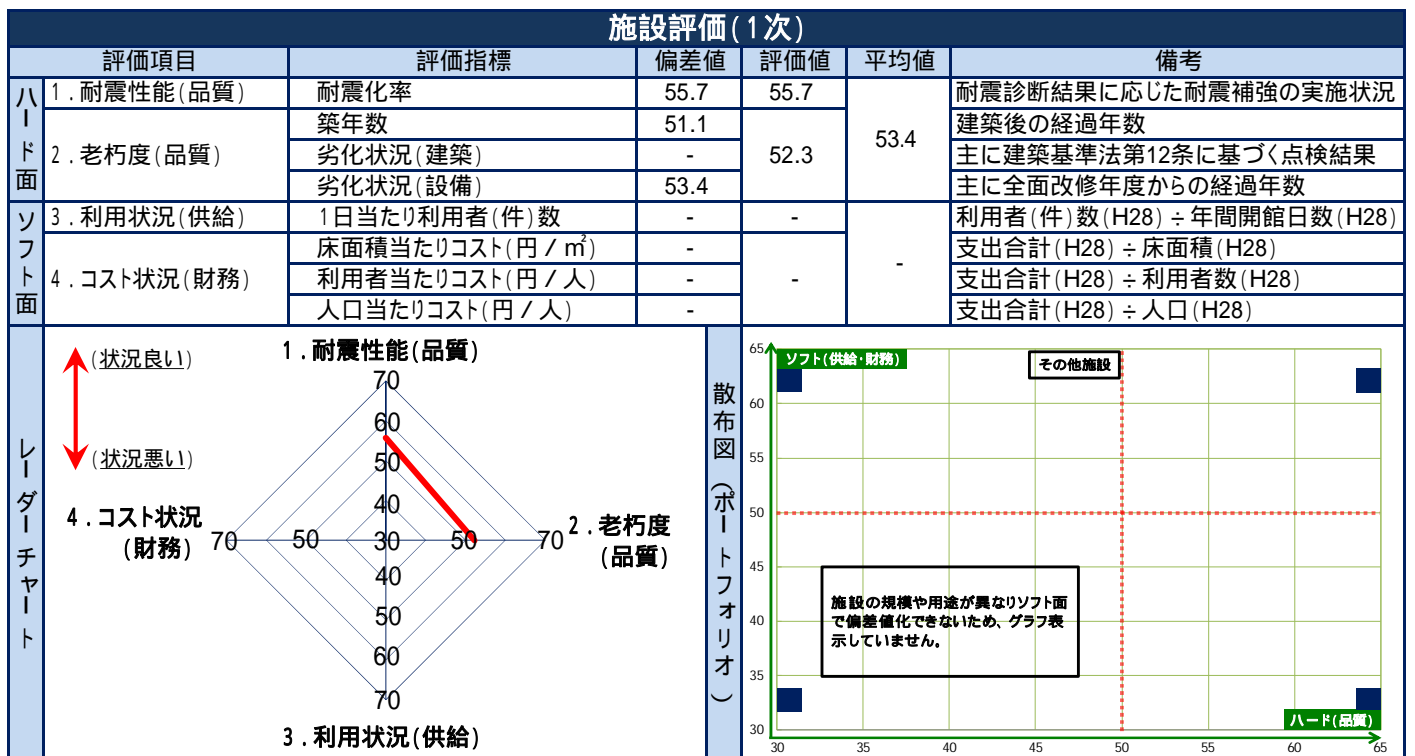
| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 96,935 | 54,336 | 46,856 | 66,042 |
| | 利用者当たりコスト(円/人) | | 5,202 | 2,916 | 2,515 | 3,544 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 713 | 401 | 347 | 487 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.7 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 2.0 | 1.3 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.7 |
| | 合計 | | 7.0 | 8.0 | 8.0 | 7.7 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|-------------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施 設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 斎場 | 1983 (S58) | 1,180.70 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 33 | 33 | 35 | - | - | - | B | B | B | A | B | 79 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|----------------|--------------|------------|--|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) | |
| 60.4 | - | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 46,856 円 | - 円 | |
| | | 利用者当たりコスト(円/人) | 2,515 円 | - 円 | |
| | | 人口当たりコスト(円/人) | 347 円 | - 円 | |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|---------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 市斎場の設置及び管理に関する条例により設置している | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況 (稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | 高い | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 近年、高齢者が増加している | 補足 | 代替可能な民間施設等は存在しない |
| 指標 | 今後の利用状況 (稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | 増加が見込まれる | 評価 | 検討の余地あり |
| 補足 | 今後、高齢者が増加する見込みである | 補足 | 運営面で検討の余地はある |

総合評価 (3次)

| | |
|----------|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 火葬等の業務は市民生活にとって不可欠であるため、今後5年間は現状を維持する。なお、平成31年度から指定管理者制度を導入して施設運営を行う。 |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 |

| | | | |
|------|---------------|------|-------|
| 施設名称 | シルバー人材センター事務所 | 施設区分 | その他施設 |
| | | 施設 | 225 |

| | | | |
|------|----------|------|-----------------------|
| 所管部署 | 福祉部地域福祉課 | 所在地 | 火打1丁目 |
| | | 敷地面積 | 640.89 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 健康で働く意欲のある高齢者に就業を通じて、自らの健康の増進や生きがいを充実させ、高齢者の能力を生かした活力ある地域社会づくりに貢献する活動を行っている。 |
|------|--|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2014(H26) | 2 | 632.66 | S造 | 2 | - | 新 | - | - |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|-------|-------|-------|---------|------|--------------|------------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 3,255 | 3,251 | 3,346 | 3,298.5 | 243 | 9:00 ~ 17:30 | 土,日,祝,年末年始 | その他 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | | 875 | 875 | 875 |
| その他収入 | | 6,009 | 6,011 | 6,011 | 6,010 |
| 合計 | | 6,884 | 6,886 | 6,886 | 6,885 |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|----------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 8,771 |
| 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 需用費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 役務費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 委託料 | | 2,634 | 0 | 0 | 878 |
| 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 負担金、補助及び交付金 | | 33,327 | 36,256 | 46,914 | 38,832 |
| その他 | | 6,000 | 6,000 | 6,000 | 6,000 |
| 合計 | | 41,961 | 42,256 | 61,685 | 48,634 |

| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 66,325 | 66,791 | 97,501 |
| 利用者当たりコスト(円/人) | | 12,891 | 12,998 | 18,435 | 14,775 |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 261 | 264 | 387 | 304 |

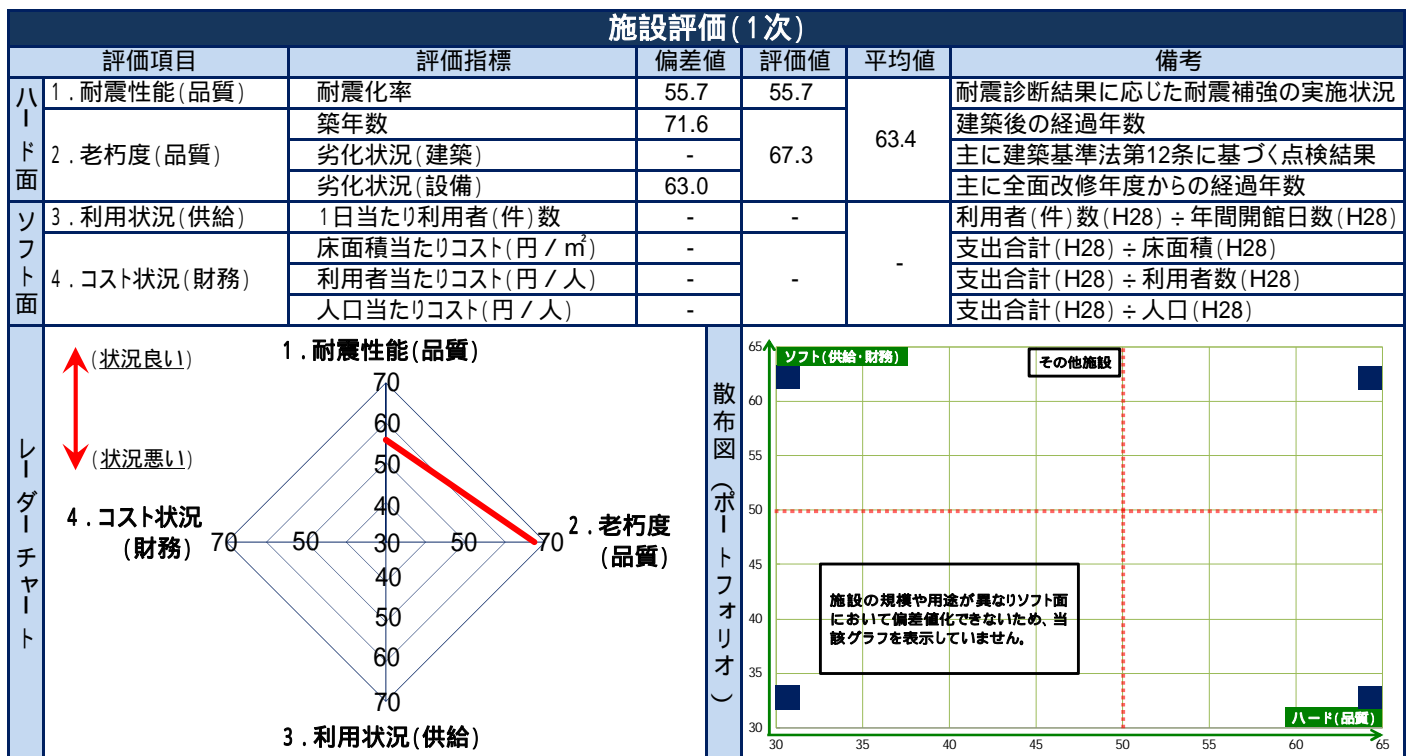
| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 |
| 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 | 0.3 |

特記事項

平成27年1月に別の敷地へ施設を建て替えたため、平成26年度の数値には旧施設分の情報が含まれている。

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|------------|--------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|--------------|---------------|----------|---------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|---------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| 事務所 | 2014 (H26) | 632.66 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 2 | 2 | 35 | - | - | - | A | - | A | A | A | 100 | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| 供給 (3.利用状況) | | | 財務 (4.コスト状況) | | |
|--------------------|------------|--|----------------|------------|------------|
| 1日当たり利用者(件)数 (H28) | 類似施設 (H28) | | 区分 | 当該施設 (H28) | 類似施設 (H28) |
| 13.8 | - | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | 97,501 円 | - 円 |
| | | | 利用者当たりコスト(円/人) | 18,435 円 | - 円 |
| | | | 人口当たりコスト(円/人) | 387 円 | - 円 |



施設評価 (2次)

| | | | |
|----|------------------------------|----|---|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か？ | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか？ |
| 評価 | 法律の定めはあるが必置ではない | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | 高齢者等の雇用の安定等に関する法律により設置している | 補足 | 市内の高齢者(おおむね60歳以上)を対象としている |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか？ | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか？ |
| 評価 | | 評価 | 不可能 |
| 補足 | 事務所としての使用であり、稼働率という考えが適当ではない | 補足 | 類似施設としては川西しごとサポートセンターがあるが、設置目的および対象年齢が異なる |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか？ | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか？ |
| 評価 | | 評価 | |
| 補足 | 事務所としての使用であり、稼働率という考えが適当ではない | 補足 | 市の外郭団体として運営している |

総合評価 (3次)

| | | | |
|----------|--|--|--|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組方針 | 高齢化の進行や労働力人口が減少する中、高齢者の雇用対策が一層重要になるため、今後5年間は現状を維持する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組方針 | 必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

| | | | |
|------|-------|------|-------|
| 施設名称 | 市民トイレ | 施設区分 | その他施設 |
| | | 施設 | 226 |

| | | | |
|------|------------|------|----|
| 所管部署 | 市民環境部環境衛生課 | 所在地 | 栄町 |
| | | 敷地面積 | 借地 |

| | |
|------|--------------------------|
| 施設概要 | 阪急川西能勢口駅高架下に設置されたトイレである。 |
|------|--------------------------|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1997(H9) | 19 | 101.28 | RC造 | 1 | - | 新 | - | - |

管理運営情報(供給)

| 利用者数 | | | 平均利用者数 | 開館日数 | 開館時間 | 休館日 | 運営形態 |
|------|-----|-----|--------|------------|------------|------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| - | - | - | - | H28 365 | 7:00~23:30 | 年中無休 | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | | 0 | 0 | 0 |
| その他収入 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|----------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 |
| 報酬 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 賃金 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 報償費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 旅費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 需用費 | | 1,636 | 619 | 515 | 923 |
| 役務費 | | 35 | 35 | 36 | 35 |
| 委託料 | | 2,065 | 1,715 | 1,715 | 1,832 |
| 使用料及び賃借料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 負担金、補助及び交付金 | | 3,360 | 3,266 | 3,088 | 3,238 |
| その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 7,096 | 5,635 | 5,354 | 6,028 |

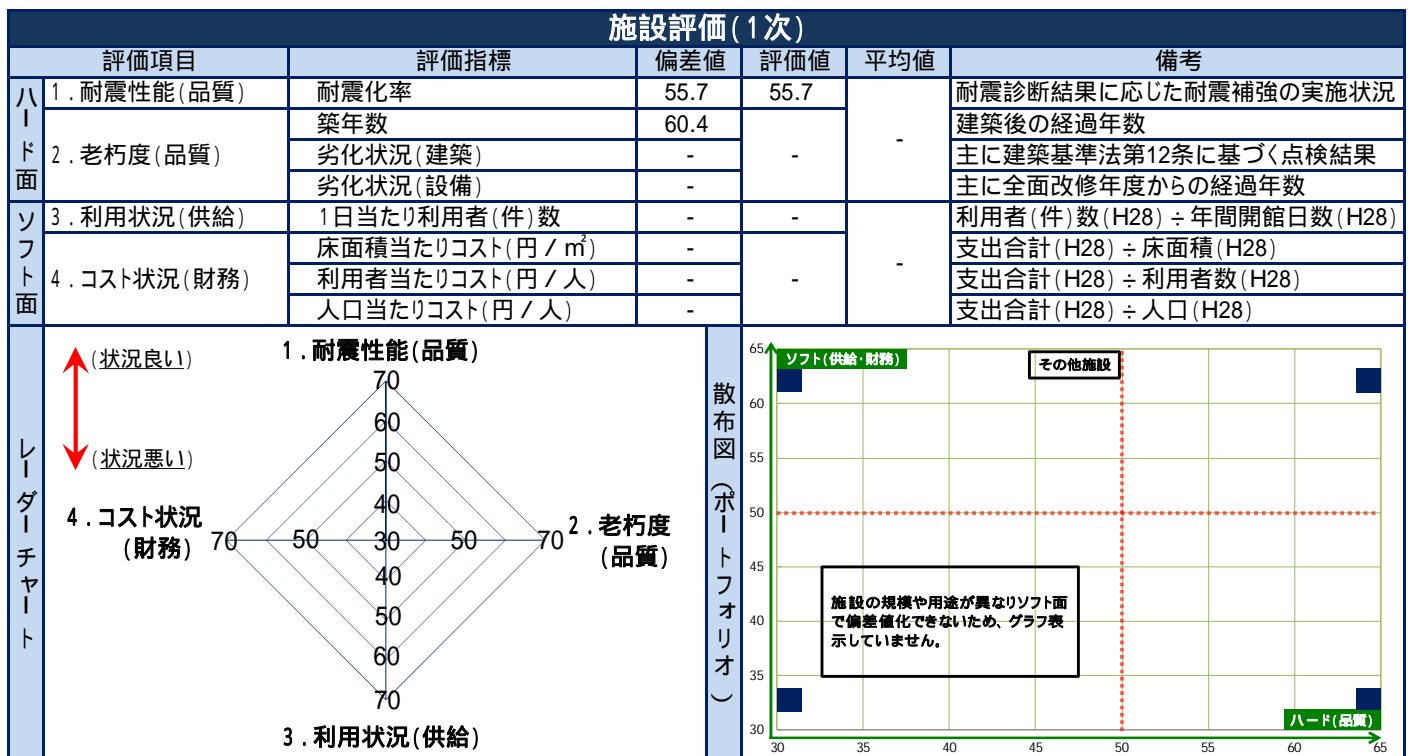
| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----------------|------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 70,063 | 55,638 | 52,863 |
| 利用者当たりコスト(円/人) | | - | - | - | - |
| 人口当たりコスト(円/人) | | 44 | 35 | 34 | 38 |

| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 臨時職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 合計 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |

特記事項

| |
|--|
| |
|--|

| 品質 (1.耐震性能 / 2.老朽度) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------|--------------|-----------|----------|----------|----------|----------------|-------------|--------------|-------------------|----------|-----------|--------|------------------|-------------|-----------------------|-----------------|-------------------|--------|-----------------------|
| 建物名 (棟別) | 建築年度 | 延床 面積 (㎡) | 耐震性能 | | | | | 老朽度 | | | | | | (参考) | | | | | | |
| | | | 耐震 基準 | 耐震 診断 | 耐震 補強 | 耐震 化率 | 全 施設 平均 | 築 年 数 | 当 該 平均 | 全 施 設 平均 | 劣化状況(建築) | | | 劣化状況(設備) | | | 健全度 (100点満点) | 全 施 設 平均 | | |
| | | | | | | | | | | | 躯体 | 屋根 上 | 外 壁 | 内 部 仕 上 | 受 変 電 | そ の 他 電 気 | | | 空 調 | そ の 他 機 械 |
| トイレ | 1997 (H9) | 101.28 | 新 | - | - | 100.0% | 75.4% | 19 | 19 | 35 | - | - | - | A | - | A | - | A | - | 63 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 供給 (3.利用状況) | | | | | | | 財務 (4.コスト状況) | | | | | | | | | | | | | |
| 1日当たり利用者(件)数(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | 区分 | | 当該施設(H28) | | | 類似施設(H28) | | | | | | | | |
| - | | | - | | | | 床面積当たりコスト(円/㎡) | | 52,863 円 | | | - 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 利用者当たりコスト(円/人) | | - 円 | | | - 円 | | | | | | | | |
| | | | | | | | 人口当たりコスト(円/人) | | 34 円 | | | - 円 | | | | | | | | |



| 施設評価 (2次) | | | |
|-----------|-----------------------------|----|----------------------------|
| 指標 | 法律により設置が義務付けられている施設か? | 指標 | 施設の利用実態から見た利用圏域はどうか? |
| 評価 | 法律の定めはなく条例等により任意に設置している | 評価 | 市域施設 |
| 補足 | | 補足 | 市域全体をエリアとした全市民向けの施設である |
| 指標 | 施設の利用状況(稼働率等)はどうか? | 指標 | 類似機能を持つ民間施設や公共施設等で代替できないか? |
| 評価 | | 評価 | 可能 |
| 補足 | 職員配置がなく、利用状況が把握できない施設である | 補足 | 商業施設を含め、トイレは多数存在するため代替できる |
| 指標 | 今後の利用状況(稼働率等)の見込みはどうか? | 指標 | 維持管理・運営面で民間等を活用できないか? |
| 評価 | | 評価 | 既に民間等を活用している |
| 補足 | 市本庁舎や消防庁舎など利用状況が把握できない施設である | 補足 | 維持管理面で一部業務委託を行っている |

| 総合評価 (3次) | | | |
|-------------|---|---|---|
| 機能 (ソフト) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 見直し (他施設と機能集約など) | <input type="radio"/> 廃止 (機能の廃止) |
| 取組 方針 | 市民トイレのあり方について検討する。 | | |
| 建物 (ハード) | <input checked="" type="radio"/> 継続 (現状維持) | <input type="radio"/> 改善 (大規模改修又は建替等) | <input type="radio"/> 廃止 (民間等へ貸付・譲渡・解体・売却) |
| 取組 方針 | 上記の結論を得るまで、必要に応じた小修繕を実施し、適正な維持管理を行う。 | | |

3-4 公共施設データベース(個表)

評価対象外の施設

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 久代小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 43 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 18,820.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1968(S43) | 48 | 7,130.00 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 456 | 460 | 469 | 461.7 | 199 | 8:30 ~ 15:25 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 16,539 | 25,444 | 21,781 | 21,255 |
| | 報酬 | | 4,547 | 1,770 | 4,800 | 3,706 |
| | 賃金 | | 10,800 | 9,304 | 11,668 | 10,591 |
| | 報償費 | | 85 | 60 | 186 | 110 |
| | 旅費 | | 18 | 23 | 36 | 26 |
| | 需用費 | | 17,901 | 16,625 | 13,848 | 16,125 |
| | 役務費 | | 623 | 660 | 651 | 645 |
| | 委託料 | | 5,905 | 7,240 | 6,368 | 6,504 |
| | 使用料及び賃借料 | | 24,467 | 24,119 | 24,694 | 24,427 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 561 | 565 | 641 | 589 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 81,447 | 85,810 | 84,673 | 83,976 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 11,423 | 12,035 | 11,876 | 11,778 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 178,611 | 186,542 | 180,539 | 181,898 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 507 | 537 | 531 | 525 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 2.0 | 2.0 | 1.7 |
| | 再任用職員 | | 2.0 | 2.0 | 1.0 | 1.7 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 0.0 | 1.0 | 0.7 |
| | 臨時職員 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |
| 合計 | | 11.0 | 11.0 | 11.0 | 11.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 加茂小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 44 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 加茂3丁目 |
| | | 敷地面積 | 17,758.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1975(S50) | 41 | 7,769.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|-----|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 460 | 459 | 456 | 458.3 | 199 | 8:30 ~ 15:20 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 29,952 | 21,483 | 21,781 | 24,405 |
| | 報酬 | | 1,550 | 1,770 | 4,695 | 2,672 |
| | 賃金 | | 10,449 | 13,158 | 11,347 | 11,651 |
| | 報償費 | | 69 | 148 | 256 | 157 |
| | 旅費 | | 29 | 45 | 28 | 34 |
| | 需用費 | | 22,336 | 23,484 | 19,340 | 21,720 |
| | 役務費 | | 647 | 765 | 653 | 688 |
| | 委託料 | | 5,940 | 7,416 | 7,378 | 6,911 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,253 | 3,904 | 4,514 | 4,224 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 565 | 564 | 641 | 590 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 75,791 | 72,737 | 70,633 | 73,053 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | | 9,756 | 9,362 | 9,092 | 9,403 |
| | 児童当たりコスト(円 / 人) | | 164,762 | 158,467 | 154,897 | 159,375 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | | 472 | 455 | 443 | 457 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.3 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 | 0.3 |
| | 臨時職員 | | 6.0 | 8.0 | 7.0 | 7.0 |
| | 合計 | | 10.0 | 11.0 | 11.0 | 10.7 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 川西小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 45 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 栄根1丁目 |
| | | 敷地面積 | 17,290.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1971(S46) | 45 | 7,331.00 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 660 | 662 | 639 | 653.7 | 199 | 8:30 ~ 15:30 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 17,346 | 26,283 | 30,552 | 24,727 |
| | 報酬 | | 4,298 | 4,543 | 1,969 | 3,603 |
| | 賃金 | | 13,154 | 12,297 | 13,902 | 13,118 |
| | 報償費 | | 208 | 181 | 458 | 282 |
| | 旅費 | | 11 | 14 | 25 | 17 |
| | 需用費 | | 20,113 | 25,320 | 17,206 | 20,880 |
| | 役務費 | | 975 | 925 | 4,428 | 2,109 |
| | 委託料 | | 7,285 | 9,710 | 8,162 | 8,386 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,313 | 4,038 | 4,609 | 4,320 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 750 | 752 | 641 | 714 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 68,454 | 84,063 | 81,952 | 78,156 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 9,338 | 11,467 | 11,179 | 10,661 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 103,718 | 126,983 | 128,250 | 119,650 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 426 | 526 | 514 | 489 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 | 0.3 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 0.7 |
| | 臨時職員 | | 8.0 | 7.0 | 8.0 | 7.7 |
| | 合計 | | 11.0 | 11.0 | 12.0 | 11.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 桜が丘小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 46 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 日高町 |
| | | 敷地面積 | 20,325.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1971(S46) | 45 | 6,518.00 | RC造 | 5 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 297 | 303 | 301 | 300.3 | 199 | 8:25 ~ 15:30 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 3,933 | 21,483 | 21,781 | 15,732 |
| | 報酬 | | 1,550 | 4,795 | 1,652 | 2,666 |
| | 賃金 | | 9,777 | 9,240 | 8,298 | 9,105 |
| | 報償費 | | 147 | 184 | 340 | 223 |
| | 旅費 | | 9 | 18 | 7 | 11 |
| | 需用費 | | 14,944 | 13,904 | 14,165 | 14,338 |
| | 役務費 | | 643 | 580 | 589 | 604 |
| | 委託料 | | 8,336 | 5,998 | 5,180 | 6,505 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,270 | 3,918 | 4,509 | 4,232 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 414 | 418 | 641 | 491 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 44,024 | 60,538 | 57,162 | 53,908 | |

| 単 位 コ ス ト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----------------------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 6,754 | 9,288 | 8,770 | 8,271 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 148,228 | 199,794 | 189,906 | 179,309 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 274 | 379 | 359 | 337 |

| 職 員 数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 2.0 | 2.0 | 1.3 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 1.0 | 0.0 | 0.3 |
| | 臨時職員 | | 7.0 | 6.0 | 6.0 | 6.3 |
| | 合計 | | 8.0 | 10.0 | 9.0 | 9.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 川西北小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 47 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 丸の内町 |
| | | 敷地面積 | 19,176.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

建物情報(品質)

| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1971(S46) | 45 | 7,182.00 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

管理運営情報(供給)

| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
|-----|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 401 | 376 | 386 | 387.7 | 199 | 8:30 ~ 15:30 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

コスト情報(財務)

| 収入 | 区分(千円) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 |
| その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | 29,952 | 3,961 | 21,781 | 18,565 |
| | 報酬 | 4,447 | 1,770 | 4,599 | 3,605 |
| | 賃金 | 11,381 | 7,145 | 9,632 | 9,386 |
| | 報償費 | 131 | 143 | 328 | 200 |
| | 旅費 | 17 | 12 | 15 | 15 |
| | 需用費 | 18,388 | 17,796 | 14,690 | 16,958 |
| | 役務費 | 642 | 619 | 629 | 630 |
| | 委託料 | 4,334 | 10,708 | 6,199 | 7,080 |
| | 使用料及び賃借料 | 4,295 | 3,930 | 4,514 | 4,246 |
| | 維持管理工事費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | 498 | 486 | 641 | 542 |
| | その他 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | 74,086 | 46,570 | 63,028 | 61,228 | |

| 単位コスト | 区分 | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円 / m ²) | 10,315 | 6,484 | 8,776 | 8,525 |
| | 児童当たりコスト(円 / 人) | 184,752 | 123,855 | 163,284 | 157,297 |
| | 人口当たりコスト(円 / 人) | 461 | 291 | 395 | 383 |

| 職員数 | 区分(人) | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | 3.0 | 0.0 | 2.0 | 1.7 |
| | 再任用職員 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | 1.0 | 0.0 | 1.0 | 0.7 |
| | 臨時職員 | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 合計 | 11.0 | 7.0 | 10.0 | 9.3 | |

特記事項

| |
|--|
| |
|--|

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 明峰小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 48 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 萩原台西3丁目 |
| | | 敷地面積 | 21,195.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1975(S50) | 41 | 7,947.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 1,021 | 989 | 953 | 987.7 | 199 | 8:30 ~ 15:30 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 35,044 | 26,313 | 29,125 |
| | 報酬 | | 4,462 | 4,706 | 4,932 | 4,700 |
| | 賃金 | | 12,967 | 11,889 | 13,258 | 12,705 |
| | 報償費 | | 339 | 293 | 464 | 365 |
| | 旅費 | | 45 | 40 | 49 | 45 |
| | 需用費 | | 20,075 | 22,140 | 17,305 | 19,840 |
| | 役務費 | | 1,020 | 1,041 | 888 | 983 |
| | 委託料 | | 6,333 | 7,992 | 6,944 | 7,090 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,273 | 3,891 | 4,444 | 4,203 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 1,109 | 1,059 | 641 | 936 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 76,643 | 88,095 | 75,238 | 79,992 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 9,644 | 11,085 | 9,467 | 10,066 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 75,066 | 89,074 | 78,948 | 81,030 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 477 | 551 | 472 | 500 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 6.0 | 7.0 | 8.0 | 7.0 |
| | 合計 | | 10.0 | 12.0 | 12.0 | 11.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 多田小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 49 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 多田院1丁目 |
| | | 敷地面積 | 17,269.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1973(S48) | 43 | 7,043.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 559 | 544 | 546 | 549.7 | 199 | 8:30 ~ 15:30 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 43,805 | 30,552 | 33,459 |
| | 報酬 | | 1,550 | 4,603 | 1,969 | 2,707 |
| | 賃金 | | 11,801 | 12,214 | 10,063 | 11,359 |
| | 報償費 | | 140 | 162 | 321 | 207 |
| | 旅費 | | 14 | 19 | 15 | 16 |
| | 需用費 | | 21,536 | 23,610 | 19,938 | 21,695 |
| | 役務費 | | 705 | 753 | 955 | 804 |
| | 委託料 | | 5,227 | 7,035 | 6,315 | 6,192 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,305 | 4,011 | 4,586 | 4,301 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 656 | 670 | 641 | 656 |
| | その他 | | 1 | 0 | 9 | 3 |
| 合計 | | 71,954 | 96,882 | 75,364 | 81,400 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 10,216 | 13,756 | 10,701 | 11,558 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 128,719 | 178,091 | 138,029 | 148,280 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 448 | 606 | 473 | 509 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 5.0 | 3.0 | 3.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 | 0.3 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 1.0 | 0.0 | 0.3 |
| | 臨時職員 | | 8.0 | 5.0 | 6.0 | 6.3 |
| | 合計 | | 11.0 | 11.0 | 10.0 | 10.7 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 多田東小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 50 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 東多田3丁目 |
| | | 敷地面積 | 18,830.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1982(S57) | 34 | 6,724.00 | RC造 | 3 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 674 | 694 | 683 | 683.7 | 199 | 8:35 ~ 15:35 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 21,781 | 24,694 |
| | 報酬 | | 4,550 | 4,798 | 5,019 | 4,789 |
| | 賃金 | | 9,394 | 10,064 | 10,470 | 9,976 |
| | 報償費 | | 54 | 143 | 259 | 152 |
| | 旅費 | | 45 | 41 | 28 | 38 |
| | 需用費 | | 22,001 | 23,653 | 22,086 | 22,580 |
| | 役務費 | | 739 | 811 | 742 | 764 |
| | 委託料 | | 5,486 | 7,013 | 5,631 | 6,043 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,293 | 3,965 | 4,560 | 4,273 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 748 | 767 | 627 | 714 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 73,330 | 77,538 | 71,203 | 74,023 | |

| 単 位 コ ス ト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----------------------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 10,906 | 11,531 | 10,589 | 11,009 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 108,798 | 111,726 | 104,250 | 108,258 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 457 | 485 | 447 | 463 |

| 職 員 数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 | 0.3 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 5.0 | 6.0 | 7.0 | 6.0 |
| | 合計 | | 9.0 | 10.0 | 11.0 | 10.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 緑台小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 51 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 向陽台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 17,498.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 7,669.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 334 | 344 | 317 | 331.7 | 199 | 8:35 ~ 15:30 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 17,542 | 23,281 |
| | 報酬 | | 4,574 | 4,816 | 7,680 | 5,690 |
| | 賃金 | | 6,293 | 4,904 | 4,536 | 5,244 |
| | 報償費 | | 75 | 42 | 180 | 99 |
| | 旅費 | | 60 | 52 | 34 | 49 |
| | 需用費 | | 16,198 | 14,521 | 12,113 | 14,277 |
| | 役務費 | | 532 | 591 | 564 | 562 |
| | 委託料 | | 4,625 | 5,551 | 4,811 | 4,996 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,207 | 3,792 | 4,359 | 4,119 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 449 | 457 | 641 | 516 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 63,033 | 61,009 | 52,460 | 58,834 | |

| 単 位 コ ス ト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----------------------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 8,219 | 7,955 | 6,841 | 7,672 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 188,721 | 177,350 | 165,488 | 177,186 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 393 | 382 | 329 | 368 |

| 職 員 数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 2.0 | 2.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 2.0 | 1.3 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 3.0 | 3.0 | 3.3 |
| 合計 | | 8.0 | 7.0 | 7.0 | 7.3 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 陽明小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 52 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 向陽台3丁目 |
| | | 敷地面積 | 19,800.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 6,861.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 303 | 306 | 312 | 307.0 | 199 | 8:30 ~ 15:35 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 26,313 | 26,205 |
| | 報酬 | | 1,550 | 4,774 | 1,652 | 2,659 |
| | 賃金 | | 7,032 | 6,093 | 7,955 | 7,027 |
| | 報償費 | | 130 | 216 | 308 | 218 |
| | 旅費 | | 20 | 45 | 37 | 34 |
| | 需用費 | | 12,556 | 12,258 | 13,189 | 12,668 |
| | 役務費 | | 530 | 575 | 553 | 553 |
| | 委託料 | | 3,945 | 5,797 | 4,782 | 4,841 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,248 | 3,910 | 4,490 | 4,216 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 418 | 421 | 641 | 493 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 56,449 | 60,372 | 59,920 | 58,913 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 8,227 | 8,799 | 8,733 | 8,587 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 186,299 | 197,292 | 192,051 | 191,881 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 352 | 378 | 376 | 368 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 1.0 | 0.0 | 0.3 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 5.0 | 4.3 |
| 合計 | | 7.0 | 8.0 | 8.0 | 7.7 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 清和台小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 53 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 清和台東2丁目 |
| | | 敷地面積 | 20,009.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 5,616.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 341 | 339 | 323 | 334.3 | 199 | 8:30 ~ 15:20 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 17,346 | 0 | 26,313 | 14,553 |
| | 報酬 | | 7,507 | 4,678 | 4,593 | 5,593 |
| | 賃金 | | 5,572 | 3,034 | 4,913 | 4,506 |
| | 報償費 | | 214 | 223 | 371 | 269 |
| | 旅費 | | 20 | 14 | 16 | 17 |
| | 需用費 | | 13,492 | 15,139 | 13,346 | 13,992 |
| | 役務費 | | 559 | 585 | 556 | 567 |
| | 委託料 | | 4,508 | 11,007 | 5,269 | 6,928 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,267 | 3,935 | 4,493 | 4,232 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 454 | 452 | 641 | 516 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 53,940 | 39,067 | 60,511 | 51,172 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 9,605 | 6,956 | 10,775 | 9,112 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 158,181 | 115,240 | 187,340 | 153,587 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 336 | 244 | 380 | 320 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 0.0 | 3.0 | 1.7 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 1.0 | 1.0 | 1.3 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.7 |
| 合計 | | 8.0 | 5.0 | 7.0 | 6.7 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|---------|------|---------|
| 施設名称 | 清和台南小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 54 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 清和台西5丁目 |
| | | 敷地面積 | 20,385.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 6,043.00 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 457 | 434 | 400 | 430.3 | 199 | 8:30 ~ 15:25 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 21,279 | 30,244 | 26,313 | 25,945 |
| | 報酬 | | 4,597 | 4,845 | 4,755 | 4,732 |
| | 賃金 | | 5,034 | 6,112 | 4,141 | 5,096 |
| | 報償費 | | 203 | 175 | 313 | 230 |
| | 旅費 | | 27 | 29 | 53 | 36 |
| | 需用費 | | 15,478 | 18,979 | 10,510 | 14,989 |
| | 役務費 | | 685 | 675 | 2,505 | 1,288 |
| | 委託料 | | 4,261 | 6,855 | 5,143 | 5,420 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,261 | 3,919 | 4,501 | 4,227 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 561 | 540 | 641 | 581 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 56,387 | 72,373 | 58,875 | 62,545 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 9,331 | 11,976 | 9,743 | 10,350 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 123,385 | 166,757 | 147,187 | 145,776 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 351 | 453 | 369 | 391 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 3.0 | 3.0 | 2.7 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 0.7 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 3.0 | 3.7 |
| | 合計 | | 8.0 | 9.0 | 7.0 | 8.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|---------|------|---------|
| 施設名称 | けやき坂小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 55 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | けやき坂3丁目 |
| | | 敷地面積 | 16,108.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1988(S63) | 28 | 5,440.00 | RC造 | 4 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 493 | 533 | 552 | 526.0 | 199 | 8:30 ~ 15:20 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 21,279 | 21,483 | 8,771 | 17,178 |
| | 報酬 | | 4,468 | 4,712 | 7,452 | 5,544 |
| | 賃金 | | 7,044 | 10,223 | 10,372 | 9,213 |
| | 報償費 | | 113 | 166 | 283 | 187 |
| | 旅費 | | 11 | 20 | 34 | 22 |
| | 需用費 | | 17,490 | 17,331 | 18,042 | 17,621 |
| | 役務費 | | 1,060 | 1,036 | 1,102 | 1,066 |
| | 委託料 | | 4,377 | 6,349 | 5,554 | 5,427 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,253 | 16,116 | 16,697 | 12,355 |
| | 維持管理工事費 | | 4,275 | 0 | 0 | 1,425 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 595 | 632 | 670 | 632 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 64,966 | 78,068 | 68,977 | 70,670 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 11,942 | 14,351 | 12,680 | 12,991 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 131,776 | 146,468 | 124,958 | 134,401 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 405 | 488 | 433 | 442 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 2.0 | 1.0 | 1.7 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 0.7 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 2.0 | 1.3 |
| | 臨時職員 | | 5.0 | 7.0 | 7.0 | 6.3 |
| 合計 | | 9.0 | 11.0 | 10.0 | 10.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 東谷小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 56 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 見野2丁目 |
| | | 敷地面積 | 18,793.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1971(S46) | 45 | 7,117.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 884 | 846 | 787 | 839.0 | 199 | 8:30 ~ 15:35 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 34,692 | 35,044 | 35,084 | 34,940 |
| | 報酬 | | 4,721 | 4,970 | 1,969 | 3,887 |
| | 賃金 | | 15,401 | 18,483 | 19,548 | 17,811 |
| | 報償費 | | 102 | 50 | 249 | 133 |
| | 旅費 | | 35 | 49 | 45 | 43 |
| | 需用費 | | 22,815 | 27,889 | 19,323 | 23,342 |
| | 役務費 | | 982 | 938 | 817 | 912 |
| | 委託料 | | 6,981 | 7,350 | 6,431 | 6,921 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,246 | 3,865 | 4,454 | 4,188 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 958 | 922 | 669 | 850 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 90,934 | 99,560 | 88,589 | 93,027 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 12,777 | 13,989 | 12,447 | 13,071 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 102,866 | 117,683 | 112,565 | 111,038 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 566 | 623 | 556 | 582 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 0.0 | 0.7 |
| | 臨時職員 | | 8.0 | 10.0 | 11.0 | 9.7 |
| | 合計 | | 13.0 | 15.0 | 15.0 | 14.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 牧の台小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 57 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 大和東1丁目 |
| | | 敷地面積 | 21,225.60 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1972(S47) | 44 | 8,036.00 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 495 | 490 | 506 | 497.0 | 199 | 8:30 ~ 15:30 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 26,313 | 26,205 |
| | 報酬 | | 4,568 | 4,732 | 4,643 | 4,648 |
| | 賃金 | | 6,501 | 7,662 | 7,920 | 7,361 |
| | 報償費 | | 189 | 170 | 337 | 232 |
| | 旅費 | | 19 | 35 | 18 | 24 |
| | 需用費 | | 18,134 | 17,415 | 16,748 | 17,432 |
| | 役務費 | | 696 | 692 | 680 | 689 |
| | 委託料 | | 4,885 | 6,375 | 5,480 | 5,580 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,217 | 3,813 | 4,398 | 4,143 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 596 | 592 | 641 | 610 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 65,825 | 67,769 | 67,178 | 66,924 | |

| 単 位 コ ス ト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----------------------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 8,191 | 8,433 | 8,360 | 8,328 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 132,979 | 138,303 | 132,762 | 134,682 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 410 | 424 | 421 | 418 |

| 職 員 数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 8.0 | 8.0 | 8.0 | 8.0 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 北陵小学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 58 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 丸山台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 21,329.82 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 心身の発達に応じて、義務教育として行われる普通教育のうち基礎的なものを施しており、小学校は市内に16校ある。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1986(S61) | 30 | 5,783.00 | RC造 | 3 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 572 | 547 | 527 | 548.7 | 199 | 8:30 ~ 15:30 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 11 | 11 | 11 | 11 |
| | その他収入 | | 34 | 57 | 34 | 42 |
| | 合計 | | 45 | 68 | 45 | 53 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 17,346 | 17,522 | 21,781 | 18,883 |
| | 報酬 | | 7,445 | 7,703 | 4,629 | 6,592 |
| | 賃金 | | 10,193 | 9,772 | 9,647 | 9,871 |
| | 報償費 | | 189 | 261 | 389 | 279 |
| | 旅費 | | 56 | 56 | 36 | 49 |
| | 需用費 | | 19,430 | 16,784 | 16,694 | 17,636 |
| | 役務費 | | 691 | 721 | 698 | 703 |
| | 委託料 | | 4,734 | 6,458 | 5,358 | 5,517 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,291 | 3,947 | 4,505 | 4,248 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 668 | 645 | 641 | 651 |
| | その他 | | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 65,044 | 63,869 | 64,378 | 64,430 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 11,247 | 11,044 | 11,132 | 11,141 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 113,713 | 116,761 | 122,159 | 117,544 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 405 | 399 | 404 | 403 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 1.0 | 0.3 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 1.0 | 1.7 |
| | 臨時職員 | | 6.0 | 6.0 | 7.0 | 6.3 |
| 合計 | | 10.0 | 10.0 | 11.0 | 10.3 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 川西南中学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 60 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 久代3丁目 |
| | | 敷地面積 | 42,397.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて義務教育として行われる普通教育を施しており、中学校は市内に7校ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1960(S35) | 56 | 8,625.00 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 生徒数 | | | 平均生徒数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 575 | 559 | 523 | 552.3 | 199 | 8:25 ~ 15:43 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 14 | 16 | 14 | 15 |
| | その他収入 | | 25 | 21 | 57 | 34 |
| | 合計 | | 39 | 37 | 71 | 49 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 8,673 | 8,761 | 8,771 | 8,735 |
| | 報酬 | | 3,140 | 3,240 | 2,281 | 2,887 |
| | 賃金 | | 2,966 | 3,759 | 4,949 | 3,891 |
| | 報償費 | | 60 | 47 | 93 | 67 |
| | 旅費 | | 28 | 29 | 17 | 25 |
| | 需用費 | | 27,834 | 23,902 | 20,047 | 23,928 |
| | 役務費 | | 732 | 716 | 792 | 747 |
| | 委託料 | | 4,986 | 5,356 | 5,520 | 5,287 |
| | 使用料及び賃借料 | | 5,468 | 5,044 | 5,878 | 5,463 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 1,034 | 1,053 | 1,104 | 1,064 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 54,921 | 51,907 | 49,452 | 52,093 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 6,368 | 6,018 | 5,734 | 6,040 |
| | 生徒当たりコスト(円/人) | | 95,515 | 92,857 | 94,554 | 94,309 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 342 | 325 | 310 | 326 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| 合計 | | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 川西中学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 61 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 松が丘町 |
| | | 敷地面積 | 34,937.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて義務教育として行われる普通教育を施しており、中学校は市内に7校ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1964(S39) | 52 | 9,228.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 生徒数 | | | 平均生徒数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 595 | 598 | 601 | 598.0 | 199 | 8:25 ~ 15:15 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 14 | 16 | 14 | 15 |
| | その他収入 | | 25 | 21 | 57 | 34 |
| | 合計 | | 39 | 37 | 71 | 49 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 8,673 | 8,761 | 8,771 | 8,735 |
| | 報酬 | | 2,674 | 2,788 | 2,674 | 2,712 |
| | 賃金 | | 10,060 | 9,069 | 9,581 | 9,570 |
| | 報償費 | | 27 | 47 | 93 | 56 |
| | 旅費 | | 7 | 13 | 6 | 9 |
| | 需用費 | | 19,301 | 15,129 | 18,815 | 17,748 |
| | 役務費 | | 708 | 738 | 851 | 766 |
| | 委託料 | | 4,777 | 5,636 | 4,675 | 5,029 |
| | 使用料及び賃借料 | | 5,470 | 5,042 | 5,844 | 5,452 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 1,126 | 1,317 | 1,307 | 1,250 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 52,823 | 48,540 | 52,617 | 51,327 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 5,724 | 5,260 | 5,702 | 5,562 |
| | 生徒当たりコスト(円/人) | | 88,778 | 81,171 | 87,549 | 85,833 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 329 | 304 | 330 | 321 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 合計 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 明峰中学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 62 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 湯山台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 30,984.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて義務教育として行われる普通教育を施しており、中学校は市内に7校ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 6,283.00 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 生徒数 | | | 平均生徒数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H25 | H26 | H27 | | | | | |
| 442 | 470 | 474 | 462.0 | 199 | 8:30 ~ 15:15 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 14 | 16 | 14 | 15 |
| | その他収入 | | 25 | 21 | 57 | 34 |
| | 合計 | | 39 | 37 | 71 | 49 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 8,673 | 8,761 | 8,771 | 8,735 |
| | 報酬 | | 2,482 | 2,591 | 2,533 | 2,535 |
| | 賃金 | | 3,433 | 3,491 | 5,152 | 4,025 |
| | 報償費 | | 51 | 47 | 73 | 57 |
| | 旅費 | | 48 | 47 | 25 | 40 |
| | 需用費 | | 13,606 | 13,929 | 15,238 | 14,258 |
| | 役務費 | | 619 | 633 | 761 | 671 |
| | 委託料 | | 4,256 | 4,531 | 4,545 | 4,444 |
| | 使用料及び賃借料 | | 5,423 | 4,992 | 5,858 | 5,424 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 833 | 955 | 1,111 | 966 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 39,424 | 39,977 | 44,067 | 41,156 | |

| 単 位 コ ス ト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----------------------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 6,275 | 6,363 | 7,014 | 6,550 |
| | 生徒当たりコスト(円/人) | | 89,195 | 85,057 | 92,968 | 89,073 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 246 | 250 | 276 | 257 |

| 職 員 数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 5.0 | 4.3 |
| 合計 | | 5.0 | 5.0 | 6.0 | 5.3 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 多田中学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 63 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 新田2丁目 |
| | | 敷地面積 | 29,367.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて義務教育として行われる普通教育を施しており、中学校は市内に7校ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 7,977.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 生徒数 | | | 平均生徒数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 797 | 776 | 694 | 755.7 | 199 | 8:25 ~ 15:20 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 14 | 16 | 14 | 15 |
| | その他収入 | | 25 | 21 | 57 | 34 |
| | 合計 | | 39 | 37 | 71 | 49 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 8,673 | 8,761 | 8,771 | 8,735 |
| | 報酬 | | 3,552 | 3,606 | 2,253 | 3,137 |
| | 賃金 | | 9,086 | 8,135 | 8,622 | 8,614 |
| | 報償費 | | 57 | 27 | 101 | 62 |
| | 旅費 | | 55 | 30 | 110 | 65 |
| | 需用費 | | 17,206 | 15,868 | 16,244 | 16,439 |
| | 役務費 | | 963 | 894 | 920 | 926 |
| | 委託料 | | 5,358 | 5,230 | 5,554 | 5,381 |
| | 使用料及び賃借料 | | 5,514 | 5,081 | 5,899 | 5,498 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 1,458 | 1,540 | 1,405 | 1,468 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 51,922 | 49,172 | 49,879 | 50,324 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 6,509 | 6,164 | 6,253 | 6,309 |
| | 生徒当たりコスト(円/人) | | 65,147 | 63,366 | 71,872 | 66,795 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 323 | 308 | 313 | 315 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |
| 合計 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 緑台中学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 64 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 向陽台3丁目 |
| | | 敷地面積 | 22,094.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて義務教育として行われる普通教育を施しており、中学校は市内に7校ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1978(S53) | 38 | 6,600.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|-----|
| 生徒数 | | | 平均生徒数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 342 | 334 | 338 | 338.0 | 199 | 8:30 ~ 15:15 | 土,日,祝,年末年始・長期休業 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 14 | 16 | 14 | 15 |
| | その他収入 | | 25 | 21 | 57 | 34 |
| | 合計 | | 39 | 37 | 71 | 49 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 3,933 | 3,961 | 4,239 | 4,044 |
| | 報酬 | | 2,263 | 0 | 2,253 | 1,505 |
| | 賃金 | | 6,112 | 5,058 | 4,323 | 5,164 |
| | 報償費 | | 117 | 0 | 73 | 63 |
| | 旅費 | | 31 | 27 | 29 | 29 |
| | 需用費 | | 11,541 | 11,715 | 13,455 | 12,237 |
| | 役務費 | | 559 | 344 | 716 | 540 |
| | 委託料 | | 4,243 | 3,482 | 4,409 | 4,045 |
| | 使用料及び賃借料 | | 5,468 | 140 | 5,835 | 3,814 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 673 | 752 | 1,002 | 809 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 34,940 | 25,479 | 36,334 | 32,251 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 5,294 | 3,860 | 5,505 | 4,887 |
| | 生徒当たりコスト(円/人) | | 102,164 | 76,284 | 107,497 | 95,315 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 218 | 159 | 228 | 202 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 6.0 | 6.0 | 5.0 | 5.7 |
| 合計 | | 7.0 | 7.0 | 6.0 | 6.7 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 清和台中学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 65 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 清和台西2丁目 |
| | | 敷地面積 | 24,121.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて義務教育として行われる普通教育を施しており、中学校は市内に7校ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 7,531.00 | RC造 | 3 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 生徒数 | | | 平均生徒数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 689 | 647 | 637 | 657.7 | 199 | 8:30 ~ 15:20 | 土,日,祝,年末年始・長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 14 | 16 | 14 | 15 |
| | その他収入 | | 25 | 21 | 57 | 34 |
| | 合計 | | 39 | 37 | 71 | 49 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 8,673 | 3,961 | 4,239 | 5,624 |
| | 報酬 | | 3,113 | 3,042 | 2,169 | 2,775 |
| | 賃金 | | 5,106 | 5,162 | 5,052 | 5,107 |
| | 報償費 | | 30 | 31 | 73 | 45 |
| | 旅費 | | 11 | 13 | 13 | 12 |
| | 需用費 | | 15,130 | 13,272 | 14,536 | 14,313 |
| | 役務費 | | 917 | 808 | 894 | 873 |
| | 委託料 | | 4,281 | 5,100 | 5,403 | 4,928 |
| | 使用料及び賃借料 | | 5,499 | 5,037 | 5,906 | 5,481 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 1,403 | 1,303 | 1,223 | 1,310 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 44,163 | 37,729 | 39,508 | 40,467 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 5,864 | 5,010 | 5,246 | 5,373 |
| | 生徒当たりコスト(円/人) | | 64,097 | 58,314 | 62,022 | 61,478 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 275 | 236 | 248 | 253 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 0.0 | 0.0 | 0.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 0.7 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 5.0 | 4.3 |
| 合計 | | 5.0 | 5.0 | 6.0 | 5.3 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 東谷中学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 66 |

| | | | |
|------|---------------|------|--------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 見野1丁目 |
| | | 敷地面積 | 29,340.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校における教育の基礎の上に、心身の発達に応じて義務教育として行われる普通教育を施しており、中学校は市内に7校ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 8,197.00 | RC造 | 4 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|-----------------|------|
| 生徒数 | | | 平均生徒数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 954 | 996 | 984 | 978.0 | 199 | 8:25 ~ 15:20 | 土,日,祝,年末年始・長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 14 | 16 | 14 | 15 |
| | その他収入 | | 25 | 21 | 57 | 34 |
| | 合計 | | 39 | 37 | 71 | 49 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 8,673 | 8,761 | 8,771 | 8,735 |
| | 報酬 | | 3,579 | 3,437 | 3,599 | 3,538 |
| | 賃金 | | 4,854 | 4,908 | 4,160 | 4,641 |
| | 報償費 | | 27 | 27 | 73 | 42 |
| | 旅費 | | 8 | 30 | 7 | 15 |
| | 需用費 | | 19,863 | 25,407 | 19,018 | 21,429 |
| | 役務費 | | 955 | 980 | 1,013 | 983 |
| | 委託料 | | 5,644 | 5,845 | 5,529 | 5,673 |
| | 使用料及び賃借料 | | 6,766 | 6,302 | 7,148 | 6,739 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 1,852 | 1,877 | 3,559 | 2,429 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 52,221 | 57,574 | 52,877 | 54,224 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 6,371 | 7,024 | 6,451 | 6,615 |
| | 生徒当たりコスト(円/人) | | 54,739 | 57,805 | 53,737 | 55,427 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 325 | 360 | 332 | 339 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| 合計 | | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 川西養護学校 | 施設区分 | 学校教育系施設 |
| | | 施設 | 67 |

| | | | |
|------|---------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | 教育推進部教育総務課 ほか | 所在地 | 清和台西2丁目 |
| | | 敷地面積 | 4,857.00 m ² |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 視覚障害者、聴覚障害者、知的障害者、肢体不自由又は病弱者に対して小・中・高に準ずる教育を施し、障害による学習上または生活上の困難を克服し自立を図るために必要な知能技能を授けている。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1977(S52) | 39 | 2,922.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|---------|------|--------------|-----------------|------|
| 児童生徒数 | | | 平均児童生徒数 | 開校日数 | 開校時間 | 休校日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 26 | 27 | 24 | 25.7 | 199 | 8:50 ~ 15:15 | 土,日,祝,年末年始,長期休業 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | その他収入 | | 10,059 | 4,039 | 5,905 | 6,668 |
| | 合計 | | 10,081 | 4,061 | 5,927 | 6,690 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 21,279 | 21,483 | 17,249 | 20,004 |
| | 報酬 | | 14,159 | 14,280 | 17,559 | 15,333 |
| | 賃金 | | 12,264 | 10,711 | 11,125 | 11,367 |
| | 報償費 | | 385 | 332 | 388 | 368 |
| | 旅費 | | 22 | 32 | 27 | 27 |
| | 需用費 | | 12,215 | 20,101 | 21,406 | 17,907 |
| | 役務費 | | 829 | 847 | 795 | 824 |
| | 委託料 | | 12,223 | 12,105 | 12,452 | 12,260 |
| | 使用料及び賃借料 | | 8,317 | 10,618 | 10,823 | 9,919 |
| | 維持管理工事費 | | 17,118 | 0 | 0 | 5,706 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 221 | 200 | 249 | 223 |
| | その他 | | 62 | 68 | 62 | 64 |
| 合計 | | 99,094 | 90,777 | 92,135 | 94,002 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 33,913 | 31,067 | 31,531 | 32,170 |
| | 児童生徒当たりコスト(円/人) | | 3,811,308 | 3,362,111 | 3,838,958 | 3,670,792 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 617 | 568 | 578 | 588 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 2.0 | 1.0 | 1.7 |
| | 再任用職員 | | 1.0 | 1.0 | 2.0 | 1.3 |
| | 嘱託職員 | | 4.0 | 4.0 | 5.0 | 4.3 |
| | 臨時職員 | | 9.0 | 10.0 | 9.0 | 9.3 |
| | 合計 | | 16.0 | 17.0 | 17.0 | 16.7 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 久代幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 156 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 久代2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,748.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1969(S44) | 47 | 682.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 75 | 78 | 89 | 80.7 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 43,365 | 43,805 | 43,855 | 43,675 |
| | 報酬 | | 2,631 | 2,667 | 2,702 | 2,667 |
| | 賃金 | | 10,309 | 9,922 | 9,579 | 9,937 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 125 | 132 | 115 | 124 |
| | 需用費 | | 2,397 | 4,965 | 2,030 | 3,131 |
| | 役務費 | | 215 | 255 | 239 | 237 |
| | 委託料 | | 674 | 892 | 810 | 792 |
| | 使用料及び賃借料 | | 44 | 37 | 34 | 38 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 23,155 | 0 | 7,718 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 68 | 84 | 57 | 69 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 59,850 | 85,936 | 59,443 | 68,410 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 87,757 | 126,006 | 87,160 | 100,307 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 798,000 | 1,101,745 | 667,899 | 855,881 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 373 | 537 | 373 | 428 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 5.0 | 5.0 | 5.0 | 5.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 10.0 | 10.0 | 10.0 | 10.0 |

| 特記事項 | |
|--------------------------------------|--|
| 今後、川西南保育所と機能集約した認定こども園への移行に向けた検討を行う。 | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 加茂幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 157 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 加茂1丁目 |
| | | 敷地面積 | 借地 |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 655.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 125 | 129 | 146 | 133.3 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 60,711 | 61,327 | 61,397 | 61,145 |
| | 報酬 | | 2,695 | 2,806 | 2,850 | 2,784 |
| | 賃金 | | 15,549 | 18,212 | 19,215 | 17,659 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 184 | 190 | 115 | 163 |
| | 需用費 | | 2,994 | 3,611 | 2,584 | 3,063 |
| | 役務費 | | 311 | 373 | 350 | 345 |
| | 委託料 | | 684 | 849 | 809 | 781 |
| | 使用料及び賃借料 | | 4,346 | 4,335 | 4,320 | 4,334 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 69 | 84 | 57 | 70 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 87,565 | 91,809 | 91,719 | 90,364 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 133,687 | 140,167 | 140,029 | 137,961 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 700,520 | 711,699 | 628,212 | 680,144 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 545 | 574 | 575 | 565 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 8.0 | 7.0 | 8.0 | 7.7 |
| | 合計 | | 16.0 | 15.0 | 16.0 | 15.7 |

| 特記事項 | |
|-----------------------------|--|
| 今後、加茂保育所と機能集約した認定こども園へ移行する。 | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 川西幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 158 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 小花1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,553.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1967(S42) | 49 | 944.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 33 | 25 | 36 | 31.3 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 17,346 | 17,522 | 26,313 | 20,394 |
| | 報酬 | | 4,252 | 722 | 734 | 1,903 |
| | 賃金 | | 5,853 | 8,273 | 6,355 | 6,827 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 68 | 63 | 115 | 82 |
| | 需用費 | | 1,790 | 1,763 | 1,080 | 1,544 |
| | 役務費 | | 16 | 146 | 136 | 100 |
| | 委託料 | | 602 | 763 | 798 | 721 |
| | 使用料及び賃借料 | | 42 | 29 | 121 | 64 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 69 | 84 | 57 | 70 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 30,060 | 29,387 | 35,731 | 31,726 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 31,843 | 31,130 | 37,851 | 33,608 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 910,909 | 1,175,484 | 992,528 | 1,026,307 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 187 | 184 | 224 | 198 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 2.0 | 2.0 | 3.0 | 2.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 0.0 | 0.0 | 0.3 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 4.0 | 3.0 | 3.3 |
| | 合計 | | 6.0 | 6.0 | 6.0 | 6.0 |

| 特記事項 | |
|-----------------------------|--|
| 今後、川西保育所と機能集約した認定こども園へ移行する。 | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 川西北幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 159 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 丸の内町 |
| | | 敷地面積 | 2,579.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1972(S47) | 44 | 644.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 63 | 64 | 64 | 63.7 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 35,084 | 29,129 |
| | 報酬 | | 6,197 | 6,365 | 6,472 | 6,345 |
| | 賃金 | | 6,558 | 6,450 | 6,396 | 6,468 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 118 | 82 | 115 | 105 |
| | 需用費 | | 2,214 | 1,680 | 1,425 | 1,773 |
| | 役務費 | | 179 | 214 | 217 | 204 |
| | 委託料 | | 815 | 699 | 793 | 769 |
| | 使用料及び賃借料 | | 57 | 29 | 126 | 71 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 69 | 84 | 57 | 70 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 42,248 | 41,908 | 50,707 | 44,954 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 65,602 | 65,075 | 78,738 | 69,805 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 670,603 | 654,814 | 792,297 | 705,905 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 263 | 262 | 318 | 281 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 3.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 合計 | | 8.0 | 8.0 | 9.0 | 8.3 |

| 特記事項 | |
|------------------------------|--|
| 今後、川西北保育所と機能集約した認定こども園へ移行する。 | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 多田幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 160 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 多田院1丁目 |
| | | 敷地面積 | 2,085.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 705.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 52 | 54 | 49 | 51.7 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 26,313 | 26,205 |
| | 報酬 | | 2,715 | 2,632 | 2,681 | 2,676 |
| | 賃金 | | 6,303 | 6,391 | 9,247 | 7,314 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 135 | 120 | 115 | 123 |
| | 需用費 | | 1,911 | 2,241 | 1,302 | 1,818 |
| | 役務費 | | 131 | 166 | 168 | 155 |
| | 委託料 | | 836 | 757 | 757 | 783 |
| | 使用料及び賃借料 | | 40 | 90 | 25 | 52 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 69 | 84 | 57 | 70 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 38,181 | 38,786 | 40,687 | 39,218 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 54,157 | 55,016 | 57,712 | 55,628 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 734,250 | 718,261 | 830,347 | 760,953 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 238 | 243 | 255 | 245 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 3.0 | 4.0 | 3.3 |
| | 合計 | | 7.0 | 7.0 | 8.0 | 7.3 |

| 特記事項 | |
|-------------------------------------|--|
| 今後、多田保育所と機能集約した認定こども園への移行に向けた検討を行う。 | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 松風幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 161 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 水明台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,826.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1974(S49) | 42 | 640.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 未実施 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 35 | 33 | 27 | 31.7 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 26,313 | 26,205 |
| | 報酬 | | 2,668 | 2,777 | 2,793 | 2,746 |
| | 賃金 | | 7,635 | 8,929 | 5,407 | 7,324 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 143 | 123 | 115 | 127 |
| | 需用費 | | 1,827 | 1,684 | 1,102 | 1,538 |
| | 役務費 | | 131 | 136 | 114 | 127 |
| | 委託料 | | 660 | 813 | 799 | 757 |
| | 使用料及び賃借料 | | 36 | 93 | 24 | 51 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 69 | 84 | 57 | 70 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 39,210 | 40,944 | 36,746 | 38,967 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 61,266 | 63,975 | 57,416 | 60,885 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 1,120,286 | 1,240,731 | 1,360,963 | 1,240,660 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 244 | 256 | 231 | 244 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 4.0 | 2.0 | 3.3 |
| | 合計 | | 8.0 | 8.0 | 6.0 | 7.3 |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 清和台幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 162 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 清和台東2丁目 |
| | | 敷地面積 | 1,675.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1970(S45) | 46 | 675.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 実施済 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 79 | 71 | 51 | 67.0 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 43,365 | 35,044 | 26,313 | 34,907 |
| | 報酬 | | 757 | 4,101 | 4,067 | 2,975 |
| | 賃金 | | 7,708 | 12,513 | 12,769 | 10,997 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 188 | 172 | 115 | 158 |
| | 需用費 | | 2,288 | 2,581 | 1,251 | 2,040 |
| | 役務費 | | 231 | 256 | 184 | 224 |
| | 委託料 | | 620 | 1,119 | 799 | 846 |
| | 使用料及び賃借料 | | 45 | 30 | 37 | 37 |
| | 維持管理工事費 | | 11,875 | 0 | 0 | 3,958 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 69 | 89 | 57 | 71 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 67,168 | 55,927 | 45,614 | 56,236 | |

| 単 位 コ ス ト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----------------------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 99,508 | 82,855 | 67,576 | 83,313 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 850,228 | 787,706 | 894,392 | 844,109 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 418 | 350 | 286 | 351 |

| 職 員 数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------------|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 5.0 | 4.0 | 3.0 | 4.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 0.0 | 1.0 | 1.0 | 0.7 |
| | 臨時職員 | | 4.0 | 6.0 | 6.0 | 5.3 |
| 合計 | | 9.0 | 11.0 | 10.0 | 10.0 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|-------|------|---------|
| 施設名称 | 東谷幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 163 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 見野2丁目 |
| | | 敷地面積 | 2,197.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1976(S51) | 40 | 729.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 |
| H26 | H27 | H28 | | | | | |
| 78 | 66 | 64 | 69.3 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|------------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員 + 再任用職員) | | 34,692 | 43,805 | 35,084 | 37,860 |
| | 報酬 | | 2,707 | 2,731 | 2,751 | 2,730 |
| | 賃金 | | 11,538 | 11,055 | 14,308 | 12,300 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 154 | 210 | 115 | 160 |
| | 需用費 | | 2,007 | 3,501 | 1,399 | 2,302 |
| | 役務費 | | 192 | 248 | 216 | 219 |
| | 委託料 | | 669 | 982 | 757 | 803 |
| | 使用料及び賃借料 | | 40 | 33 | 27 | 33 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 69 | 84 | 57 | 70 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 52,090 | 62,671 | 54,736 | 56,499 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 71,454 | 85,969 | 75,084 | 77,502 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 667,821 | 949,562 | 855,250 | 824,211 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 324 | 392 | 343 | 353 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 4.0 | 5.0 | 4.0 | 4.3 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 5.0 | 5.0 | 6.0 | 5.3 |
| 合計 | | 10.0 | 11.0 | 11.0 | 10.7 | |

| 特記事項 | |
|------|--|
| | |

| | | | |
|------|--------|------|---------|
| 施設名称 | 牧の台幼稚園 | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 164 |

| | | | |
|------|------------------|------|-------------------------|
| 所管部署 | こども未来部幼児教育保育課 ほか | 所在地 | 大和東1丁目 |
| | | 敷地面積 | 2,032.00 m ² |

| | |
|------|---|
| 施設概要 | 小学校入学前までの幼児に対し、その心身の発達を助長することを目的とした教育を行う学校教育法を根拠法令とする施設で、公立幼稚園は市内に9園ある。 |
|------|---|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|-----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 1975(S50) | 41 | 596.00 | RC造 | 2 | - | 旧 | 実施済 | 対象外 |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--------------|------------|------|-----|
| 園児数 | | | 平均園児数 | 開園日数 | 開園時間 | 休園日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | H28 |
| 50 | 39 | 36 | 41.7 | 243 | 8:45 ~ 15:00 | 土,日,祝,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 5,071 | 4,731 | 4,745 | 4,849 |
| | その他収入 | | 9 | 3 | 1 | 4 |
| | 合計 | | 5,080 | 4,734 | 4,746 | 4,853 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 26,019 | 26,283 | 26,313 | 26,205 |
| | 報酬 | | 2,660 | 2,671 | 2,717 | 2,683 |
| | 賃金 | | 7,111 | 4,963 | 5,185 | 5,753 |
| | 報償費 | | 22 | 22 | 22 | 22 |
| | 旅費 | | 145 | 138 | 115 | 133 |
| | 需用費 | | 2,285 | 1,996 | 1,230 | 1,837 |
| | 役務費 | | 143 | 160 | 121 | 142 |
| | 委託料 | | 665 | 889 | 755 | 770 |
| | 使用料及び賃借料 | | 39 | 24 | 29 | 31 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 74 | 84 | 57 | 71 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 39,163 | 37,230 | 36,544 | 37,646 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 65,710 | 62,467 | 61,315 | 63,164 |
| | 園児当たりコスト(円/人) | | 783,260 | 954,618 | 1,015,111 | 917,663 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 244 | 233 | 229 | 235 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 3.0 | 3.0 | 3.0 | 3.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 2.0 | 2.0 | 2.3 |
| | 合計 | | 7.0 | 6.0 | 6.0 | 6.3 |

| 特記事項 | |
|----------------------------|--|
| 今後、緑保育所と機能集約した認定こども園へ移行する。 | |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 施設名称 | 育成クラブ室(明峰) | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 174 |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 所管部署 | 教育推進部社会教育課 | 所在地 | 萩原台西3丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 児童福祉法に規定する放課後児童健全育成事業を行うために設置された施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2008(H20) | 8 | 240.00 | W造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|-------------------|------------|-----|------|--|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| H26 | H27 | H28 | H28 | 授業終了~18:30(平常時) | 日,祝,盆,年末年始 | 直営 | | |
| 93 | 94 | 96 | 94.3 | 8:30~17:00(土曜) | | | | |
| | | | 286 | 8:30~18:30(長期休業中) | | | | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 6,293 | 5,680 | 6,399 | 6,124 |
| | その他収入 | | 3 | 2 | 21 | 9 |
| | 合計 | | 6,296 | 5,682 | 6,420 | 6,133 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 5,930 | 5,555 | 5,678 | 5,721 |
| | 賃金 | | 10,737 | 8,037 | 10,566 | 9,780 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 3 | 1 |
| | 旅費 | | 23 | 15 | 20 | 19 |
| | 需用費 | | 822 | 999 | 718 | 846 |
| | 役務費 | | 171 | 145 | 246 | 187 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 18 | 15 | 16 | 16 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 17,701 | 14,766 | 17,247 | 16,571 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 73,752 | 61,525 | 71,863 | 69,047 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 190,329 | 157,086 | 179,656 | 175,690 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 110 | 92 | 108 | 104 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 7.0 | 7.0 | 9.0 | 7.7 |
| | 合計 | | 9.0 | 9.0 | 11.0 | 9.7 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 留守家庭児童育成クラブについては、専用棟により対応している明峰・多田東・けやき坂・東谷・北陵のみ掲載している。 | |

| | | | |
|------|-------------|------|---------|
| 施設名称 | 育成クラブ室(多田東) | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 175 |

| | | | |
|------|------------|------|--------|
| 所管部署 | 教育推進部社会教育課 | 所在地 | 東多田3丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 児童福祉法に規定する放課後児童健全育成事業を行うために設置された施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2000(H12) | 16 | 156.61 | S造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--|------------|------|--|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 50 | 71 | 82 | 67.7 | 286 | 授業終了~18:30(平常時) 8:30~17:00(土曜) 8:30~18:30(長期休業中) | 日,祝,盆,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 3,146 | 5,680 | 6,399 | 5,075 |
| | その他収入 | | 2 | 2 | 21 | 8 |
| | 合計 | | 3,148 | 5,682 | 6,420 | 5,083 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 2,965 | 5,555 | 5,445 | 4,655 |
| | 賃金 | | 5,369 | 8,037 | 6,966 | 6,790 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 3 | 1 |
| | 旅費 | | 11 | 15 | 8 | 12 |
| | 需用費 | | 196 | 573 | 246 | 338 |
| | 役務費 | | 85 | 145 | 224 | 151 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 9 | 15 | 16 | 13 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 8,636 | 14,340 | 12,908 | 11,961 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 55,142 | 91,566 | 82,421 | 76,376 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 172,716 | 201,973 | 157,415 | 177,368 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 54 | 90 | 81 | 75 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|-----|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 2.0 | 2.0 | 1.7 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 5.0 | 5.0 | 4.3 |
| 合計 | | 4.0 | 7.0 | 7.0 | 6.0 | |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 留守家庭児童育成クラブについては、専用棟により対応している明峰・多田東・けやき坂・東谷・北陵のみ掲載している。 | |

| | | | |
|------|--------------|------|---------|
| 施設名称 | 育成クラブ室(けやき坂) | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 176 |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 所管部署 | 教育推進部社会教育課 | 所在地 | けやき坂3丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 児童福祉法に規定する放課後児童健全育成事業を行うために設置された施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2014(H26) | 2 | 160.65 | W造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|-------------------|------------|-----|------|--|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| H26 | H27 | H28 | H28 | 授業終了~18:30(平常時) | 日,祝,盆,年末年始 | 直営 | | |
| 57 | 62 | 81 | 66.7 | 8:30~17:00(土曜) | | | | |
| | | | 286 | 8:30~18:30(長期休業中) | | | | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 3,146 | 5,680 | 6,399 | 5,075 |
| | その他収入 | | 2 | 2 | 21 | 8 |
| | 合計 | | 3,148 | 5,682 | 6,420 | 5,083 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 2,965 | 5,555 | 6,238 | 4,919 |
| | 賃金 | | 5,369 | 8,037 | 6,393 | 6,599 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 3 | 1 |
| | 旅費 | | 11 | 15 | 9 | 12 |
| | 需用費 | | 349 | 890 | 499 | 579 |
| | 役務費 | | 85 | 145 | 233 | 154 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 1 | 4 | 2 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 9 | 15 | 16 | 13 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 8,789 | 14,657 | 13,395 | 12,280 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 54,708 | 91,236 | 83,380 | 76,441 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 154,189 | 236,405 | 165,370 | 185,321 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 55 | 92 | 84 | 77 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 2.0 | 2.0 | 1.7 |
| | 臨時職員 | | 5.0 | 5.0 | 6.0 | 5.3 |
| | 合計 | | 6.0 | 7.0 | 8.0 | 7.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 留守家庭児童育成クラブについては、専用棟により対応している明峰・多田東・けやき坂・東谷・北陵のみ掲載している。 | |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 施設名称 | 育成クラブ室(東谷) | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 177 |

| | | | |
|------|------------|------|-------|
| 所管部署 | 教育推進部社会教育課 | 所在地 | 見野2丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 児童福祉法に規定する放課後児童健全育成事業を行うために設置された施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2006(H18) | 10 | 153.00 | W造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--|------------|------|--|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 69 | 80 | 83 | 77.3 | 286 | 授業終了~18:30(平常時) 8:30~17:00(土曜) 8:30~18:30(長期休業中) | 日,祝,盆,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 6,293 | 5,680 | 6,399 | 6,124 |
| | その他収入 | | 3 | 2 | 21 | 9 |
| | 合計 | | 6,296 | 5,682 | 6,420 | 6,133 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|--------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 5,930 | 5,555 | 5,518 | 5,668 |
| | 賃金 | | 10,737 | 8,037 | 10,399 | 9,724 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 3 | 1 |
| | 旅費 | | 23 | 15 | 18 | 19 |
| | 需用費 | | 715 | 933 | 614 | 754 |
| | 役務費 | | 171 | 145 | 235 | 184 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 60 | 1 | 0 | 20 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 18 | 15 | 16 | 16 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 17,654 | 14,700 | 16,803 | 16,386 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 115,383 | 96,079 | 109,824 | 107,095 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 255,849 | 183,751 | 202,446 | 214,015 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 110 | 92 | 105 | 102 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 2.0 | 2.0 | 2.0 | 2.0 |
| | 臨時職員 | | 7.0 | 7.0 | 7.0 | 7.0 |
| | 合計 | | 9.0 | 9.0 | 9.0 | 9.0 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 留守家庭児童育成クラブについては、専用棟により対応している明峰・多田東・けやき坂・東谷・北陵のみ掲載している。 | |

| | | | |
|------|------------|------|---------|
| 施設名称 | 育成クラブ室(北陵) | 施設区分 | 子育て支援施設 |
| | | 施設 | 178 |

| | | | |
|------|------------|------|--------|
| 所管部署 | 教育推進部社会教育課 | 所在地 | 丸山台1丁目 |
| | | 敷地面積 | 併設 |

| | |
|------|--|
| 施設概要 | 児童福祉法に規定する放課後児童健全育成事業を行うために設置された施設である。 |
|------|--|

| 建物情報(品質) | | | | | | | | |
|-----------|------|-----------------------|----|----|----|------|------|------|
| 建築年度 | 経過年数 | 延床面積(m ²) | 構造 | 階数 | | 耐震状況 | | |
| | | | | 地上 | 地下 | 耐震基準 | 耐震診断 | 耐震補強 |
| 2006(H18) | 10 | 126.10 | S造 | 1 | - | 新 | - | - |

| 管理運営情報(供給) | | | | | | | | |
|------------|-----|-----|-------|------|--|------------|------|--|
| 児童数 | | | 平均児童数 | 開所日数 | 開所時間 | 休所日 | 運営形態 | |
| H26 | H27 | H28 | | | | | | |
| 42 | 52 | 60 | 51.3 | 286 | 授業終了~18:30(平常時) 8:30~17:00(土曜) 8:30~18:30(長期休業中) | 日,祝,盆,年末年始 | 直営 | |

| コスト情報(財務) | | | | | | |
|-----------|--------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| 収入 | 区分(千円) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
| | 使用料等収入 | | 3,146 | 5,680 | 6,399 | 5,075 |
| | その他収入 | | 2 | 2 | 21 | 8 |
| | 合計 | | 3,148 | 5,682 | 6,420 | 5,083 |

| 支出 | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|----|----------------|-------|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 人件費(正職員+再任用職員) | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 報酬 | | 2,965 | 5,555 | 4,707 | 4,409 |
| | 賃金 | | 5,369 | 8,037 | 6,423 | 6,609 |
| | 報償費 | | 0 | 0 | 3 | 1 |
| | 旅費 | | 11 | 15 | 8 | 12 |
| | 需用費 | | 199 | 575 | 1,048 | 607 |
| | 役務費 | | 85 | 145 | 216 | 149 |
| | 委託料 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 使用料及び賃借料 | | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | 維持管理工事費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 原材料費 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 負担金、補助及び交付金 | | 9 | 15 | 16 | 13 |
| | その他 | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 合計 | | 8,639 | 14,342 | 12,421 | 11,801 | |

| 単位コスト | 区分 | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-------|------------------------------|--|-----------|-----------|-----------|---------|
| | 床面積当たりコスト(円/m ²) | | 68,507 | 113,736 | 98,501 | 93,581 |
| | 児童当たりコスト(円/人) | | 205,685 | 275,809 | 207,017 | 229,504 |
| | 人口当たりコスト(円/人) | | 54 | 90 | 78 | 74 |

| 職員数 | 区分(人) | | H26(2014) | H27(2015) | H28(2016) | 3か年平均 |
|-----|-------|--|-----------|-----------|-----------|-------|
| | 正職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 再任用職員 | | 0.0 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 嘱託職員 | | 1.0 | 1.0 | 2.0 | 1.3 |
| | 臨時職員 | | 3.0 | 5.0 | 4.0 | 4.0 |
| | 合計 | | 4.0 | 6.0 | 6.0 | 5.3 |

| 特記事項 | |
|---|--|
| 留守家庭児童育成クラブについては、専用棟により対応している明峰・多田東・けやき坂・東谷・北陵のみ掲載している。 | |



川西市市民憲章

平成29年1月1日 公示

私たちは、ふるさと川西への誇りを胸に、幸せが実感できるまちをつくるため、ここに市民憲章を定めます。

か 語りあう 未来の希望 あしたの話

わ 分かちあう 豊かな自然 住みよいまち

に 担おう 賑わいと発展 清和源氏のふるさと

し 信じよう 平和と共生 育むところ

川西市公共施設データベース（H29 改訂版）

平成 30 年 3 月策定

発行：川西市

〒666-8501 川西市中央町 12 番 1 号

TEL：072-740-1111（代表）

編集：都市政策部公共施設マネジメント課

本書は市役所内で印刷しています。
