入札説明書 別添資料1

川西市低炭素型複合施設整備に伴うPFI事業

低炭素化技術に係る事前提案②

実施要領

平成２７年１月２３日

川　西　市

**― 目 次 ―**

[第１ 総則 - 1 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946965)

[第２ 目的 - 1 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946966)

[第３ 実施の要領 - 1 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946967)

[１ 実施日 - 1 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946968)

[２ 集合場所 - 1 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946969)

[３ 事前提案の時間 - 1 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946970)

[４ 留意事項 - 2 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946971)

[第４ 申込方法 - 2 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946972)

[第５ 事前提案に参加できる者 - 2 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946973)

[第６ その他 - 2 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946974)

[１ 提案内容の公表 - 2 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946975)

[２ 費用負担 - 2 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946976)

[３ 公平性の確保 - 3 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946977)

[第７ 事前提案に関する問い合わせ先 - 3 -](file:///K:\100移動ファイル\複合施設関係\入札公告資料(平成27年1月23日公開)\old\入札公告資料H27.1.22\【別添資料1】低炭素化技術の事前提案2実施要領（1月19日時点案）（協議後）.docx#_Toc406946978)

# 総則

川西市低炭素型複合施設整備に伴うPFI事業　低炭素化技術に係る事前提案②　実施要領（以下「本要領」という。）は、川西市低炭素型複合施設整備に伴うPFI事業（以下「本事業」という。）に入札説明書において規定されている「低炭素化技術に係る事前提案②」（以下「事前提案」という。）について、必要な事項を定めるものです。

# 目的

入札参加者が提案を検討している低炭素化技術について、概要や導入の考え方を事前に確認し、市と入札参加者が対話形式により意見交換をすることで、市にとって望ましい提案を提案書提出時に受け付けるためのものです。

# 実施の要領

## 実施日

平成27年4月1日（水）

集合時間は各申込者に別途通知します。

## 集合場所

アステ市民プラザ（川西市栄町25番1号アステ川西6階）

## 事前提案の時間

### 提案概要等の説明（20分間）

* イ　提案を求める内容 に示す内容に基づき、提案を検討している低炭素化技術の概要、提案する理由、期待できる効果、課題等について、本事業の特性や地域特性を交えながら説明してください。

#### 説明にあたっての使用機器等

* 説明の方法は、PC使用、資料配布、パネル作成等、自由とします。
* プロジェクター、スクリーン、ホワイトボードは市で準備しますが、説明に必要なその他の機器（パソコン、電源コード、接続ケーブル等）等は参加者が準備してください。
* 参加者が市に配布した資料は、事前提案終了時に返却します。

#### 提案を求める内容

* 事前提案の説明では、以下の①・②のいずれかに関する提案を行ってください。①と②の両方の提案を行っても構いません。

|  |  |
| --- | --- |
| 項目 | 詳細 |
| ①　低炭素技術提案の考え方 | * 低炭素化技術の提案のコンセプト |
| ②　事業期間（20年）に亘りCO2の削減に寄与するもの | * 配置計画、建物の形状と方位、採光計画、外皮計画等、CO2の削減に寄与する建築手法等の提案 * 空調・換気設備、衛生設備、電気設備、昇降機設備等への自然エネルギー活用や高効率設備導入等の提案 * 建築と設備の組み合わせの提案 * 施設の維持管理・運用方法の提案 * その他の提案 |

### 対話時間（40分間）

* 説明終了後、市と参加者で対話を行います。
* 対話の時間が40分間に満たなかった場合は、対話が終了した時点で退室していただいても構いません。

## 留意事項

* 事前提案で説明した低炭素化技術について、提案を義務づけるものではありません。
* 事前提案は入札参加グループごとに行うものとし、参加者は1グループ10名までとします。
* 事前提案の市側の出席者は10名程度で、学識経験者が同席します。

# 申込方法

事前提案の参加を希望する者は、末尾の様式に記入し、第7に記載の事前提案に関する問い合わせ先まで、電子メールにて提出してください。

受付期間：平成27年3月23日（月）9：00～平成27年3月25日（水）17：00 必着

# 事前提案に参加できる者

入札参加表明を市に提出し、本事業への入札参加資格を有していると市が認めたグループから参加を受け付けます。

# その他

## 提案内容の公表

事前提案を行った者のグループ名、提案内容等、事前提案に係る内容は、非公表とします。

## 費用負担

事前提案の提出及び対話に係る参加者側の費用は、参加者の負担とします。

## 公平性の確保

事前提案の参加は任意であり、事前提案を行わない場合でも、本事業の入札に参加でき、また審査に影響を与えることはありません。

# 事前提案に関する問い合わせ先

川西市　公共施設再配置推進室

担当　井上、中郷

住　所：〒666-8501　川西市中央町12-1

電　話：072-740-3737

ＦＡＸ：072-740-1317

電子メール：kawa0198@city.kawanishi.lg.jp

（事前提案様式）

平成27年　　月　　日

川西市低炭素型複合施設整備に伴うPFI 事業

低炭素化技術の事前提案②参加申込書

「川西市低炭素型複合施設整備に伴うPFI 事業」の低炭素化技術の事前提案②への参加を申し込みます。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| グループ名 | |  |
| 代表企業名 | |  |
| 代表企業  担当者連絡先 | 所在地 |  |
| 所属 |  |
| 職氏名 |  |
| 電話番号 |  |
| FAX |  |
| E-mail |  |
| 参加予定人数（10名まで） | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| No | 参加者氏名 | 所属 |
| １ |  |  |
| ２ |  |  |
| ３ |  |  |
| ４ |  |  |
| ５ |  |  |
| ６ |  |  |
| ７ |  |  |
| ８ |  |  |
| ９ |  |  |
| １０ |  |  |