

## 会 議 録

会議名 (付属機関等名)		川西市建築審査会		
事務局(担当課)		都市整備部まちづくり指導室		
開催日時		平成25年5月15日(水) 午後3時から		
開催場所		川西市役所 5階 502会議室		
出席者	委員	池田敏雄 室崎千重 上田浩嗣 松本圭司 末澤雅子		
	その他			
	事務局	福本部長 田口室長 池下主幹 成田副主幹 田淵主査 中村主査 小坂主査 藤田技師		
傍聴の可否		可	傍聴者数	0人
傍聴不可・一部不可の場合は、その理由				
会議次第		議案第1号 会長と会長代理について  報告第20号～ 報告第2号 敷地等と道路との関係に係る許可における 包括同意の報告について		
会議結果		議案第1号 選出  報告第20号 ～報告第2号 了承		

## 審 議 経 過

開 会	(第94回 建築審査会の開催を宣言)  (任期満了に伴う改選による委嘱各委員への辞令交付)  (まちづくり指導室長あいさつ)
事務局	(本日の審査会は、5名の委員の出席があり、会議は成立することを報告。)
事務局	本日の審査会は、議案第1号といたしまして、会長と会長代理の選出についての件、報告といたしまして、「敷地等と道路との関係に係る許可における包括同意の報告」が6件を予定しております。
事務局	(議案第1号について説明をする。)  (議案第1号 池田委員を会長に高尾委員を会長代理に選出)  (会長就任あいさつ)  会長、審議のほどよろしく願いいたします。
議 長	それでは、平成24年度報告第20号から平成25年度報告第2号の説明をお願いします。
事務局	(報告第20号から第2号について、説明をする。)
議 長	報告第20号から第2号までで何かご質問はありますか？
委 員	報告第2号ですが、後退プレートの設置はないのですか？
事務局	今回は増築であるため、既に後退プレートは設置済となっております。
委 員	報告第20号ですが、敷地とただし書きの道・空地との境界はどのようになっています(接して)いるのですか？
事務局	3.1mの国土交通省所有地と1.0mの個人所有地とで4.1mとなっており、水路占用することにより接道義務を満たしております。
委 員	報告第21号と第22号についてですが、道幅員の4.2mは側溝を含んでい

るのですか。

事務局

開発指導要綱により側溝整備を指導しておりましたので、含んでおります。

委員

報告第23号ですが、袋路のようですが、避難についてはどのような状況ですか？

事務局

敷地西側に蓋掛け水路が通り抜けておりますので、やや狭いですが避難は可能です。

議長

他にご質問はありませんか？

(委員より特に質問なし)

議長

特に無いようですので、報告第20号から第2号について、審査会として了承してよろしいか。

委員

「了承」

議長

その他について、事務局の方から説明をお願いします。

事務局

今後の審査会の日程について、毎月第3水曜日午後3時からで調整いただきますが、委員の職場の変更等により再度調整をお願いする場合があるかもしれません、よろしくお願いいたします。

議長

では、原則、毎月第3水曜日で行うことでよろしいか。

委員

「了承」

事務局

次回の開催についてですが、6月は案件として提出されておりますので、6月19日水曜日の開催を予定しております。よろしくお願いいたします。

委員

「了承」

議長

以上で本日の審査会は終わります。

閉会 午後 4時30分