

川西市中心市街地活性化基本計画 新旧対照表 (傍線赤文字部分は変更箇所)

変 更 後	変 更 前																																																						
<p>1. 中心市街地の活性化に関する基本的な方針</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 地域の現状に関する統計的なデータの把握・分析</p> <p>①人口動態等 i) ~ ix) 略</p> <p>◆調査地点 <u>別紙1のとおり</u></p> <p>②経済活力関係 i) 略</p> <p>ii) 中心市街地の商業集積の状況 中心市街地には小売業の商店数が192店(市全体の29.3%)立地し、従業者数も1,924人(市全体の29.7%)に及んでいる。また、年間商品販売額は456億円(市全体の34.1%)である。売場面積は約42,983㎡(市全体の36.3%)となっており、アステ川西、阪急百貨店、<u>ラソラ川西</u>などが集積し、市民をはじめ周辺市町からも買い物客が訪れる広域的な商圈を形成している。</p> <p>◆中心市街地内の主な大規模小売店舗</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>施設名</th> <th>開店年月</th> <th>店舗面積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ジャンボスクエア川西(西友)</td> <td>昭和49年4月</td> <td>8,066㎡</td> </tr> <tr> <td>パルティ川西</td> <td>昭和60年6月</td> <td>1,048㎡</td> </tr> <tr> <td>アステ川西(川西阪急)</td> <td>平成元年4月</td> <td>28,757㎡</td> </tr> <tr> <td><u>ラソラ川西*</u></td> <td>平成8年4月</td> <td>12,084㎡</td> </tr> <tr> <td>ベルフローラかわにし イースト</td> <td>平成11年11月</td> <td>2,950㎡</td> </tr> <tr> <td>ベルフローラかわにし ウェスト</td> <td>平成11年11月</td> <td>2,560㎡</td> </tr> <tr> <td>イオン リカー&ビューティー川西店</td> <td>平成25年10月</td> <td>3,274㎡</td> </tr> <tr> <td>オアシスタウンキセラ川西</td> <td>令和元年8月</td> <td>15,563㎡</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">■出典：東洋経済新報社 全国大型店総覧2018年版ほか</p> <p><u>※令和4年5月1日から「モザイクボックス」は「ラソラ川西」に名称変更</u></p> <p>◆大規模小売店舗の立地状況 <u>別紙2のとおり</u></p> <p>中心市街地には、アステ川西、阪急百貨店、<u>ラソラ川西</u>、オアシスタウンキセラ川西などの大型商業施設が立地しているほか、コンビニエンスストアや沿道型の商業施設が立地している。 (以下略)</p>	施設名	開店年月	店舗面積	ジャンボスクエア川西(西友)	昭和49年4月	8,066㎡	パルティ川西	昭和60年6月	1,048㎡	アステ川西(川西阪急)	平成元年4月	28,757㎡	<u>ラソラ川西*</u>	平成8年4月	12,084㎡	ベルフローラかわにし イースト	平成11年11月	2,950㎡	ベルフローラかわにし ウェスト	平成11年11月	2,560㎡	イオン リカー&ビューティー川西店	平成25年10月	3,274㎡	オアシスタウンキセラ川西	令和元年8月	15,563㎡	<p>1. 中心市街地の活性化に関する基本的な方針</p> <p>[1] 略</p> <p>[2] 地域の現状に関する統計的なデータの把握・分析</p> <p>①人口動態等 i) ~ ix) 略</p> <p>◆調査地点 <u>別紙1のとおり</u></p> <p>②経済活力関係 i) 略</p> <p>ii) 中心市街地の商業集積の状況 中心市街地には小売業の商店数が192店(市全体の29.3%)立地し、従業者数も1,924人(市全体の29.7%)に及んでいる。また、年間商品販売額は456億円(市全体の34.1%)である。売場面積は約42,983㎡(市全体の36.3%)となっており、アステ川西、阪急百貨店、<u>モザイクボックス</u>などが集積し、市民をはじめ周辺市町からも買い物客が訪れる広域的な商圈を形成している。</p> <p>◆中心市街地内の主な大規模小売店舗</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>施設名</th> <th>開店年月</th> <th>店舗面積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ジャンボスクエア川西(西友)</td> <td>昭和49年4月</td> <td>8,066㎡</td> </tr> <tr> <td>パルティ川西</td> <td>昭和60年6月</td> <td>1,048㎡</td> </tr> <tr> <td>アステ川西(川西阪急)</td> <td>平成元年4月</td> <td>28,757㎡</td> </tr> <tr> <td><u>モザイクボックス</u></td> <td>平成8年4月</td> <td>12,084㎡</td> </tr> <tr> <td>ベルフローラかわにし イースト</td> <td>平成11年11月</td> <td>2,950㎡</td> </tr> <tr> <td>ベルフローラかわにし ウェスト</td> <td>平成11年11月</td> <td>2,560㎡</td> </tr> <tr> <td>イオン リカー&ビューティー川西店</td> <td>平成25年10月</td> <td>3,274㎡</td> </tr> <tr> <td>オアシスタウンキセラ川西</td> <td>令和元年8月</td> <td>15,563㎡</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: right;">■出典：東洋経済新報社 全国大型店総覧2018年版ほか</p> <p>◆大規模小売店舗の立地状況 <u>別紙2のとおり</u></p> <p>中心市街地には、アステ川西、阪急百貨店、<u>モザイクボックス</u>、オアシスタウンキセラ川西などの大型商業施設が立地しているほか、コンビニエンスストアや沿道型の商業施設が立地している。 以下略</p>	施設名	開店年月	店舗面積	ジャンボスクエア川西(西友)	昭和49年4月	8,066㎡	パルティ川西	昭和60年6月	1,048㎡	アステ川西(川西阪急)	平成元年4月	28,757㎡	<u>モザイクボックス</u>	平成8年4月	12,084㎡	ベルフローラかわにし イースト	平成11年11月	2,950㎡	ベルフローラかわにし ウェスト	平成11年11月	2,560㎡	イオン リカー&ビューティー川西店	平成25年10月	3,274㎡	オアシスタウンキセラ川西	令和元年8月	15,563㎡
施設名	開店年月	店舗面積																																																					
ジャンボスクエア川西(西友)	昭和49年4月	8,066㎡																																																					
パルティ川西	昭和60年6月	1,048㎡																																																					
アステ川西(川西阪急)	平成元年4月	28,757㎡																																																					
<u>ラソラ川西*</u>	平成8年4月	12,084㎡																																																					
ベルフローラかわにし イースト	平成11年11月	2,950㎡																																																					
ベルフローラかわにし ウェスト	平成11年11月	2,560㎡																																																					
イオン リカー&ビューティー川西店	平成25年10月	3,274㎡																																																					
オアシスタウンキセラ川西	令和元年8月	15,563㎡																																																					
施設名	開店年月	店舗面積																																																					
ジャンボスクエア川西(西友)	昭和49年4月	8,066㎡																																																					
パルティ川西	昭和60年6月	1,048㎡																																																					
アステ川西(川西阪急)	平成元年4月	28,757㎡																																																					
<u>モザイクボックス</u>	平成8年4月	12,084㎡																																																					
ベルフローラかわにし イースト	平成11年11月	2,950㎡																																																					
ベルフローラかわにし ウェスト	平成11年11月	2,560㎡																																																					
イオン リカー&ビューティー川西店	平成25年10月	3,274㎡																																																					
オアシスタウンキセラ川西	令和元年8月	15,563㎡																																																					

iii) 競合する商業集積や大規模集客施設の状況

◆店舗面積 10,000 m²を超える大規模小売店舗

市町村	施設名	開設年月	店舗面積
伊丹市	イオンモール伊丹テラス	平成 14 年 10 月	52,024 m ²
	イオンモール伊丹昆陽	平成 23 年 3 月	38,000 m ²
	エディオン伊丹店	平成 10 年 3 月	13,200 m ²
	イズミヤ昆陽店	昭和 49 年 4 月	12,115 m ²
	伊丹ショッピングデパート	昭和 46 年 4 月	10,538 m ²
宝塚市	宝塚阪急	平成 5 年 4 月	16,892 m ²
	アピア 1	昭和 62 年 3 月	15,843 m ²
	グランドゲート宝塚	平成 15 年 7 月	11,715 m ²
	ダイエー宝塚中山店	平成 9 年 11 月	10,645 m ²
川西市	アステ川西	平成元年 4 月	28,757 m ²
	オアシスタウンキセラ川西	令和元年 8 月	15,563 m ²
	<u>ラソラ川西</u> *	平成 8 年 4 月	12,084 m ²
	ホームセンターコーナン川西久代店	平成 12 年 10 月	10,896 m ²
猪名川町	イオンモール猪名川	平成 10 年 4 月	32,650 m ²
池田市	サンシティ池田	昭和 62 年 4 月	20,042 m ²
箕面市	みのおキューズモール	平成 15 年 10 月	13,690 m ²

※P17「◆中心市街地内の主な大規模小売店舗」の※のとおり

◆大規模小売店舗（店舗面積 1 万 m²以上）の立地状況

別紙 3 のとおり

iv) 略

③ 略

[3]～[4]② 略

③目標の達成状況

目標① 多彩な活動や交流が広がる中心市街地の創造

目標値：歩行者・自転車通行量（休日）

計画で掲げていた目標の達成状況をみると、平成 30 年度の数値は、目標値を下回る結果となった。平成 29 年度にラソラ川西の西側に新たに商業施設が開設されたため、川西能勢口駅北側の一部で歩行者通行量が基準年である平成 26 年度と比べ増加したものの、通行量の多い川西能勢口駅周辺の歩行者専用デッキの調査ポイントにおいて減少傾向にあるほか、県道パルティ川西前の歩道の減少が大きい。

目標② 略

[5]～[6]略

2. 中心市街地の位置及び区域

[1]位置

川西能勢口駅周辺地区及びキセラ川西地区に広がる市街地は、本市の南部地域に位置し、大阪市や阪神間、神戸市にも比較的近く、阪急電鉄宝塚線や能勢電鉄妙見線、JR 宝塚線など公共交通機関の結節点であり、昭和 29 年に市制が施行されて以来、急速に都市化が進み、現在の市街地が形成されてきた。

川西能勢口駅周辺においては、阪急電鉄宝塚線や能勢電鉄妙見線の連続立体交差事業を契機としたまちづくりの中でアステ川西、ラソラ川西などの大規模商業施設が立地したほか、市役所や、アステ市民プラザなどの行政サービス施設、中央図書館、文化・スポーツ施設、医療施設などの都市機能が集積し、市の政治・経済・文化の中心として栄えてきた。これらの施設を利用する市民や、近隣市町からも来街者があり、この地区は、本市の中心部との認識が市民に浸透している。

iii) 競合する商業集積や大規模集客施設の状況

◆店舗面積 10,000 m²を超える大規模小売店舗

市町村	施設名	開設年月	店舗面積
伊丹市	イオンモール伊丹テラス	平成 14 年 10 月	52,024 m ²
	イオンモール伊丹昆陽	平成 23 年 3 月	38,000 m ²
	エディオン伊丹店	平成 10 年 3 月	13,200 m ²
	イズミヤ昆陽店	昭和 49 年 4 月	12,115 m ²
	伊丹ショッピングデパート	昭和 46 年 4 月	10,538 m ²
宝塚市	宝塚阪急	平成 5 年 4 月	16,892 m ²
	アピア 1	昭和 62 年 3 月	15,843 m ²
	グランドゲート宝塚	平成 15 年 7 月	11,715 m ²
	ダイエー宝塚中山店	平成 9 年 11 月	10,645 m ²
川西市	アステ川西	平成元年 4 月	28,757 m ²
	オアシスタウンキセラ川西	令和元年 8 月	15,563 m ²
	<u>モザイクボックス</u>	平成 8 年 4 月	12,084 m ²
	ホームセンターコーナン川西久代店	平成 12 年 10 月	10,896 m ²
猪名川町	イオンモール猪名川	平成 10 年 4 月	32,650 m ²
池田市	サンシティ池田	昭和 62 年 4 月	20,042 m ²
箕面市	みのおキューズモール	平成 15 年 10 月	13,690 m ²

◆大規模小売店舗（店舗面積 1 万 m²以上）の立地状況

別紙 3 のとおり

iv) 略

③略

[3]～[4]②略

③目標の達成状況

目標① 多彩な活動や交流が広がる中心市街地の創造

目標値：歩行者・自転車通行量（休日）

計画で掲げていた目標の達成状況をみると、平成 30 年度の数値は、目標値を下回る結果となった。平成 29 年度にモザイクボックス西側に新たに商業施設が開設されたため、川西能勢口駅北側の一部で歩行者通行量が基準年である平成 26 年度と比べ増加したものの、通行量の多い川西能勢口駅周辺の歩行者専用デッキの調査ポイントにおいて減少傾向にあるほか、県道パルティ川西前の歩道の減少が大きい。

目標② 略

[5]～[6]略

2. 中心市街地の位置及び区域

[1]位置

川西能勢口駅周辺地区及びキセラ川西地区に広がる市街地は、本市の南部地域に位置し、大阪市や阪神間、神戸市にも比較的近く、阪急電鉄宝塚線や能勢電鉄妙見線、JR 宝塚線など公共交通機関の結節点であり、昭和 29 年に市制が施行されて以来、急速に都市化が進み、現在の市街地が形成されてきた。

川西能勢口駅周辺においては、阪急電鉄宝塚線や能勢電鉄妙見線の連続立体交差事業を契機としたまちづくりの中でアステ川西、モザイクボックスなどの大規模商業施設が立地したほか、市役所や、アステ市民プラザなどの行政サービス施設、中央図書館、文化・スポーツ施設、医療施設などの都市機能が集積し、市の政治・経済・文化の中心として栄えてきた。これらの施設を利用する市民や、近隣市町からも来街者があり、この地区は、本市の中心部との認識が市民に浸透している。

(以下略)
[2]略

参考：区域設定の考え方
[別紙4のとおり](#)

[3]① 略

②小売業の集積
○中心市街地は、アステ川西などの大規模商業施設が集積する広域的商圏を形成する商業地
中心市街地には小売業の商店数が192店（市全体の29.3%）立地し、従業者数も1,924人（市全体の29.7%）に及んでいる。また、年間商品販売額は456億円（市全体の34.1%）である。売場面積は約42,983㎡（市全体の36.3%）となっており、アステ川西、阪急百貨店、[ラソラ川西](#)などが集積し、市民をはじめ周辺市町からも買い物客が訪れる広域的な商圏を形成している。

(以下略)

③ 略

3. 中心市街地の活性化の目標
[1]～[3]略

[4]数値目標の設定のその考え方
目標①「恒常的なにぎわいが生まれる持続可能なまちを創造する」に関する数値目標
i) 歩行者・自転車通行量（休日）
◆歩行者通行量調査地点
[別紙5のとおり](#)
(以下略)

ii) 略

目標② 略

4. ～6. 略

(以下略)
[2]略

参考：区域設定の考え方
[別紙4のとおり](#)

[3]① 略

②小売業の集積
○中心市街地は、アステ川西などの大規模商業施設が集積する広域的商圏を形成する商業地
中心市街地には小売業の商店数が192店（市全体の29.3%）立地し、従業者数も1,924人（市全体の29.7%）に及んでいる。また、年間商品販売額は456億円（市全体の34.1%）である。売場面積は約42,983㎡（市全体の36.3%）となっており、アステ川西、阪急百貨店、[モザイクボックス](#)などが集積し、市民をはじめ周辺市町からも買い物客が訪れる広域的な商圏を形成している。

(以下略)

③ 略

3. 中心市街地の活性化の目標
[1]～[3]略

[4]数値目標の設定のその考え方
目標①「恒常的なにぎわいが生まれる持続可能なまちを創造する」に関する数値目標
i) 歩行者・自転車通行量（休日）
◆歩行者通行量調査地点
[別紙5のとおり](#)
(以下略)

ii) 略

目標② 略

4. ～6. 略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業、民間中心市街地商業活性化事業、その他の経済活力の向上のための事業及び措置に関する事項

[1] ~ [2] (2) ②略

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>●<u>事業名</u> 60:駅前中心市街地活動拠点整備・運営事業</p> <p>●<u>事業内容</u> 川西能勢口駅前の市民トイレを改修し、活動拠点を整備する。</p> <p>●<u>実施時期</u> 令和4年度～</p>	川西市・中心市街地活性化協議会	<p>川西能勢口駅前にある市民トイレを改修し、中心市街地のイベント情報の集約・発信やプレイヤーの活動拠点を整備することで、中心市街地内の各活動の活性化を図る。さらにペDESTリアンデッキにぎわい活用事業と連携し、相乗的なにぎわい創出を図る。</p> <p>中心市街地の魅力を高める本事業は、『恒常的なにぎわいが生まれる持続可能なまちを創造する』、『魅力ある場所や、活躍する人が生まれるまちを創造する』を目標とする中心市街地の活性化に寄与する事業である。</p>	<p>●<u>支援措置</u> 新型コロナウイルス感染症対応地方創生臨時交付金</p> <p>●<u>実施時期</u> 令和4年度～</p>	

(4) 略

8. 略

◇4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所 別紙6のとおり

9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[1] 市町村の推進体制の整備等

①中心市街地活性化を総括する組織

本市では商工業を所管する市民環境部産業振興課が中心市街地活性化事業を総括しており、関係部局との連携を図りながら、基本計画のとりまとめや関連事業の進捗状況の管理等を行っている。

組織	所属員
市民環境部	部長 副部長
産業振興課	商工業担当 課長1名 <u>課員2名</u>

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

①略

②構成員及び開催状況

(i) 構成員

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業、民間中心市街地商業活性化事業、その他の経済活力の向上のための事業及び措置に関する事項

[1] ~ [2] (2) ②略

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	中心市街地の活性化を実現するための位置付け及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
(略)	(略)	(略)	(略)	(略)
<u>新規追加</u>				

(4) 略

8. 略

◇4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所 別紙6のとおり

9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[1] 市町村の推進体制の整備等

①中心市街地活性化を総括する組織

本市では商工業を所管する市民環境部産業振興課が中心市街地活性化事業を総括しており、関係部局との連携を図りながら、基本計画のとりまとめや関連事業の進捗状況の管理等を行っている。

組織	所属員
市民環境部	部長 副部長
産業振興課	商工業担当 課長1名 <u>課長補佐1名</u> <u>課員2名</u>

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

①略

②構成員及び開催状況

(i) 構成員

	区分	団体名	役職	法令根拠		区分	団体名	団体役職	役職	法令根拠	
	1	経済活力の向上	川西市商工会	会長	法第15条第1項第2号イ	1	経済活力の向上	川西市商工会	会長	会長	法第15条第1項第2号イ
	2	同上	<u>(一財)川西市まちづくり公社</u>	副会長	法第15条第1項第2号ロ	2	同上	<u>川西能勢口振興開発(株)</u>	<u>代表取締役</u>	副会長	法第15条第1項第2号ロ
	3	都市機能の増進	川西都市開発(株)	副会長	法第15条第1項第1号ロ <u>(川西市出資比率40%)</u>	3	都市機能の増進	川西都市開発(株)	代表取締役社長	副会長	法第15条第1項第1号ロ
	4	同上	(株)パルティ川西	副会長	法第15条第1項第1号ロ <u>(川西市出資比率27%)</u>	4	同上	(株)パルティ川西	代表取締役	副会長	法第15条第1項第1号ロ
	5	経済活力の向上	川西市		法第15条第4項第3号	5	経済活力の向上	川西市	部長		法第15条第4項第3号
	<u>削除</u>	<u>削除</u>	<u>削除</u>		<u>削除</u>	6	<u>商業活性化</u>	<u>アステ川西管理組合</u>	<u>理事</u>		<u>法第15条第4項第1号</u>
	<u>削除</u>	<u>削除</u>	<u>削除</u>		<u>削除</u>	7	<u>同上</u>	<u>パルティ川西住宅管理委員会</u>	<u>委員長</u>		<u>法第15条第4項第1号</u>
	<u>削除</u>	<u>削除</u>	<u>削除</u>		<u>削除</u>	8	<u>同上</u>	<u>パルティ川西施設管理委員会</u>	<u>委員長</u>		<u>法第15条第4項第1号</u>
	<u>削除</u>	<u>削除</u>	<u>削除</u>		<u>削除</u>	9	<u>同上</u>	<u>㈱ジョイン川西</u>	<u>代表取締役会長</u>		<u>法第15条第4項第2号</u>
	<u>削除</u>	<u>削除</u>	<u>削除</u>		<u>削除</u>	10	<u>同上</u>	<u>㈱シャンテ</u>	<u>代表取締役社長</u>		<u>法第15条第4項第1号</u>
	6	同上	川西商店連盟		法第15条第4項第2号	11	同上	川西商店連盟	相談役		法第15条第4項第2号
	7	同上	能勢口商業協同組合		法第15条第4項第2号	12	同上	能勢口商業協同組合	理事長		法第15条第4項第2号
	8	同上	TEMPO175振興会		法第15条第4項第1号	13	同上	TEMPO175振興会	会長		法第15条第4項第1号
	9	同上	パルティ川西名店会		法第15条第4項第1号	14	同上	パルティ川西名店会	会長		法第15条第4項第1号
	10	同上	ベルフローラかわにしイースト 商店会		法第15条第4項第2号	15	同上	ベルフローラかわにしイースト 商店会	会長		法第15条第4項第2号
	11	同上	ベルフローラかわにしウエスト 商店会		法第15条第4項第2号	16	同上	ベルフローラかわにしウエスト 商店会	会長		法第15条第4項第2号
	12	<u>同上</u>	<u>(株)プライムプレイス</u>		<u>法第15条第4項第2号</u>	17	<u>同上</u>	<u>㈱ウエッツオールスター</u>	<u>代表取締役</u>		<u>法第15条第4項第2号</u>
	13	同上	北摂百番街事業協同組合		法第15条第4項第2号	18	同上	北摂百番街事業協同組合	理事長		法第15条第4項第2号
	14	都市福利施設整備	(社福)川西市社会福祉協議会	監事	法第15条第4項第2号	19	都市福利施設整備	(社福)川西市社会福祉協議会	常務理事	監事	法第15条第4項第2号
	15	公共交通機関の利便増進	阪急電鉄(株)		法第15条第4項第2号	20	公共交通機関の利便増進	阪急電鉄(株)	課長		法第15条第4項第2号
	16	<u>都市機能の増進</u>	<u>川西市低炭素型複合施設PFI(株)</u>		<u>法第15条第4項第2号</u>	新規	<u>新規追加</u>	<u>新規追加</u>	<u>新規追加</u>		<u>新規追加</u>
	17	同上	能勢電鉄(株)		法第15条第4項第2号	21	同上	能勢電鉄(株)	調査役		法第15条第4項第2号
	18	同上	阪急バス(株)		法第15条第4項第2号	22	同上	阪急バス(株)	部長		法第15条第4項第2号
	19	地域経済代表有識者	㈱池田泉州銀行	<u>監事</u>	法第15条第4項第2号	23	地域経済代表有識者	㈱池田泉州銀行	<u>主任調査役</u>		法第15条第4項第2号
	<u>削除</u>	<u>削除</u>	<u>削除</u>		<u>削除</u>	24	<u>同上</u>	<u>兵庫六甲農業協同組合</u>	<u>常務理事</u>	<u>監事</u>	<u>法第15条第4項第2号</u>
	<u>削除</u>	<u>削除</u>	<u>削除</u>		<u>削除</u>	25	<u>住民代表</u>	<u>川北コミュニティ協議会</u>	<u>会長</u>		<u>法第15条第4項第2号</u>
	20	有識者	川西市産業ビジョン推進委員会		協議会規約第5条第1項7号	26	有識者	関西大学	教授		協議会規約第5条第1項7号
	21	オブザーバー	兵庫県阪神北県民局宝塚土木事務所			27	オブザーバー	兵庫県阪神北県民局宝塚土木事務所	参事		
	22	オブザーバー	兵庫県阪神北県民局県民交流室			28	オブザーバー	兵庫県阪神北県民局県民交流室	室長		
	23	オブザーバー	㈱日本政策金融公庫尼崎支店			29	オブザーバー	㈱日本政策金融公庫尼崎支店	支店長		

24	オブザーバー	独立行政法人中小企業基盤整備機構		
----	--------	------------------	--	--

(ii) 開催状況

開催年月日	会議名・議題等
(略)	(略)
令和3年12月27日	・川西市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
<u>令和4年5月13日</u>	<u>第36回協議会</u> ・ <u>令和3年度事業報告及び会計決算報告について</u> ・ <u>議案第2号 令和4年度事業計画(案)及び会計予算(案)について</u> ・ <u>協議会規約改定(案)について</u> ・ <u>協議会構成委員の見直し(案)について</u> ・ <u>役員改選について</u>

(iii) 法第15条各項の規定に適合していること

(略)

- ・第1項第2号の規定に基づき、当該中心市街地における経済活動の向上を総合的に推進するための調整を図るのにふさわしい者として、「川西市商工会」、「一般財団法人川西市まちづくり公社」を組織の構成員としています。

(略)

(iv) 略

10. 中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項

[1]～[2]略

[3] 都市機能の適正立地、既存ストックの有効活用等

①公共施設の有効活用

◆中心市街地内の公共施設の立地状況 別紙7のとおり

②～③略

④大規模小売店舗の立地状況

◆大規模小売店舗（店舗面積1万㎡以上）の立地状況

別紙8のとおり

[4]略

11. ～12. 略

30	オブザーバー	独立行政法人中小企業基盤整備機構	中心市街地サポートマネージャー	
----	--------	------------------	-----------------	--

(ii) 開催状況

開催年月日	会議名・議題等
(略)	(略)
令和3年12月27日	・川西市中心市街地活性化基本計画の一部変更について
<u>新規追加</u>	<u>新規追加</u>

(iii) 法第15条各項の規定に適合していること

(略)

- ・第1項第2号の規定に基づき、当該中心市街地における経済活動の向上を総合的に推進するための調整を図るのにふさわしい者として、「川西市商工会」、「川西能勢口振興開発株式会社」を組織の構成員としています。

(略)

(iv) 略

[3] 略

10. 中心市街地における都市機能の集積の促進を図るための措置に関する事項

[1]～[2]略

[3] 都市機能の適正立地、既存ストックの有効活用等

①公共施設の有効活用

◆中心市街地内の公共施設の立地状況 別紙7のとおり

②～③略

④大規模小売店舗の立地状況

◆大規模小売店舗（店舗面積1万㎡以上）の立地状況

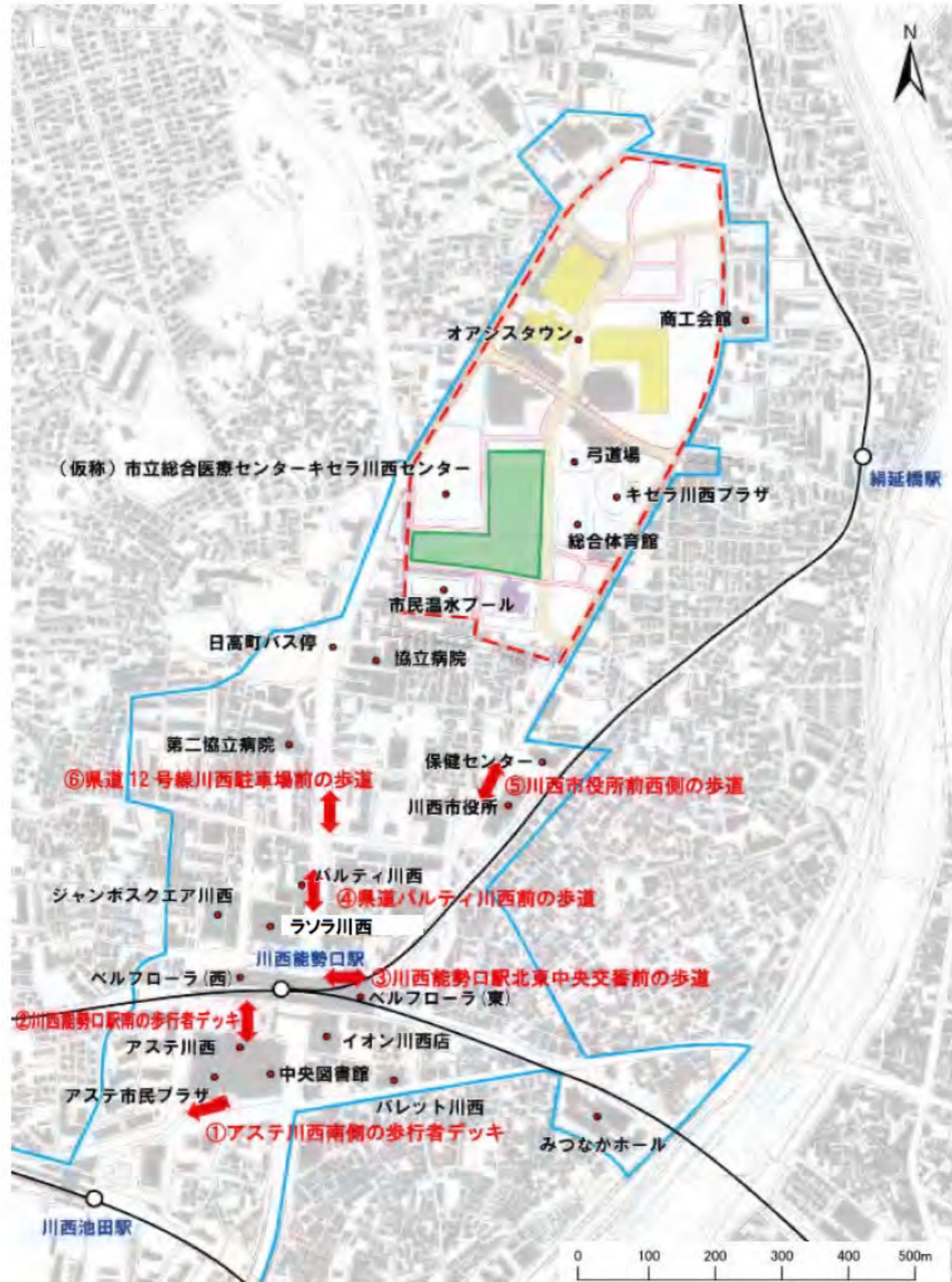
別紙8のとおり

[4]略

11. ～12. 略

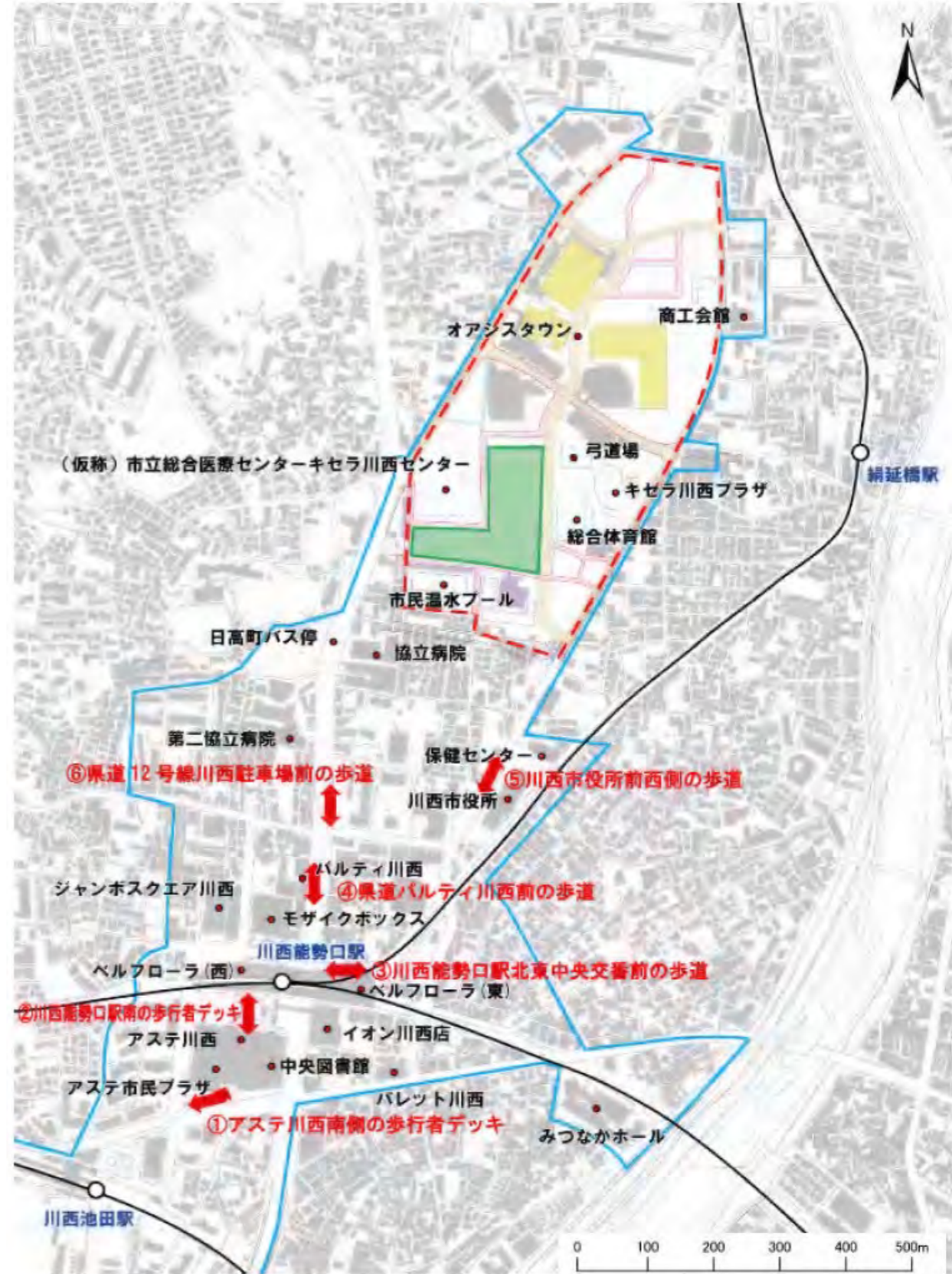
(変更後)

◆調査地点



(変更前)

◆調査地点



(変更後)

◆大規模小売店舗の立地状況



(変更前)

◆大規模小売店舗の立地状況



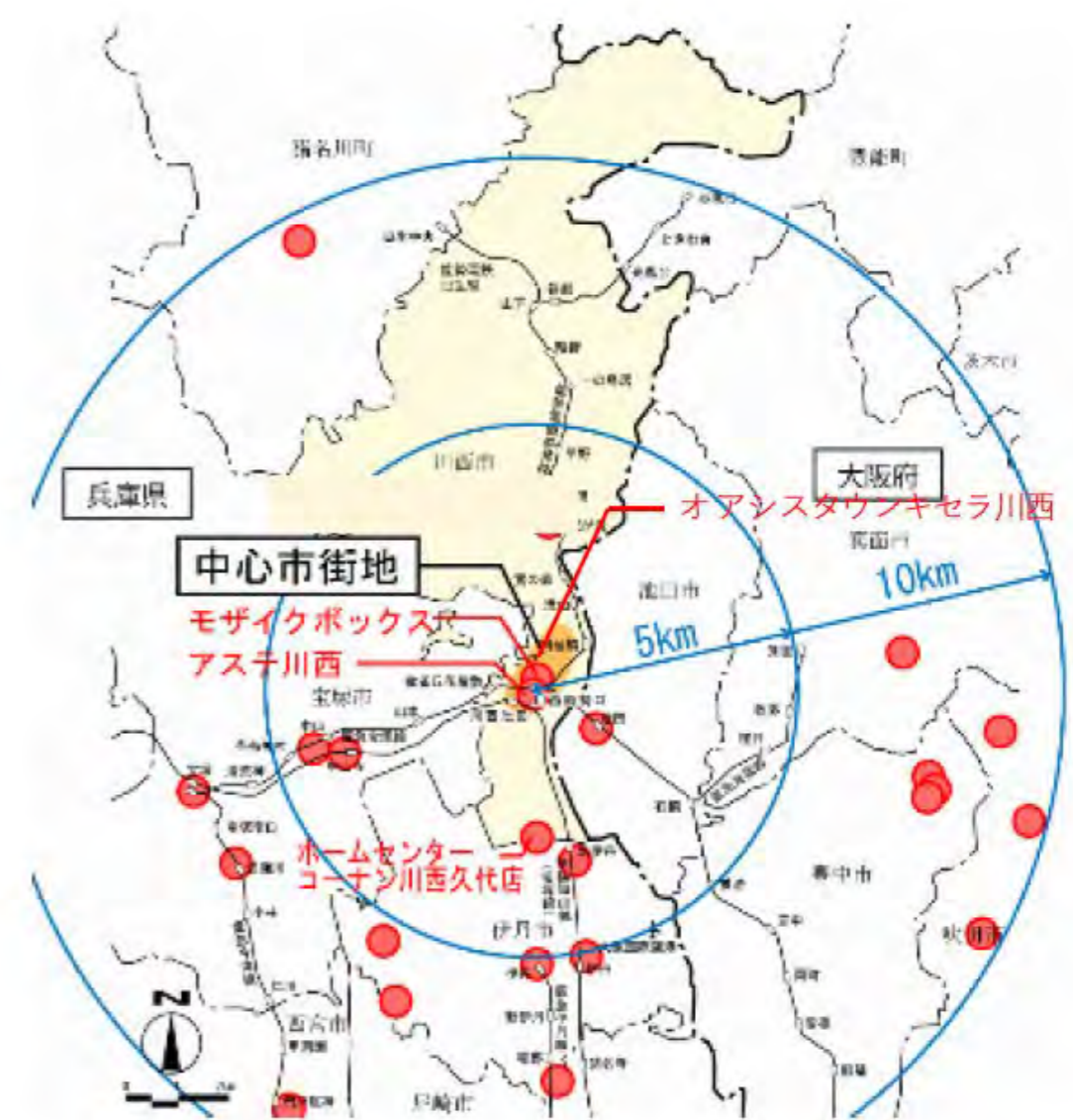
(変更後)

◆大規模小売店舗（店舗面積1万㎡以上）の立地状況



(変更前)

◆大規模小売店舗（店舗面積1万㎡以上）の立地状況



(変更後)

参考：区域設定の考え方



(変更前)

参考：区域設定の考え方



(変更後)

◆歩行者通行量調査地点



(変更前)

◆歩行者通行量調査地点



(変更後)

◇4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所



(変更前)

◇4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所



(変更後)

◆中心市街地内の公共施設の立地状況



(変更前)

◆中心市街地内の公共施設の立地状況



(変更後)

◆大規模小売店舗（店舗面積1万㎡以上）の立地状況



(変更前)

◆大規模小売店舗（店舗面積1万㎡以上）の立地状況

