

(2) 建築工事

工事の実施状況に係る検査基準

	対象項目	主要関係図書等	検査等の概要	適用
総括	一般事項	工事請負契約書及び設計図 設計関係図書 官公署その他への手続き 発生材の処理計画書等 関係法令等	確認、立会い、指示、協議 事項等の処理状況	契約書、仕様書（現場説明書 ・質疑回答書を含む）及び図面 等に基づく内容の精査状況
	施工計画 工程管理	施工計画書 実施工程表	各種工程管理状況 工程の進捗状況	関連工事との調整状況 各種作業工程の管理状況
施工 管 理 及 び 現 場 管 理	施工管理	施工計画書 施工図、製作図等 工事打ち合わせ簿等	作成状況及び施工方法、品 質確保等の確認状況指示及 び協議の状況 施工管理の状況	工事記録写真整備状況 廃棄物管理票等 所要値、規格値等の精査状況等
	品質管理	検査、試験成績表 証明書 各種報告書等 見本、カタログ	検査及び試験の実施状況 管理状況 社内検査状況を含む 見本等による品質管理状況	所要品質、寸法等の適正化及び 創意工夫の状況
現場 管 理	安全管理	関係法令 安全管理計画書等	安全衛生責任者等の配備状 況 交通誘導の状況 作業標識等の整備状況 安全管理施設の配備等状況	社内パトロールの実施等の事故 防止対策や車両や仮設物への過 積載対策等を含む
	現場管理	現場管理要領等	現場の管理状況	施工体制台帳、施工体系図及び 一括下請点検把握等含む
現 場 管 理	書類整理		工事関係書類、資料の整理状 況	整理の創意工夫の状況
	工事記録	写真等管理基準 履行報告書 施工報告及び資材搬入報告	編集、整理状況、適切な撮 影状況 資材等の検査状況	発注書及び納品書を含む
	出来形、 出来ばえ 管理	出来形管理図、出来形管理 表等	各種動作状況 仕上がりの状況 関連工事の調整及び仕上 がり状況 総体的な色調 全体的な美観の状況	
	その他	完成図書及び保全に関する 資料		

工種・工事内容により適宜必要な項目・内容を適用する。

(2) 建築工事
品質検査基準

対象工事	検査項目	検査方法	適用
各種資材等	所要の品質及び規格	品質規格証明書、品質管理資料、工事記録写真等による可能な観察及び計測など	<ul style="list-style-type: none"> ・使用資材、機材の規格品質 ・品質、形状確保の施工状況 ・品質確保に係る創意工夫 ・品質管理記録整備状況
仮設工事	指定仮設物の状況等	施工計画書及び工事記録関係図書等による	<ul style="list-style-type: none"> ・品質確保に係る仮設計画等
土工事	所要工程、所要値及び形状等 ・上部構造部に対する安全性	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・発生材処理関係図書等を含む	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・所要根切り深さ ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
地業工事	所要工程、所要値及び形状等 ・上部構造部に対する安全性	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による ・出来形検査図書等を含む ・発生材処理関係図書等を含む	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
鉄筋工事	所要工程、所要値及び形状等 ・作用伝達に対する安全性	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による ・工場検査、建て方検査等関係図書等を含む	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
コンクリート工事	所要工程、所要値及び形状等 ・所要強度に有害な欠損等の有無	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
鉄骨工事	所要工程、所要値及び形状等 ・作用伝達に対する安全性	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による ・工場検査、建て方検査等関係図書等を含む	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
コンクリートブロック等工事	所要工程、所要値及び形状等 ・構造耐力等に有害な欠損等の有無	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
防水工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による ・観察等により漏水がない	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
石工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による ・観察等により浮きがない	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
タイル工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、報告書等の工事記録関係図書等による ・観察等により浮きがない	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
木工事	所要工程、所要値及び形状等 ・作用伝達に対する安全性	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・発生材処理関係図書等を含む	<ul style="list-style-type: none"> ・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況

(2) 建築工事
品質検査基準

対象工事	検査項目	検査方法	適用
屋根及びとい 工事	所要工程、所要値及び形状等 ・耐風圧等に対する安全性(有害な振動等の有無)	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・観察等により漏水がない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
金属工事	所要工程、所要値及び形状等 ・所要の仕上がり	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
左官工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・観察等により浮きがない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
建具工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・動作等に支障がない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
カーテンウォ ール工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・観察等により剥落等の恐 れがない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
塗装工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・観察等により塗装障害等 の恐れがない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
内装工事	所要工程、所要値及び形状等 ・所要性能等に及ぼす欠損等 の有無	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・観察等により剥離等の恐 れがない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
ユニット等そ の他工事	所要工程、所要値及び形状等 ・所要性能等に及ぼす欠損等 の有無	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・動作等に支障がない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
排水工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・観察等により排水障害が ない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
舗装工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・観察等により通行障害が ない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況
植栽工事	所要工程、所要値及び形状等 ・生育におよぼす傷等の有無	施工計画書及び試験成績書、 報告書等の工事記録関係図 書等による ・観察等により生育等に障 害がない	・材料及び工法 ・各種資格証明書 ・使用機器等の状況 ・発生材等の処理状況

(2) 建築工事

出来形・出来ばえ検査基準

対象工事	検査項目	検査方法	適用
共通	出来ばえ 構造物の機能及び出来形 (設計図書及び施工図と出来形の精査状況)	主に観察による ・可能な場合は必要により計測	・所要値等の状況、各種動作状況及び仕上がりの状況 ・関連工事の調整及び調和等の状況 ・総体的な色調や美観の状況 ・工事記録写真整備の状況
仮設工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・ベンチマークとの状況 ・危険物等の管理状況
土工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察等による仕上がりの状況
地業工事	所要工程、所要値及び形状等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・出来形関係図書の整備状況
鉄筋工事	所要工程、所要値等	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・出来形関係図書の整備状況
コンクリート工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・出来形関係図書の整備状況
鉄骨工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・出来形関係図書の整備状況
コンクリートブロック等工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・出来形関係図書の整備状況
防水工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察により漏水等がない
石工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察により浮き等がない
タイル工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察により浮き等がない
木工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況
屋根及びとい工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察により漏水等の恐れがない
金属工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察等により使用上支障等がない
左官工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察により浮き等がない
金属工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察等により動作等に支障がない

(2) 建築工事

出来形・出来ばえ検査基準

対象工事	検査項目	検査方法	適用
カーテンウォール工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察により剥落等の恐れがない
塗装工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察により塗装障害等の恐れがない
内装工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察により剥離等の恐れがない
ユニット等その他工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察等により動作等に支障がない
排水工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察等により排水障害等がない
舗装工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 (必要により計測) ・可能な観察により通行等に支障がない
植栽工事	所要工程、所要値及び形状等 ・仕上がりの状態	施工計画書及び工事記録関係図書等による ・工事記録写真による	・施工記録等の整備状況 ・可能な観察等により植栽の生育等に支障がない