

宅地造成又は特定盛土等に関する工事の許可申請に係る添付図書リスト

No	添付図書	様式	☑	添付条件
1	申請書鑑			
	宅地造成又は特定盛土等に関する工事の許可申請書(正)	様式盛1号の1	☐	必須
	宅地造成又は特定盛土等に関する工事の許可申請書(副)	様式盛1号の1	☐	
2	委任状(実印付き)	任意様式	☐	代理人が手続を行う場合
3	設計者が資格を有する者であることを証する書類			
	設計者の資格に関する申告書	様式盛4号	☐	次のいずれかの工事をする場合 ①高さが5mを超える擁壁の設置 ②切土又は盛土をする土地の面積が、1,500㎡を超える土地における排水施設の設置
	設計者の資格を証する書類又は実務経歴を証する書類(卒業証明書を含む)		☐	
4	工事監理者が資格を有する者であることを証する書類			
	工事監理者の資格に関する申告書	様式盛4号	☐	次のいずれかの工事をする場合 ①高さが5mを超える擁壁の設置 ②切土又は盛土をする土地の面積が、1,500㎡を超える土地における排水施設の設置 ③高さが15mを超える盛土 ④盛土面積3,000㎡以上かつ地下水位が盛土前の地盤面の高さを超え、盛土内に侵入することが想定される盛土 ⑤盛土前の地盤面が20°以上で、高さが5m以上の盛土
	工事監理者の資格を証する書類又は実務経歴を証する書類		☐	
5	土地等の状況写真		☐	必須
6	申請者の証明書			
	住民票(原則、申請日前3ヶ月以内のもの)の写し又は個人番号カードの写し		☐	個人の場合
	印鑑証明書(委任状と同じ印影のもので、原則、申請日前3ヶ月以内のもの)		☐	
	登記事項証明書(原則、申請日前3ヶ月以内のもの)		☐	法人の場合
	役員の住民票(原則、申請日前3ヶ月以内のもの)の写し又は個人番号カードの写し		☐	
	印鑑証明書(委任状と同じ印影のもので、原則、申請日前3ヶ月以内のもの)		☐	
7	資金計画書	様式盛8号の1	☐	必須
8	工事主の資力・信用を証する書類			
	工事主の工事を行うための資力及び信用に関する申告書	様式盛3号	☐	必須
	法に違反していない旨などの誓約書	様式盛5号	☐	
	暴力団等に該当しない旨の誓約書兼個人情報取扱同意書	様式盛6号	☐	
	預金残高証明書(原則、申請日前3ヶ月以内のもの)		☐	銀行等から融資を受ける場合 土地所有者の同意がない場合 工事請負見積書は法人の場合
	融資額証明書		☐	
	地主との売買契約書		☐	
	工事請負契約書又は工事請負見積書		☐	必須
	事業経歴書(申告書に記入)	様式盛3号	☐	個人の場合
	最近2箇年以上の事業年度における所得税の納税証明書		☐	
	預金残高が不足する場合は、所有する固定資産の評価額証明書		☐	法人の場合
	最近2箇年以上の事業年度における財務諸表及び法人事業税の納税証明書		☐	
	発行済株式総数の100分の5以上の株式を有する株主又は出資額の100分の5以上の額に相当する出資者の住民票(原則、申請日前3ヶ月以内のもの)の写し又は個人番号カードの写し		☐	
	発行済株式総数の100分の5以上の株式を有する株主又は出資額の100分の5以上の額に相当する出資者の株式の数又は出資額が確認できる書類		☐	

宅地造成又は特定盛土等に関する工事の許可申請に係る添付図書リスト

No	添付図書	様式	☑	添付条件
9	施行者の能力を証する書類			
	工事施行者の工事を完成するために必要な能力に関する申告書	様式盛3号	☐	必須
	個人の住民票（原則、申請日前3ヶ月以内のもの）又は法人の登記事項証明書		☐	
	建設業許可を証する書類		☐	
	事業経歴書（申告書に記入）	様式盛3号	☐	
10	土地所有者等の同意書			
	土地所有者等の同意書	様式盛7号の1	☐	申請者と異なる場合
	印鑑証明書（同意書と同じ印影のもので、原則、申請日前3ヶ月以内のもの）		☐	
	資格証明書（原則、申請日前3ヶ月以内のもの）		☐	
11	周辺住民へ工事の内容を周知したことが分かる書類			
	住民への周知実施報告書	様式盛9号	☐	必須
	説明会の写真		☐	説明会を開催した場合
12	登記事項証明書（土地登記簿謄本）（原則、申請日前3ヶ月以内のもの）		☐	必須
13	地図（公図、字限図）（原則、申請日前3ヶ月以内のもので、申請区域を朱書き）		☐	必須
14	隣接地の土地所有者の承諾書			
	土地所有者の承諾書（実印の押印を含む）	様式盛7号の2	☐	隣接地において造成工事を行う場合、又は隣接地に雨水等を排水する場合 権利者が法人の場合
	印鑑証明書（同意書と同じ印影のもので、原則、申請日前3ヶ月以内のもの）		☐	
	資格証明書（原則、申請日前3ヶ月以内のもの）		☐	
15	図面			
	位置図		☐	必須
	現況図（地形図）		☐	
	申請区域求積図（土地の求積図）		☐	
	造成等計画平面図（土地の平面図）		☐	
	造成等計画断面図（土地の断面図）		☐	
	造成等面積求積図（土量の求積図）		☐	
	排水計画平面図（排水施設の平面図）		☐	
	排水計画縦断面図（排水施設縦断面図）		☐	
	排水施設構造図		☐	
	排水流域図		☐	
	がけの詳細図（がけの断面図）		☐	がけがある場合
	擁壁構造図（擁壁の断面図）		☐	擁壁がある場合
	擁壁展開図（擁壁の背面図）		☐	擁壁がある場合
	がけ面崩壊防止施設構造図（がけ面崩壊防止施設の断面図）		☐	がけ面崩壊防止施設がある場合
	がけ面崩壊防止施設展開図（がけ面崩壊防止施設の背面図）		☐	がけ面崩壊防止施設がある場合
	防災計画図		☐	必須
	その他市長が必要と認める図面		☐	その他必要な場合
16	土量計算書		☐	必須
17	構造計算書		☐	見え高1m以上の鉄筋コンクリート造又は無筋コンクリート造の擁壁を設置する場合
18	溪流等で高さが15mを超える盛土の安定計算書		☐	溪流等で高さが15mを超える盛土をする場合
19	盛土の安定計算書		☐	次のいずれかの盛土をする場合 ①高さが15mを超える盛土 ②盛土面積3,000㎡以上かつ地下水位が盛土前の地盤面の高さを超え、盛土内に侵入することが想定される盛土 ③盛土前の地盤面が20°以上で、高さが5m以上の盛土
20	擁壁で覆わないがけの安定計算書		☐	がけ面を擁壁で覆わない場合
21	地盤調査報告書		☐	地盤の許容応力度が100KN/㎡を超える場合は、ボーリングによる標準貫入試験が必要
22	流量計算書		☐	必須

宅地造成又は特定盛土等に関する工事の許可申請に係る添付図書リスト

No	添付図書	様式	☒	添付条件
23	防災計画書		☐	次のいずれかの工事を行う場合 ①盛土又は切土する土地の面積が1haを超えるもの ②高さが15mを超える盛土 ③盛土面積3,000㎡以上かつ地下水位が盛土前の地盤面の高さを超え、盛土内に侵入することが想定される盛土 ④盛土前の地盤面が20°以上で、高さが5m以上の盛土 ⑤高さが5mを超える擁壁 ⑥その他市長が必要と認めるもの
24	その他市長が必要と認める書類		☐	その他必要な場合