

# 1 第1回審議会の振り返りについて

- 1-1 第1回審議会の振り返りについて
- 1-2 公共施設の分類・内訳
- 1-3 施設区分の内訳
- 1-4 機能廃止している公共施設

# 1 第1回審議会の振り返りについて

## 1-1 第1回審議会の振り返りについて

Q 1 : 学校施設以外の公共施設は長寿命化しないのか。

A 1 : 文科省以外の省庁からは公共施設の長寿命化計画の策定依頼がきていないため、学校施設以外については現行計画通り60年を使用目標とする。

長寿命化すると改修回数が増加するので、費用は高くなる可能性がある。

公共施設は60年使用を目標とするが、施設の状況によっては60年～80年の使用目標とする。

Q 2 : LED化や断熱性能を上げる等、建築性能の向上に対するコストの試算はできないか。

消費電力の削減見込み等試算に盛り込めないか。

A 2 : どの公共施設をZEB化するのか、どういった性能評価を目指すのかで試算の費用が変わるので、試算にいれるのは困難である。削減目標を設定する際に率を切り上げるなど費用を少し積むことにより対応する。

試算だけではなく基本方針として、建替えや大規模改修の際は、ZEB化等の検討をする旨を記載する。

消費電力の削減見込みについては、今後維持管理経費を試算する際に、見込めるか検討する。

Q 3 : 投資的経費の試算について、直近数年の平均ではなく、人口減少等を加味したものにするか。

A 3 : 市では財政計画となる新時代創造プランを作成して行財政運営の指針としている。同プランでは8年間の税込を含む一般財源の動向を推計している。同プランにおいては、人口減少が見込めるものの地方交付税など国からの財政移転を含め、本市の歳入一般財源総額は当面は令和6年度水準を維持するものとして見込んでいる。また、あわせて歳出一般財源の推移は、高齢化に伴う社会保障費の増を推計しているが人件費、公債費、扶助費及び投資的経費を含め令和6年度水準と同程度で推移するものと見込んでいる。また、令和6年度の投資的経費に充当する一般財源は直近10年間の動向をみればさほど大きな変動が見られないことから、現行の推計どおり直近10年の平均を活用する。

次ページに資料あり。

Q 4 : 目標の指標を市民1人当たりの更新等の費用で示すことはできるか。

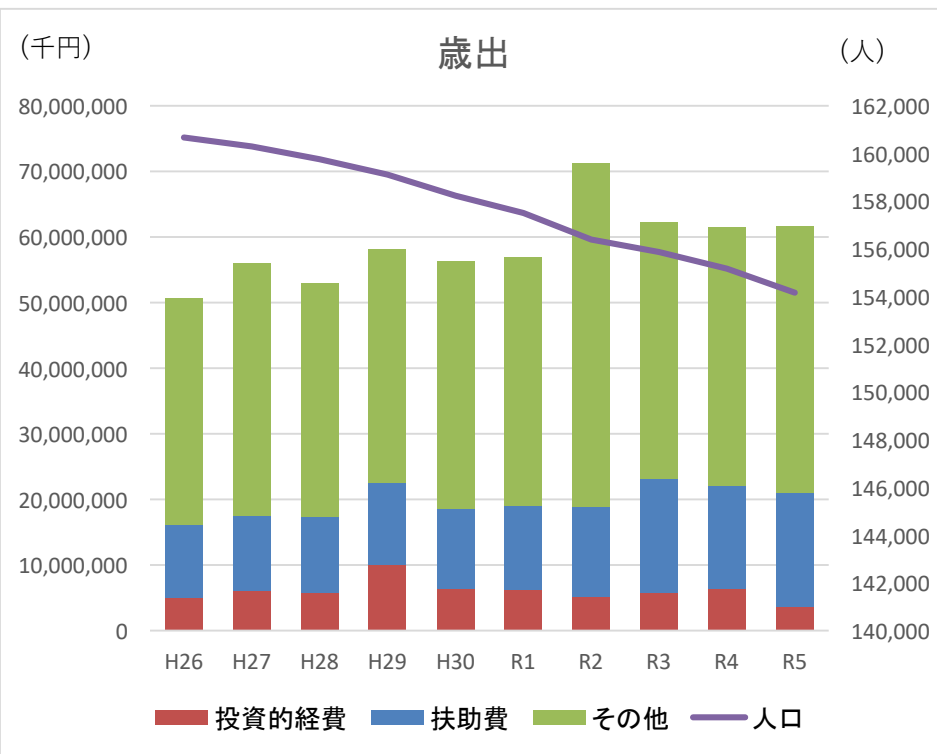
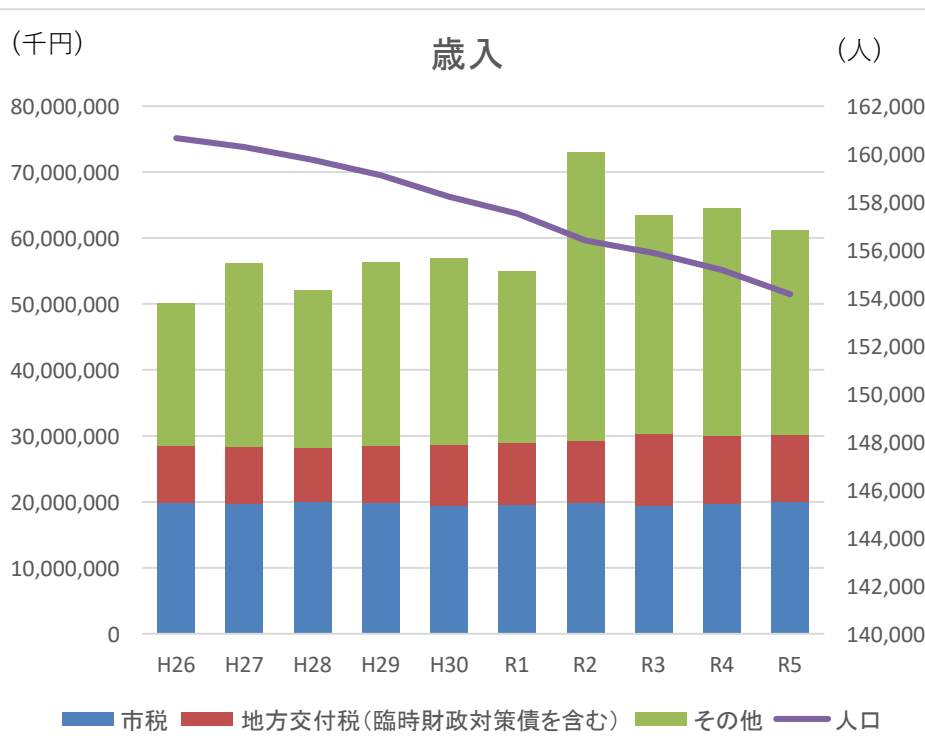
A 4 : 現在検討中なので、今後の審議会で事務局案を提示する。

# 1 第1回審議会の振り返りについて

## 1-1 第1回審議会の振り返りについて

○人口の減少と連動してと市税が減少することはない。市税が減少した際は、地方交付税での補てんがあるため、今後も現在の財政規模を維持できると見込む。

○投資的経費については、近年ある程度同じ水準で確保されている状況である。R5は実績が少なかったため、決算額が少なくなっているが、今後も同等程度の投資的経費を確保できると見込む。



# 1 第1回審議会の振り返りについて

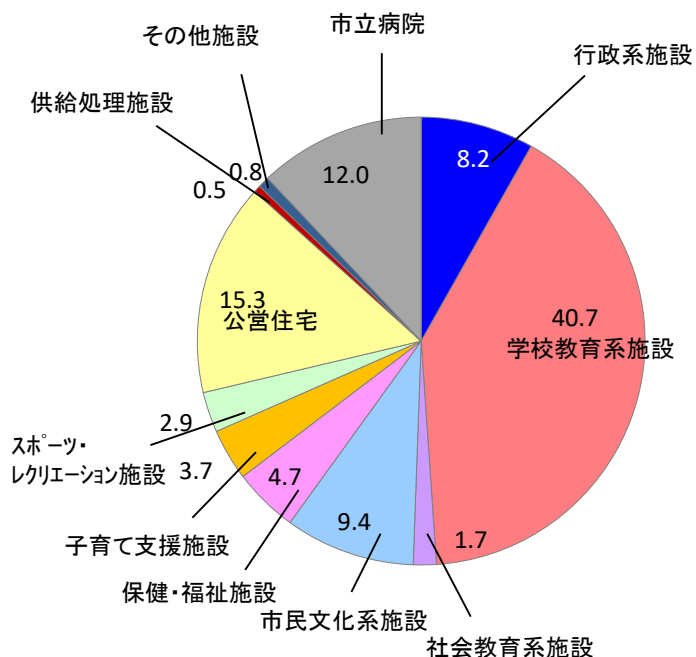
## 1-2 公共施設の分類・内訳

○本市の公共施設の総量は、247施設、延床面積425,152.44㎡となっている。

○全施設の延床面積に占める施設区分ごとの内訳を見ると、学校教育系施設が40.7%と半分近くを占めている。これに次いで、公営住宅が15.3%の比率となっている。

### ■公共施設の分類・内訳

| 施設区分             | 施設数 | 延床面積（㎡）    | 構成比（%） |
|------------------|-----|------------|--------|
| 行政系施設            | 36  | 34,835.88  | 8.2    |
| 学校教育系施設          | 26  | 173,004.97 | 40.7   |
| 社会教育系施設          | 6   | 7,135.08   | 1.7    |
| 市民文化系施設          | 66  | 39,908.80  | 9.4    |
| 保健・福祉施設          | 15  | 20,033.19  | 4.7    |
| 子育て支援施設          | 23  | 15,923.72  | 3.7    |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 19  | 12,338.95  | 2.9    |
| 公営住宅             | 14  | 65,204.44  | 15.3   |
| 供給処理施設           | 2   | 2,166.98   | 0.5    |
| その他              | 38  | 3,441.19   | 0.8    |
| 市立病院             | 2   | 51,159.24  | 12.0   |
| 合 計              | 247 | 425,152.44 | 100.0  |



※行政系施設の内、公民館に併設されている行政センター8施設については、市民文化系施設にカウントしています。

# 1 第1回審議会の振り返りについて

## 1-3 計画当初との比較

○計画策定時（平成27年度末（2015年度末））と現状（令和5年度末（2023年度末））の公共施設の延床面積を比較すると53,176.19㎡の増となっている。

○主な要因としては、市立総合医療センター、キセラ川西プラザや消防本部・南消防署の建設等がある。また、機能廃止した建物の処分に時間を要しているため、公共施設の延床面積が増加している状況である。

| 施設区分             | 計画策定時<br>平成27年度（2015年度）末 |            | 現状<br>令和5年度（2023年度）末 |            | 増減         |
|------------------|--------------------------|------------|----------------------|------------|------------|
|                  | 施設数                      | 延床面積（㎡）    | 施設数                  | 延床面積（㎡）    |            |
| 行政系施設            | 34                       | 27,909.73  | 36                   | 34,835.88  | 6,926.15   |
| 学校教育系施設          | 25                       | 170,317.28 | 26                   | 173,004.97 | 2,687.69   |
| 社会教育系施設          | 7                        | 7,117.45   | 6                    | 7,135.08   | 17.63      |
| 市民文化系施設          | 64                       | 33,477.43  | 66                   | 39,908.80  | 6,431.37   |
| 保健・福祉施設          | 15                       | 16,228.97  | 15                   | 20,033.19  | 3,804.22   |
| 子育て支援施設          | 24                       | 11,642.93  | 23                   | 15,923.72  | 4,280.79   |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 19                       | 11,588.14  | 19                   | 12,338.95  | 750.81     |
| 公営住宅             | 19                       | 66,700.25  | 14                   | 65,204.44  | △ 1,495.81 |
| 供給処理施設           | 3                        | 8,941.99   | 2                    | 2,166.98   | △ 6,775.01 |
| その他              | 30                       | 3,511.98   | 38                   | 3,441.19   | △ 70.79    |
| 市立病院             | 1                        | 14,540.10  | 2                    | 51,159.24  | 36,619.14  |
| 合 計              | 241                      | 371,976.25 | 247                  | 425,152.44 | 53,176.19  |

# 1 第1回審議会の振り返りについて

## 1-4 機能廃止している公共施設

| 施設区分    | 施設名称          | 所在地     | 建築<br>年度  | 延床面積<br>(㎡) | 構造   | 備考     |
|---------|---------------|---------|-----------|-------------|------|--------|
| 行政系施設   | (旧)出在家分庁舎     | 出在家町    | 1977(S52) | 2,691.82    | RC造  | 解体予定   |
| 学校教育系施設 | 旧加茂小学校 体育館    | 加茂3丁目   | 1966(S41) | 901.93      | RC造  | 解体予定   |
| 社会教育系施設 | (旧)生涯学習センター   | 丸の内町    | 1973(S48) | 1,705.63    | RC造  | 解体予定   |
| 市民文化系施設 | (旧)中央公民館      | 丸の内町    | 1973(S48) | 2,467.90    | SRC造 | 解体予定   |
| 市民文化系施設 | (旧)文化会館       | 丸の内町    | 1973(S48) | 3,902.58    | SRC造 | 解体予定   |
| 子育て支援施設 | (旧)加茂幼稚園      | 加茂1丁目   | 1970(S45) | 655.00      | RC造  |        |
| 子育て支援施設 | (旧)川西幼稚園      | 小花1丁目   | 1967(S42) | 944.00      | RC造  |        |
| 子育て支援施設 | (旧)松風幼稚園      | 水明台1丁目  | 1974(S49) | 640.00      | RC造  |        |
| 子育て支援施設 | (旧)清和台幼稚園     | 清和台東2丁目 | 1970(S45) | 675.00      | RC造  |        |
| 子育て支援施設 | (旧)ふたば幼稚園     | 加茂1丁目   | 1975(S50) | 620.00      | RC造  |        |
| 子育て支援施設 | (旧)川西北保育所     | 出在家町    | 1974(S49) | 450.00      | RC造  |        |
| 子育て支援施設 | (旧)緑保育所       | 大和西2丁目  | 1974(S49) | 330.52      | RC造  |        |
| 供給処理施設  | (旧)南部処理センター   | 加茂6丁目   | 1978(S53) | 1,956.72    | RC造  | R6解体予定 |
| 市立川西病院  | (旧)市立川西病院(本館) | 東畦野5丁目  | 1983(S58) | 14,540.10   | RC造  | R6解体予定 |

32,481.20